

第11号様式の2（第20条関係）

都市計画法の規定に適合していることを証する書面の交付申請書

年 月 日

（宛先） 鈴鹿市長

申請者 住所又は所在地
氏名又は名称及
び代表者氏名
電話 印

連絡先 住所又は所在地
氏名又は名称
担当者名
電話及びファクシミリ 印

都市計画法施行規則第60条の規定により、下記のとおり申請します。

記

1 建築主の住所，氏名及び職業

住 所			
氏 名		職 業	

2 建築しようとする土地の所在地，地番，地目及び面積並びに許可の有無等

所在地及び地番			
地 目		面 積	m ²
開発許可，建築許可等	有・無	年 月 日 第 号	

3 建築物の用途，構造及び規模

工事種別	新築 増築 改築	その他（ ）	
用 途		構 造	
階 数		延面積	m ²

4 適合していることの証明を受けようとする条，項及び号

<input type="checkbox"/>	都市計画法 第 条 第 項 第 号
<input type="checkbox"/>	都市計画法 第 29 条 ・ 第 43 条の許可を要しない

(別紙) 規則第 60 条証明申請書の添付図書

図書の名称	明示事項	縮尺	摘要
附近見取図 (位置図)	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 申請地を赤枠で明示	1/2, 500	
公図の写し	<input type="checkbox"/> 申請地を赤枠で明示 <input type="checkbox"/> 民有地以外は色別で明示 (例：道路－茶色，水路－青色)		<input type="checkbox"/> 法務局発行印のある最新のもの を添付（発行日から6か月以内） <input type="checkbox"/> 区域がまたがる場合は合成し、 日付，転写者の氏名を記入し、 押印
土地全部事項 証明書	<input type="checkbox"/> 原本を添付（証明を受けようとする全ての土地の証明 を添付）		<input type="checkbox"/> 法務局発行印のある最新のもの を添付（発行日から6か月以内）
現況写真	<input type="checkbox"/> 申請地を赤枠で明示		<input type="checkbox"/> 2方向以上から撮影
敷地求積図・ 求積表	<input type="checkbox"/> 申請地を赤枠で明示	1/250 以上	
配置図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 申請地を赤枠で明示 <input type="checkbox"/> 道路の有効幅員を明示 <input type="checkbox"/> 申請地の境界線・境界寸法を明示 <input type="checkbox"/> 予定・既存建築物の用途・位置を明示 <input type="checkbox"/> 現況写真の撮影位置・方向を明示	1/250 以上	<input type="checkbox"/> 道路後退（セットバック）を伴 う場合は，道路中心線，道路後 退線を明示
建築平面図	<input type="checkbox"/> 各室の用途を明示 <input type="checkbox"/> 建築求積図との整合が確認できる寸法を明示	1/200 以上	
建築立面図	<input type="checkbox"/> 最高高さを明示	1/200 以上	
建築求積図・ 求積表	<input type="checkbox"/> 建築面積・延べ面積を明示 <input type="checkbox"/> 建ぺい率・容積率を明示（道路後退が伴う場合は後退 後の敷地面積で算定）		
その他の必要 な図書	<input type="checkbox"/> 建物全部事項証明書（原本） <input type="checkbox"/> 土地課税証明書（原本） <input type="checkbox"/> 家屋課税証明書（原本） <input type="checkbox"/> 耕作等証明願（原本） <input type="checkbox"/> 農家住宅の説明書及び誓約書 <input type="checkbox"/> 農地法第3条の規定による許可書又は農業経営基盤強 化促進事業に基づく農地貸し借り契約の発効につい て（お知らせ）の写し（貸借期間10年以上） <input type="checkbox"/> 敷地断面図（造成に伴う形質の変更を判断する場合） <input type="checkbox"/> 戸籍謄本（原本） <input type="checkbox"/> 戸籍の附票・附票の除票（原本） <input type="checkbox"/> 証明・免許等資格を証する書類の写し <input type="checkbox"/> 開発許可書，検査済証等の写し <input type="checkbox"/> 既存宅地確認通知書の写し <input type="checkbox"/> 建築確認通知書の写し <input type="checkbox"/> 線引き時（昭和46年）航空写真 <input type="checkbox"/> その他市長が必要と認める図書 ()		<input type="checkbox"/> 必要に応じて添付

(注意事項)

- 申請の際は上記明示事項及び摘要を確認後，交付申請書及び添付図書を（2部）提出してください。
- 図書は，作成者が記名及び押印したものを提出してください。
- 交付申請書の記載内容は，建築確認申請と整合する内容で記入してください。
- 道路後退（セットバック）を伴う場合は後退用地を除いた敷地で申請してください。
- 適合証明書の交付手数料は，1件につき4,000円が必要です。