

# Ⅲ 固 定 資 産 税

( 都 市 計 画 税 )

# 1 固定資産税

## (1) 年度別納税義務者数調

(単位:人)

年度	土 地			家 屋			償 却 資 産			計
	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	実 数
24	6,299	55,418	61,717	5,067	60,511	65,578	1,466	1,752	3,218	75,655
25	6,304	55,714	62,018	5,007	60,890	65,897	1,536	1,809	3,345	75,976
26	6,220	56,171	62,391	4,905	61,341	66,246	1,552	1,881	3,433	76,403
27	6,240	56,553	62,793	4,929	61,695	66,624	1,563	1,994	3,557	76,743
28	6,206	56,970	63,176	4,824	62,187	67,011	1,600	2,111	3,711	77,182
29	6,196	57,464	63,660	4,740	62,689	67,429	1,613	2,244	3,857	77,740
30	6,154	57,801	63,955	4,673	63,114	67,787	1,662	2,435	4,097	78,532

## (2) 年度別調定額調 (30年度は当初調定額、他の年度は決算額)

(単位:千円)

年度	土 地	家 屋	償 却 資 産	合 計
24	4,428,134	5,313,734	2,594,198	12,336,066
25	4,374,677	5,454,479	2,499,149	12,328,305
26	4,356,133	5,609,009	2,637,391	12,602,533
27	4,284,854	5,419,325	2,591,925	12,296,104
28	4,226,449	5,545,628	2,544,486	12,316,563
29	4,191,703	5,720,471	2,719,427	12,631,601
30	4,150,820	5,564,834	2,550,108	12,265,762

(3) 土地(平成30年度)

① 総括表

区分 地目	地積				決定価格				筆数				単位当たり価格		
	非課税地積 (イ) (㎡)	評価総地積 (ロ) (㎡)	法定免税点 未満のもの (ハ) (㎡)	法定免税点 以上のもの (ニ) (ロ)-(ハ) (㎡)	総額 (ホ) (千円)	法定免税点 未満のもの (ヘ) (千円)	法定免税点 以上のもの (ト) (ホ)-(ヘ) (千円)	(ト)に係る 課税標準額 (チ) (千円)	非課税地 筆数 (リ) (筆)	評価総筆数 (ヌ) (筆)	法定免税点 未満のもの (ル) (筆)	法定免税点 以上のもの (ロ) (筆)	平均価格 (ワ) (ホ)/(ロ) (円/㎡)	最高価格 (カ) (円/㎡)	
田	一般田	1,188,842	38,239,152	1,303,131	36,936,021	5,170,310	162,038	5,008,272	5,167,027	5,479	34,529	1,817	32,712	135	168
	介在田 市街化区域田	298,293	1,178,801	1,309	1,177,492	13,285,455	8,640	13,276,815	4,519,438	1,875	2,536	39	2,497	11,270	39,976
畑	一般畑	1,357,581	23,885,849	1,666,119	22,219,730	1,472,885	99,532	1,373,353	1,472,885	4,747	34,517	2,899	31,618	62	107
	介在畑 市街化区域畑	453,988	1,538,043	7,105	1,530,938	23,312,741	48,813	23,263,928	7,756,895	1,573	5,383	75	5,308	15,157	74,132
宅地	小規模住宅用地		13,567,521	76,751	13,490,770	282,454,890	1,019,097	281,435,793	47,049,344		86,547	1,257	85,290	20,818	85,579
	一般住宅用地		7,939,299	8,335	7,930,964	123,256,670	96,175	123,160,495	41,077,554		62,172	492	61,680	15,525	73,500
	住宅用地 以外の宅地		12,594,717	6,479	12,588,238	198,669,430	30,961	198,638,469	138,555,183		21,746	215	21,531	15,774	86,650
	計	1,897,092	34,101,537	91,565	34,009,972	604,380,990	1,146,233	603,234,757	226,682,081	4,452	170,465	1,964	168,501	17,723	86,878
塩田	0									0					
鉱泉地	0	9	0	9	529	0	529	482	0	5	0	5	58,778	98,700	
池沼	655,234	60,089	9,805	50,284	19,245	820	18,425	14,665	185	108	20	88	320	5,030	
山林	一般山林	3,003,468	13,289,084	1,971,944	11,317,140	369,819	56,746	313,073	369,819	3,100	16,190	2,715	13,475	28	56
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
牧場	0	1,305	0	1,305	214	0	214	214	0	1	0	1	164	164	
原野	979,471	1,818,767	265,173	1,553,594	120,649	14,241	106,408	111,670	843	3,349	630	2,719	66	23,276	
雑種地	ゴルフ場の用地	752	3,407,481	841	3,406,640	3,364,713	841	3,363,872	2,355,694	2	3,242	4	3,238	987	4,700
	遊園地等の用地	31,994	1,439,282	0	1,439,282	11,135,617	0	11,135,617	7,794,922	30	379	0	379	7,737	28,518
	鉄軌道用地	18,279	683,845	3	683,842	1,783,381	3	1,783,378	1,413,698	256	3,113	2	3,111	2,608	37,600
	その他の雑種地	27,102,874	7,464,498	95,677	7,368,821	58,153,400	43,903	58,109,497	40,585,111	92,196	15,001	601	14,400	7,791	79,100
	計	27,153,899	12,995,106	96,521	12,898,585	74,437,111	44,747	74,392,364	52,149,425	92,484	21,735	607	21,128	5,728	79,100
その他	30,364,390									0					
合計	a 67,352,258	b 127,107,742	5,412,672	121,695,070	722,569,948	1,581,810	720,988,138	298,244,601	114,738	288,818	10,766	278,052	5,685		
	a + b	194,460,000													

② 年度別地目別地積・筆数・平均価格調

区 分 地 目		地 積 (千㎡)			筆 数 (筆)			平均価格 (円/㎡)		
		28年	29年	30年	28年	29年	30年	28年	29年	30年
田	一 般 田	38,463	38,363	38,239	34,861	34,718	34,529	135	135	135
	介在田・ 市街化区域田	1,255	1,181	1,178	2,653	2,532	2,536	12,138	11,890	11,270
畑	一 般 畑	24,194	24,022	23,885	34,975	34,725	34,517	62	62	62
	介在畑・ 市街化区域畑	1,607	1,563	1,538	5,505	5,449	5,383	15,802	15,456	15,157
宅 地		33,651	33,805	34,101	168,211	169,268	170,465	18,217	17,977	17,723
鉱 泉 地		1	1	1	5	5	5	60,556	60,556	58,778
池 沼		62	62	60	109	108	108	440	432	320
山 林		13,561	13,375	13,289	16,430	16,279	16,190	28	28	28
牧 場		1	1	1	1	1	1	164	164	164
原 野		1,846	1,825	1,818	3,380	3,350	3,349	68	67	66
雑 種 地		12,491	12,939	12,995	21,268	21,770	21,735	6,041	5,921	7,791
非 課 税 地		67,328	67,323	67,355	113,990	114,466	114,738			
合 計		194,460	194,460	194,460	401,388	402,671	403,556	5,792	5,740	5,685

(地積：土地の数量を表す用語で、土地登記簿の表題部の登記事項です。)

(4) 家 屋 (平成30年度)

① 総括表

区 分		棟 数 (ア) (棟)	床面積 (イ) (㎡)	決定価格 (ウ) (千円)
木造	総 数	81,933	6,835,621	152,727,242
	法定免税点 未満のもの	6,230	222,157	292,453
	法定免税点 以上のもの	75,703	6,613,464	152,434,789
木造 以外	総 数	46,051	8,915,596	263,992,262
	法定免税点 未満のもの	1,051	22,620	90,743
	法定免税点 以上のもの	45,000	8,892,976	263,901,519
計	総 数	127,984	15,751,217	416,719,504
	法定免税点 未満のもの	7,281	244,777	383,196
	法定免税点 以上のもの	120,703	15,506,440	416,336,308
非課税家屋		1,452	553,538	-

② 年度別棟数・床面積・決定価格等に関する

調

区 分	年 度	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造	28	81,809	6,718,911	150,700,619
	29	81,824	6,776,070	157,397,189
	30	81,933	6,835,621	152,727,242
非木造	28	44,289	8,814,336	263,952,139
	29	44,391	8,868,727	269,635,842
	30	46,051	8,915,596	263,992,262
合計	28	126,098	15,533,247	414,652,758
	29	126,215	15,644,797	427,033,031
	30	127,984	15,751,217	416,719,504



③ 新增分家屋に関する調

木造家屋

区 分 家屋の種類		棟 数 (棟)		床 面 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		総 数	うち増築分	総 数	うち増築分	総 額	うち増築分
新 増 分	専 用 住 宅	664	8	79,844	302	6,106,351	24,650
	共同住宅・寄宿舍	37	0	12,341	0	888,897	0
	併 用 住 宅	5	0	1,016	0	70,078	0
	農 家 住 宅	0	0	0	0	0	0
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行・店舗	18	3	1,708	71	106,021	5,001
	劇 場 ・ 病 院	2	0	417	0	27,385	0
	公 衆 浴 場	0	0	0	0	0	0
	工 場 ・ 倉 庫	6	0	1,632	0	48,751	0
	土 蔵	0	0	0	0	0	0
附 属 家	13	1	282	12	13,026	923	
合 計		745	12	97,240	385	7,260,509	30,574

木造以外の家屋

家屋の種類	区分 構造別	棟数 (棟)		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)		
		総数	うち増築分	総数	うち増築分	総額	うち増築分	
新	事務所・店舗・百貨店・銀行	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	24	4	9,848	1,428	887,567	155,657
		軽量鉄骨造	10	0	1,867	0	135,360	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	34	4	11,715	1,428	1,022,927	155,657
増	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	7	0	11,542	0	1,200,201	0
		鉄骨造	7	1	2,769	7	228,011	343
		軽量鉄骨造	168	1	23,619	23	2,057,421	1,450
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	182	2	37,930	30	3,485,633	1,793
分	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	58	1	3,795	3,761	419,596	417,307
		鉄骨造	37	4	19,710	586	1,080,163	39,102
		軽量鉄骨造	34	0	1,809	0	43,871	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	129	5	25,314	4,347	1,543,630	456,409
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	1	0	2,452	0	282,908	0
		軽量鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	1	0	2,452	0	282,908	0
その他	その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		軽量鉄骨造	13	0	86	0	1,342	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	13	0	86	0	1,342	0
合計		359	11	77,497	5,805	6,336,440	613,859	

## (5) 償却資産(平成30年度)

## ① 年度別価格等に関する調

(単位:千円)

種類	区分	年度	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
					A	A以外のもの
構 築 物		28	35,978,269	35,855,262	56,485	35,798,777
		29	36,263,819	36,171,288	46,890	36,124,398
		30	37,312,929	37,193,430	69,574	37,123,856
機械及び装置		28	94,866,891	91,634,582	6,229,749	85,404,833
		29	104,911,016	101,560,812	6,419,884	95,140,928
		30	118,949,659	116,241,912	4,528,237	111,713,675
船 舶		28	43,081	43,081	0	43,081
		29	72,402	72,402	0	72,402
		30	45,546	45,546	0	45,546
航 空 機		28	0	0	0	0
		29	0	0	0	0
		30	0	0	0	0
車両及び運搬具		28	1,143,163	1,143,163	0	1,143,163
		29	1,272,997	1,272,997	0	1,272,997
		30	1,260,770	1,260,770	0	1,260,770
工具・器具及び備品		28	24,341,635	24,340,472	4,357	24,336,115
		29	24,208,291	24,151,734	114,403	24,037,331
		30	27,294,647	27,242,254	101,106	27,141,148
小 計		28	156,373,039	153,016,560	6,290,591	146,725,969
		29	166,728,525	163,229,233	6,581,177	156,648,056
		30	184,863,551	181,983,912	4,698,917	177,284,995
総務大臣が決定し 配分したもの		28	28,013,876	27,278,122		
		29	30,193,731	28,151,698		
		30	29,722,566	27,855,056		
道府県知事が決定し 配分したもの		28	1,338,674	657,742		
		29	1,344,570	657,184		
		30	1,359,257	675,533		
小 計		28	29,352,550	27,935,864		
		29	31,538,301	28,808,882		
		30	31,081,823	28,530,589		
合 計		28	185,725,589	180,952,424		
		29	198,266,826	192,038,115		
		30	215,945,374	210,514,501		

(A: 課税標準の特例規定の適用を受けるもの)

## 2 都市計画税

### (1) 都市計画区域及び課税区域に関する調

(単位：千㎡)

区 分	市町村の面積	市街化区域 A	市街化調整区域 B	その他 C	計 (A+B+C)
都市計画区域の面積	194,460	37,195	131,965	0	169,160
(内) 課税区域の面積		28,851	0	0	28,851

区 分	都市計画区域の 指定の有無	市街化区域等の 設置の有無	都市計画税の 課税の有無	都市計画事業の 認可の有無
都市計画区域の面積	有	有	有	有
(内) 課税区域の面積				

### (2) 年度別納税義務者数調

(単位：人)

年度	土 地			家 屋			計 実 数
	法定免税点 未 満	法定免税点 以 上	計	法定免税点 未 満	法定免税点 以 上	計	
25	994	40,901	41,895	2,711	43,640	46,351	56,784
26	976	41,280	42,256	2,639	44,045	46,684	57,092
27	1,005	41,647	42,652	2,644	44,371	47,015	57,397
28	1,019	42,041	43,060	2,587	44,844	47,431	57,748
29	1,030	42,445	43,475	2,537	45,281	47,818	58,110
30	1,033	42,737	43,770	2,533	45,692	48,225	58,385

### (3) 年度別調定額調

(30年度は当初調定額、他は決算額)

年度	土地・家屋
25	1,212,081
26	1,225,609
27	1,197,760
28	1,208,268
29	1,222,155
30	1,199,698

(単位：千円)

### (4) 総括表

区 分	土 地		家 屋		決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	
	地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)	床面積 (㎡)	棟 数 (棟)			
土 地	宅 地	21,917	72,290		480,614,354	244,258,956	
	その他	3,243	6,631		43,209,473	30,504,369	
	農 地	2,562	7,392		37,258,028	20,521,541	
	計	27,722	86,313		561,081,855	295,284,866	
家 屋	木 造			4,514,071	50,809	110,050,534	110,050,534
	木造以外			6,263,001	28,156	201,422,249	201,277,121
	計			10,777,072	78,965	311,472,783	311,327,655
合 計	27,722	86,313	10,777,072	78,965	872,554,638	606,612,521	

### 3 国有資産等所在市町村交付金

#### (1) 年度別調定額調

年度	団体数 (件)	調定額 (円)
24	4	11,297,000
25	4	10,605,900
26	4	10,577,600
27	4	10,895,400
28	4	10,888,000
29	4	10,780,800
30	4	11,006,500

#### (2) 交付額等に関する調

区 分		国有資産		公有資産		交付金額計 (円)	
		算定標準額 (千円)	交付金額 (円)	算定標準額 (千円)	交付金額 (円)		
法第2条第1項第1号の固定資産	法第4条第1項の用をけるもの	1 / 6の適用があるもの	15,990	223,800	200,654	2,809,100	3,032,900
		1 / 5の適用があるもの	0	0	0	0	0
		1 / 3の適用があるもの	330	4,600	0	0	4,600
		2 / 5の適用があるもの	33,763	472,600	513,188	7,184,600	7,657,200
		その他のもの	16,458	230,400	0	0	230,400
		計	66,541	931,400	713,842	9,993,700	10,925,100
法第2条第1項第3号の固定資産			5,817	81,400	0	0	81,400
合 計			72,358	1,012,800	713,842	9,993,700	11,006,500