

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

物件番号	R2-104		区 分	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可		
物件所在地	鈴鹿市 東玉垣町					
希望価格	売却 万円 その他 ()			敷金：家賃2か月分 礼金：なし		
	賃貸 43,500円/月 (別敷地駐車場1台分の賃料含む)			その他		
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和52年建	
	土地	(公簿) 628㎡ (地目：雑種地)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	賃貸の場合	売却の場合	
		189.59坪		物件の状態	家屋の状況 (耐震補強を除く)	修繕等の費用負担
	建物	(公簿) 119.68㎡	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 良好な状態 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な修繕が必要 <input type="checkbox"/> 除却を勧めます	所有者の負担割合	
		1階			36.13坪	%
	間取り	2階	(公簿) . ㎡	購入者の負担割合		
1階		. 坪	%			
間取り	1階	和室 4室 (6畳×3室, 8畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ 洋室 1室 (8畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	2階	和室 室 (畳×室) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ 洋室 室 (畳×室) <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他 ()				
物件の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 平成27年頃から空き家 <input type="checkbox"/> その他 ()		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み (A) <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> 未契約		
	定期的な手入れ	<input checked="" type="checkbox"/> している <input type="checkbox"/> していない	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> なし		
主要施設等までの距離	千代崎駅	約 2.2 Km	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 (mm) <input type="checkbox"/> 簡易専用水道 (mm) <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
	鈴鹿市役所	約 3.2 km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> くみ取り		
	玉垣小学校	約 0.8 km	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> まき <input type="checkbox"/> なし		
	イオン玉垣店	約 1.8 km	シャワー	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		
	玉垣地区市民センター	約 0.8 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 小便器		
	バス停 三重交通(西玉垣)	約 0.7 km	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> カーポート <input type="checkbox"/> スペースのみ <input checked="" type="checkbox"/> なし		
特記事項			附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> あり (物置) <input type="checkbox"/> なし		
			進入道路	前面 約 2.00 m程度 最小幅員 m		
・耐震診断： <input checked="" type="checkbox"/> 済 (補強： <input type="checkbox"/> 不要, <input checked="" type="checkbox"/> 要) <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不要 (診断結果が補強必要ありの場合の補強工事： <input type="checkbox"/> 済, <input type="checkbox"/> 未) ・媒介業者の紹介： <input type="checkbox"/> 希望する <input checked="" type="checkbox"/> 希望しない ・前面道路狭小につき車の乗り入れ不可 (近隣に賃貸駐車場あり) ・ガス設備関係は所有者指定の業者を利用すること ・賃貸契約後、玄関ドア、勝手口ドアの修繕、室内クリーニングあり ・家庭菜園スペースあり						
備考						

物件写真・間取図



外観（南側）



外観（北側）



【玄関（外）】



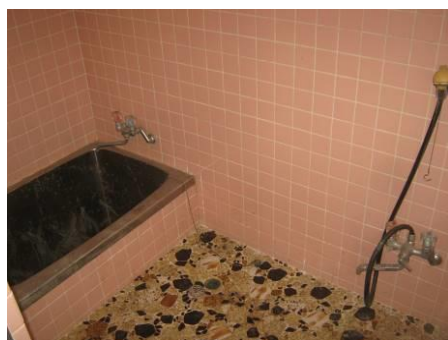
【玄関（中）】



【台所】



【脱衣・洗濯場】



【浴室】



【便所(和式・小便器)】



【洋室 (8.0畳)】



【和室① (6.0畳)】



【和室② (8.0畳)】



【和室③ (6.0畳)】



【和室④ (6.0畳)】



【廊下】



【縁側】

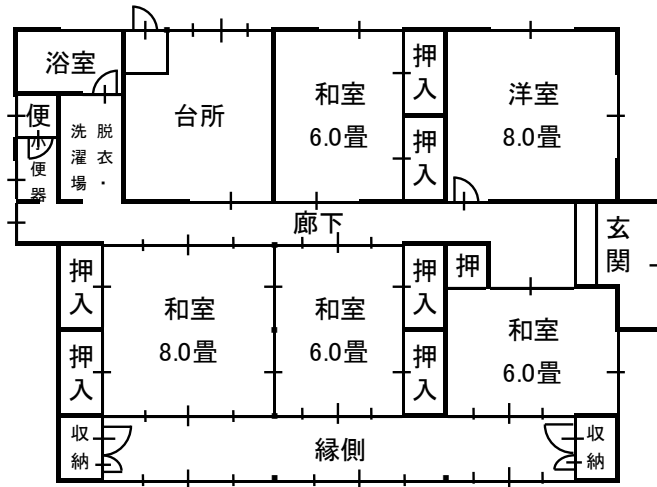


【給湯器】



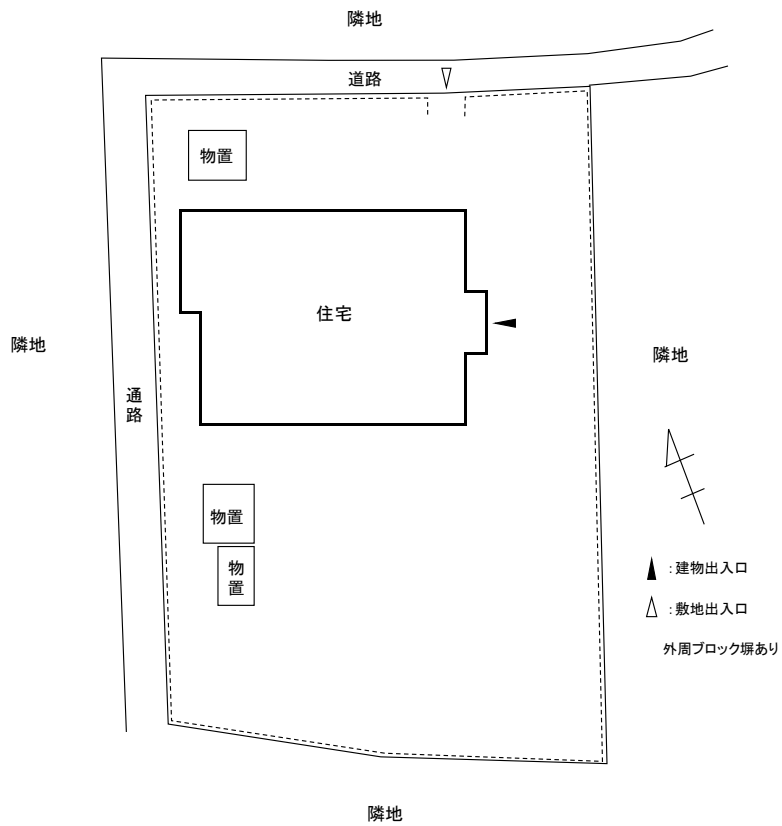
【物置】

間取り図



注：間取り図が現状と異なる場合，現状を優先します。

配置図



注：この配置図は建物位置を示すものであり，敷地が確定したものではありません。