

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

物件番号	R3-111		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	鈴鹿市 若松北二丁目						
希望価格	売却 680万円（応相談） その他（ ）			敷金 万円 礼金 万円			
	賃貸 万円／月 その他						
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和53年建		
	土地	(公簿) 206.51㎡		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	賃貸の場合	売却の場合	
		62.38坪			物件の状態	家屋の状況（耐震補強を除く）	修繕等の費用負担
	建物	1階	96.02㎡程度		<input type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 良好な状態 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な修繕が必要 <input type="checkbox"/> 除却を勧めます	所有者の負担割合
			29.00坪程度				0%
		2階	41.40㎡程度				購入者の負担割合
	12.50坪程度		100%				
	間取り	1階	和室 2室（8畳×1室, 6畳×1室）		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
			洋室 1室（12畳×1室）				
	2階	和室 室（ 畳× 室）		<input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
洋室 3室（6畳×1室, 6.5畳×1室, 7.5畳×1室）							
物件の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 令和2年頃から空き家 <input type="checkbox"/> その他（ ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み（ A） <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> 未契約			
	定期的な手入れ	<input checked="" type="checkbox"/> している <input type="checkbox"/> していない	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> なし			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道（ mm） <input type="checkbox"/> 簡易専用水道（ mm） <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他			
			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> 個別浄化槽（ <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 単独） <input type="checkbox"/> くみ取り			
主要施設等までの距離	近鉄名古屋線 伊勢若松駅	約 0.7 Km	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> まき <input type="checkbox"/> なし			
	バス停	近隣にバス停なし	シャワー	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし			
	鈴鹿市役所	約 4.5 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 小便器			
	若松小学校	約 1.7 km	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> カーポート <input checked="" type="checkbox"/> スペースのみ <input type="checkbox"/> なし			
	大木中学校	約 2.5 km	附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし			
	スーパー（マックスバリュ-若松店）	約 0.4 km	進入道路	前面 約 4.1 m程度 最小幅員 m			
特記事項	・耐震診断： <input type="checkbox"/> 済（補強： <input type="checkbox"/> 不要， <input type="checkbox"/> 要） <input checked="" type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不要（診断結果が補強必要ありの場合の補強工事： <input type="checkbox"/> 済， <input type="checkbox"/> 未） ・媒介業者： <input checked="" type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない ※内覧はご本人様が対応						
備考	登記簿情報 建物 昭和53年建 137.42㎡（その他登記無し） 土地 宅地 206.51㎡ ※修繕が必要と思われる箇所…①1階廊下，②2階 洋室（6畳）床面 ※1階洋室については防音機能あり。						

物件写真・間取図



【外観】



【中庭】



【玄関（外）】



【台所】



【1階 便所（洋式）】



【洗面所・脱衣所】



【浴室】



【1階 和室 (8.0畳)】



【1階 和室 (6.0畳)】



【1階 洋室 (12.0畳)】



【2階 洋室 (6.5畳)】



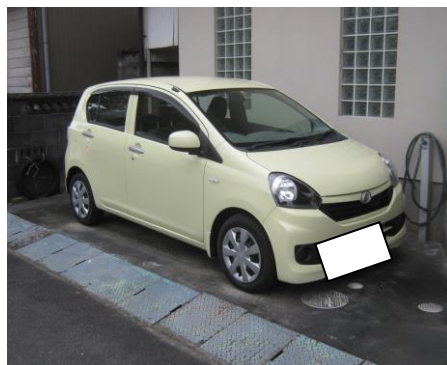
【2階 洋室 (6.0畳)】



【2階 洋室 (7.5畳)】



【2階 便所】



【駐車スペース】

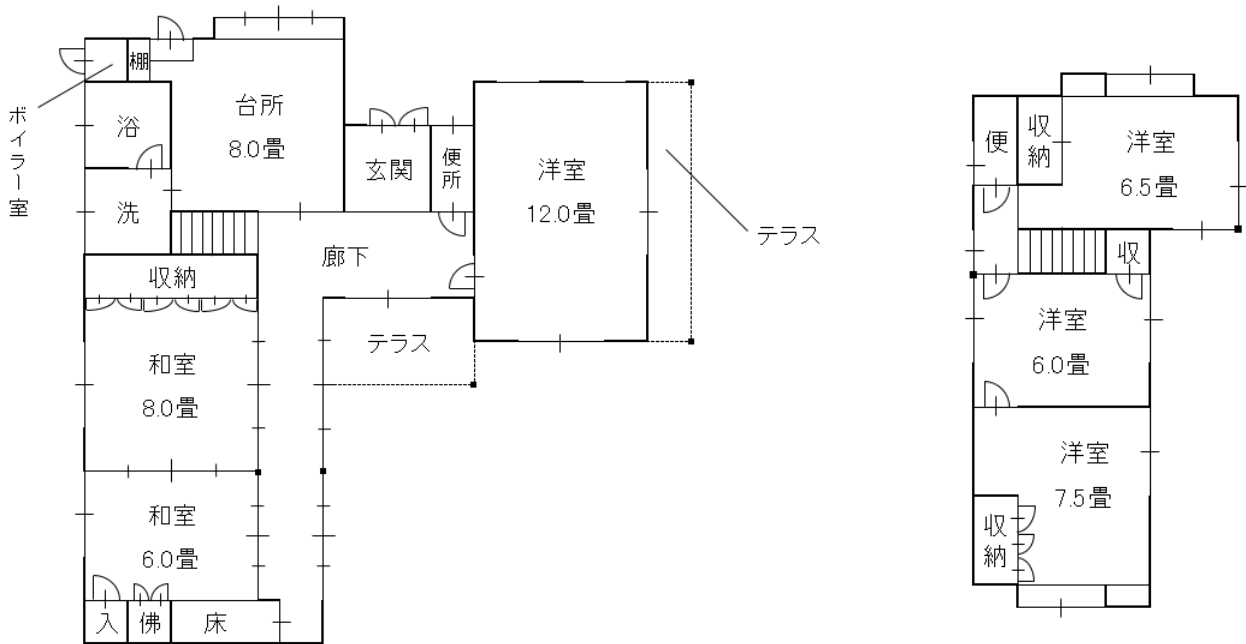


【北側道路 (4.1m)】

間取り図 (注：間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。)

1階

2階



配置図 (注：この配置図は建物位置を示すものであり、敷地が確定したものではありません。)

