

モニタリングレポート(平成29年度)

施設名	鼓ヶ浦サン・スポーツランド(公園施設)				
施設所在地	鈴鹿市寺家三丁目2450番15				
指定管理者名	特定非営利活動法人 鈴鹿市体育協会				
評価担当課	市街地整備課	問合せ先	059-382-9025		
施設の運営状況	(確認方法)月次報告書・年次報告書・現地確認等				
開館日数	365日	総利用者数	—	1日当たりの利用者数	—
開館時間	—				
事業収支	(確認方法)年度事業報告書				
項目	計画値(単位:円)	実績値(単位:円)	計画比(単位:円)		
指定管理料	4,807,000	4,807,000	0		
利用料金	0	0	0		
収入計	4,807,000	4,807,000	0		
人件費	0	0	0		
事業費	5,326,000	5,157,565	▲ 168,435		
消耗品費	57,000	20,196	▲ 36,804		
燃料費	0	1,000	1,000		
印刷製本費	0	0	0		
修繕料	285,000	156,287	▲ 128,713		
通信運搬費	0	0	0		
手数料	30,000	26,704	▲ 3,296		
保険料	0	0	0		
委託料	4,954,000	4,953,378	▲ 622		
賃借料	0	0	0		
その他	0	0	0		
管理費	950,000	798,297	▲ 151,703		
租税公課	0	297,765	297,765		
支出計	6,276,000	6,253,627	▲ 22,373		
収支	▲ 1,469,000	▲ 1,446,627	22,373		

評価項目	確認方法	評価	所見
業務の履行確認 (計画書や仕様書の内容を満たしているかを○×で評価)	月次報告書	○	適切に履行されている。
	現地調査	○	適切に履行されている。
	定例報告会	○	適切に履行されている。
サービスの質 (「優良・良・普通・要改善」の4段階で評価)	アンケート	-	
	現地調査	良	概ね良好に保たれている
業務遂行能力 (各種財務指標等を参考に同業他社との比較も含めて○×で評価)	貸借対照表	○	マニュアルの確認事項はすべて問題なし。
	損益計算書	○	利益を求める団体でないことを考慮すると問題なし
	キャッシュフロー計算書	-	
	年度事業報告書 (事業収支表)	○	サンスポーツランド公園施設単体としては収支が赤字であるが他の施設と一体的にとらえれば、大きな問題ではないと考える。
	その他財務諸表等	-	
年度業務報告書の内容評価			(適)・不適
業務の履行, サービスの質, 業務遂行能力, いずれの点においても特段の問題はない。 委託費が指定管理料を上回るなど, 当該施設の収支が赤字となっているが, 市街地整備課所管の他の2施設及び他課の所管する施設を合わせての指定管理であり, 他の施設も含めて考えれば, 特段の問題はないとしても差し支えないと考える。			
定例報告会の頻度と内容の評価			(適)・不適
2ヶ月に1回程度開催されており, 妥当な回数である。有意義な内容の会議が行われている。			
緊急時の対応評価			(適)・不適
台風への対応等, 速やかな対応がなされた。			
指定管理者の総括評価			(適)・不適
スポーツ課所管の体育施設との一体的な管理という観点で選定された管理者である。公園施設のみを取り出し維持管理者として評価するのであれば, 善良な管理者として, 一定の水準には達している。			
施設の課題と対策			
多種の団体による利用も多いため, 個人の利用者の妨げとならないよう使用方法等を調整していく。			
施設の方向性			
現在の施設を維持管理していきながら, 市民の憩いの場を維持していく。			