

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

〇〇年〇〇月〇〇日

(宛先) 鈴鹿市農業委員会会長

申請者 鈴鹿 太郎 印

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

1 申請者の住所及び職業	住 所								職 業				
	鈴鹿市 〇〇 町 〇〇〇 番地								農業兼会社員				
2 許可を受けようとする土地の住所・番地・地目・面積・利用状況・普通収穫高及び耕作者の氏名	土地の所在	地番	地 目		面積	利用状況	10アール 当たり普通 収穫高	耕作者の 氏 名	市街化区域、 市街化調整区域、 その他の区域別				
	鈴鹿市〇〇町字〇〇	〇〇〇	登記簿	現況					田	田	495㎡	田	米600kg
	計		495	㎡ (田		495	㎡ 畑		㎡ 採草放牧地				
3 転用計画	(1) 転用事由の詳細	用 途		事由の詳細									
		農業用倉庫		営農拡大のため大型農機具を購入し、農業用倉庫が必要となったため									
	(2) 事業の操業期間 又は施設の利用期間	許可日 から 永久											
		(3) 転用の時期及び 転用の目的に係る 事業又は施設の概要	工事計画	第1期 (着工〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇年〇〇月〇〇日まで)				第2期 (着工 年 月 日から 年 月 日まで)				合 計	
	名 称			棟 数	建築面積	所要面積	名 称	棟 数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積
	土地造成				495㎡							495㎡	
	建築物		倉庫	1棟	115	350					1棟	115	350
	小 計			1棟	115	350					1棟	115	350
工作物	作業場		1か所	100	145					1か所	100	145	
小 計		1か所	100	145					1か所	100	145		
計		1棟	215	495					1棟	215	495		
4 資金調達についての計画	事業費 土地造成費 250万円, 倉庫建設費 650万円 作業場建設費 200万円					調達方法 自己資金 250万円 借入金 850万円							
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物家畜等の被害防除施設の概要	<p>臨地説明について⇒〇〇月〇〇日に隣地土地所有者に事業計画の説明をし、了承済み。</p> <p>土地造成について⇒盛土50cmで整地。</p> <p>土砂の流出について⇒周囲にL型擁壁を設置して土砂の流出を防ぎます。また、工事に伴う周辺農地への被害はありません。</p> <p>日照・通風等について⇒臨地農地に影響のないように高さ10mに制限します。</p> <p>取水について⇒上水道</p> <p>雨水処理について⇒自然浸透, 既設道路側溝へ放流。地元自治会会長に〇〇月〇〇日説明し了承済み。</p> <p>汚水等処理について⇒合併浄化槽(〇〇人槽)を設置し既設道路へ放流, 水利権者の〇〇沿岸土地改良区の除外申請済み。</p> <p>その他⇒万一、周辺農地等へ被害を及ぼしたときは、当方で責任を持って解決します。</p>												
6 その他参考となるべき事項	<p>農用地除外申請〇〇年〇〇月〇〇日提出済み。</p> <p>都市計画法〇〇条の開発許可申請〇〇月〇〇日提出済み。</p>												