

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

物件番号		30-117		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可					
物件所在地		鈴鹿市 加佐登一丁目								
希望価格		売却		400 万円（応相談） その他（ ）						
		賃貸		万円/月 敷金 万円 礼金 万円 その他						
物件の概要	面積		構造		建築年		築50年以上			
	土地	252.15㎡		■木造		賃貸の場合		売却の場合		
		76.12坪		□軽量鉄骨造		物件の状態		家屋の状況（耐震補強を除く）		修繕等の費用負担
	建物	80㎡程度		□鉄骨造		□優		□良好な状態		所有者の負担割合
		1階	坪		□鉄筋コンクリート造		□良		■多少の補修が必要	
	2階	㎡		□その他		□可		□大規模な修繕が必要		購入者の負担割合
間取り	1階		和室 3室（6畳×3室）		■台所 ■トイレ		□除却を勧めます		100%	
2階		洋室 室（畳×室）		■風呂 ■洗面所 □その他（ ）						
1階		和室 2室（6畳×1室，4.5畳×1室）		□台所 □トイレ						
2階		洋室 室（畳×室）		□風呂 □洗面所 □その他（ ）						
物件の状況	■平成26年頃から空き家		電気		■引込み済み（A） □オール電化 □未契約					
	□その他（ ）		ガス		■プロパンガス □都市ガス □なし					
	定期的な	■している		水道		■上水道（ mm） □簡易専用水道（ mm） □井戸 □その他				
	手入れ	□していない		下水道		□公共下水道 □集落排水 □団地内集中浄化槽 ■くみ取り				
主要施設等までの距離	J R加佐登駅	約 0.5 Km		風呂	■ガス □灯油 □電気 □まき □なし					
	C-BUS	約 0.5 km		シャワー	■あり □なし					
	J R加佐登駅	約 0.5 km		トイレ	□水洗 ■くみ取り / ■洋式（簡易水洗） □和式 □小便器					
	鈴鹿市役所	約 5.5 km		駐車場	□車庫 ■カーポート □スペースのみ □なし					
	加佐登小学校	約 2.3 km		附属建物	■あり（備考参照） □なし					
	スーパーマーケット（マックスバリュ）	約 2.5 km		進入道路	前面 約 2.70 m程度 最小幅員 m					
加佐登地区市民センター	約 2.3 km									
	約 km									
特記事項	・耐震診断：■済（補強：□不要，□要） □未 □不要（診断結果が補強必要ありの場合の補強工事：□済，□未） ・媒介業者：■希望する □希望しない ・共有名義の土地あり									
備考										
付属建物 鉄骨造 倉庫 30㎡程度										

物件写真・間取図



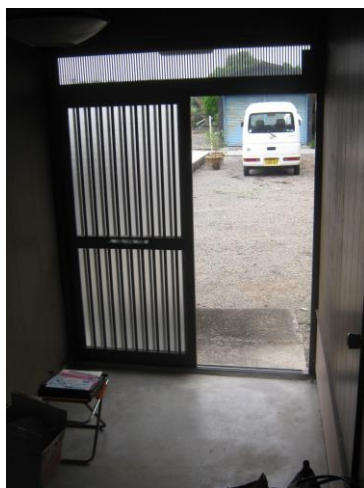
外観①



外観②



【外観】



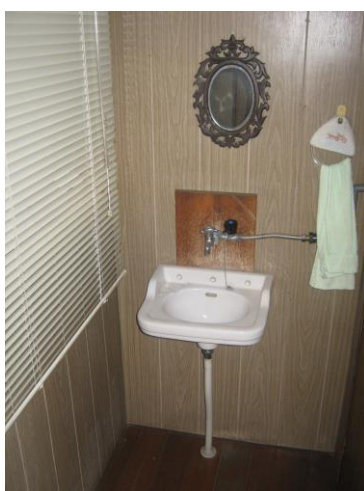
【玄関 (内)】



【台所】



【浴室】



【洗面所】



【便所 (簡易水洗)】



【縁側】



【1階和室】



【1階和室】



【1階和室】



【階段】



【2階和室】



【付属倉庫】

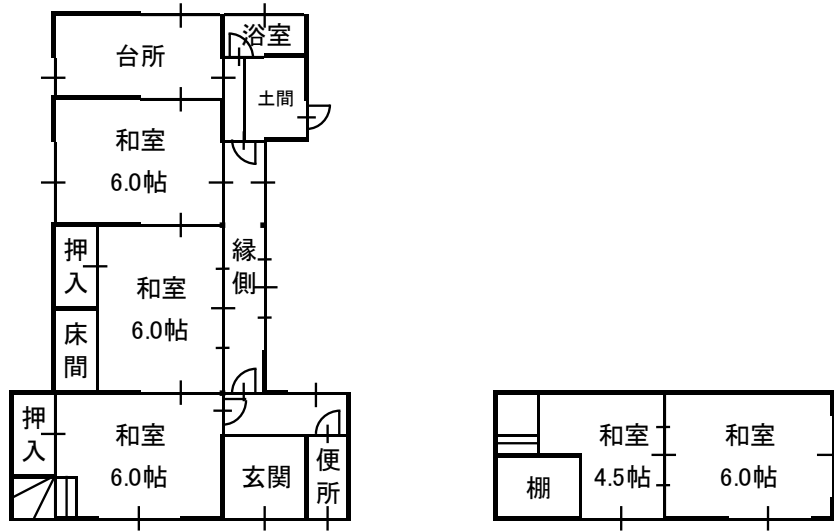


【カーポート】



【南側道路 (2.70m程度)】

間取り図

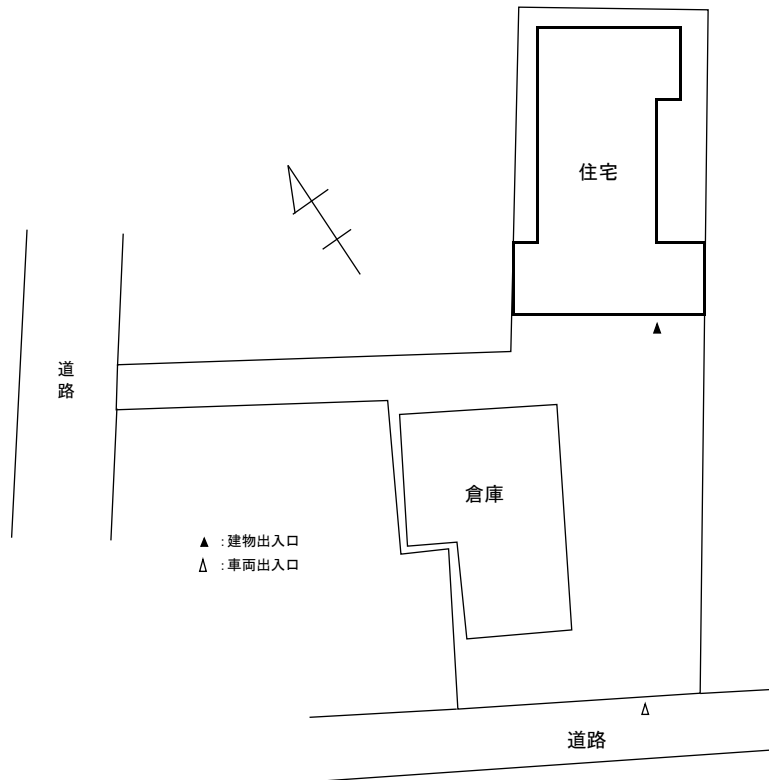


(1階)

(2階)

注：間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。

配置図



注：この配置図は建物位置を示すものであり、敷地が確定したものではありません。