

鈴鹿市
公共建築物個別施設計画（案）

令和2年〇月
鈴鹿市

鈴鹿市公共施建築物個別施設計画

目 次

第1章 公共建築物個別施設計画について

1 計画の目的	3
2 計画の位置付け	5
3 対象施設	6
4 計画期間及び計画の更新	7

第2章 基本的な方針

1 施設の改修について	
（1）目標耐用年数	11
（2）大規模改修と長寿命化改修	13
（3）長寿命化の判定フロー	15
（4）ユニバーサルデザイン化	16
2 対策の優先順位について	
（1）施設の利用状況及び老朽化による定量的評価	17
（2）アンケート調査等に基づく定性的評価	19
（3）評価結果に基づく施設の方向性の判定	20
3 対策の方法について	21
4 施設の複合化・集約化について	22
5 施設の複合化等の進め方	24

第3章 個別施設の状態と方向性

1 施設類型について	27
2 施設類型ごとの個別施設の状態と方向性	
（1）市民文化系施設（45施設）	29
（2）社会教育系施設（9施設）	38
（3）スポーツ・レクリエーション系施設（8施設）	43
（4）産業系施設（6施設）	47
（5）学校教育系施設（46施設）	52
（6）子育て支援施設（43施設）	63
（7）保健・福祉施設（5施設）	73
（8）医療施設（1施設）	79
（9）行政系施設（41施設）	81

(10) 市営住宅(15施設)	87
(11) 供給処理施設(4施設)	90
(12) その他(10施設)	92

第4章 小学校区ごとの施設の対策内容と実施時期

1 椿小学校区	100
2 庄内小学校区	101
3 深伊沢小学校区	102
4 鈴西小学校区	103
5 加佐登小学校区	104
6 石薬師小学校区	105
7 河曲小学校区	106
8 一ノ宮小学校区	107
9 長太小学校区	108
10 井田川小学校区	109
11 庄野小学校区	110
12 牧田小学校区	111
13 清和小学校区	112
14 神戸小学校区	113
15 箕田小学校区	114
16 国府小学校区	115
17 明生小学校区	116
18 飯野小学校区	117
19 玉垣小学校区	118
20 若松小学校区	119
21 合川小学校区	120
22 天名小学校区	121
23 稲生小学校区	122
24 桜島小学校区	123
25 旭が丘小学校区	124
26 愛宕小学校区	125
27 白子小学校区	126
28 郡山小学校区	127
29 栄小学校区	128
30 鼓ヶ浦小学校区	129

第5章 対策費用と財源の確保等

1 計画期間の対策に要する概算費用

(1) 長寿命化改修等の対策費用について 133

(2) 今後32年間の対策に要する概算費用 133

2 財源の確保等 137

第6章 資料編

1 対象施設一覧（令和2年4月1日現在） 141

2 施設類型ごとの施設の対策内容と実施時期 155

3 これからの公共施設に関する市民アンケート 160

4 参考文献一覧 177

第1章

公共建築物個別施設計画について

1 計画の目的

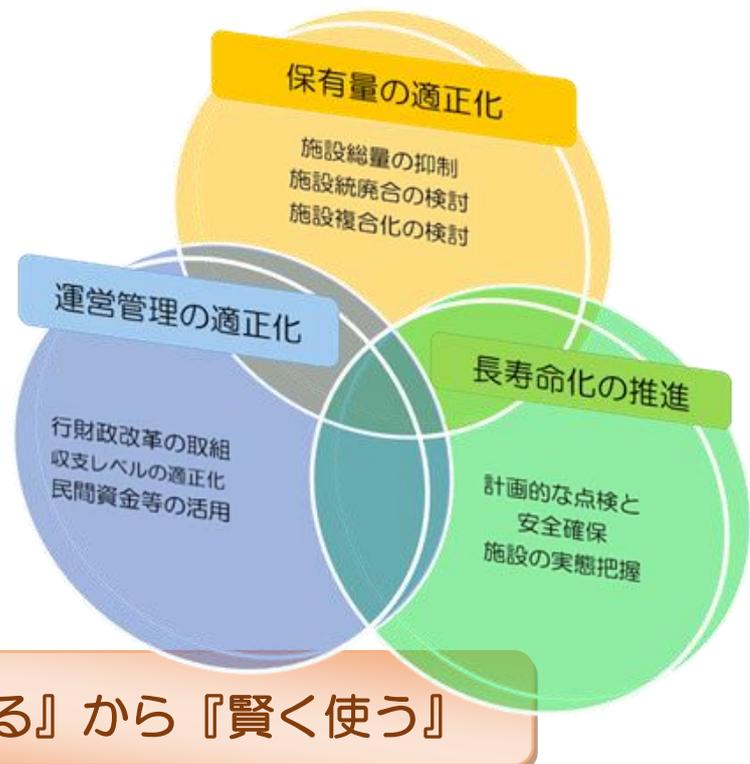
鈴鹿市（以下「本市」という。）では、総人口の減少や厳しい財源見通しなどを踏まえ、本市が保有するいわゆる「ハコモノ」と呼ばれる公共施設をデータベース化し、一元的に管理することで、財政面での負担を軽減しながら、合理的に維持更新を行うため、2013（平成 25）年 9 月に「公共施設マネジメント推進方針」を策定しました。

一方、国においては、インフラ機能を最適化・維持し、効率的に持続可能で活力ある未来の実現などを目的として、2013（平成 25）年 11 月に「インフラ長寿命化基本計画」を策定しました。また、地方公共団体に対しては、国の動きと歩調を合わせて、公共施設の長期的な視点を持って総合的かつ計画的な公共施設の管理を推進するよう、「公共施設等総合管理計画」の策定が求められました。

これらを踏まえ、本市においても 2013（平成 25）年 9 月に策定した「公共施設マネジメント推進方針」に、インフラ施設も対象に加えて、総合的かつ計画的な管理等に関する事項を定める「鈴鹿市公共施設等総合管理計画」（以下「総合管理計画」という。）を、2015（平成 27）年 12 月に策定しました。

総合管理計画では、公共施設等の状況、人口見通し、財政見通しから見た現状や課題から、公共施設等の管理に関する基本的な考え方として、①保有量の適正化、②運営管理の適正化、③長寿命化の推進の 3 つの視点を示しています。

今回策定しました「鈴鹿市公共建築物個別施設計画」（以下「本計画」という。）は、総合管理計画の基本的な考え方を踏まえて実践に移す計画として、各施設の改修等基本的な方針や、施設ごとの方向性、対策方法とその時期等についてとりまとめ、公共施設マネジメントを着実に推進することを目的とします。



個別施設計画の記載事項について

「インフラ長寿命化基本計画」（インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議 平成 25 年 11 月）により、以下に示す 6 つの「記載事項」を基本として、メンテナンスサイクルの核となる個別施設計画を策定することとされています。

①対象施設

P.6 第1章 公共建築物個別施設計画について
「3 対象施設」

②計画期間

P.7 第1章 公共建築物個別施設計画について
「4 計画期間及び計画の更新」

③対策の優先順位の考え方

P.17 第2章 基本的な方針
「2 対策の優先順位について」

④個別施設の状態等

P.29 第3章 個別施設の状態と方向性
「2 施設類型ごとの個別施設の状態と方向性」

⑤対策内容と実施時期

P.99 第4章 小学校区ごとの施設の対策内容と実施時期

⑥対策費用

P.133 第5章 対策費用と財源の確保等
「1 計画期間の対策に要する概算費用」

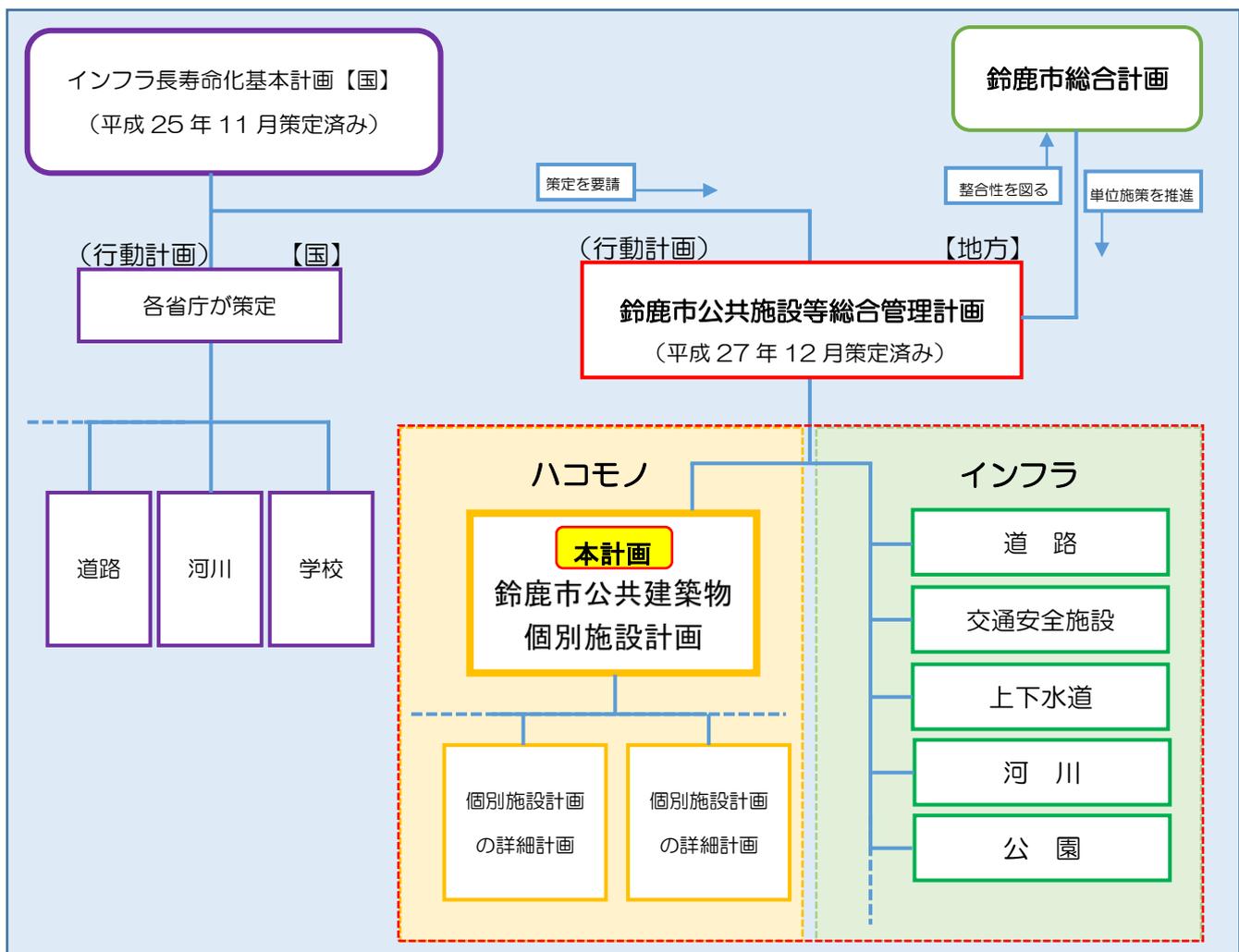
2 計画の位置付け

本計画は、総合管理計画の下位計画として位置付け、総合管理計画の基本的な考え方に基づき、本市が所有する公共建築物（ハコモノ）について施設評価を実施し、施設の長寿命化や複合化等の施設ごとの方向性、対策の優先順位及び実施時期を示す個別施設計画（長寿命化計画）として策定するものです。

なお、同種施設の統廃合等については、各施設担当課による再配置（再編）計画等により実施し、その内容は、本計画の改定時に反映させます。また、具体的な工法、工期、工事費、改修箇所、事前調査、仮設建築物の要否等については、各施設の基本設計時に考慮します。

道路（舗装、橋梁等）、都市公園施設などのインフラ施設については、本計画の対象としません。本計画の位置づけは、図表「鈴鹿市公共建築物個別施設計画の位置付け（体系図）」のとおりとなります。

図表：鈴鹿市公共建築物個別施設計画の位置付け（体系図）



出典：鈴鹿市公共施設等総合管理計画（平成 27 年 12 月）を加工

3 対象施設

本計画の対象施設は、総合管理計画の対象である公共建築物のうち、延床面積が原則100㎡以上の施設とします。ただし、公園附属施設、公営企業会計である上下水道庁舎、排水機場は、各個別施設計画にて取り扱うことが望ましいことから、本計画の対象外とします。

施設類型ごとの総延床面積及び施設数は下表のとおりです。また、対象施設一覧は第6章資料編に掲載します。

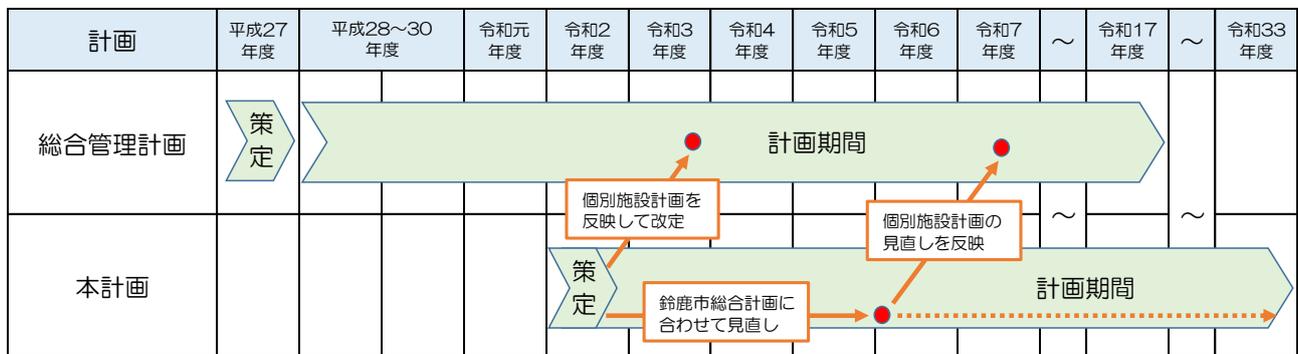
大分類	中分類	総延床面積(㎡)	施設数
(1)市民文化系施設	i 集会施設	15,513.97	32
	ii 集会施設	4,027.30	11
	iii 文化施設	10,704.04	2
(2)社会教育系施設	i 図書館等	3,460.03	2
	ii 博物館等	5,082.60	7
(3)スポーツ・レクリエーション系施設	i スポーツ施設	17,664.52	7
	ii 保養施設	242.73	1
(4)産業系施設	i 産業系施設	4,375.73	3
	ii その他産業系施設	1,834.39	3
(5)学校教育系施設	i 学校	165,026.57	30
	ii 学校	91,349.58	10
	iii 学校	123.93	1
	iv その他教育施設	6,291.90	2
	v その他教育施設	1,004.20	3
(6)子育て支援施設	i 幼稚園・保育所	14,865.26	21
	ii 幼児・児童施設	1,881.77	3
	iii 幼児・児童施設	3,408.57	19
(7)保健・福祉施設	i 障害福祉施設	1,030.83	1
	ii 障害福祉施設	834.97	2
	iii 障害福祉施設	498.77	1
	iv 保健施設	2,398.85	1
(8)医療施設	i 医療施設	301.34	1
(9)行政系施設	i 庁舎等	36,025.12	3
	ii 庁舎等	618.42	2
	iii 庁舎等	9,690.16	11
	iv その他行政系施設	655.43	1
	v その他行政系施設	1,006.72	1
	vi その他行政系施設	206.18	2
(10)市営住宅	i 市営住宅	114,219.39	15
(11)供給処理施設	i 供給処理施設	41,720.13	4
(12)その他	i 自転車駐車場	971.01	2
	ii 斎苑	1,781.27	1
	iii 倉庫	495.75	2
	iv その他	2,811.07	5
合計	—	562,122.50	212

4 計画期間及び計画の更新

本計画では、多くの公共施設の残寿命が20～30年であることを踏まえ、中長期的な観点が必要不可欠なことから、計画期間を2020（令和2）年度から2051（令和33）年度の32年間として設定します。さらに、2020年度（令和2年度）から2031（令和13）年度までの12年間を推進期間と位置付け、計画期間を下図のように区切りそれぞれの期間において取り組む内容を設定します。

また、計画の更新については、社会情勢や本市の政策動向等による環境変化等を想定しつつ、鈴鹿市総合計画との整合性を図るため、その更新時期に合わせて本計画は原則4年に1度の周期で見直します。推進期間は見直し時点から12年間とします。

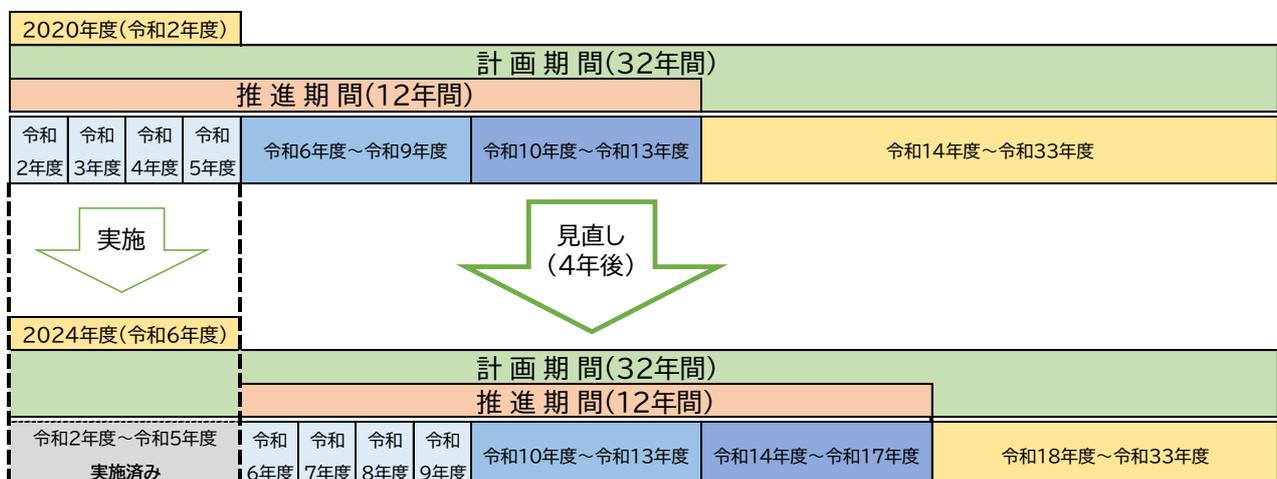
図表：計画期間



本計画は、原則4年に1度の周期で見直しますが、総合管理計画については、個別施設計画の内容を反映させるため、翌年度に見直しを行います。

※公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針（総務省自治財政局 平成26年4月〈平成30年2月改訂〉）により、個別施設計画に記載した対策の内容等を反映させるなど、不断の見直しを実施し順次反映させていくことが求められています。

図表：計画期間の見直し、推進期間の考え方



第2章

基本的な方針



1 施設の改修について

(1) 目標耐用年数

建築物の目標耐用年数（使用年数）については明確な定義が無く、税法上においては、法定耐用年数は定められていますが、物理的な寿命を示すものではありません。

目標耐用年数を定めれば、中長期的な視点で長寿命化計画の作成が可能ですが、本市では、これまで統一された建築物の目標耐用年数が定められていませんでした。建築物の一般的な耐用年数の考え方には、以下のものがあります。

図表：耐用年数の種類

耐用年数の種類	内 容
物理的耐用年数	建築躯体や部位・部材が、経年劣化等により、強度の確保が困難になる状態までの年数です。要求される限界性能を下回ることによる、構造物の寿命を示します。
経済的耐用年数	継続して使用するための補修や修繕費等が、改築や更新する費用を上回る年数です。
法定耐用年数	固定資産税の減価償却費を算出するために税法で定められた年数です。
機能的耐用年数	建設当時は機能的に充足していたが、時代の変遷により、当初設定を上回る機能を社会から求められ、その施設の機能が陳腐化するまでの年数です。

※ 一般的に耐用年数の長さは、物理的耐用年数＞経済的耐用年数＞法定耐用年数＞機能的耐用年数の順になります。

本市では、建築物を長く使用したほうが、長寿命化によるライフサイクルコストの縮減効果が期待できるため、一般的に最長となる次の物理的耐用年数の考え方を採用します。

「建築物の耐久計画に関する考え方」（一般社団法人 日本建築学会）では、鉄筋コンクリート造（RC造）の物理的な耐用年数を50～80年（普通品質）としており、定期的な維持管理がなされ、コンクリートの強度が確保される場合は、70～80年程度、さらに建築基準法による新耐震基準（1981年施行）以降に建てられた建築物などには、100年以上もたせる長寿命化も可能であるとしています。

そのため、本市では鉄筋コンクリート造（普通品質）の長寿命化による目標耐用年数を原則80年と設定します。その他の構造についても同様に、下記のように目標耐用年数を設定します。

図表：構造別の耐用年数

構造	耐用年数	目標耐用年数
鉄筋コンクリート（RC造） 鉄骨鉄筋コンクリート（SRC造）	60年	80年
鉄骨造	重量（S造）	60年
	軽量（LS造）	40年
木造（W造）	40年	50年

※目標耐用年数とは、目標とする使用年数を指します。

参考

一般社団法人 日本建築学会では、建築用途・構造に応じた目標耐用年数の級を図表「建築物全体の望ましい目標耐用年数の級」により設定することとされており、設定した級に対応した目標耐用年数が図表「級に応じた目標耐用年数の区分」に示されています。

図表：建築物全体の望ましい目標耐用年数の級（一部抜粋）

用途	構造	鉄筋コンクリート造		鉄骨造			ブロック造 レンガ造	木造
		鉄骨鉄筋コンクリート造		重量鉄骨		軽量鉄骨		
		高品質の場合	普通品質の場合	高品質の場合	普通品質の場合			
学校 官庁		Y。100以上	Y。60以上	Y。100以上	Y。60以上	Y。40以上	Y。60以上	Y。60以上
住宅 事務所 病院		Y。100以上	Y。60以上	Y。100以上	Y。60以上	Y。40以上	Y。60以上	Y。40以上

※Y。：目標耐用年数の級を表す記号。

図表：級に応じた目標耐用年数の区分

級	目標耐用年数		
	代表値	範囲	下限値
Y。150	150年	120 ~ 200年	120年
Y。100	100年	80 ~ 100年	80年
Y。60	60年	50 ~ 80年	50年
Y。40	40年	30 ~ 50年	30年
Y。25	25年	20 ~ 30年	20年

出典：建築物の耐久計画に関する考え方（一般社団法人 日本建築学会 昭和63年10月）

建築物の寿命については、建築物の構造や立地の条件、使用状況、気象条件などに大きく影響されるため、一概に上記のような耐用年数まで建物が維持できるものではありませんが、適切な維持管理と計画的な長寿命化等工事を実施し、目標とする耐用年数の間、建築物を使用するものとします。

(2) 大規模改修と長寿命化改修

本計画においては、長寿命化に向けて「大規模改修」と「長寿命化改修」という2つの概念を整理します。大規模改修とは、建物全体の物理的な不具合を直し、建物の耐久性を元の水準まで回復させることを指します。具体的には、屋根（屋上）・外壁・内装の改修、電気設備・機械設備といった設備の改修などです。

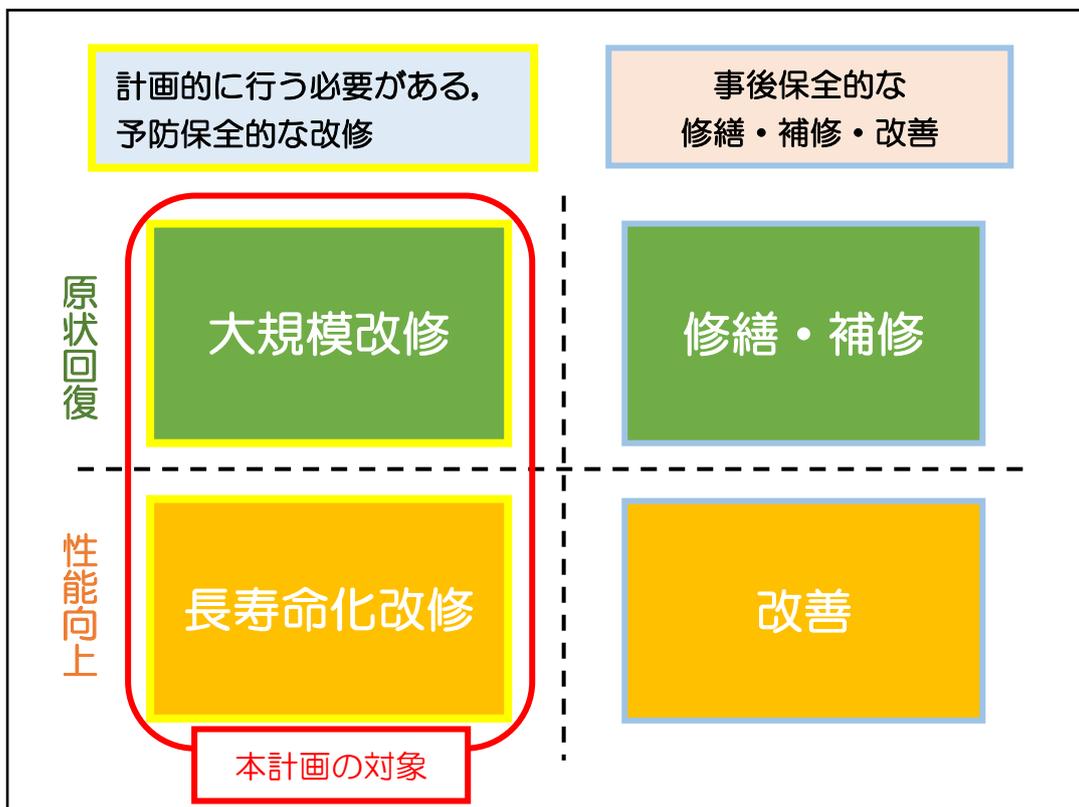
一方、長寿命化改修とは、建物の機能や性能を改修時点で求められる水準より引き上げ、施設の性能向上が図られるような改修を指します。具体的には、コンクリート中性化対策や鉄筋の腐食対策、耐久性に優れた仕上げ材への取替えなどです。また、社会背景に合わせて、機能面を追加、改修すること含まれます。

本市の公共施設の大部分を占める、鉄筋コンクリート造（RC造）及び鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC造）の目標使用年数を80年に設定するにあたり、各部位や設備の劣化調査に基づき、原則、20年目に「大規模改修」、40年目に「長寿命化改修」、60年目に「大規模改修」を行うことで、目標使用年数80年の実現を目指します。

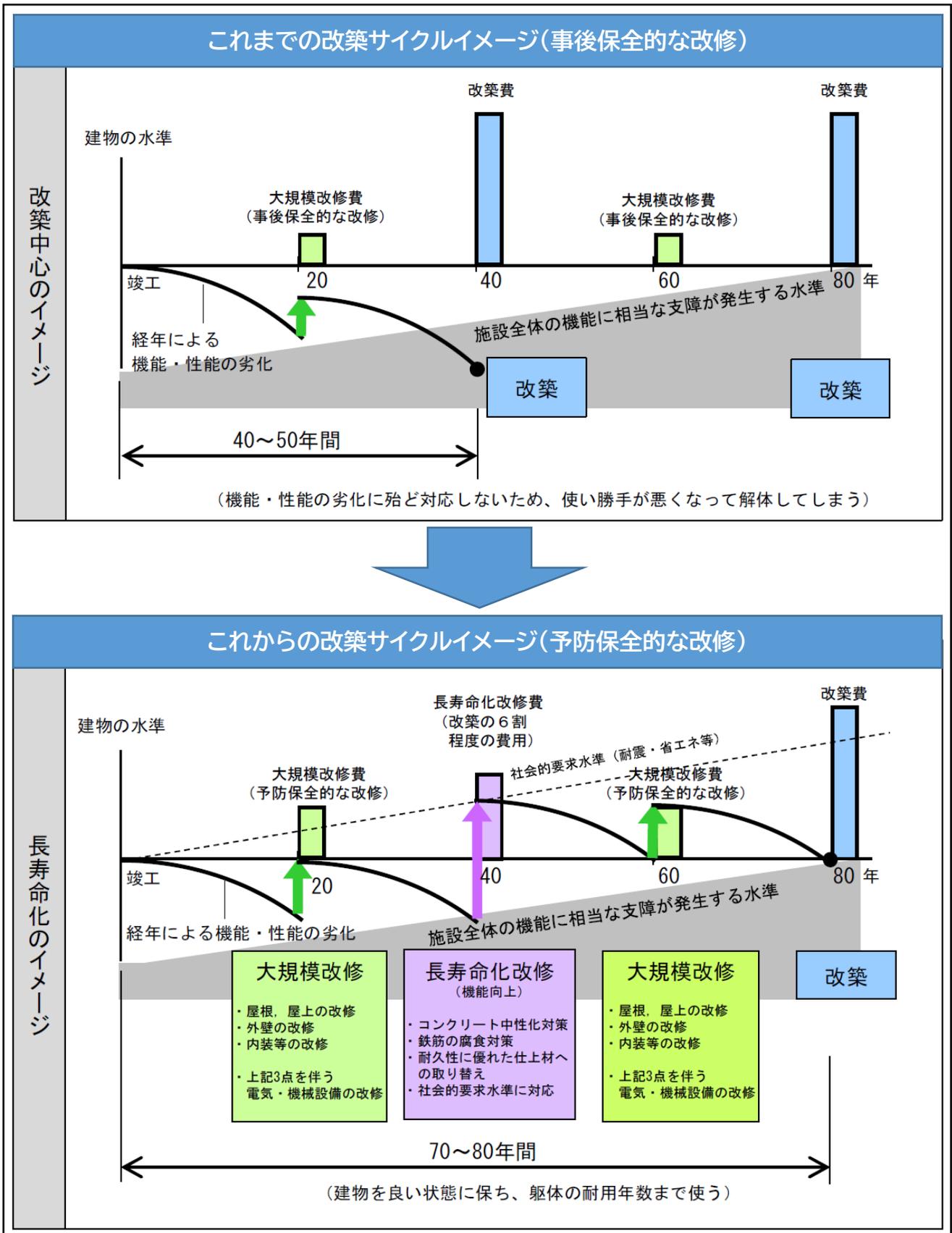
※20年目や40年目といった節目の年数に許容誤差は生じます。

なお、事後保全的な修繕・補修・改善については、原状回復を「修繕」、壊れたり劣化したりした箇所を使える状態になるまで補い、修理することを「補修」、破損や劣化時に合わせて、事後保全的に性能向上を図るものを「改善」と位置づけますが、大規模改修、長寿命化改修の必要性を重視して、本計画における今回の対策には含めないものとします。

図表：本計画の対象とする改修の範囲



図表：改修サイクルイメージ



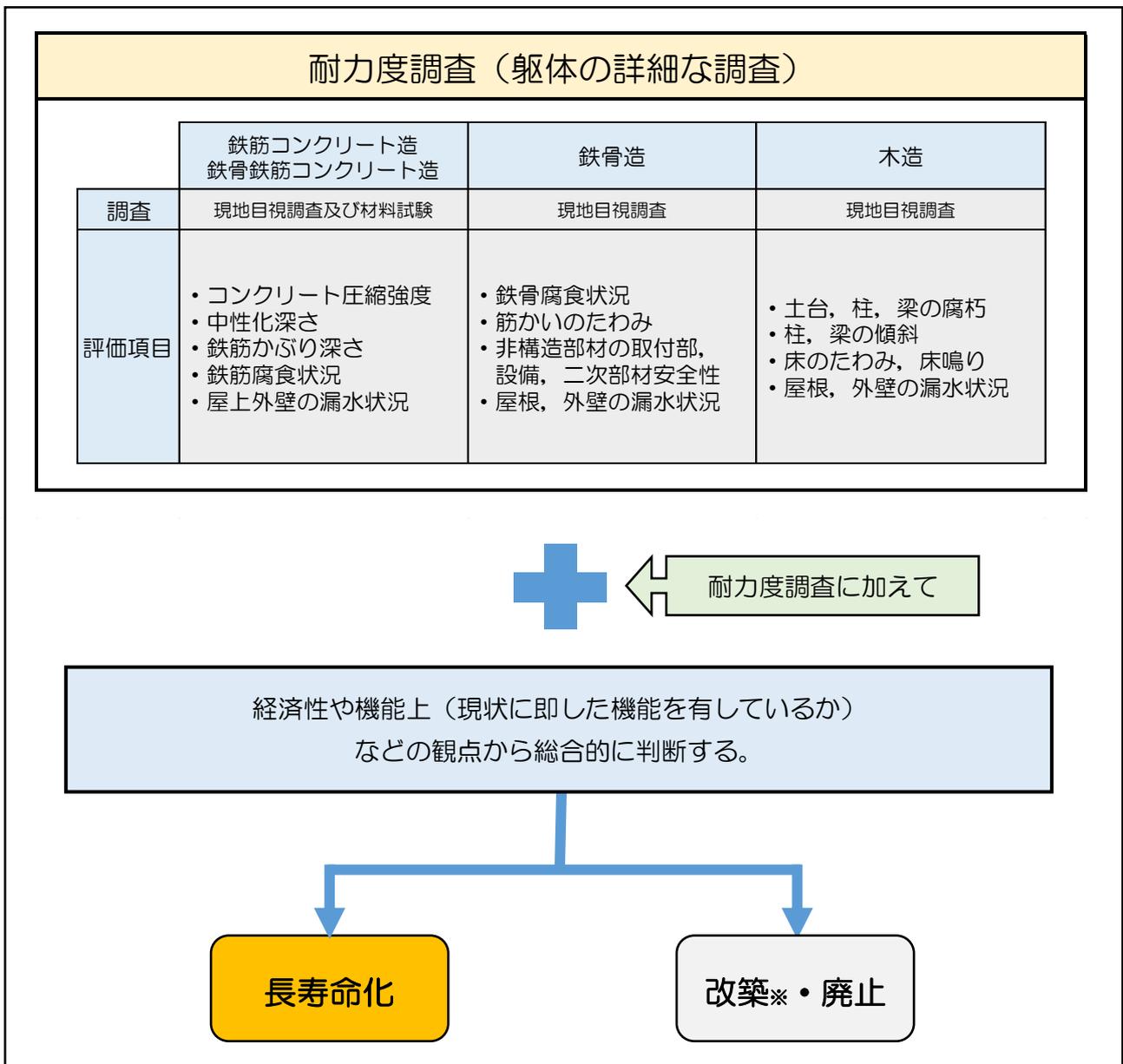
出典：学校施設の長寿命化計画策定に係る手引（文部科学省 平成27年4月）を加工

(3) 長寿命化の判定フロー

従来のように40～60年程度で建替えを行うのではなく、80年もの長期にわたって建築物を使用するためには、構造躯体が健全でなければ必要とされる安全性が確保できません。

そのため、長寿命化改修については、設計や工事の実施前に耐力度調査を行い、さらに経済性や現状に即した機能性を有しているかなどの観点を加え、建築物ごとに長寿命化改修の実施可否を判断します。

図表：長寿命化判定フロー



※改築：建築物の全部若しくは一部を除却し、引き続きこれと用途、規模、構造の著しく異ならない建築物を建てることをいう。

構造躯体の健全性とは

構造物の使用年数の限界は、構造躯体の物理的な劣化による時期、時代の変遷により、当初設定を上回る機能を社会から求められ、その施設の機能・性能の相対的な価値が失われる時期が考えられます。長寿命化において、構造躯体の耐用年数まで使い続けることを目指す場合、構造躯体が健全であることを確認する必要があります。

鉄筋コンクリートの劣化は、「コンクリートの変質、ひび割れ、欠けなどのコンクリート自身の劣化」と「コンクリート内部の鉄筋の腐食」に分けられます。

通常、これらの劣化は単独で発生しますが、劣化の進行は相互に助長しあう関係にあります。例えば、コンクリートが中性化して鉄筋が腐食すると、コンクリートのひび割れや剥落等が生じます。さらにコンクリートのひび割れが進行すれば、鉄筋の腐食が促進されます。



【コンクリートの中性化深さ】

【コンクリートの乾燥収縮ひび割れ】

出典：学校施設の長寿命化改修の手引（文部科学省 平成26年1月）

コンクリートの中性化とは

コンクリートは、本来アルカリ性ですが、外部環境の影響からpHが下がりアルカリ性を失うことをいいます。中性化はコンクリートの表面から進行し、鉄筋などの鋼材に達すると、鉄筋が腐食しやすい状況になります。

コンクリートの圧縮強度とは

圧縮負荷に対して、コンクリートが持ちこたえる最大応力のことをいいます。強度は N/mm^2 （ニュートン・パー・平方ミリメートル）で表され、 1N/mm^2 は 1m^2 あたり約100トンの圧力まで耐えられます。

（4）ユニバーサルデザイン化

建築物の長寿命化にあたり、「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー法）」に基づき、公共施設のバリアフリー化に取り組むとともに、個人のライフスタイルや価値観の多様化に対応していくためにも、年齢、性別、身体の状態、国籍などの違いにかかわらず、可能な限り多くの人と同じものを同じように利用できるよう、ユニバーサルデザインの考え方に配慮します。

2 対策の優先順位について

総合管理計画では、市全体の公共建築物の保有量については、総量を抑制していくこととし、計画期間内（2016（平成28）年から2035（令和17）年）においては、2014（平成26）年時点の人口と人口推計、財政見通しを踏まえ、全体で5%の縮減を目標としています。しかしながら、総合管理計画は、公共施設等の現状や課題を把握し、長期的な視点を持って総合的かつ計画的な管理を推進する方針を示すものであり、どの施設に対して、いつ、どのような対策を実施するかを定めた計画ではありません。

そこで本計画では、具体的な実施に向けて施設の利用状況（ソフト）と老朽化（ハード）から施設ごとに定量的な評価を行い、市民アンケートによる定性的評価を加え、地震・津波・河川浸水等の自然災害のリスク、地域特性や将来の人口減少による影響、社会的役割の変化等、様々な視点から検討を行い、緊急性の高い施設を優先するなど、対策の優先順位付けと計画的な実施による財政負担の平準化を図ります。

（1）施設の利用状況及び老朽化による定量的評価

定量的な評価に当たっては、利用状況（ソフト）と老朽化（ハード）の合計点による評価を行います。評価点は、ソフト評価 10点+ハード評価 10点=計 20点とします。

i. 利用状況による評価

① 偏差値の算出

各施設の利用状況について、下表の指標に基づいて施設類型ごとに偏差値を算出します。

評価指標	内 容
A 稼働率	<ul style="list-style-type: none"> 公民館，集会所など貸館メインの施設で，貸出可能件数と貸出件数の割合。 平成26年度-平成30年度の過去5年間の稼働率の平均。 利用状況を割合で示すことができる。
B 定員充足率	<ul style="list-style-type: none"> 幼稚園，保育所，放課後児童クラブで，定員に対する利用者数の割合。 平成26年度-平成30年度の過去5年間の定員充足率の平均。 利用状況を割合で示すことができる。
C 入居率	<ul style="list-style-type: none"> 市営住宅で，入居可能数（戸）に対する入居数（戸）の割合。 平成26年度-平成30年度の過去5年間の入居率の平均。 利用状況を割合で示すことができる。
D 定期利用率	<ul style="list-style-type: none"> 自転車駐車で，定期利用可能台数に対する定期利用台数の割合。 平成26-平成30の過去5年間の定期利用率の平均。 利用状況を割合で示すことができる。
E 利用者数等の増減（件数等）	<ul style="list-style-type: none"> 図書館，資料館，石垣池市営プール等の施設。 平成26年度-平成28年度の平均と平成29年度-平成30年度の平均の利用者数（件数等）の増減。 施設利用の経年での増減を比較することができる。
F 将来推計児童生徒数	<ul style="list-style-type: none"> 小中学校について「2019年度 児童生徒数・学級数の20年推計」に基づいた児童生徒数の，令和元年度実績値と令和21年度推計値の比較による増減率。
G 指標なし	<ul style="list-style-type: none"> 庁舎等，利用状況を数値で表すことができないもの。

② 評価

施設類型ごとに算出した偏差値を基に、次の区分で評価します。

評点	偏差値	評点	偏差値
1	30 未満	6	50 以上-55 未満
2	30 以上-35 未満	7	55 以上-60 未満
3	35 以上-40 未満	8	60 以上-65 未満
4	40 以上-45 未満	9	65 以上-70 未満
5	45 以上-50 未満	10	70 以上

ii. 老朽化による評価

① 残寿命割合の算出

構造	耐用年数
鉄骨造	38 年
軽量鉄骨プレハブ造	22 年
鉄筋コンクリート造	50 年
SRC造	50 年
木造	22 年
コンクリートブロック造	38 年
その他非木造	22 年

- 大蔵省令（減価償却資産の耐用年数等に関する省令）による耐用年数を用いて、次の算式によって残寿命割合を算出します。
- $\text{耐用年数} - \text{築年数} = \text{残寿命年数}$
- $\text{残寿命年数} / \text{耐用年数} = \text{残寿命割合}$
- 施設に複数の棟がある場合は、代表棟で判定します。

② 評価

残寿命割合を次の区分で評価します。

評点	残寿命割合	評点	残寿命割合
1	0.9 以上	6	0.4 以上-0.5 未満
2	0.8 以上-0.9 未満	7	0.3 以上-0.4 未満
3	0.7 以上-0.8 未満	8	0.2 以上-0.3 未満
4	0.6 以上-0.7 未満	9	0.1 以上-0.2 未満
5	0.5 以上-0.6 未満	10	0.1 未満

(2) アンケート調査等に基づく定性的評価

前述の定量的評価に基づいて、順位付けを行います。アンケート調査内容を補完して検討します。また、今後の総合管理計画の見直しの際にも参考とします。

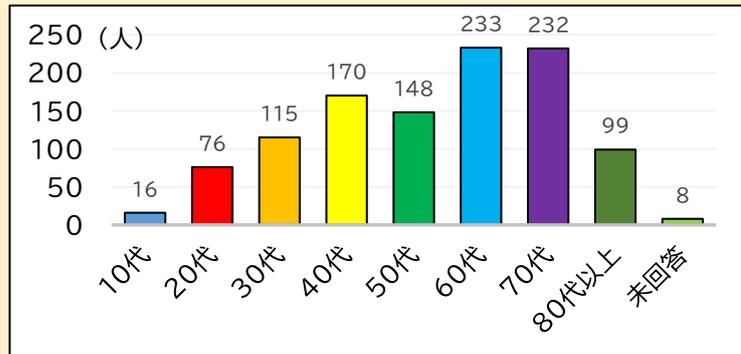
また、将来、最も影響を受ける世代(20~40代)との意見交換等の結果も補完します。

本計画の策定過程において、公共施設に関する意識調査として「これからの公共施設に関する市民アンケート」を実施しました。

対象者は、2019(令和元)年6月10日時点で市内にお住いの18歳以上の方で、無作為に3,000人を抽出して実施し、1,097通の有効回答(回答率36.6%)がありました。

アンケート内容及びアンケート結果については、第6章 資料編をご覧ください。

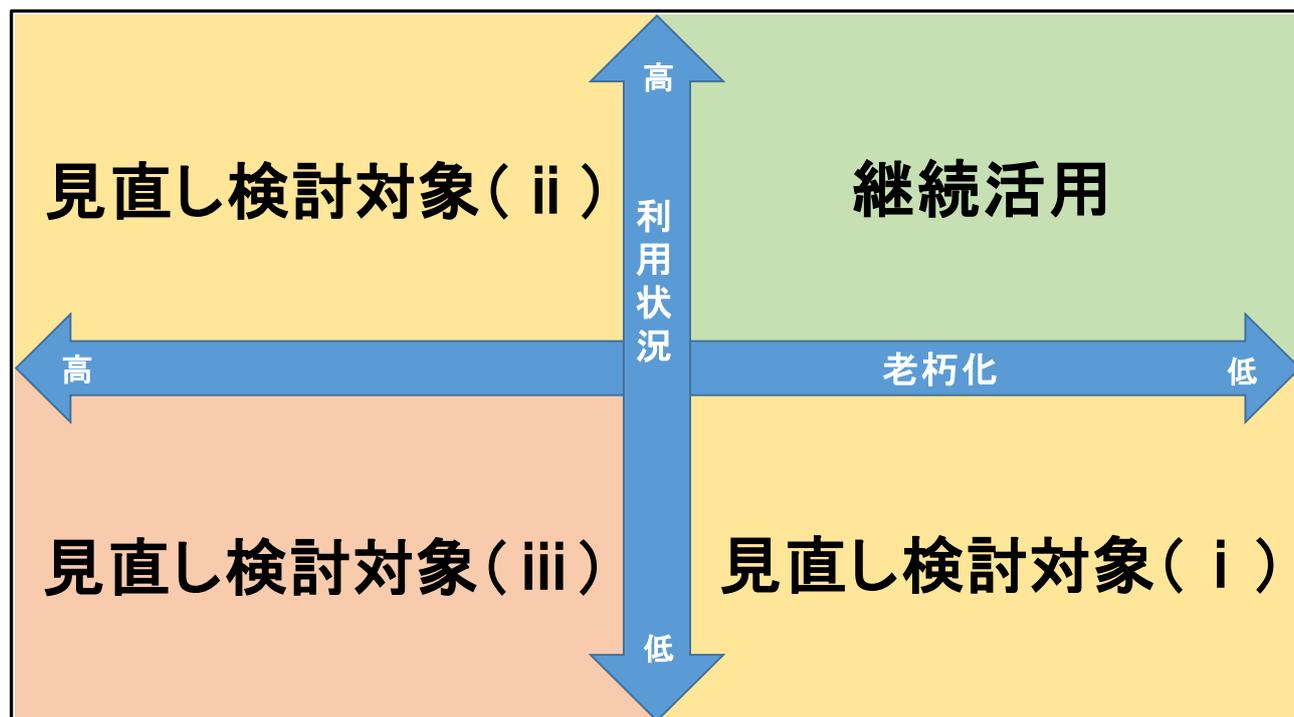
アンケート回答者の
年齢構成(n=1,097)



(3) 評価結果に基づく施設の方向性の判定

まず、(1)における定量的評価によって得られた利用状況(ソフト)の偏差値及び老朽化(ハード)の2軸で4つの象限に区分し、長寿命化対策等の優先順位を検討する判断材料として用います。さらに、(2)における定性的評価を加味して施設の方向性を判定します。

図表：ポートフォリオ分析



- 利用状況の偏差値が、50以上が「高い」、50未満が「低い」。
- 残寿命割合が、0.5以上が「低い」、0.5未満が「高い」。

- | | |
|--------------|--|
| 継続活用 | ⇒ 施設改修の必要性はなく、利用率も高い。
計画的に改修を実施する。 |
| 見直し検討対象(i) | ⇒ 施設改修の必要性は無いが、利用率が低い。
施設改修の複合化や転用を検討する。 |
| 見直し検討対象(ii) | ⇒ 施設が老朽化しているが、利用率が高い。
改築や長寿命化改修を実施する。 |
| 見直し検討対象(iii) | ⇒ 施設が老朽化しており、利用率も低い。
集約化、複合化に加え、除却、譲渡を検討する。 |

3 対策の方法について

総合管理計画では、基本的な考え方のひとつに施設の「保有量の適正化」を掲げており、人口減少、人口構成の変化に伴う、公共施設等の需要減少を見据え施設総量を抑制していく上で、施設の複合化や集約化（統合）に取り組む必要があるとしています。

施設の適正なあり方を検討していくにあたり、以下のような対策（手段）があるため、検討し推進します。

【長寿命化】

当初の躯体の耐久性及び内装設備機能の向上を行う改修。

【複合化】

改築：複数の異なる機能を有する施設を、新たな建物を建設して、複合化を図る。

長寿命化：既存の施設を長寿命化し、異なる機能を有する施設を統合し、複合化を図る。

【集約化】

改築：複数の類似機能を有する施設を、新たな建物を建設して、集約化を図る。

長寿命化：既存の施設を長寿命化し、類似機能を有する施設を統合し、集約化を図る。

【改築】

建築物の全部を除却し、従前のものと著しく異なる規模の建築物を建てる。

【維持管理】

長寿命化や大規模改修を実施せずに使用を継続する。

【転用】

現行の行政目的を廃止し、新たな目的に転換する。

【貸付】

「無償」又は「有償」で貸付する。

【譲渡】

「無償」又は「有償」で譲渡する。

【除却】

施設を取壊しを行う。

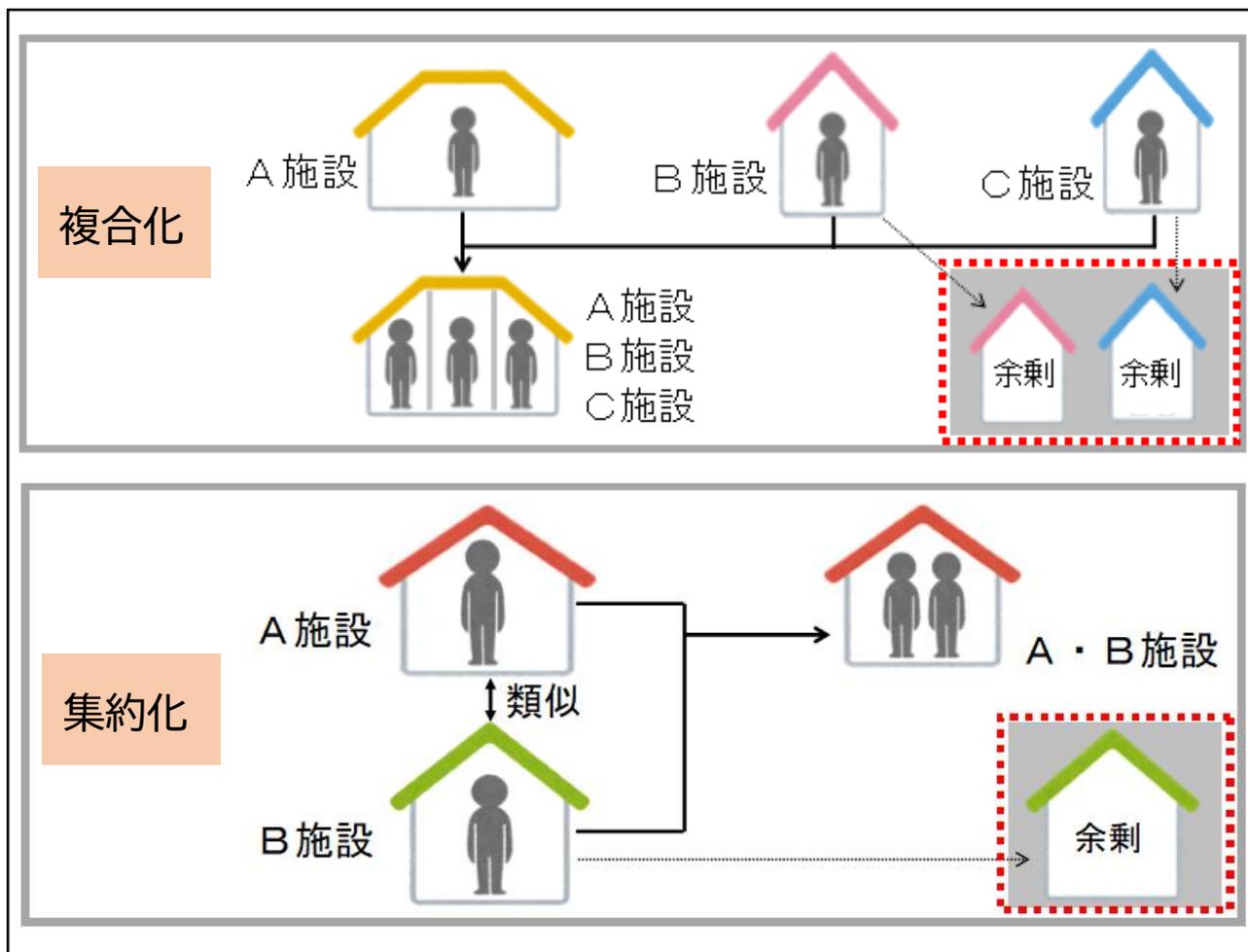
4 施設の複合化・集約化について

施設の複合化とは、複数の異なる機能を有する施設をひとつの建物にまとめることをいいます。これにより、人員配置や維持管理の効率化を図ることができます。現在、本市には、地区市民センターと公民館、隣保館と児童センターなどの複合施設があります。

全国的な事例においても、学校の空き教室を活用し、幼稚園、放課後児童クラブ、高齢者支援施設としての活用や、図書館や文化ホール、生涯学習施設等の文化施設を集約して複合化している例などがあります。

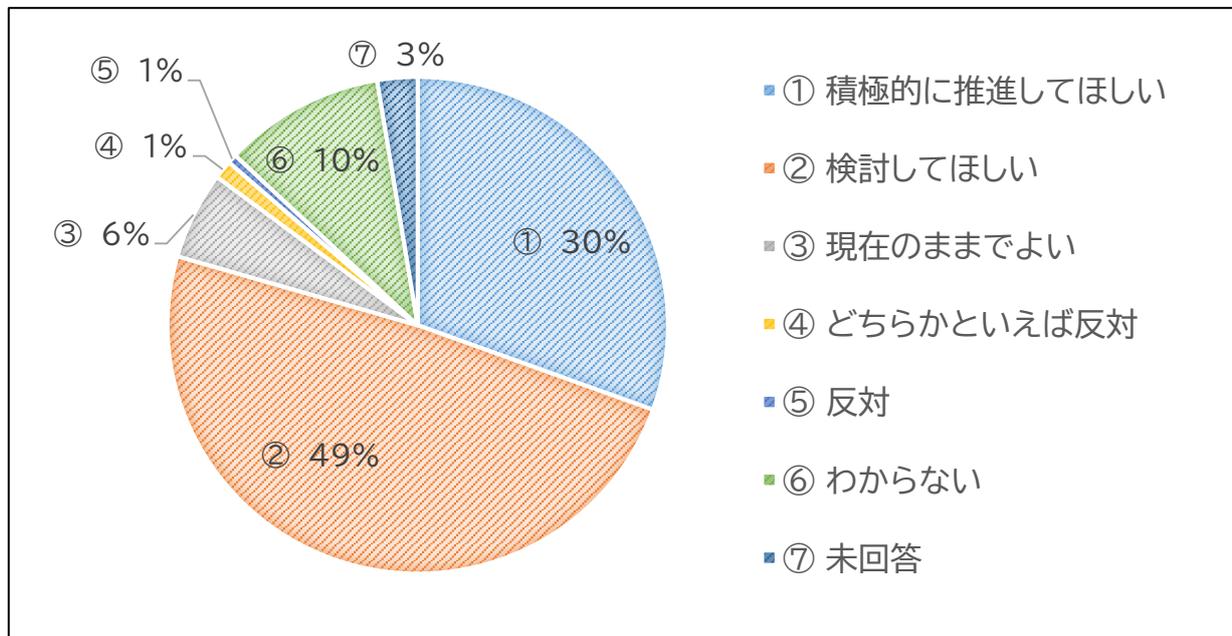
また、施設の集約化とは、同一機能あるいは類似機能を有する複数の施設をひとつにまとめることをいいます。統合と表現されることもあります。本市における総合管理計画策定以降の取組としては、公立幼稚園の集約化があります。

図表：複合化・集約化イメージ



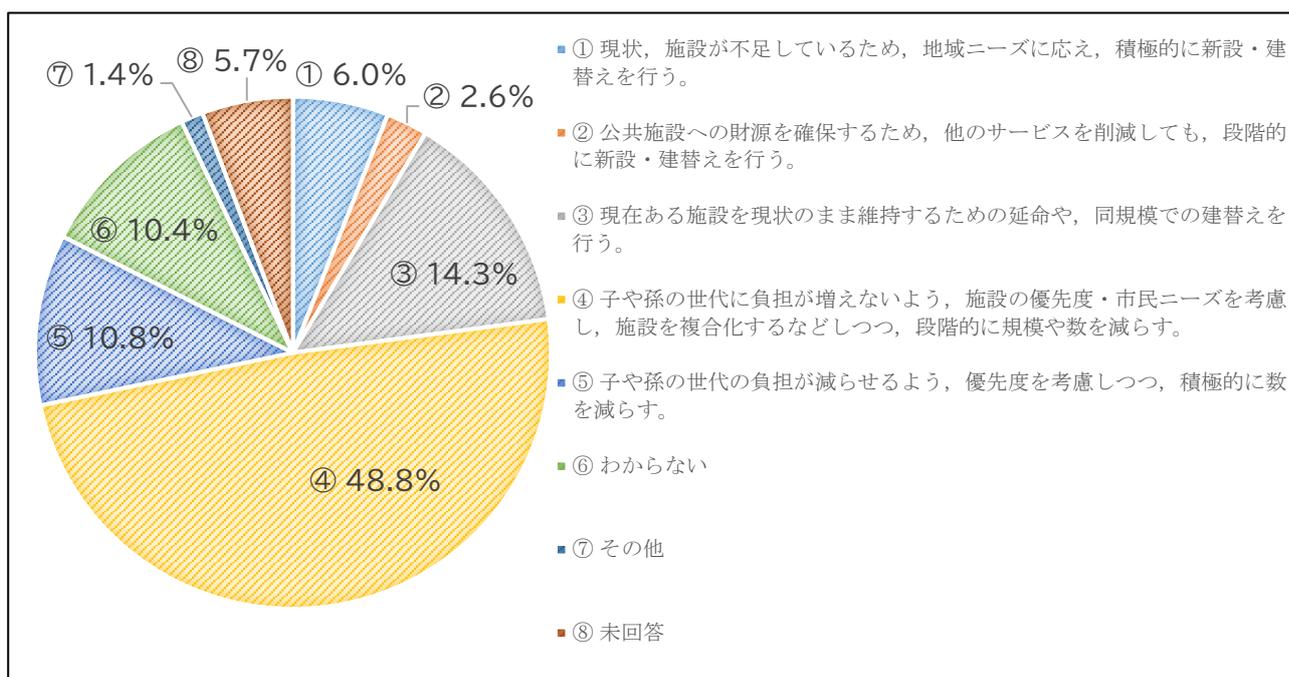
本計画の策定において実施した市民アンケートでは、複合化や集約化の取組について「積極的に推進してほしい」「検討してほしい」という意見が約8割となっており、総合管理計画の示す施策の方向性にはおおむね合意が得られていると考えられます。

図表：複合化・集約化についての意見



加えて、今後の公共施設の整備について「段階的に数を減らす」「積極的に数を減らす」という意見が約6割となっています。

図表：老朽化問題への取り組みについての意見

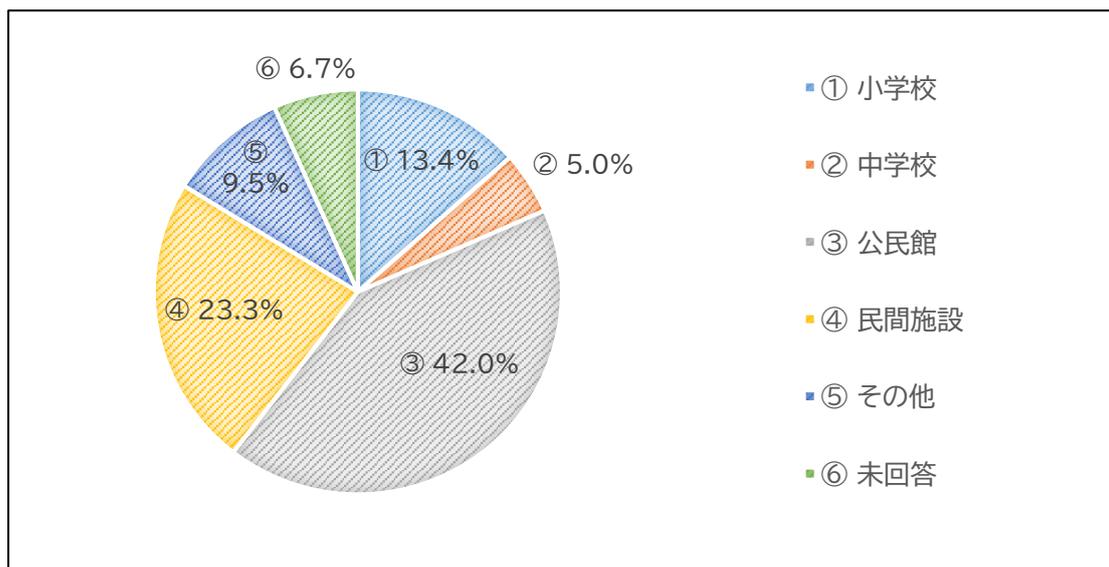


また、複合化先の候補については、「公民館」の回答が最も多く約4割を占めています。以上から、本計画では、複合化・集約化の推進を基本的な方針とします。

複合化については、市民アンケートの結果を踏まえて、本市における公民館数が31館であり、小学校と同程度に配置されていることから、まずは推進期間の2020（令和2）年度から2031（令和13）年度において小学校区単位での複合化に取り組みます。

なお、総量抑制の観点から、複合化の実施においては、複合前より延床面積を縮減することとします。

図表：複合化先の候補についての意見（n=1,097）



5 施設の複合化等の進め方

本市においては、一定地域での利用を前提とする施設については、拠点化を図り小学校（小学校区）を中心とした複合化等を推進します。

また、市内全域をカバーし、広域で利用する施設は、場所の選定前に、施設の必要性を検討し、その上で他の施設（機能）との複合化等を推進します。

本計画では、市内全域での公共施設等の再配置や統廃合といった総合的な検討は行いませんが、施設担当課で統廃合等を検討する場合に再配置（再編）計画※を策定し、地域等の関係者と協議しながら進めていきます。また、その際は適宜、本計画を改定します。

※参考：鈴鹿市学校規模適正化・適正配置に関する基本方針（2018（平成30）年3月策定）

複合施設等の整備に当たっては、民間提案や民間活力の導入等の多様なPPP/PFI手法を検討し、財政負担の抑制や施設サービスの向上といった効果的・効率的な施設の整備、維持管理を推進します。

第3章

個別施設の状態と方向性



1 施設類型について

第3章では、施設の類型ごとに個別施設の状態と方向性を記載しています。施設の分類については、図表「施設分類表」のとおりです。

図表：施設分類表

大分類	中分類	小分類
(1)市民文化系施設	i 集会施設	公民館・ふれあいセンター
	ii 集会施設	コミュニティセンター等
	iii 文化施設	
(2)社会教育系施設	i 図書館等	
	ii 博物館等	
(3)スポーツ・レクリエーション系施設	i スポーツ施設	
	ii 保養施設	
(4)産業系施設	i 産業系施設	
	ii その他産業系施設	
(5)学校教育系施設	i 学校	小学校
	ii 学校	中学校
	iii 学校	さつき教室
	iv その他教育施設	学校給食センター
	v その他教育施設	人権教育施設
(6)子育て支援施設	i 幼稚園・保育所	
	ii 幼児・児童施設	児童センター等
	iii 幼児・児童施設	放課後児童クラブ
(7)保健・福祉施設	i 障害福祉施設	生活介護施設
	ii 障害福祉施設	療育センター
	iii 障害福祉施設	就労継続支援施設
	iv 保健施設	
(8)医療施設	i 医療施設	
(9)行政系施設	i 庁舎等	市役所
	ii 庁舎等	地区市民センター
	iii 庁舎等	消防施設
	iv その他行政系施設	河川防災センター
	v その他行政系施設	男女共同参画センター
	vi その他行政系施設	観光案内所
(10)市営住宅	i 市営住宅	
(11)供給処理施設	i 供給処理施設	廃棄物処理施設
(12)その他	i 自転車駐車場	
	ii 斎苑	
	iii 倉庫	
	iv その他	

分類表に示された中分類別ごとに、次の項目について記載しています。

施設の概要

施設の設置目的や事業などを記載しています。

施設一覧

該当する中分類の施設ごとに、施設名、所在地、建築年度等の情報が記載されています。(令和2年4月1日時点)

施設の利用状況

各施設の利用状況について、これまでの稼働率等の評価指標データを記載しています。なお、利用状況を数値で表すことが困難な施設は、記載していません。

※「第2章 2(1) 施設の利用状況及び老朽化による定量的評価」P.17 参照

ポートフォリオ図(定量的評価)

利用状況及び老朽化の高低で4つの象限に区分し、定量的評価結果を示しています。項目がどの象限に入るかで、改善すべき事項を明確にし、長寿命化対策等の優先順位を検討する判断材料として用います。

※「第2章 2(3) 評価結果に基づく施設の方向性の判定」P.20 参照

なお、施設の利用状況の記載がない施設は、ポートフォリオ図に掲載していません。また、同様の理由により中分類単位でポートフォリオ図を掲載していない場合もあります。

アンケート(定性的評価)

本計画の策定過程において、公共施設に関する意識調査として「これからの公共施設に関する市民アンケート」を実施しました。その回答のうち、施設の利用状況、利用満足度、施設の充足度の3項目をグラフで掲載しています。

※「第6章 資料編 2 これからの公共施設に関する市民アンケート」P.160 参照

なお、学校、消防施設、清掃処理施設等のように、利用者の意思にかかわらず必要とされる施設についてはアンケート調査の対象外のため、グラフの掲載はしていません。

施設類型ごとの施設の方向性

定量的評価、定性的評価及び社会背景や市の財政状況等を考慮して検討した今後の施設の方向性を示しています。

2 施設類型ごとの個別施設の状況と方向性

(1) 市民文化系施設

i. 集会施設（公民館・ふれあいセンター）

公民館・ふれあいセンターは、住民の教養を向上、健康の増進等を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とし、高齢者教室・乳幼児教室などの事業を実施する施設です。

① 施設一覧（32施設）

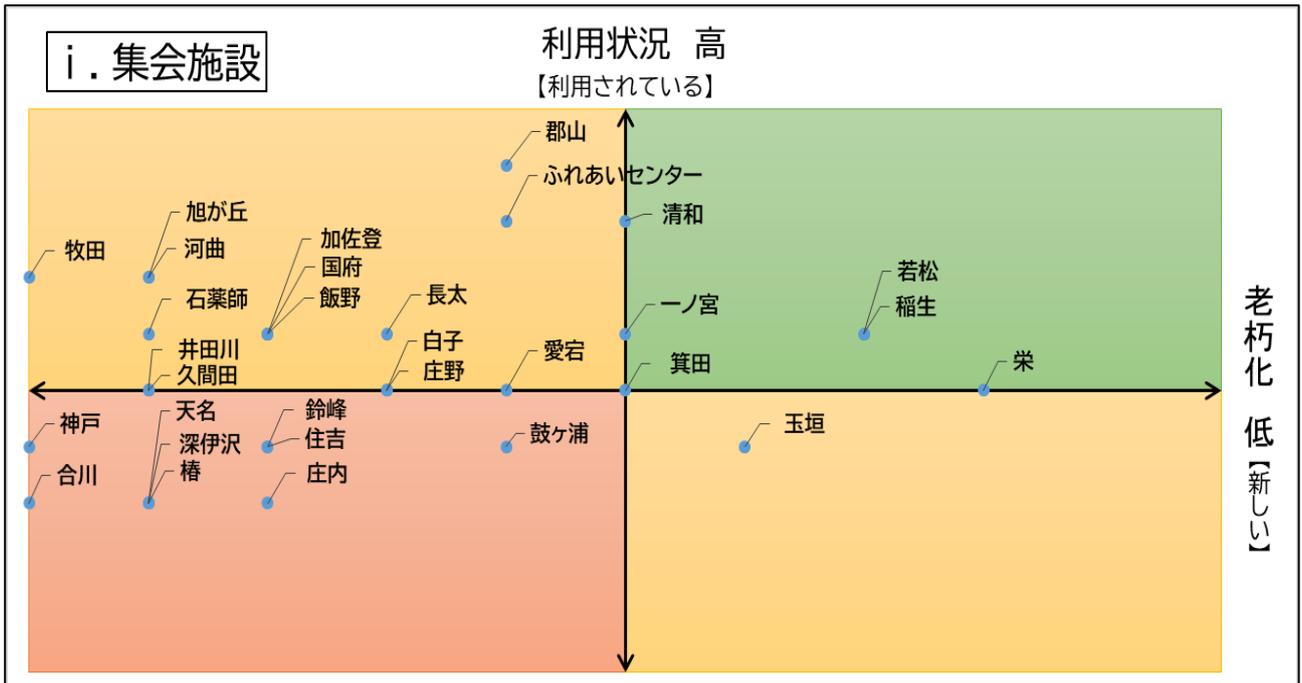
施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	複合施設のうち公民館の延床面積	小学校区	担当課
1	国府公民館・国府地区市民センター	国府町3294番地	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	409.77	369.74	国府小学校	地域協働課
2	住吉公民館	住吉一丁目22番3号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	360.91	-	明生小学校	地域協働課
3	庄野公民館・庄野地区市民センター	庄野町17番7号	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	408.09	366.09	庄野小学校	地域協働課
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター	高塚町1068番地の1	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	413.87	377.2	加佐登小学校	地域協働課
5	(新)牧田公民館・牧田地区市民センター	平田東町4番11号	令和元	1	鉄骨造	637.74	543.01	牧田小学校	地域協働課
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	弓削二丁目6番30号	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	407.62	316.77	牧田小学校	地域協働課
7	清和公民館	算所五丁目21番1号	平成13	19	鉄骨造	455.2	-	清和小学校	地域協働課
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター	石薬師町2022番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	427.37	386.76	石薬師小学校	地域協働課
9	白子公民館	江島本町1番1号	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	511.1	-	白子小学校	地域協働課
10	旭が丘公民館	中旭が丘三丁目13番30号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	417.76	-	旭が丘小学校	地域協働課
11	愛宕公民館	東江島町21番6号	平成6	26	鉄筋コンクリート造	377.67	-	愛宕小学校	地域協働課
12	鼓ヶ浦公民館	寺家一丁目11番15号	平成2	30	鉄筋コンクリート造	377.17	-	鼓ヶ浦小学校	地域協働課
13	福生公民館・福生地区市民センター	福生塩屋三丁目2番34号	平成21	11	鉄骨造	597.43	526.37	福生小学校	地域協働課
14	飯野公民館・飯野地区市民センター	西條町463番地	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	413.41	373.2	神戸小学校	地域協働課
15	河曲公民館・河曲地区市民センター	河田町370番地の10 十宮町788番地の1	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	494.58	340.06	河曲小学校	地域協働課
16	一ノ宮公民館	一ノ宮町1755番地	平成9	23	鉄筋コンクリート造	379.02	-	一ノ宮小学校	地域協働課
17	長太公民館	北長太町289番地	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	396.37	-	長太小学校	地域協働課
18	箕田公民館・箕田地区市民センター	中箕田町1131番地の1	平成14	18	鉄骨造	530.83	474.2	箕田小学校	地域協働課
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター	北玉垣町980番地	平成17	15	鉄骨造	775.1	699.8	玉垣小学校	地域協働課
20	若松公民館・若松地区市民センター	若松中二丁目3番8号	平成21	11	鉄骨造	601.58	527.79	若松小学校	地域協働課
21	神戸公民館	神戸二丁目17番40号	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	354.52	-	神戸小学校	地域協働課
22	栄公民館・栄地区市民センター	五祝町1073番地	平成27	5	鉄骨造	567.74	501.48	栄小学校	地域協働課
23	郡山公民館	郡山町540番地の8	平成10	22	鉄骨造	379.02	-	郡山小学校	地域協働課
24	天名公民館・天名地区市民センター	御園町2297番地	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	413.91	373.31	天名小学校	地域協働課
25	合川公民館・合川地区市民センター	三宅町2141番地	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	537.41	407.17	合川小学校	地域協働課
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	西富田町11番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	376.52	346.62	井田川小学校	地域協働課
27	久間田公民館・久間田地区市民センター	下大久保町797番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	392.24	362.32	鈴西小学校	地域協働課
28	樺公民館・樺地区市民センター	山本町747番地の2	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	414.78	374.88	樺小学校	地域協働課
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター	深溝町1560番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	398.93	368.08	鈴西小学校	地域協働課
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター	伊船町1009番地の5	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	463.65	400.71	深伊沢小学校	地域協働課
31	庄内公民館・庄内地区市民センター	東庄内町2430番地の2	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	477.39	437.39	庄内小学校	地域協働課
32	ふれあいセンター	南玉垣町6600番地	平成5	27	鉄筋コンクリート造	1345.27	-	桜島小学校	地域協働課

地区市民センターと複合化されている施設については、P.82「ii. 庁舎等（地区市民センター）」にも記載しています。

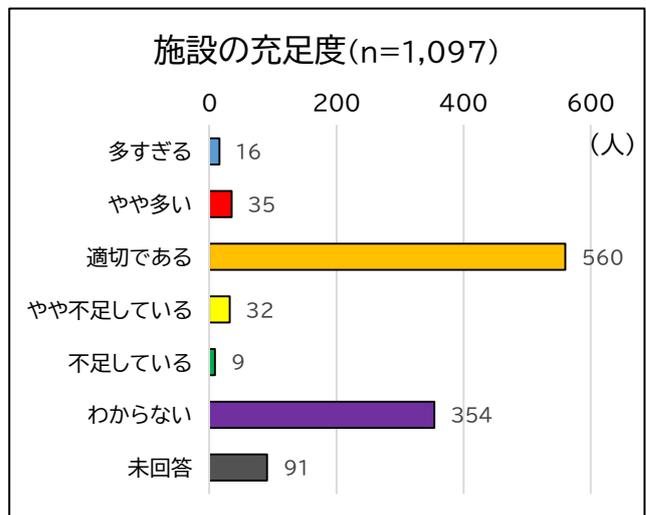
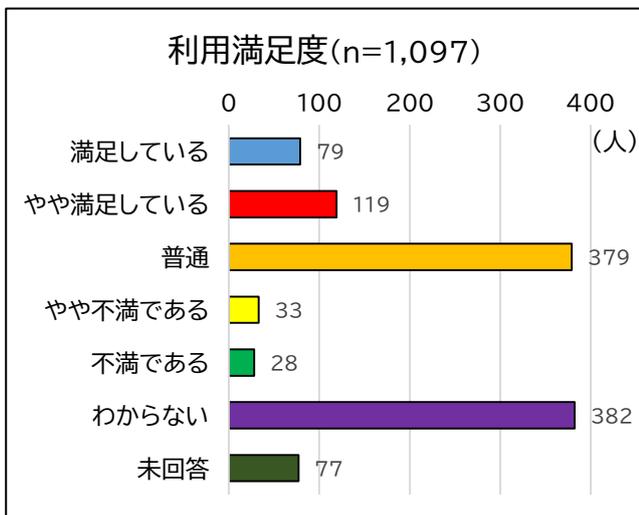
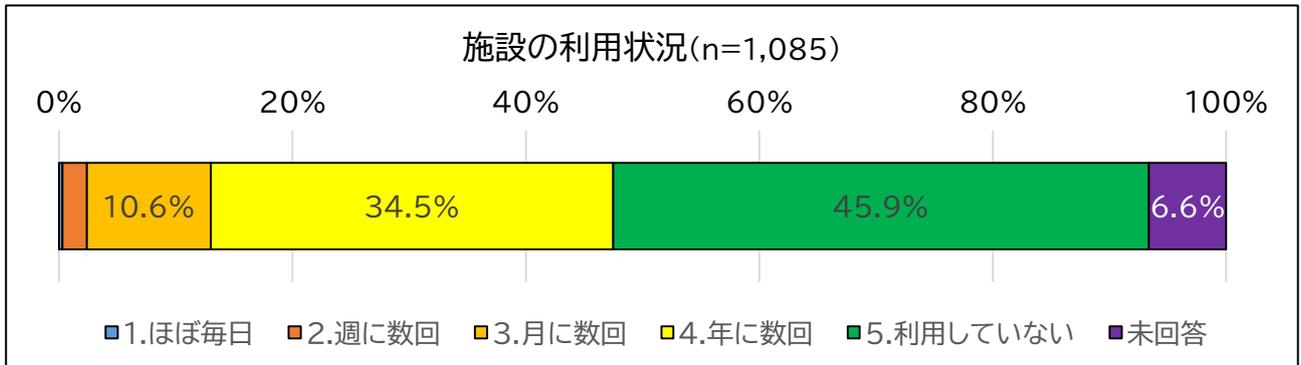
② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	H26	H27	H28	H29	H30	平均
1	国府公民館・国府地区市民センター	稼働率（%）	27.6%	29.0%	29.4%	29.2%	28.2%	28.7%
2	住吉公民館	稼働率（%）	17.1%	15.8%	15.8%	16.0%	16.1%	16.2%
3	庄野公民館・庄野地区市民センター	稼働率（%）	23.3%	24.2%	22.1%	22.8%	22.3%	23.0%
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター	稼働率（%）	22.4%	23.8%	25.9%	26.6%	29.8%	25.7%
5	（新）牧田公民館・牧田地区市民センター	稼働率（%）	—	—	—	—	—	—
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	稼働率（%）	35.5%	36.4%	30.5%	32.1%	31.8%	33.3%
7	清和公民館	稼働率（%）	36.5%	38.0%	34.9%	34.4%	34.8%	35.7%
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター	稼働率（%）	29.2%	28.8%	24.3%	21.8%	21.8%	25.2%
9	白子公民館	稼働率（%）	26.0%	24.3%	23.4%	22.3%	21.8%	23.5%
10	旭が丘公民館	稼働率（%）	36.0%	34.4%	34.9%	34.6%	34.3%	34.8%
11	愛宕公民館	稼働率（%）	22.3%	21.8%	20.6%	20.0%	18.9%	20.7%
12	鼓ヶ浦公民館	稼働率（%）	20.2%	19.5%	20.4%	18.8%	18.7%	19.5%
13	稲生公民館・稲生地区市民センター	稼働率（%）	23.5%	31.9%	28.0%	26.0%	24.1%	26.7%
14	飯野公民館・飯野地区市民センター	稼働率（%）	26.4%	27.6%	25.5%	25.0%	27.1%	26.3%
15	河曲公民館・河曲地区市民センター	稼働率（%）	40.9%	30.9%	30.1%	27.6%	27.6%	31.4%
16	一ノ宮公民館	稼働率（%）	22.7%	24.2%	25.9%	27.4%	26.8%	25.4%
17	長太公民館	稼働率（%）	25.9%	27.5%	28.4%	26.6%	24.8%	26.6%
18	箕田公民館・箕田地区市民センター	稼働率（%）	23.1%	21.7%	21.4%	20.7%	21.6%	21.7%
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター	稼働率（%）	18.3%	18.5%	16.8%	16.2%	15.5%	17.1%
20	若松公民館・若松地区市民センター	稼働率（%）	39.9%	17.1%	27.0%	22.2%	23.5%	25.9%
21	神戸公民館	稼働率（%）	16.4%	20.0%	19.9%	19.7%	20.0%	19.2%
22	栄公民館・栄地区市民センター	稼働率（%）	21.4%	19.1%	20.3%	20.2%	22.2%	20.7%
23	郡山公民館	稼働率（%）	43.3%	42.7%	43.1%	41.6%	40.3%	42.2%
24	天名公民館・天名地区市民センター	稼働率（%）	13.5%	14.3%	14.8%	14.9%	13.3%	14.1%
25	合川公民館・合川地区市民センター	稼働率（%）	9.1%	9.6%	10.4%	9.4%	10.7%	9.8%
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	稼働率（%）	21.0%	21.8%	27.3%	25.8%	24.4%	24.1%
27	久間田公民館・久間田地区市民センター	稼働率（%）	21.2%	18.5%	19.6%	29.5%	20.8%	21.9%
28	樺公民館・樺地区市民センター	稼働率（%）	11.8%	9.4%	11.6%	11.9%	10.5%	11.0%
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター	稼働率（%）	10.1%	9.6%	13.5%	13.7%	12.1%	11.8%
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター	稼働率（%）	16.7%	16.5%	16.7%	15.4%	16.4%	16.4%
31	庄内公民館・庄内地区市民センター	稼働率（%）	13.8%	12.8%	17.6%	18.1%	11.4%	14.7%
32	ふれあいセンター	稼働率（%）	37.4%	37.2%	37.7%	38.2%	38.8%	37.8%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

公民館・ふれあいセンターは、地域住民の生涯学習等の一定の役割を果たしており、長寿命化を施設の方向性とします。また、運営については、指定管理者制度の導入も検討していきます。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

◆国府公民館・国府地区市民センター	長寿命化改修
◆住吉公民館	長寿命化改修
◆庄野公民館・庄野地区市民センター	長寿命化改修
◆加佐登公民館・加佐登地区市民センター	長寿命化改修
◆（旧）牧田公民館・牧田地区市民センター	有償譲渡

※牧田公民館・牧田地区市民センターは2020（令和2）年6月に移転。

◆石薬師公民館・石薬師地区市民センター	長寿命化改修
◆愛宕公民館	長寿命化改修
◆長太公民館	長寿命化改修
◆玉垣公民館・玉垣地区市民センター	長寿命化改修
◆天名公民館・天名地区市民センター	複合化（改築）
◆井田川公民館・井田川地区市民センター	長寿命化改修
◆久間田公民館・久間田地区市民センター	長寿命化改修
◆椿公民館・椿地区市民センター	長寿命化改修
◆深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター	長寿命化改修
◆ふれあいセンター	長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

◆白子公民館	長寿命化改修
◆旭が丘公民館	長寿命化改修
◆鼓ヶ浦公民館	長寿命化改修
◆稲生公民館・稲生地区市民センター	大規模改修
◆河曲公民館・河曲地区市民センター	長寿命化改修
◆若松公民館・若松地区市民センター	大規模改修
◆合川公民館・合川地区市民センター	長寿命化改修
◆椿公民館・椿地区市民センター	長寿命化改修
◆庄内公民館・庄内地区市民センター	長寿命化改修

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化等の取組を実施する方針です。

ii. 集会施設（コミュニティセンター等）

コミュニティセンターは、地域住民の連帯意識及び自治意識の高揚を図り、快適で住みよい地域社会の形成に寄与することを目的とし、貸館を行う施設です。

隣保館は、市民の社会的、経済的及び文化的生活の向上並びに社会福祉の増進を図り、健全な市民生活を育成し人権・同和問題の速やかな解決に資することを目的とし、各種相談事業や、啓発・福祉・交流事業を行う施設です。

その他の集会施設は、地域住民の交流や活動を目的とした施設です。

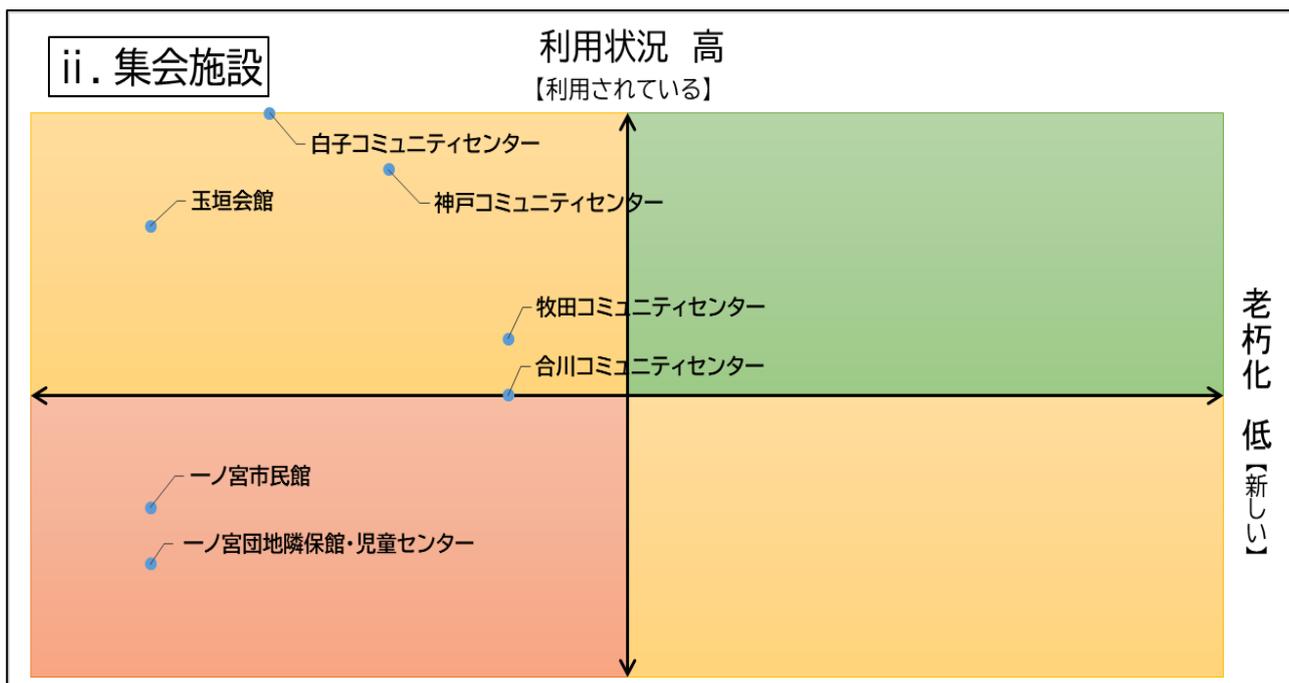
① 施設一覧（11施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
33	牧田コミュニティセンター	平田東町5番10号	平成6	26	鉄筋コンクリート造	586.26	牧田小学校	地域協働課
34	白子コミュニティセンター	江島本町13番37号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	318.39	白子小学校	地域協働課
35	神戸コミュニティセンター	神戸九丁目24番52号	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	319.5	神戸小学校	地域協働課
36	合川コミュニティセンター	長法寺町1776番地	平成3	29	鉄筋コンクリート造	331.96	合川小学校	地域協働課
37	一ノ宮市民館	一ノ宮町870番地	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	656.94	一ノ宮小学校	人権政策課
38	一ノ宮団地隣保館・児童センター	一ノ宮町500番地の47外	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	610.41	一ノ宮小学校	人権政策課
39	一ノ宮団地集会所	一ノ宮町500番地の56	平成2	30	木造	130.55	一ノ宮小学校	人権政策課
40	玉垣会館	東玉垣町522番地の1	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	648.17	玉垣小学校	人権政策課
41	地子町会議所	地子町1140番地	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	133.56	飯野小学校	環境政策課
42	八野集会所	八野町642番地	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	140.92	国府小学校	廃棄物対策課
43	長法寺集会所	長法寺町366番地の1	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	150.64	合川小学校	廃棄物対策課

② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
33	牧田コミュニティセンター	稼働率 (%)	29.5%	28.0%	28.5%	27.8%	26.0%	28.0%
34	白子コミュニティセンター	稼働率 (%)	61.0%	57.9%	58.7%	56.9%	57.4%	58.4%
35	神戸コミュニティセンター	稼働率 (%)	43.0%	43.4%	43.9%	43.0%	46.4%	43.9%
36	合川コミュニティセンター	稼働率 (%)	13.1%	14.6%	23.4%	28.1%	30.7%	22.0%
37	一ノ宮市民館	稼働率 (%)	18.6%	10.7%	9.4%	9.3%	13.8%	12.4%
38	一ノ宮団地隣保館・児童センター	稼働率 (%)	5.7%	5.3%	4.9%	7.8%	8.8%	6.5%
39	一ノ宮団地集会所	なし	—	—	—	—	—	—
40	玉垣会館	稼働率 (%)	37.8%	37.4%	33.3%	34.3%	37.9%	36.1%
41	地子町会議所	なし	—	—	—	—	—	—
42	八野集会所	なし	—	—	—	—	—	—
43	長法寺集会所	なし	—	—	—	—	—	—

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）

i. 集会施設（公民館・ふれあいセンター）と同じ。（P.31）

⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

【コミュニティセンター】

地域の施設として住みよい地域社会の形成等一定の役割を果たしており、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2020（令和2）年度から2023（令和5）年度の間には神戸コミュニティセンター、白子コミュニティセンター、2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間には合川コミュニティセンターの長寿命化改修を計画しています。

牧田コミュニティセンターについては、2032（令和14）年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。また、将来的には公民館を含めた市全体の生涯学習の拠点整理と、市民活動の拠点としてのコミュニティセンターの必要性とあり方について検討し、複合化や集約化も検討していきます。

【隣保館】

隣保館は、2016（平成28）年12月施行の「部落差別の解消の推進に関する法律」で、地方公共団体による相談体制の充実や実態調査の必要性が明記されたことにより、その役割は今後ますます重要となるため、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間の一ノ宮市民館，一ノ宮団地隣保館・児童センター，玉垣会館の長寿命化改修を計画しています。

【一ノ宮団地集会所】

自治会や地域住民が地域活動の拠点として利用しており，推進期間（12年間）においては，施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性については，地元自治会と調整していきます。

【地子町会議所】

斎苑の建設時に新設された施設であり，今後の斎苑の改築計画に合わせた改築を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては，第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間改築を計画しています。

【八野集会所，長法寺集会所】

自治会や地域住民が地域活動の拠点として利用する目的で建設した施設です。耐用年数等を踏まえ，長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては，第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2027（令和9）年度の間八野集会所，長法寺集会所の長寿命化改修を計画しています。

iii. 文化施設

文化施設は、市民の文化及び教養の向上を図り、もって福祉の増進に寄与することを目的とし、貸館を行う施設です。

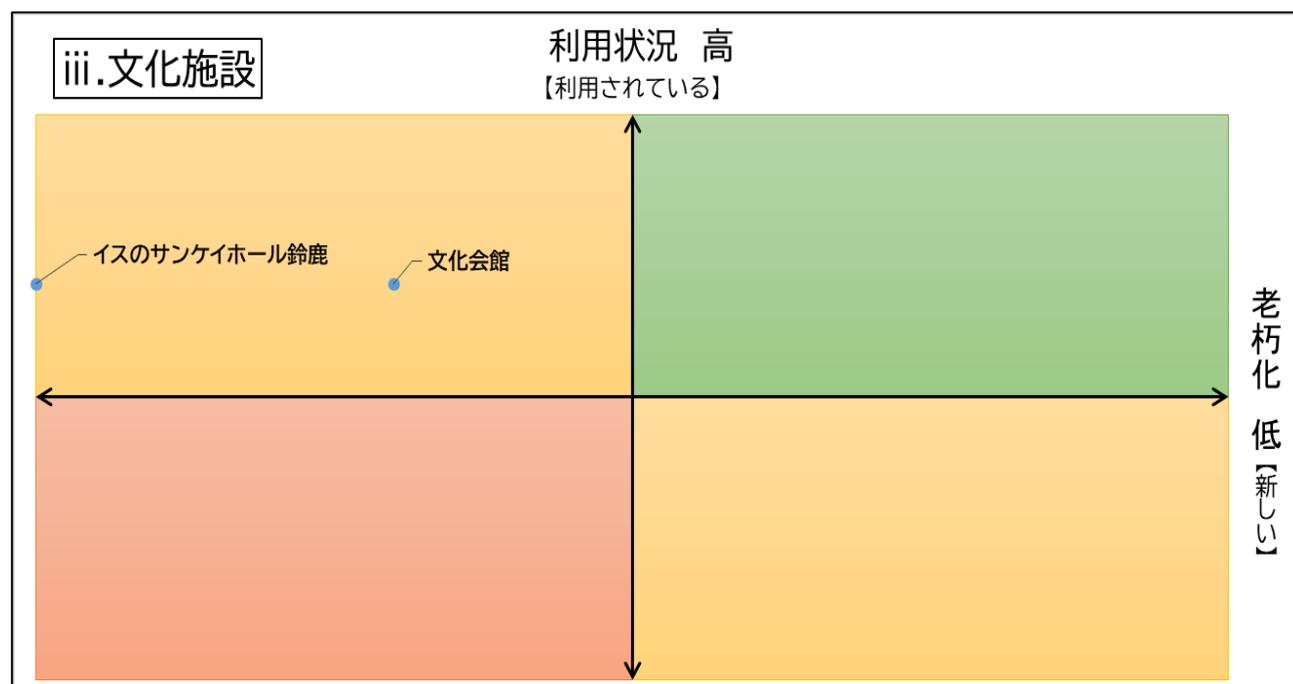
① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
44	イスのサンケイホール鈴鹿	神戸一丁目18番18号	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	4723.91	神戸小学校	文化振興課
45	文化会館	飯野寺家町810番地	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	5980.13	神戸小学校	文化振興課

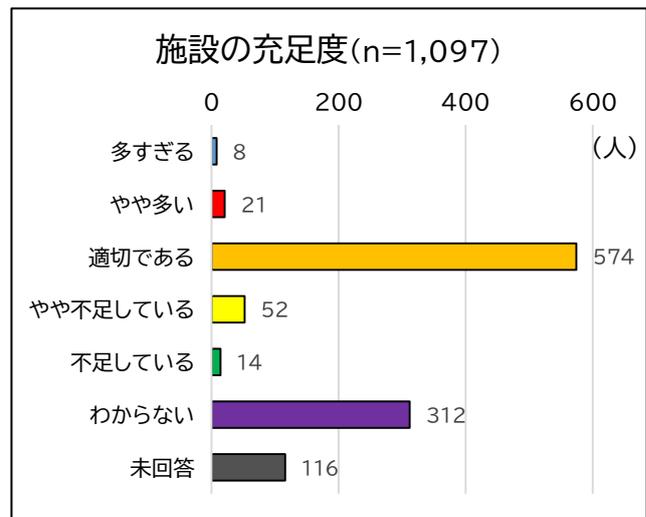
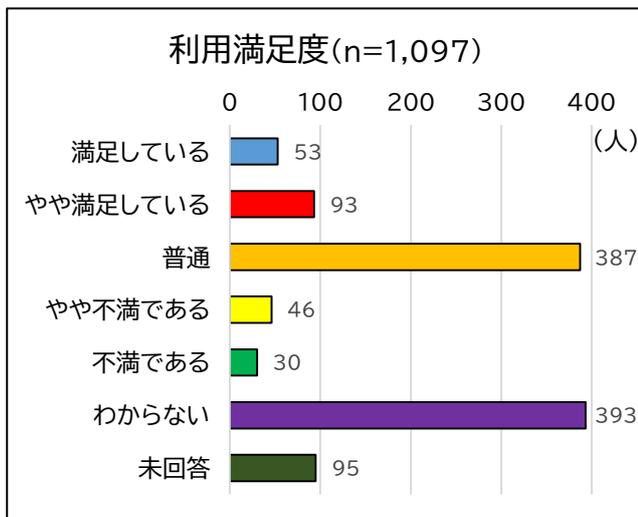
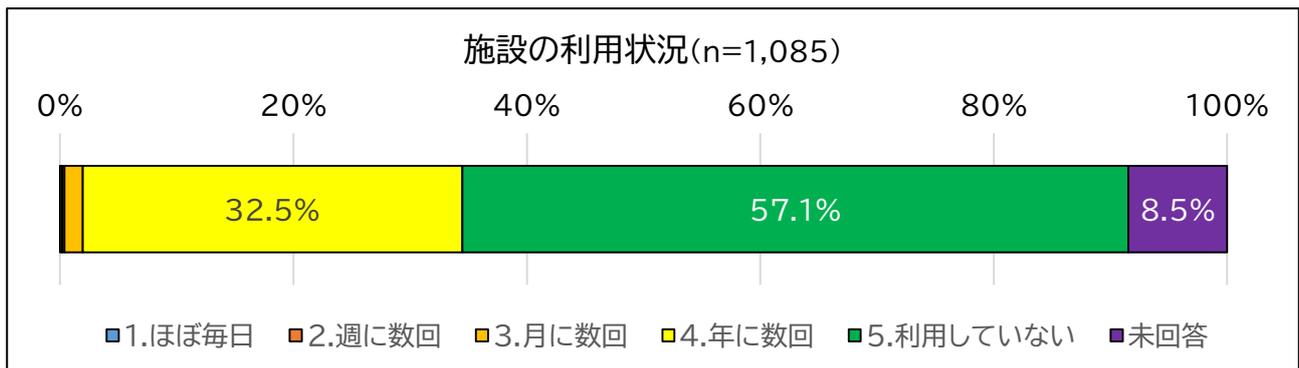
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
44	イスのサンケイホール鈴鹿	稼働率(%)	25.9%	29.4%	30.5%	44.7%	35.2%	33.1%
45	文化会館	稼働率(%)	33.7%	31.7%	32.8%	33.5%	32.5%	32.8%

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

施設設備の老朽化及び法改正に適合させるための改修が必要となった際は、特殊建築物定期点検結果報告及び各種保守点検結果等による劣化状況及び修繕経過年数を踏まえ、長寿命化を施設の方向性とします。イスのサンケイホール鈴鹿（市民会館）については、2016（平成28）年度から2017（平成29）年度にかけて天井の耐震化及びトイレのバリアフリー化などの長寿命化改修を実施しました。

推進期間（12年間）における取組としては、2022（令和4）年度に文化会館の長寿命化改修を計画しています。

(2) 社会教育系施設

i. 図書館等

図書館は、図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする施設です。

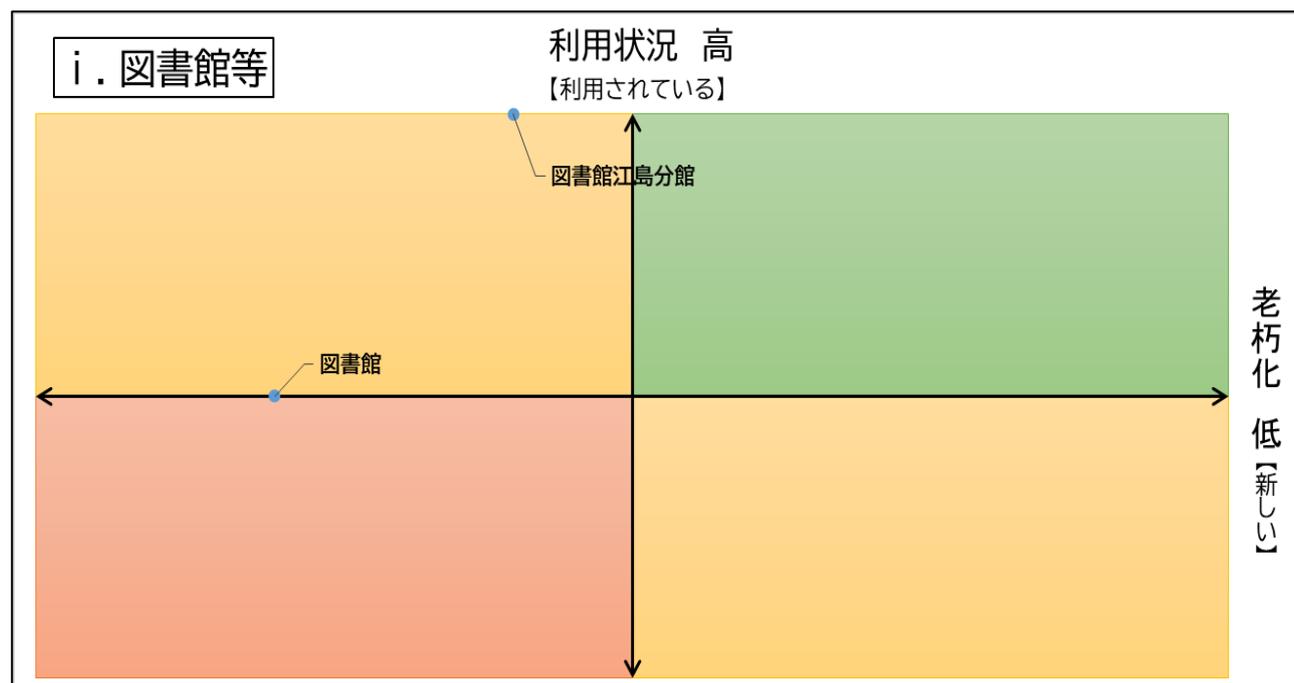
① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
46	図書館	飯野寺家町812番地	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	2,951.54	神戸小学校	図書館
47	図書館江島分館	中江島町3番27号	平成5	27	鉄筋コンクリート造	508.49	愛宕小学校	図書館

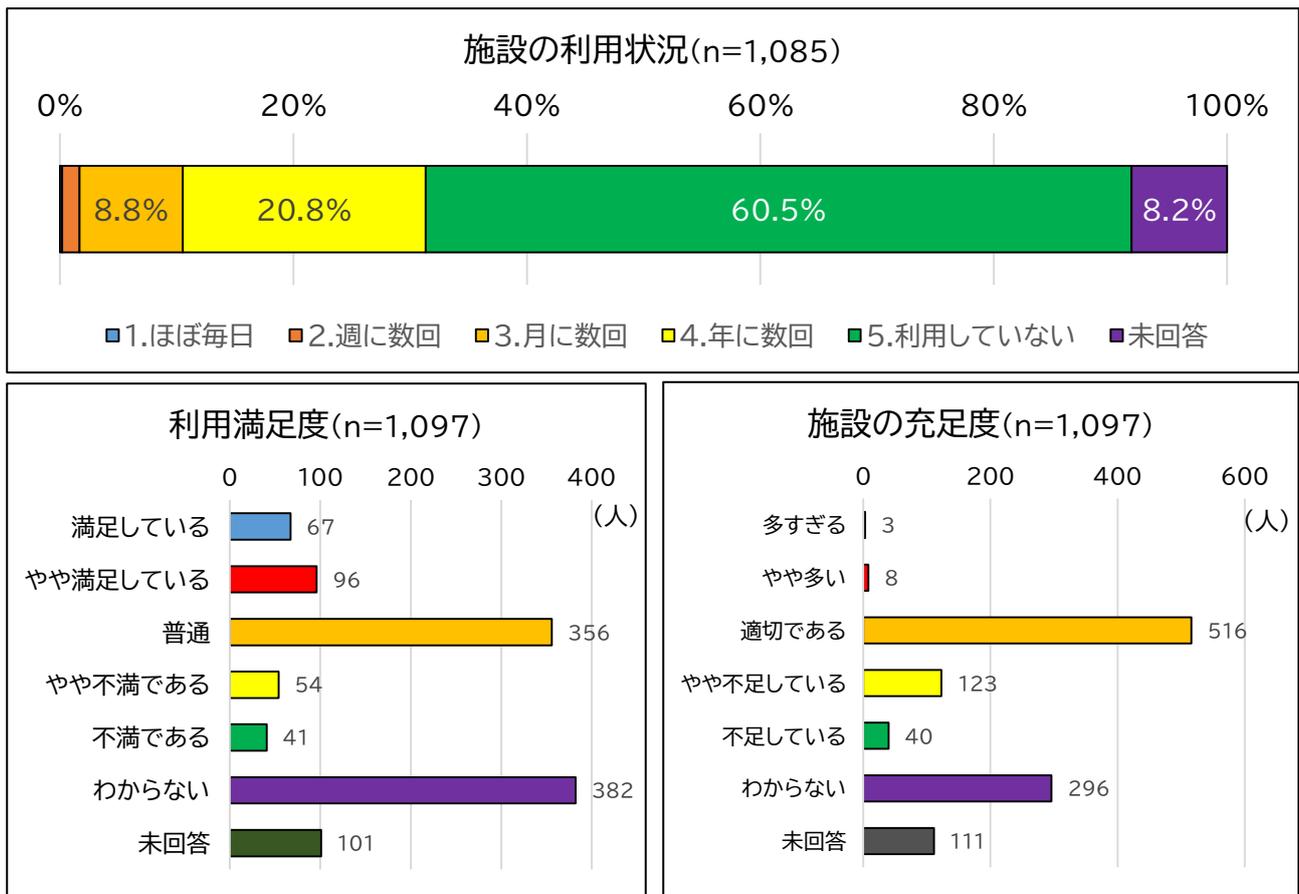
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
46	図書館	利用者数等の増減 利用者数(人)	293,884	296,165	296,128	285,379	289,218	292,155
47	図書館江島分館	利用者数等の増減 利用者数(人)	—	18,668	20,908	28,859	29,400	24,459

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

図書館、江島分館ともに、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間図書館、江島分館の長寿命化改修を計画しています。

また、江島分館については、将来的には他の公共施設との複合化を検討していきます。

ii. 博物館等

博物館等は、市民の教育、学術及び文化の発展並びに伝統産業の振興と発展に寄与すること等を目的とし、資料の展示や講座等を行う施設です。

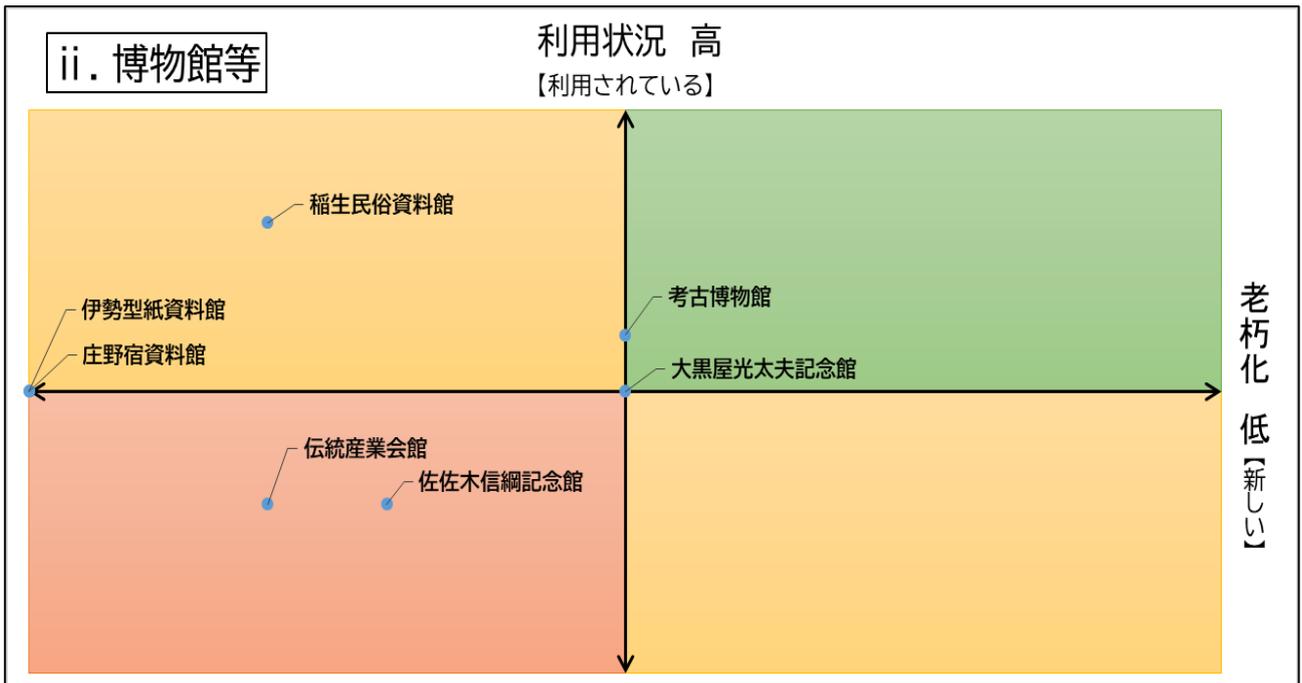
① 施設一覧（7施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
48	考古博物館	国分町224番地	平成9	23	鉄筋コンクリート造	2778.42	河曲小学校	文化財課
49	庄野宿資料館	庄野町21-8	不明	不明	木造	507.12	庄野小学校	文化財課
50	佐佐木信綱記念館	石業師町1707番地の3	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	551.81	石業師小学校	文化財課
51	伊勢型紙資料館	白子本町21-30	文化13	204	木造	326.98	白子小学校	文化財課
52	稲生民俗資料館	稲生西二丁目24番18号	平成4	28	鉄骨造	194	稲生小学校	文化財課
53	大黒屋光太夫記念館	若松中一丁目1番8号	平成16	16	鉄骨造	158.00	若松小学校	文化財課
54	伝統産業会館	寺家三丁目10番1号	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	566.27	白子小学校	地域資源活用課

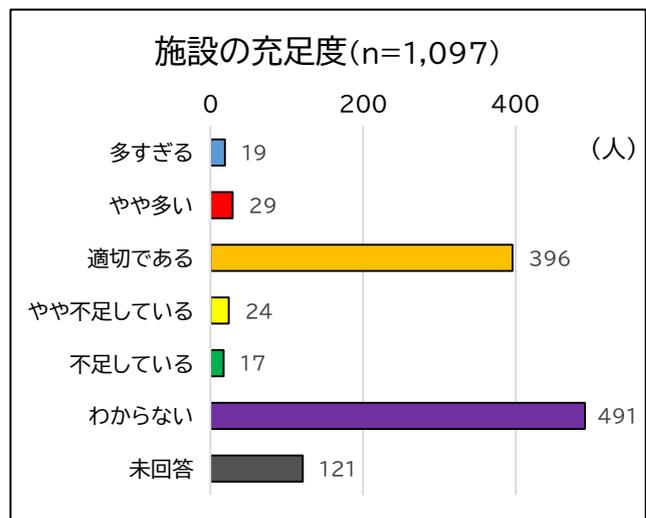
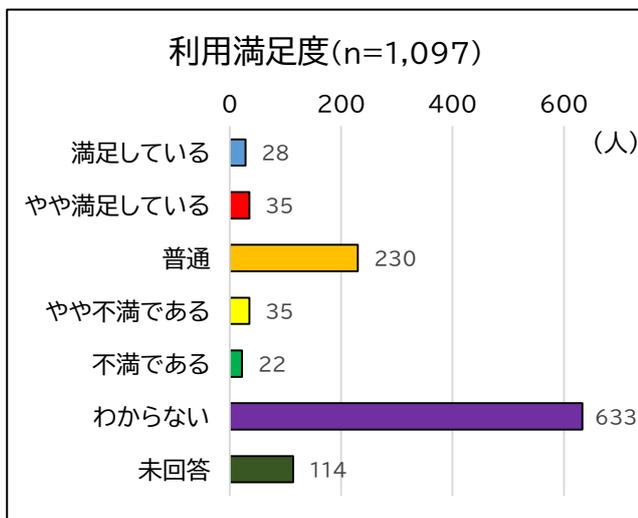
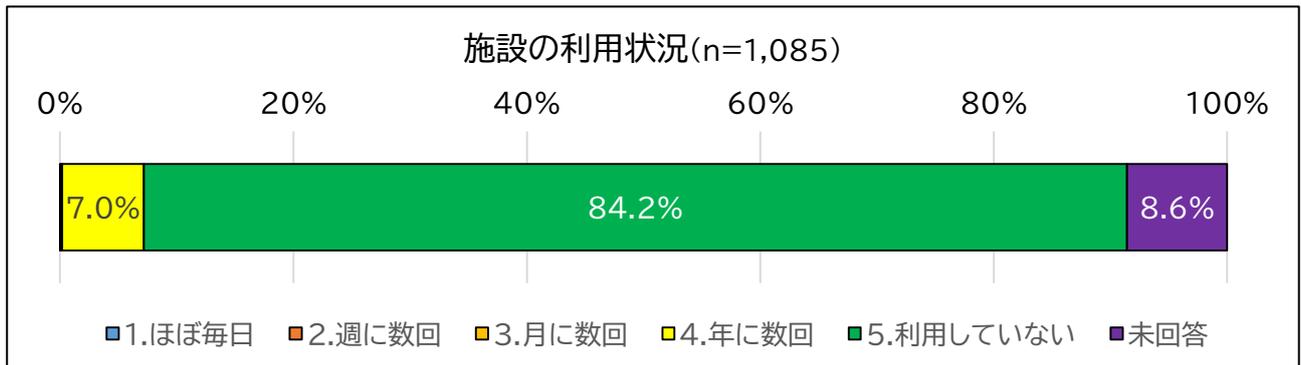
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
48	考古博物館	利用者数等の増減 利用者数(人)	9,953	11,459	11,469	10,495	12,275	11,130
49	庄野宿資料館	利用者数等の増減 利用者数(人)	3,533	4,313	4,257	3,638	3,759	3,900
50	佐佐木信綱記念館	利用者数等の増減 利用者数(人)	5,210	5,845	5,691	4,745	3,711	5,040
51	伊勢型紙資料館	利用者数等の増減 利用者数(人)	4,536	4,616	4,784	4,392	4,087	4,483
52	稲生民俗資料館	利用者数等の増減 利用者数(人)	2,170	2,044	2,259	2,546	2,743	2,352
53	大黒屋光太夫記念館	利用者数等の増減 利用者数(人)	5,296	3,792	2,512	3,111	3,812	3,705
54	伝統産業会館	利用者数等の増減 利用者数(人)	20,281	26,742	22,601	18,328	16,821	20,955

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

【考古博物館、資料館等】

考古博物館・佐佐木信綱記念館（資料館）・稲生民俗資料館・大黒屋光太夫記念館については、長寿命化を施設の方向性とします。また、指定文化財等である庄野宿資料館・佐佐木信綱記念館（生家等）・伊勢型紙資料館については、歴史的な木造建築物であることから、必要な修繕を行いながらの維持管理を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間考古博物館、佐佐木信綱記念館（資料館）の長寿命化改修、大黒屋光太夫記念館の大規模改修を計画しています。

稲生民俗資料館については、2032（令和14）年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。

【伝統産業会館】

伝統産業会館は、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間長寿命化改修を計画しています。

(3) スポーツ・レクリエーション系施設

i. スポーツ施設

スポーツ施設は、スポーツを通して住民の福祉を増進することを目的とし、大会や教室の会場として使用する施設です。

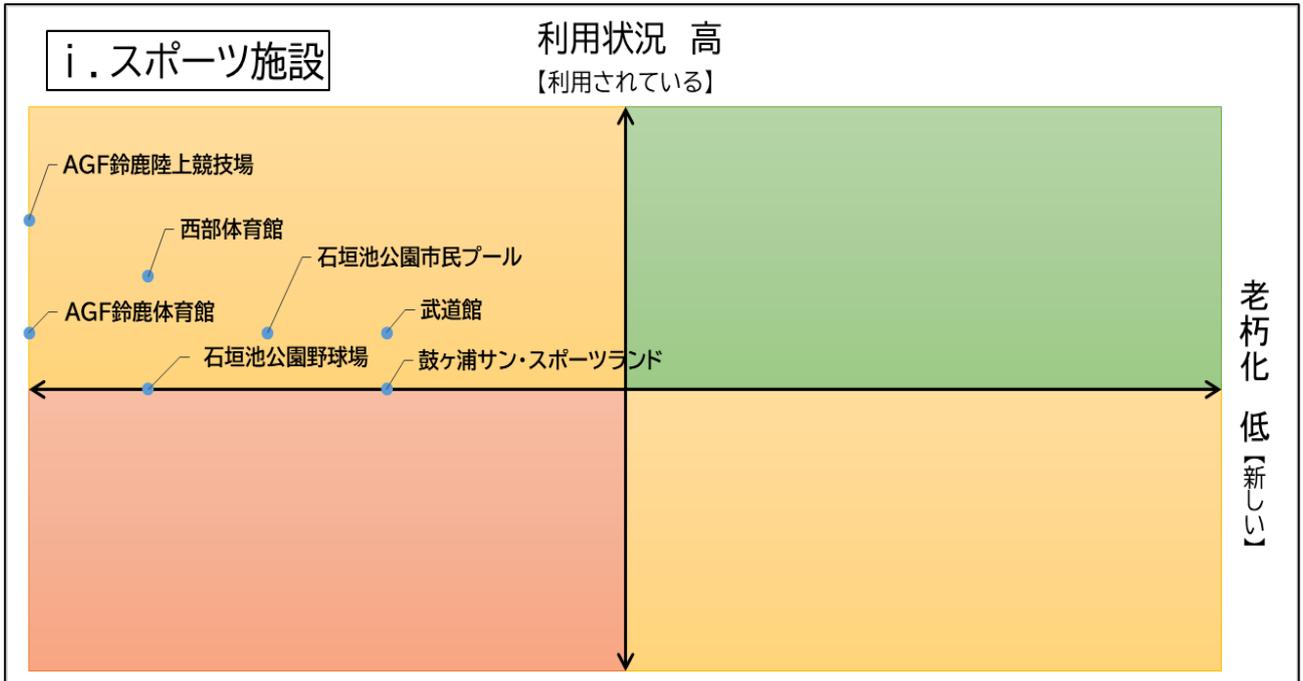
① 施設一覧（7施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
55	AGF鈴鹿体育館	江島台一丁目1番1号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	9578.28	愛宕小学校	スポーツ課
56	武道館	江島台二丁目6番1号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	4017.6	愛宕小学校	スポーツ課
57	鼓ヶ浦サン・スポーツランド	寺家三丁目14番1号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	178.15	白子小学校	スポーツ課
58	AGF鈴鹿陸上競技場	桜島町七丁目1番地の3	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	1759.32	桜島小学校	スポーツ課
59	石垣池公園市民プール	桜島町七丁目1番地の3	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	374.95	桜島小学校	スポーツ課
60	石垣池公園野球場	桜島町七丁目1番地の3	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	117.44	桜島小学校	スポーツ課
61	西部体育館	長澤町1828番地の2	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	1638.78	深伊沢小学校	スポーツ課

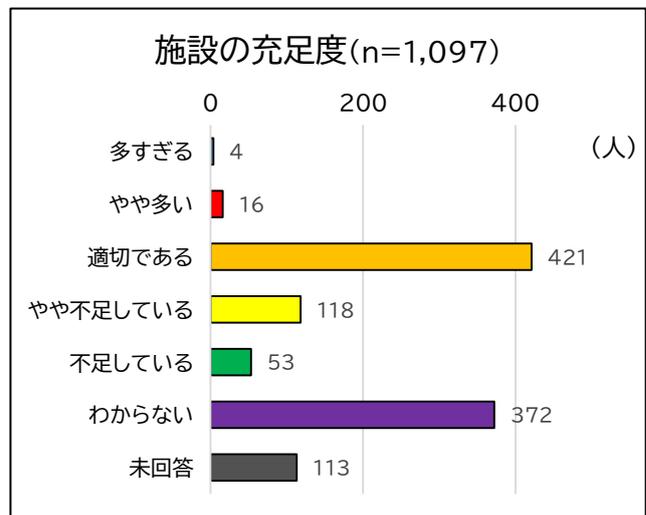
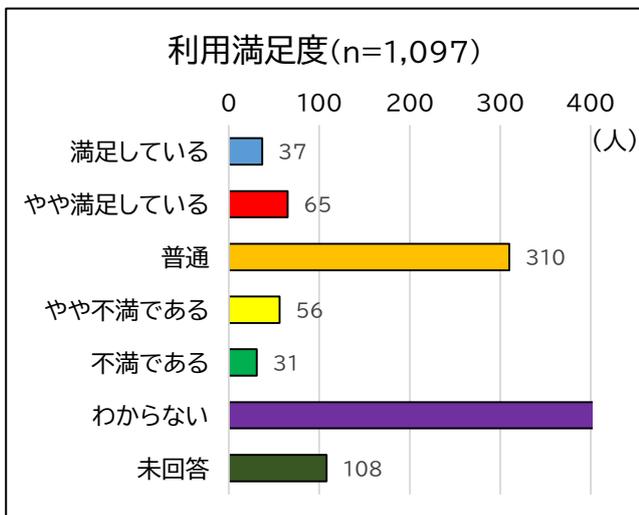
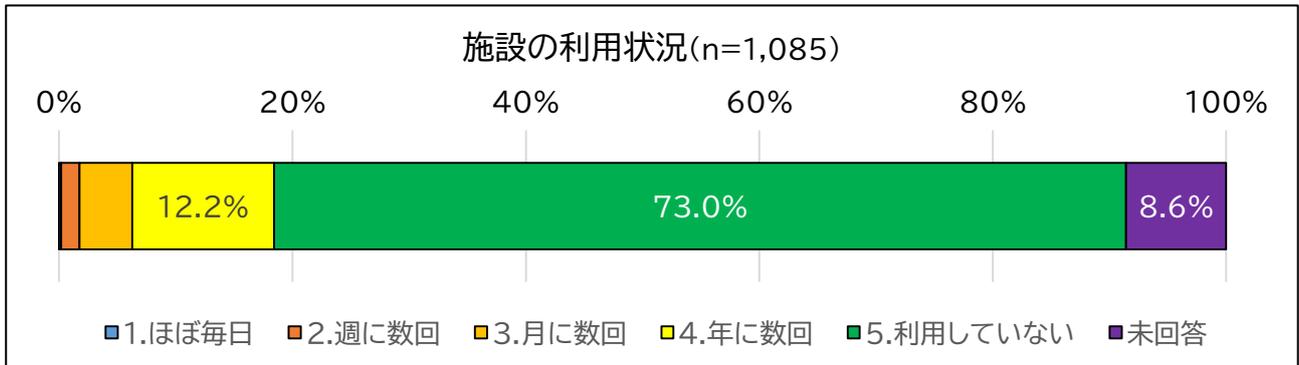
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
55	A G F 鈴鹿体育館	稼働率 (%)	62.1%	65.8%	65.6%	60.3%	0.0%	50.8%
56	武道館	稼働率 (%)	51.7%	56.8%	60.1%	56.5%	61.9%	57.4%
57	鼓ヶ浦サン・スポーツランド	稼働率 (%)	56.1%	53.2%	50.6%	50.4%	45.7%	51.2%
58	A G F 鈴鹿陸上競技場	稼働率 (%)	86.1%	84.4%	86.4%	90.8%	89.0%	87.3%
59	石垣池公園市民プール	利用者数等の増減 利用者数 (人)	14,539	17,731	17,496	15,858	13,708	15,866
60	石垣池公園野球場	利用者数等の増減 利用者数 (人)	18,746	17,269	20,048	15,978	13,687	17,146
61	西部体育館	稼働率 (%)	67.3%	71.5%	70.3%	73.8%	69.0%	70.4%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

スポーツ施設の整備に当たっては、施設の利用の実態等に応じて安全の確保に努め、長寿命化又は改築を施設の方向性とします。AGF 鈴鹿体育館については、2018（平成30）年度に長寿命化改修を実施しました。また、市民プールについては、除却の方針とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり 2023（令和5）年度に市民プールの除却を、2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間に武道館、サンスポーツランドの長寿命化改修を計画しています。

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化等の取組を実施する方針です。

ii. 保養施設

小岐須溪谷山の家は、登山客やキャンプ場利用客の宿泊・休憩を目的とした施設です。

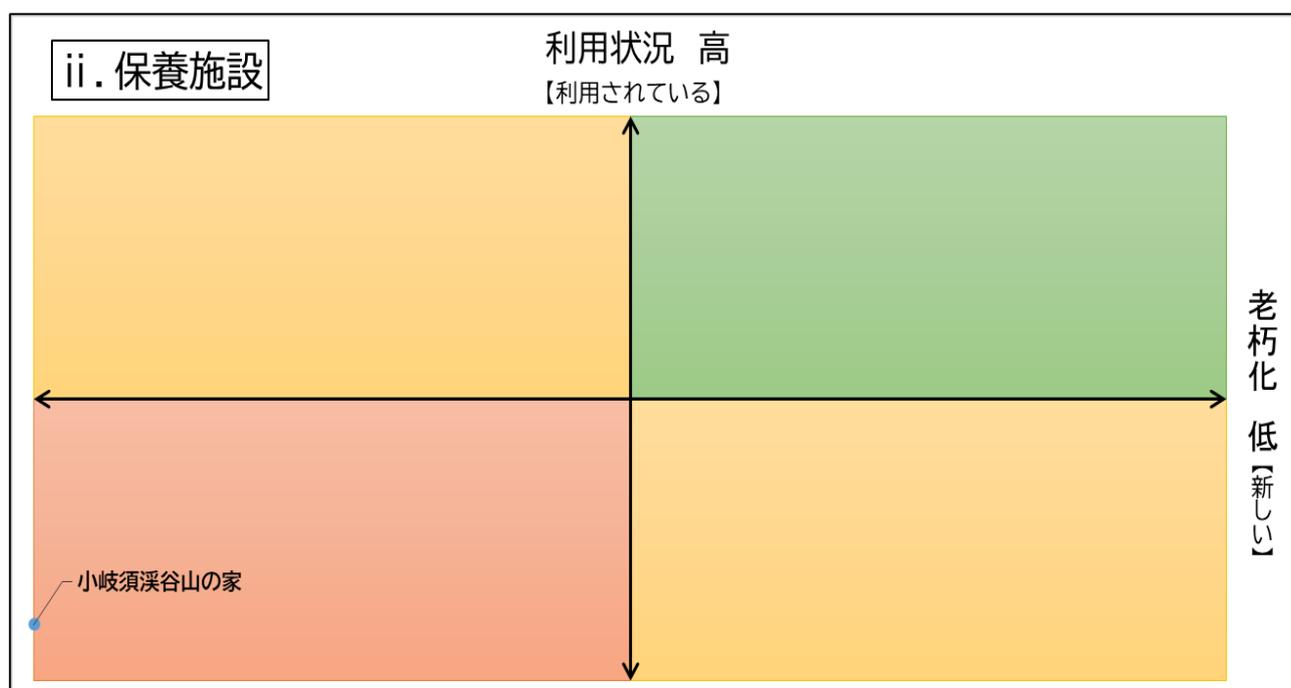
① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
62	小岐須溪谷山の家	小岐須町1187番地	昭和57	38	木造	242.73	椿小学校	地域資源活用課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
62	小岐須溪谷山の家	稼働率(%)	3.2%	2.6%	3.0%	0.4%	1.5%	2.1%

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ 施設類型ごとの施設の方向性

現在、危険箇所については修繕を行っているものの老朽化が進んでいます。一方、利用者数は減少が続いています。レジャーに対する市民ニーズが多様化する中、推進期間（12年間）においては、施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とし、推進期間以降の方向性としては、地元関係者と協議を行い、転用、譲渡、除却等の方法を検討します。

(4) 産業系施設

i. 産業系施設

鈴鹿地域職業訓練センターは、職業訓練実施による雇用の安定を目的とし、職業訓練や貸館を行う施設です。

労働福祉会館は、労働者の福祉増進及び文化向上に資するとともに、市民の利用に供することを目的とし、貸館を行う施設です。

農村環境改善センターは、農村の環境整備を組織的に推進することを目的とし、農業関係会議やサークル活動等を行う施設です。

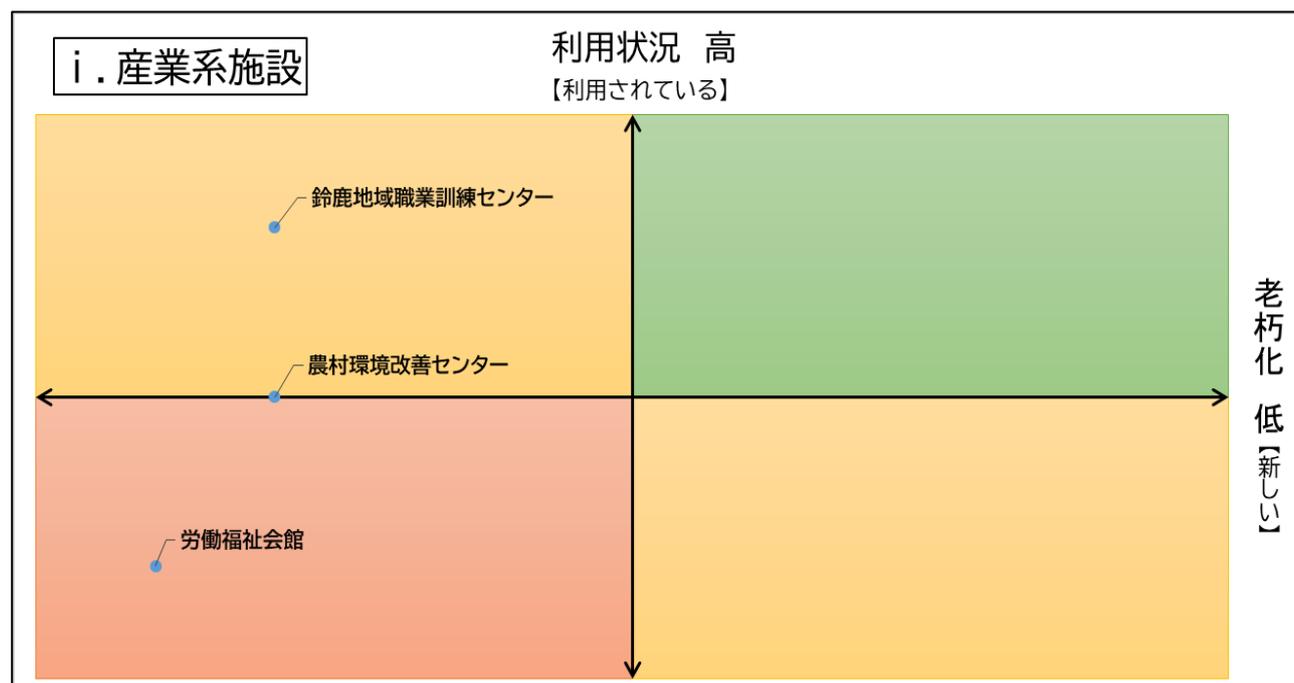
① 施設一覧 (3 施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
63	鈴鹿地域職業訓練センター	鈴鹿ハイツ1番20号	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1501.14	稲生小学校	産業政策課
64	労働福祉会館	神戸地子町388番地	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	1393.79	神戸小学校	産業政策課
65	農村環境改善センター	岸田町1549番地の12	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	1480.8	鈴西小学校	農林水産課

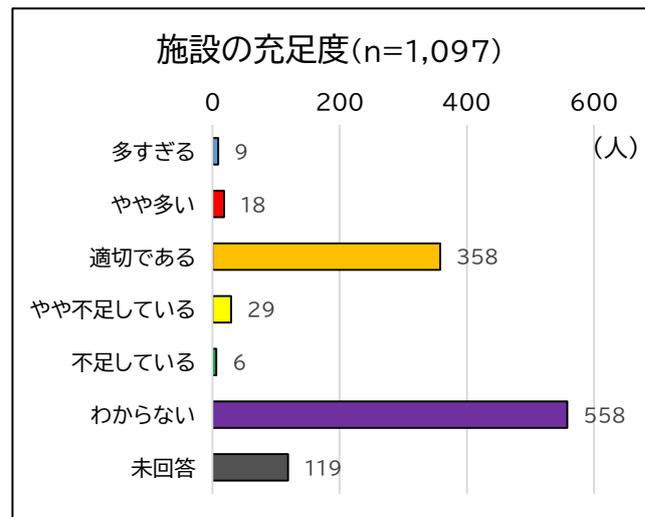
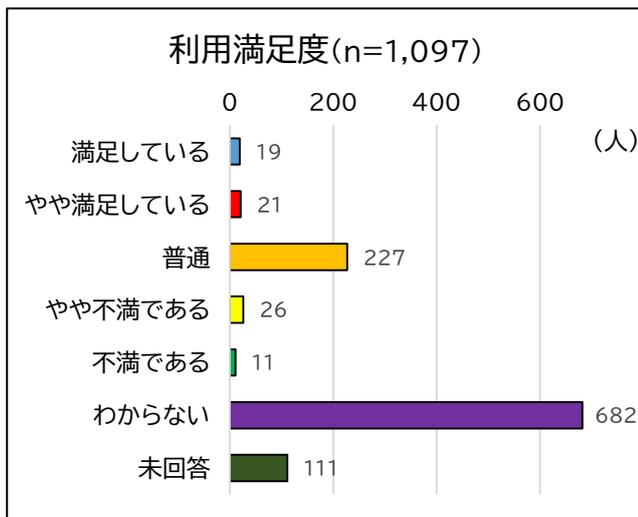
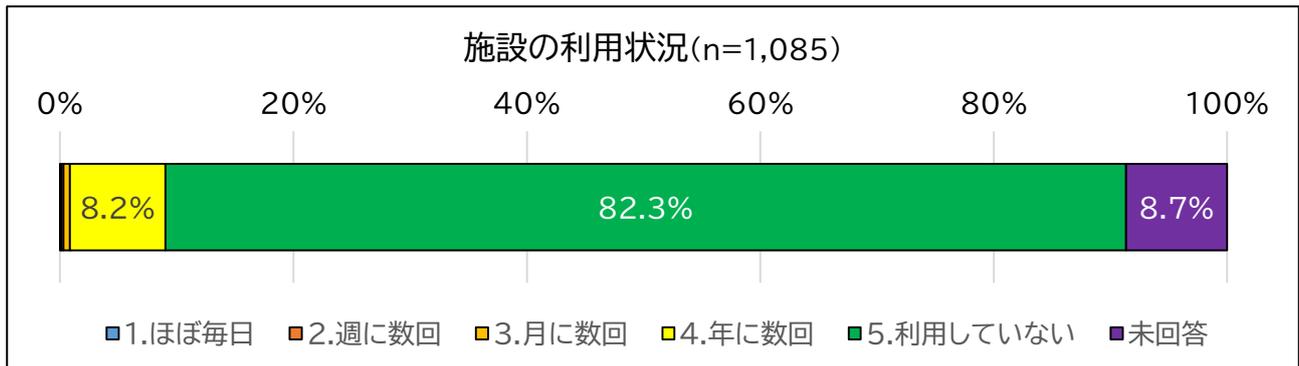
② 施設の利用状況

NO	施設名 (代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
63	鈴鹿地域職業訓練センター	利用者数等の増減 利用者数 (人)	28,343	30,408	27,516	32,704	30,642	29,923
64	労働福祉会館	利用者数等の増減 利用者数 (人)	27,638	27,127	26,556	18,346	22,202	24,374
65	農村環境改善センター	利用者数等の増減 利用者数 (人)	13,794	17,775	13,677	13,463	13,720	14,486

③ ポートフォリオ図 (定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

【鈴鹿地域職業訓練センター】

現在は無償貸付を行っており、推進期間（12年間）においても、無償貸付の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性としては、長寿命化により施設を維持し、無償貸付を継続する方針です。

【労働福祉会館】

労働福祉会館は、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり 2024（令和6）年度から 2027（令和9）年度の間長寿命化改修を計画しています。

また、将来的には他の公共施設との複合化等を検討していきます。

【農村環境改善センター】

農村総合整備モデル事業による補助事業にて建築した施設で、後に地域活性化・生活対策臨時交付金にて施設長寿命化のため耐震補強工事事業を実施しており、処分制限期間年

数 10 年を残しています。そのため、その期間内は、施設を取壊しや使用用途の変更には課題が生じるため、推進期間（12年間）においては、施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性としては、処分制限期間経過の後、規模を縮小して改築し、隣接する運動施設の管理施設として転用することを視野に入れ、本施設が持つ多目的利用に有する機能は近隣の公民館や体育館等の施設への集約化を検討します。

ii. その他産業系施設

一ノ宮共同作業場及び一ノ宮共同倉庫は、地域改善事業の一環として、東玉垣地区農業用倉庫は農林同和対策事業として設置した施設です。

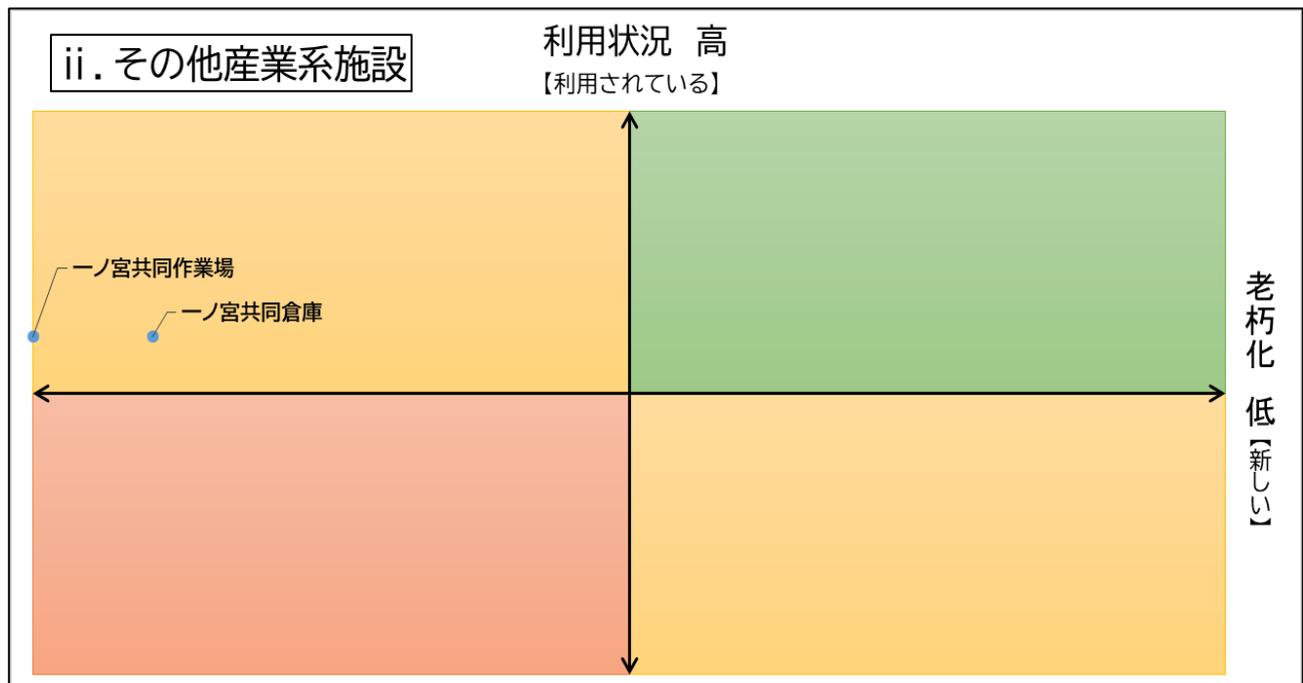
① 施設一覧（3施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
66	一ノ宮共同作業場	高岡町773番地の1	昭和54	41	鉄骨造	1201.04	一ノ宮小学校	産業政策課
67	一ノ宮共同倉庫	一ノ宮町1892番地の3	昭和62	33	鉄骨造	316.2	一ノ宮小学校	産業政策課
68	東玉垣地区農業用倉庫	東玉垣町2871-1	平成9	23	鉄骨造	317.15	玉垣小学校	農林水産課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
66	一ノ宮共同作業場	利用者数等の増減 利用件数(件)	1	1	1	1	1	1
67	一ノ宮共同倉庫	利用者数等の増減 利用件数(件)	5	5	5	5	5	5
68	東玉垣地区農業用倉庫	なし	—	—	—	—	—	—

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



※東玉垣地区農業用倉庫は定量的評価を実施していません。

④ 施設類型ごとの施設の方向性

【一ノ宮共同作業場，一ノ宮共同倉庫】

現在は有償貸付を行っており，施設維持に必要な小規模修繕による有償貸付の継続を方向性とします。

【東玉垣地区農業用倉庫】

本施設は近代化施設整備事業にて建築した当該地区の利用者に限定された農業用倉庫であり，処分制限期間年数15年を残していることに加え，近隣に集約化・複合化を可能とする施設がないため施設の維持が必要です。そのため，推進期間（12年間）においては，施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とします。

一方で，農業者の減少に伴い農業用倉庫としての需要は減少傾向にあることから，推進期間以降の方向性としては，地域で他用途でも活用できるよう譲渡を検討します。

(5) 学校教育系施設

i. 学校（小学校）

小学校は、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする施設です。

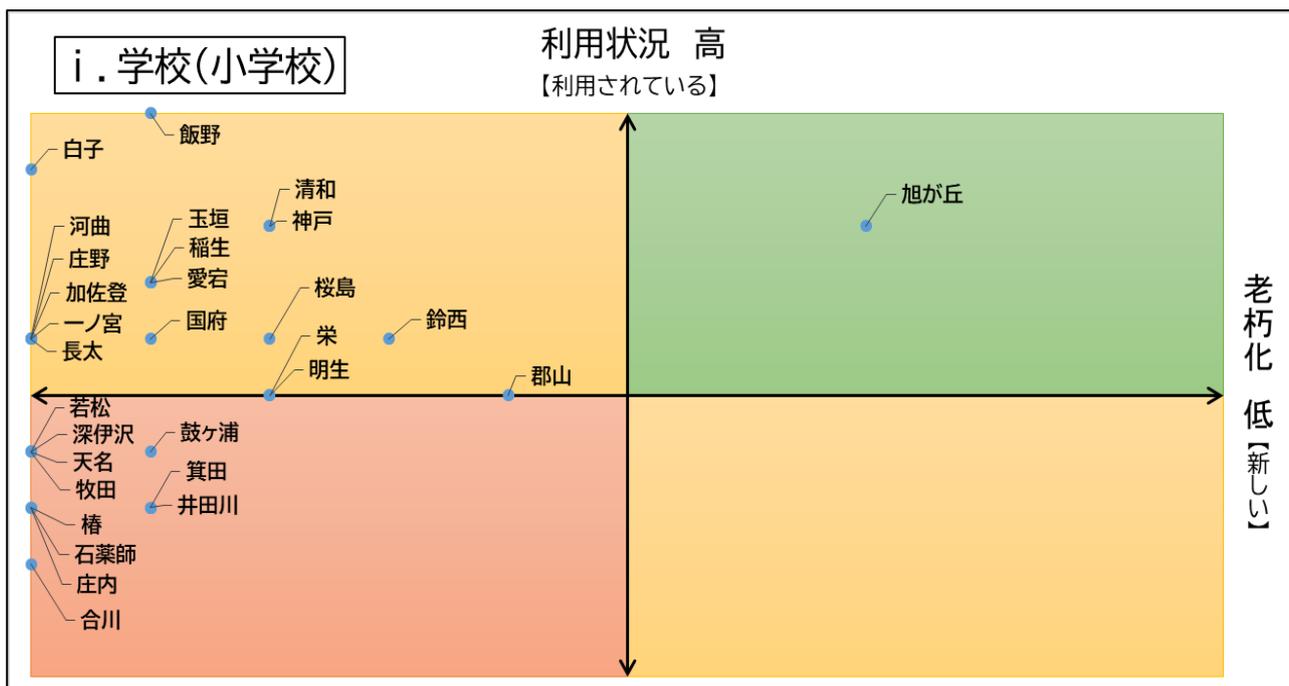
① 施設一覧（30施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
69	国府小学校	国府町2373番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	6392.83	国府小学校	教育総務課
70	庄野小学校	庄野東二丁目5番35号	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	4404.55	庄野小学校	教育総務課
71	加佐登小学校	高塚町1069番地	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	5486.17	加佐登小学校	教育総務課
72	牧田小学校	岡田一丁目29番1号	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	6072.79	牧田小学校	教育総務課
73	清和小学校	算所五丁目21番12号	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	4070.63	清和小学校	教育総務課
74	明生小学校	大池二丁目13番1号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	4953.07	明生小学校	教育総務課
75	石薬師小学校	石薬師町1713番地	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	5320.61	石薬師小学校	教育総務課
76	白子小学校	白子一丁目12番12号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	7186.2	白子小学校	教育総務課
77	旭が丘小学校	東旭が丘五丁目3番18号	平成18	14	鉄筋コンクリート造	11399	旭が丘小学校	教育総務課
78	愛宕小学校	東江島町23番15号	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	5956.26	愛宕小学校	教育総務課
79	鼓ヶ浦小学校	寺家一丁目41番1号	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	5286.16	鼓ヶ浦小学校	教育総務課
80	稲生小学校	稲生三丁目10番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	6764.34	稲生小学校	教育総務課
81	飯野小学校	三日市南二丁目1番7号	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	6465.33	飯野小学校	教育総務課
82	河曲小学校	十宮町719番地の2	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	5614.63	河曲小学校	教育総務課
83	一ノ宮小学校	一ノ宮町557番地	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	6745.31	一ノ宮小学校	教育総務課
84	長太小学校	長太旭町五丁目4番5号	昭和41	54	鉄筋コンクリート造	6005.45	長太小学校	教育総務課
85	箕田小学校	南堀江一丁目1番1号	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	4124.41	箕田小学校	教育総務課
86	玉垣小学校	北玉垣町947番地	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	7859.19	玉垣小学校	教育総務課
87	桜島小学校	桜島町四丁目12番地	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	6279	桜島小学校	教育総務課
88	若松小学校	若松中一丁目4番1号	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	4894.62	若松小学校	教育総務課
89	神戸小学校	神戸二丁目12番10号	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	7676.19	神戸小学校	教育総務課
90	栄小学校	五祝町1845番地の2	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	4497.5	栄小学校	教育総務課
91	郡山小学校	郡山町710番地の6	平成2	30	鉄筋コンクリート造	7016.85	郡山小学校	教育総務課
92	天名小学校	御園町2500番地	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	2516.34	天名小学校	教育総務課
93	合川小学校	三宅町3694番地の2	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	3349.02	合川小学校	教育総務課
94	井田川小学校	和泉町814番地	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	3055.1	井田川小学校	教育総務課
95	榑小学校	山本町750番地	昭和48	47	鉄骨造	3362.4	榑小学校	教育総務課
96	鈴西小学校	深溝町3172番地の1	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	4625.64	鈴西小学校	教育総務課
97	深伊沢小学校	伊船町1693番地	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	4557.09	深伊沢小学校	教育総務課
98	庄内小学校	東庄内町2458番地の1	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	3089.89	庄内小学校	教育総務課

② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	R元年度 児童数	R21年度 推計児童数	R1⇒R21 児童増減数	増減率 (推計)
69	国府小学校	将来推計児童数	361	259	-102	-28.3%
70	庄野小学校	将来推計児童数	283	211	-72	-25.4%
71	加佐登小学校	将来推計児童数	289	221	-68	-23.5%
72	牧田小学校	将来推計児童数	393	230	-163	-41.5%
73	清和小学校	将来推計児童数	292	268	-24	-8.2%
74	明生小学校	将来推計児童数	268	180	-88	-32.8%
75	石薬師小学校	将来推計児童数	251	129	-122	-48.6%
76	白子小学校	将来推計児童数	416	399	-17	-4.1%
77	旭が丘小学校	将来推計児童数	827	738	-89	-10.8%
78	愛宕小学校	将来推計児童数	406	320	-86	-21.2%
79	鼓ヶ浦小学校	将来推計児童数	157	94	-63	-40.1%
80	稲生小学校	将来推計児童数	708	598	-110	-15.5%
81	飯野小学校	将来推計児童数	604	637	33	5.5%
82	河曲小学校	将来推計児童数	478	368	-110	-23.0%
83	一ノ宮小学校	将来推計児童数	470	349	-121	-25.7%
84	長太小学校	将来推計児童数	327	253	-74	-22.6%
85	箕田小学校	将来推計児童数	272	142	-130	-47.8%
86	玉垣小学校	将来推計児童数	760	641	-119	-15.7%
87	桜島小学校	将来推計児童数	755	563	-192	-25.4%
88	若松小学校	将来推計児童数	291	183	-108	-37.1%
89	神戸小学校	将来推計児童数	593	507	-86	-14.5%
90	栄小学校	将来推計児童数	189	123	-66	-34.9%
91	郡山小学校	将来推計児童数	242	156	-86	-35.5%
92	天名小学校	将来推計児童数	93	54	-39	-41.9%
93	合川小学校	将来推計児童数	96	46	-50	-52.1%
94	井田川小学校	将来推計児童数	145	76	-69	-47.6%
95	椿小学校	将来推計児童数	122	65	-57	-46.7%
96	鈴西小学校	将来推計児童数	227	167	-60	-26.4%
97	深伊沢小学校	将来推計児童数	148	85	-63	-42.6%
98	庄内小学校	将来推計児童数	72	39	-33	-45.8%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ 施設類型ごとの施設の方向性

全ての小学校は、文部科学省の「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」に基づき、長寿命化を施設の方向性とします。児童数の減少が予測される小規模校は、他の小学校との統廃合、空き教室の他用途への転用（複合化）を視野に入れて施設の在り方を考えていきます。学校の統廃合、小中一貫校設置等の対応案を検討する場合、個別地域ごとの再配置（再編）計画を策定します。また、小学校は、災害時の避難場所とされていることから、市の防災計画等との関係を考慮していきます。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。改修等を実施する棟については第4章に記載のとおりです。長寿命化改修の際は、文部科学省の「小学校施設整備指針」にあるとおり、施設のバリアフリー化、多目的教室、国際教室及び通級指導教室の設置等を考慮します。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

- ◆石薬師小学校（屋内運動場） 改築
- ◆長太小学校（校舎） 長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

- ◆国府小学校（校舎） 長寿命化改修
- ◆庄野小学校（校舎） 長寿命化改修、複合化（長寿命化）
- ◆庄野小学校（屋内運動場） 改築
- ◆加佐登小学校（校舎） 長寿命化改修

◆牧田小学校（校舎）	長寿命化改修，複合化（長寿命化）
◆牧田小学校（屋内運動場）	改築
◆清和小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆明生小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆石薬師小学校（校舎）	長寿命化改修，複合化（長寿命化）
◆白子小学校（校舎）	長寿命化改修，複合化（長寿命化）
◆愛宕小学校（校舎）	長寿命化改修，複合化（長寿命化）
◆鼓ヶ浦小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆稲生小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆飯野小学校（校舎）	長寿命化改修
◆河曲小学校（校舎）	長寿命化改修
◆河曲小学校（屋内運動場）	改築
◆一ノ宮小学校（校舎）	長寿命化改修
◆長太小学校（校舎）	長寿命化改修
◆箕田小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆玉垣小学校（校舎）	長寿命化改修
◆桜島小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆若松小学校（校舎）	長寿命化改修，複合化（長寿命化）
◆若松小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆天名小学校（校舎）	長寿命化改修
◆天名小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆合川小学校（校舎）	長寿命化改修
◆井田川小学校（屋内運動場）	長寿命化改修
◆椿小学校（校舎）	長寿命化改修
◆深伊沢小学校（校舎）	長寿命化改修
◆庄内小学校（校舎）	複合化（長寿命化）
◆庄内小学校（屋内運動場）	長寿命化改修

推進期間における取組がない施設については，2032（令和14）年度以降に長寿命化や複合化等の取組を実施する方針です。

ii. 学校（中学校）

中学校は、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする施設です。

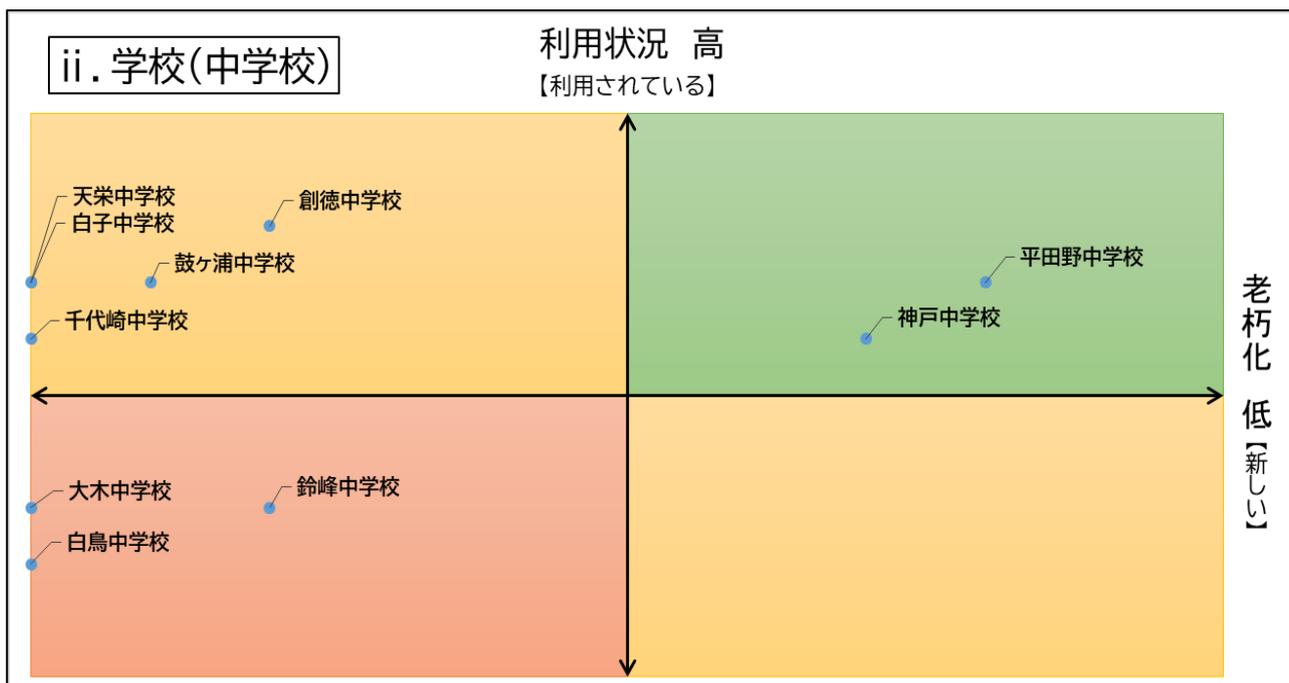
① 施設一覧（10施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
99	平田野中学校	国府町9105番地の1	平成26	6	鉄筋コンクリート造	11,752.35	国府小学校	教育総務課
100	白鳥中学校	加佐登三丁目1番1号	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	8,129.9	加佐登小学校	教育総務課
101	白子中学校	中旭が丘四丁目5番62号	昭和36	59	鉄筋コンクリート造	10,749.63	旭が丘小学校	教育総務課
102	鼓ヶ浦中学校	寺家四丁目11番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	7,480.62	白子小学校	教育総務課
103	創徳中学校	三日市町1803番地の8	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	8,472.39	飯野小学校	教育総務課
104	神戸中学校	十宮町1335番地	平成21	11	鉄筋コンクリート造	15,228.68	河曲小学校	教育総務課
105	大木中学校	北堀江二丁目15番1号	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	7,760.67	箕田小学校	教育総務課
106	千代崎中学校	東玉垣町2863番地	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	7,872.23	玉垣小学校	教育総務課
107	天栄中学校	秋永町1839番地	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	7,147.05	栄小学校	教育総務課
108	鈴峰中学校	長澤町1867番地の1	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	6,756.06	深伊沢小学校	教育総務課

② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	R元年度生徒数	R21年度推計生徒数	R1⇒R21生徒増減数	増減率(推計)
99	平田野中学校	将来推計生徒数	445	356	-89	-20.0%
100	白鳥中学校	将来推計生徒数	464	249	-215	-46.3%
101	白子中学校	将来推計生徒数	920	748	-172	-18.7%
102	鼓ヶ浦中学校	将来推計生徒数	403	330	-73	-18.1%
103	創徳中学校	将来推計生徒数	626	536	-90	-14.4%
104	神戸中学校	将来推計生徒数	803	587	-216	-26.9%
105	大木中学校	将来推計生徒数	411	229	-182	-44.3%
106	千代崎中学校	将来推計生徒数	557	417	-140	-25.1%
107	天栄中学校	将来推計生徒数	409	341	-68	-16.6%
108	鈴峰中学校	将来推計生徒数	281	164	-117	-41.6%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ 施設類型ごとの施設の方向性

全ての中学校は、文部科学省の「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」に基づき、長寿命化を施設の方向性とします。生徒数の減少が予測される小規模校は、空き教室の他用途への転用（複合化）を視野に入れて施設の在り方を考えていきます。小中一貫校設置等の対応案を検討する場合、個別地域ごとの再配置（再編）計画を策定します。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。改修等を実施する棟については第4章に記載のとおりです。長寿命化改修の際は、文部科学省の「中学校施設整備指針」にあるとおり、施設のバリアフリー化、少人数指導教室、国際教室及び通級指導教室の設置等を考慮します。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

- ◆大木中学校（校舎） 改築
- ◆白鳥中学校（校舎） 長寿命化改修
- ◆白子中学校（校舎） 長寿命化改修
- ◆千代崎中学校（校舎） 長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

- ◆白子中学校（校舎） 長寿命化改修
- ◆天栄中学校（校舎） 長寿命化改修
- ◆鈴峰中学校（屋内運動場） 長寿命化改修
- ◆鼓ヶ浦中学校（屋内運動場） 長寿命化改修

◆創徳中学校（屋内運動場） 長寿命化改修

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化や複合化等の取組を実施する方針です。

iii. 学校（さつき教室）

さつき教室は、不登校の児童及び生徒に対し、学校生活への適応のための指導、助言等を行い、学校生活への復帰や社会的自立を支援することを目的とする施設です。

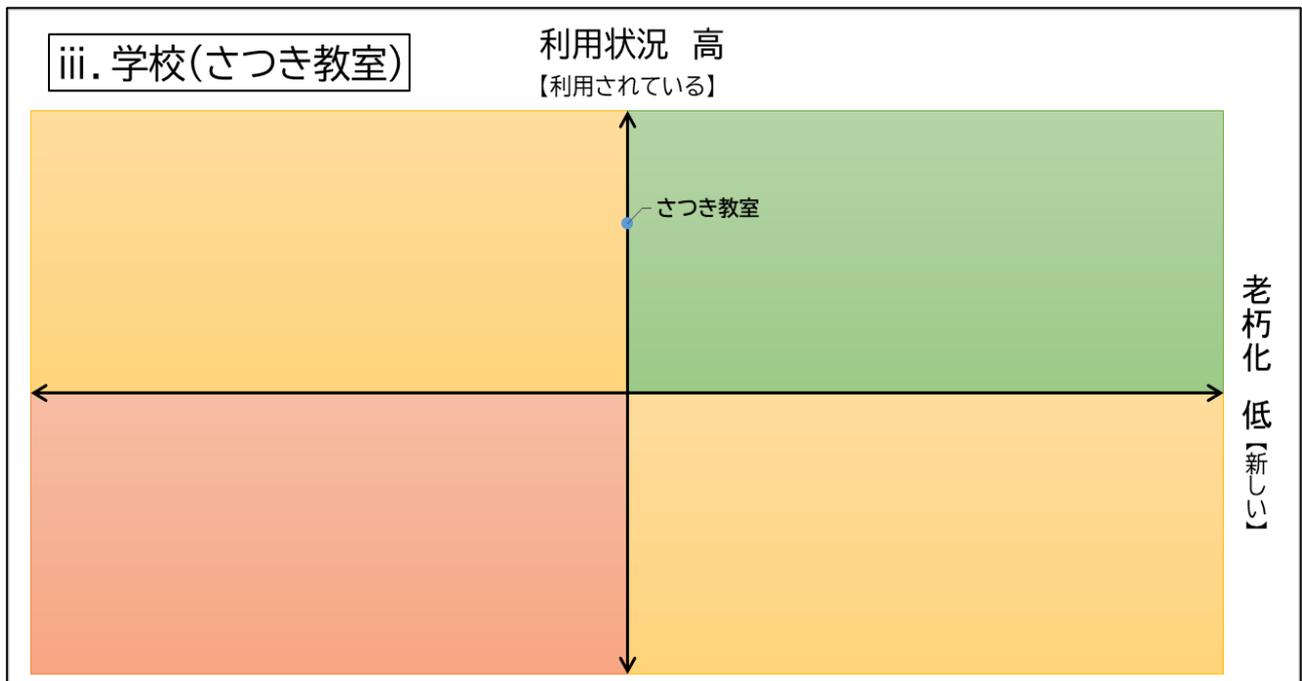
① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
109	さつき教室	高塚町1843番地の10	平成15	17	鉄骨造	123.93	加佐登小学校	教育支援課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
109	さつき教室	利用者数等の増減 利用者数(人)	459	382	445	516	637	488

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ 施設類型ごとの施設の方向性

国や県の調査結果では、不登校児童生徒は近年増加しています。本市においても不登校や不登校傾向を示す児童生徒がいます。さつき教室については不登校児童生徒等の進路保障や居場所、相談窓口としての役割から、他施設との複合化は当該児童生徒が利用しにくくなると考えられるため、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間(12年間)における取組としては、第4章に記載のとおり2024(令和6)年度から2027(令和9)年度の間で大規模改修を計画しています。

iv. その他教育施設（学校給食センター）

学校給食センターは、学校給食の実施を目的とした施設です。

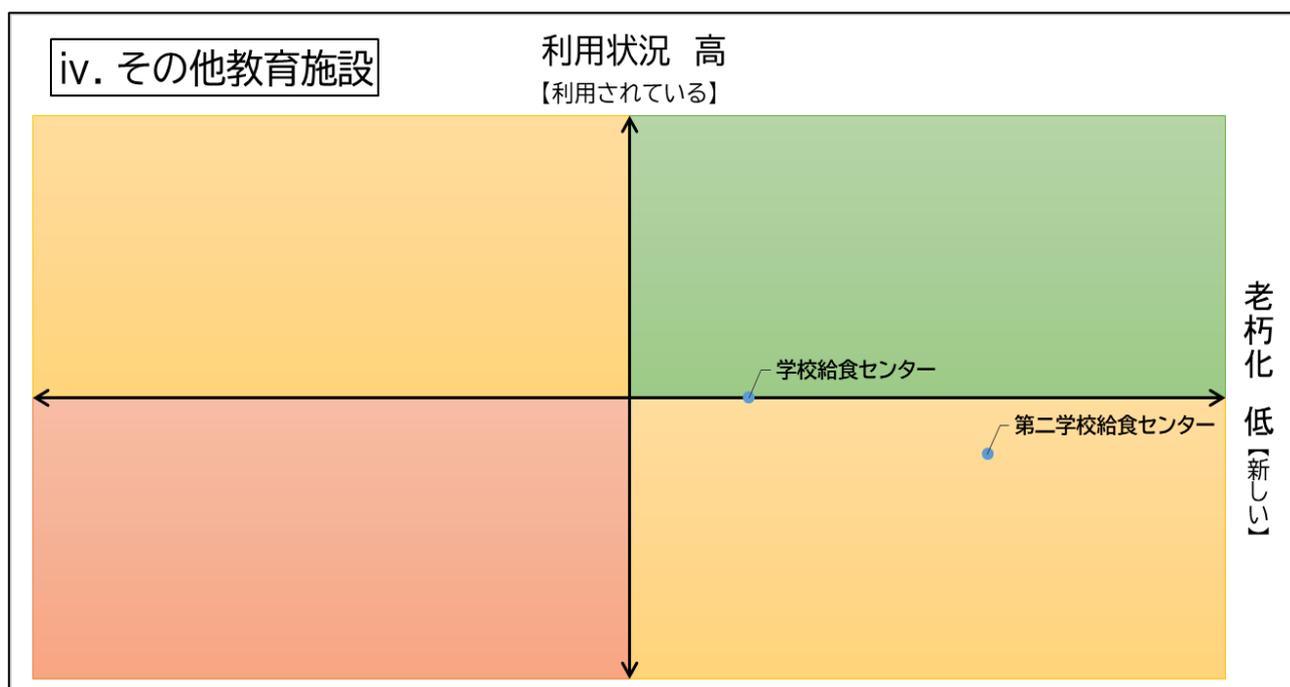
① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
110	学校給食センター	岡田町724番地	平成20	12	鉄骨造	2816.13	牧田小学校	教育総務課
111	第二学校給食センター	稲生四丁目2番50号	平成26	6	鉄骨造	3475.77	稲生小学校	教育総務課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
110	学校給食センター	利用者数等の増減食数(食)	917,288	898,221	876,350	892,569	888,835	894,653
111	第二学校給食センター	利用者数等の増減食数(食)	—	726,719	1,017,728	1,007,042	952,171	925,915

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ 施設類型ごとの施設の方向性

学校給食は、「義務教育諸学校の設置者は、当該義務教育諸学校において学校給食が実施されるように努めなければならない。」と学校給食法で定められています。よって、継続的に使用する必要がある施設であり長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間(12年間)における取組としては、第4章に記載のとおり2028(令和10)年度から2031(令和13)年度の間学校給食センターの大規模改修を計画しています。

第二学校給食センターについては、2032(令和14)年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。

v. その他教育施設（人権教育施設）

人権教育施設は、人権教育を推進し、すべての市民の人権が尊重される社会を実現することを目的とし、人権教育に係る事業や貸館を行う施設です。

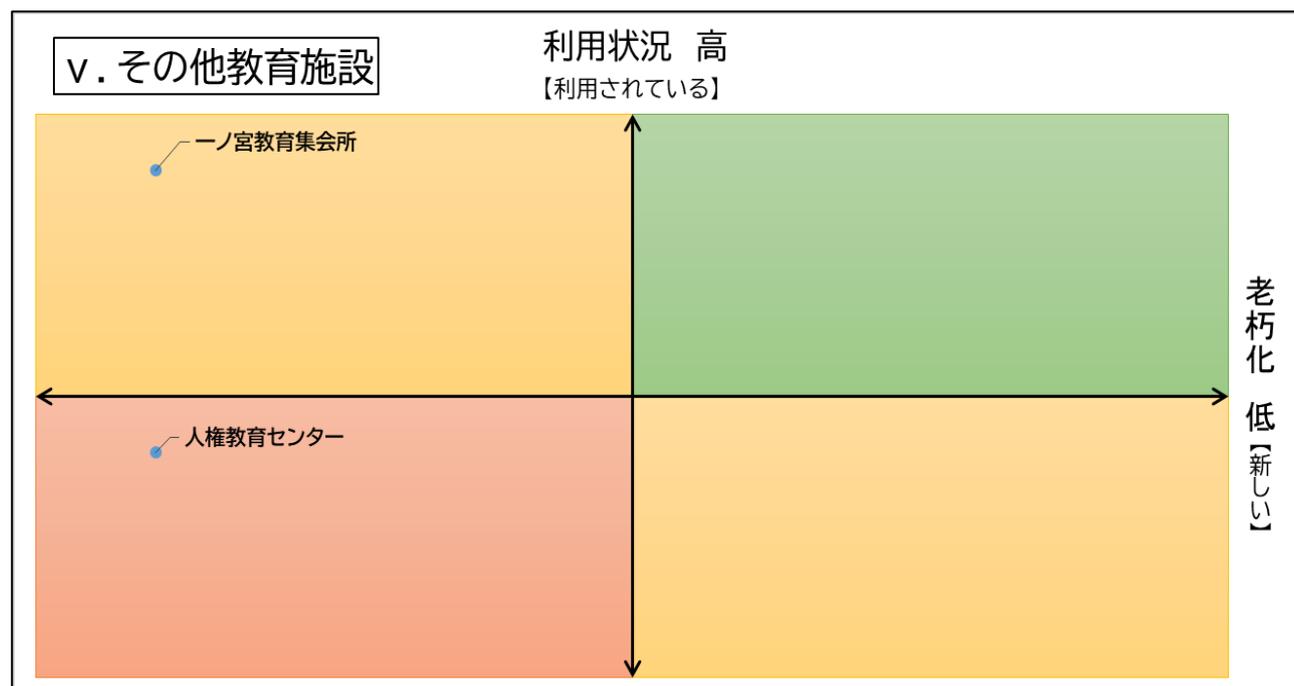
① 施設一覧（3施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
112	人権教育センター	一ノ宮町500番地の46	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	148.5	一ノ宮小学校	教育支援課
113	一ノ宮教育集会所	一ノ宮町812番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	508.53	一ノ宮小学校	教育支援課
114	玉垣教育集会所	東玉垣町523番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	347.17	玉垣小学校	教育支援課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
112	人権教育センター	利用者数等の増減 利用者数(人)	5,376	5,349	5,247	5,178	5,239	5,278
113	一ノ宮教育集会所	利用者数等の増減 利用者数(人)	2,356	2,227	2,800	2,749	2,783	2,583
114	玉垣教育集会所	なし	—	—	—	—	—	—

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



※玉垣教育集会所は定量的評価を実施していません。

④ 施設類型ごとの施設の方向性

【人権教育センター】

地域の住民及び児童生徒が日常的に利用しており、地域住民を対照とした人権教育センター主催のイベントも毎月複数回実施しています。さらに、本施設は人権相談機能を担っています。併設する一ノ宮団地隣保館・児童センター（P.33 ii. 集会施設参照）との相互利用をしていることから、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間長寿命化改修を計画しています。

【一ノ宮教育集会所】

地域住民が利用したり、地域の行事を行っており、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間長寿命化改修を計画しています。

【玉垣教育集会所】

現在、放課後児童クラブへの貸付をしており、相当数の利用があります。併設する玉垣会館（P.33 ii. 集会施設参照）及び玉垣児童センター（P.67 ii. 幼児・児童施設参照）との相互利用をしていることから、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2027（令和9）年度に長寿命化改修を計画しています。

(6) 子育て支援施設

i. 幼稚園・保育所

幼稚園は、義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを目的とする施設です。

保育所は、保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うことを目的とする施設です。

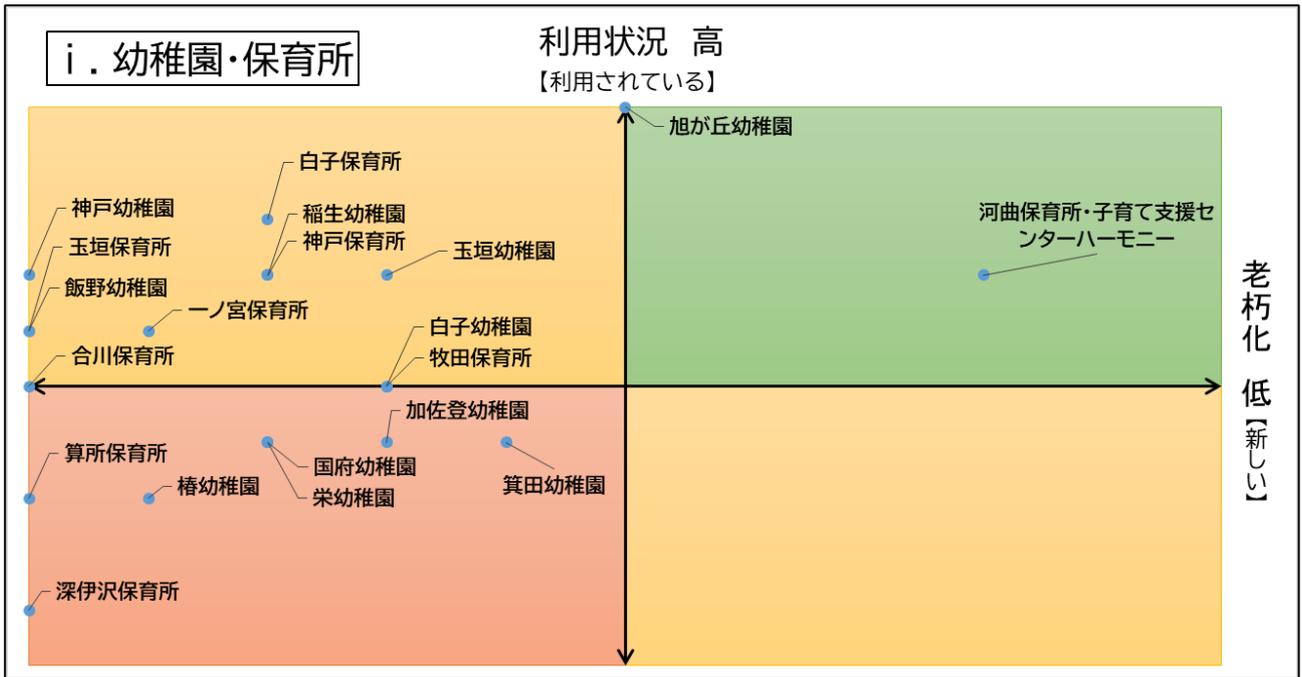
① 施設一覧 (21 施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
115	国府幼稚園	国府町3519番地の1	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	766.3	国府小学校	子ども政策課
116	加佐登幼稚園	高塚町1087番地の1	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	612.66	加佐登小学校	子ども政策課
117	白子幼稚園	白子一丁目12番12号	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	648.3	白子小学校	子ども政策課
118	旭が丘幼稚園	東旭が丘五丁目3番33号	平成8	24	鉄筋コンクリート造	829.43	旭が丘小学校	子ども政策課
119	稲生幼稚園	稲生三丁目10番1号	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	512.85	稲生小学校	子ども政策課
120	飯野幼稚園	三日市南二丁目1番7号	昭和49	46	木造	524.16	飯野小学校	子ども政策課
121	箕田幼稚園	南堀江一丁目2番26号	平成元	31	鉄筋コンクリート造	370.83	箕田小学校	子ども政策課
122	玉垣幼稚園	北玉垣町734番地	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	474.45	玉垣小学校	子ども政策課
123	神戸幼稚園	神戸七丁目4番12号	昭和44	51	木造	449.56	神戸小学校	子ども政策課
124	栄幼稚園	五祝町1068番地	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	354.72	栄小学校	子ども政策課
125	椿幼稚園	山本町750番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	258.67	椿小学校	子ども政策課
126	牧田保育所	大池二丁目2番2号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	1,000.75	明生小学校	子ども政策課
127	算所保育所	算所五丁目17番1号	昭和49	46	鉄骨造	850.73	清和小学校	子ども政策課
128	白子保育所	北江島町5番30号	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	489.9	愛宕小学校	子ども政策課
129	西条保育所	西条八丁目19番地の1	令和元	1	鉄骨造	1783.37	神戸小学校	子ども政策課
130	河曲保育所・子育て支援センターハーモニー	十宮町283番地	平成22	10	鉄筋コンクリート造	1518.46	河曲小学校	子ども政策課
131	一ノ宮保育所	一ノ宮町500番地の45	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	785.82	一ノ宮小学校	子ども政策課
132	玉垣保育所	東玉垣町1386番地の1	昭和43	52	木造	758.33	玉垣小学校	子ども政策課
133	神戸保育所	神戸四丁目4番40号	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	906.98	神戸小学校	子ども政策課
134	合川保育所	三宅町1749番地	昭和47	48	鉄骨造	431.97	合川小学校	子ども政策課
135	深伊沢保育所	深清町352番地	昭和50	45	鉄骨造	537.02	鈴西小学校	子ども政策課

② 施設の利用状況

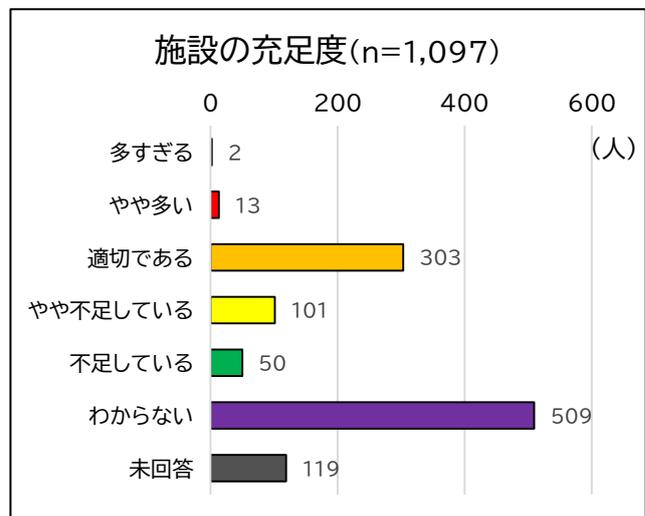
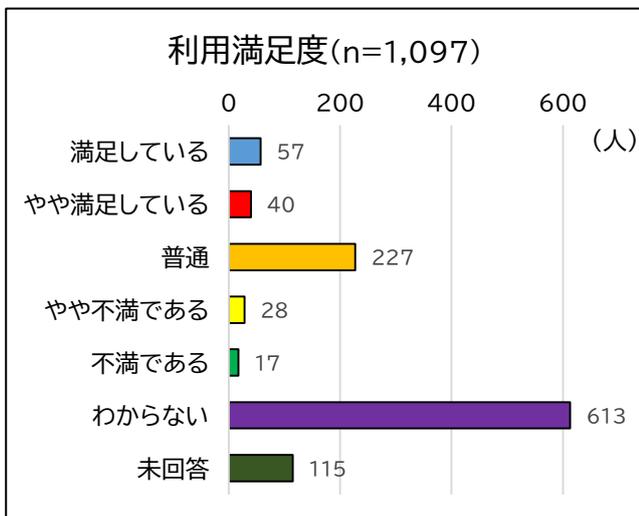
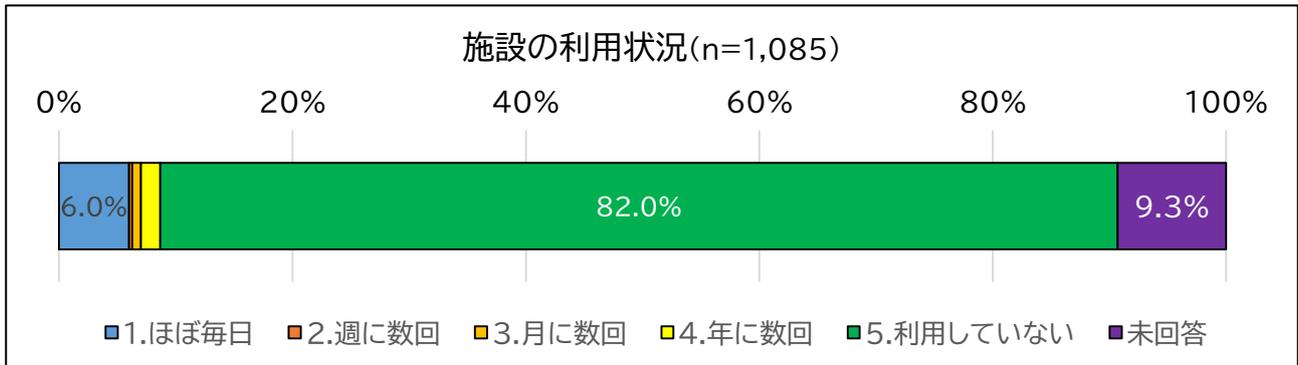
NO	施設名（代表棟名）	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
115	国府幼稚園	定員充足率（%）	27.9%	35.7%	32.9%	30.7%	35.7%	32.6%
116	加佐登幼稚園	定員充足率（%）	43.8%	38.1%	39.0%	29.5%	21.9%	34.5%
117	白子幼稚園	定員充足率（%）	37.1%	47.6%	43.8%	35.2%	32.4%	39.2%
118	旭が丘幼稚園	定員充足率（%）	97.9%	90.0%	82.1%	78.6%	81.4%	86.0%
119	稲生幼稚園	定員充足率（%）	58.1%	61.9%	63.8%	50.5%	44.8%	55.8%
120	飯野幼稚園	定員充足率（%）	57.1%	45.0%	50.7%	55.0%	49.3%	51.4%
121	箕田幼稚園	定員充足率（%）	24.3%	27.1%	17.1%	50.0%	55.7%	34.9%
122	玉垣幼稚園	定員充足率（%）	65.7%	63.8%	61.0%	52.4%	61.9%	61.0%
123	神戸幼稚園	定員充足率（%）	53.3%	49.5%	53.3%	64.8%	67.6%	57.7%
124	栄幼稚園	定員充足率（%）	34.3%	37.1%	34.3%	28.6%	14.3%	29.7%
125	椿幼稚園	定員充足率（%）	22.9%	8.6%	22.9%	31.4%	45.7%	26.3%
126	牧田保育所	定員充足率（%）	103.3%	89.3%	89.3%	83.3%	86.7%	90.4%
127	算所保育所	定員充足率（%）	91.3%	90.0%	83.3%	86.7%	78.7%	86.0%
128	白子保育所	定員充足率（%）	113.3%	100.0%	95.6%	93.3%	96.7%	99.8%
129	西条保育所	定員充足率（%）	—	—	—	—	—	—
130	河曲保育所・子育て支援センターハーモニー	定員充足率（%）	100.7%	102.0%	96.7%	95.3%	97.3%	98.4%
131	一ノ宮保育所	定員充足率（%）	95.0%	91.0%	93.0%	98.0%	94.0%	94.2%
132	玉垣保育所	定員充足率（%）	100.0%	95.3%	92.7%	96.0%	94.7%	95.7%
133	神戸保育所	定員充足率（%）	102.7%	98.7%	95.3%	100.0%	97.3%	98.8%
134	合川保育所	定員充足率（%）	95.0%	95.0%	92.5%	90.0%	88.8%	92.3%
135	深伊沢保育所	定員充足率（%）	80.0%	82.5%	83.8%	72.5%	70.0%	77.8%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



※西条保育所は改築により評価データがないため定量的評価は実施していません。

④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

幼稚園については、健康で安全に過ごせる豊かな環境を確保し、地域との連携や周辺環境との調和に配慮した施設の整備を行います。また、文部科学省の「学校施設の長寿命化計画策定に係る手引」に基づき、長寿命化を施設の方向性とします。さらに、少子化や幼児教育・保育の無償化の影響による施設利用者数の変化を見据え、「鈴鹿市立保育所・幼稚園施設整備に関する基本方針」に基づき、施設の集約化を図ります。

保育所については、ニーズの高まりを受け定員を維持し、そのための長寿命化を施設の方向性としますが、同一敷地での仮園舎の建設場所の確保が難しい等、改修が困難な場合には、改築の検討も並行して行います。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

◆旭が丘幼稚園	大規模改修
◆牧田保育所	大規模改修
◆合川保育所	長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

◆飯野幼稚園	長寿命化改修
◆玉垣幼稚園	集約化（改築）
◆神戸幼稚園	長寿命化改修
◆河曲保育所・子育て支援センターハーモニー	大規模改修
◆一ノ宮保育所	長寿命化改修
◆玉垣保育所	集約化（改築）
◆深伊沢保育所	長寿命化改修

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化等の取組を実施する方針です。

ii. 幼児・児童施設（児童センター等）

児童センターは、心身の健全な発育の支援や、人権意識の増進を目的として、児童に健全な遊び場を提供し、遊戯・運動等の指導や各種行事・教室の開催等を行う施設です。

子育て応援館・子育て支援センターは、市民の子育てを支援し、もって児童の福祉の増進を図ること等を目的とした施設です。

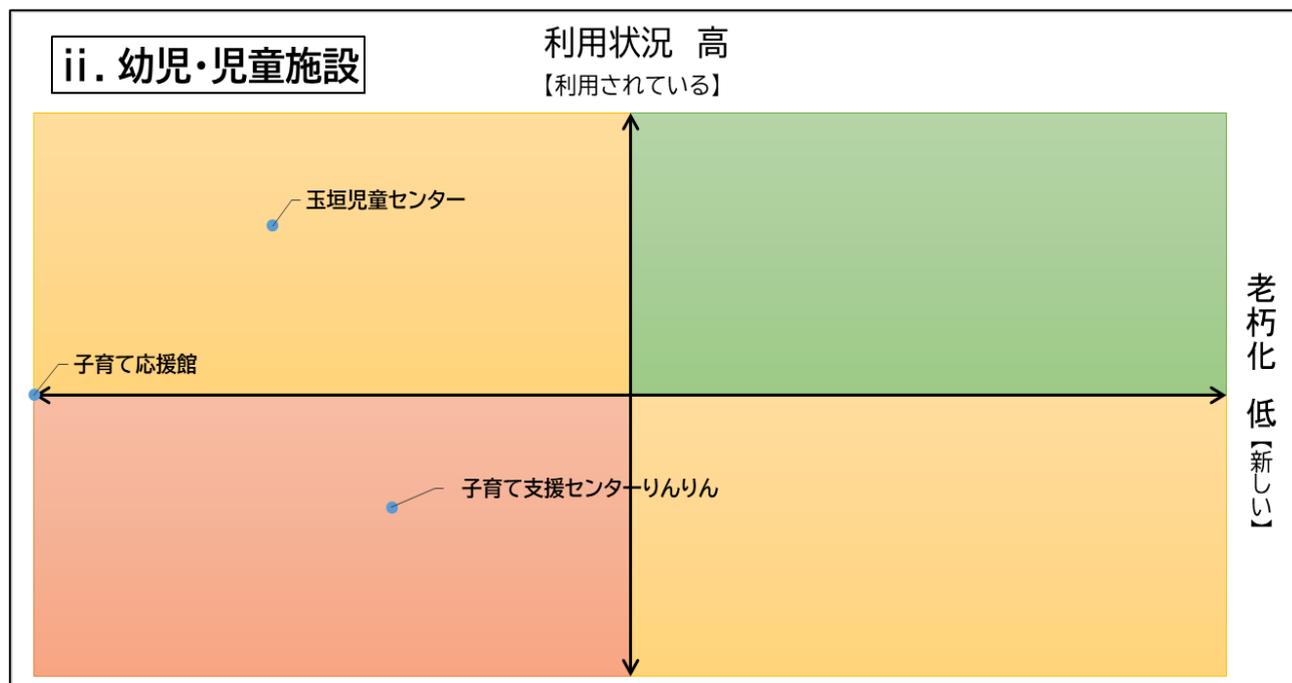
① 施設一覧（3施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
136	玉垣児童センター	東玉垣町527番地の1	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	323.86	玉垣小学校	人権政策課
137	子育て応援館	白子駅前6番33号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	1042.97	白子小学校	子ども政策課
138	子育て支援センターりんりん	御菌町4135番地の124	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	514.94	天名小学校	子ども政策課

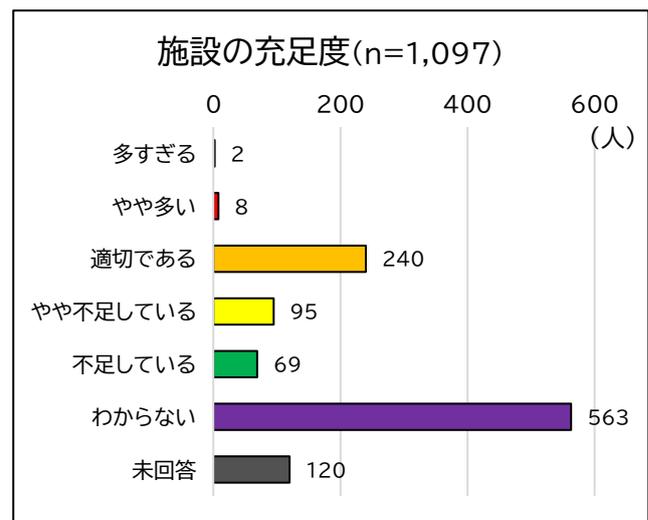
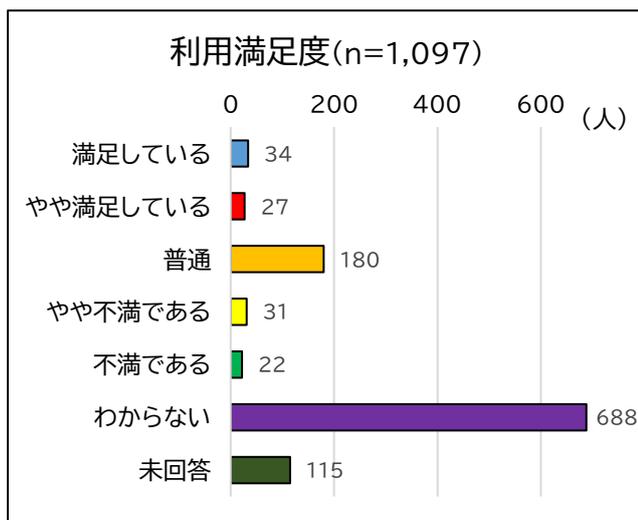
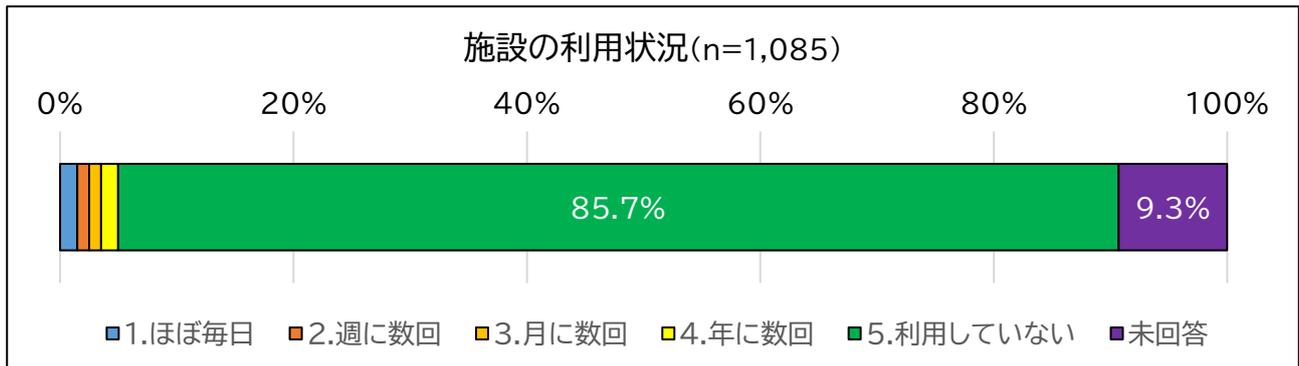
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
136	玉垣児童センター	利用者数等の増減 利用者数(人)	13,164	12,809	13,477	14,981	12,515	13,389
137	子育て応援館	利用者数等の増減 利用者数(人)	—	—	5,315	4,849	4,985	5,050
138	子育て支援センターりんりん	利用者数等の増減 利用者数(人)	31,927	28,708	29,482	26,894	23,756	28,153

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

【玉垣児童センター】

玉垣児童センターは、児童の安心安全な居場所として今後も重要な施設であり、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2027（令和9）年度の間長寿命化改修を計画しています。

【子育て応援館】

施設建設から50年近くが経過する中、推進期間（12年間）においては、施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性としては、改築又は除却等の検討をします。

【子育て支援センターりんりん】

他の公共施設との複合化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2022（令和4）年度に天名公民館・地区市民センターとの複合化（改築）を計画しています。

iii. 幼児・児童施設（放課後児童クラブ）

放課後児童クラブは、児童福祉法に定める放課後児童健全育成事業を行う施設です。放課後児童健全育成事業とは、保護者が労働等により昼間家庭にいない、小学校に就学している児童に対し、授業の終了後等に適切な遊び及び生活の場を与えて、子どもの状況や発達段階を踏まえながら、その健全な育成を図る事業です。

① 施設一覧（19施設）

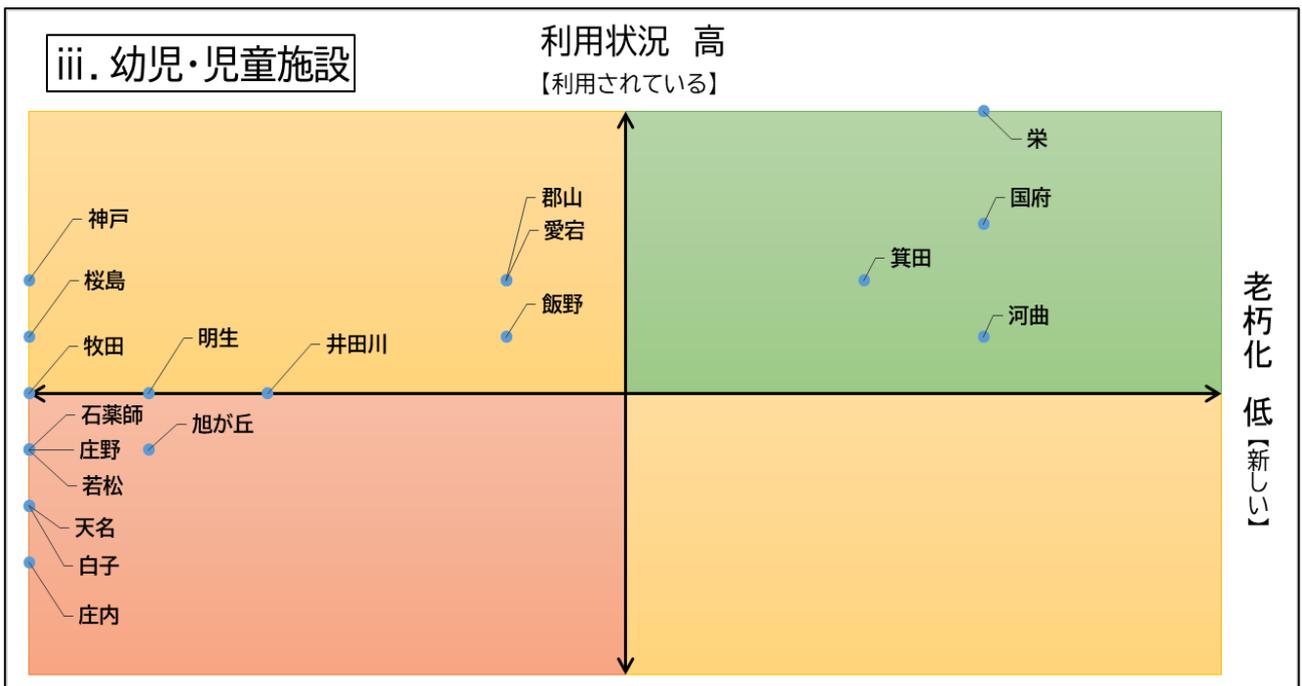
施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
139	放課後児童クラブ(国府)	国府町字平井2598-1	平成28	4	木造	115.94	国府小学校	子ども政策課
140	放課後児童クラブ(明生)	住吉一丁目7129-2	平成14	18	軽量鉄骨造	126.76	明生小学校	子ども政策課
141	放課後児童クラブ(庄野)	庄野東二丁目1360	昭和49	46	木造	361.68	庄野小学校	子ども政策課
142	放課後児童クラブ(牧田)	岡田町字吉原699	平成2	30	軽量鉄骨造	141.1	牧田小学校	子ども政策課
143	放課後児童クラブ(石薬師)	石薬師町字西裏2089-2	平成6	26	軽量鉄骨造	102.41	石薬師小学校	子ども政策課
144	放課後児童クラブ(白子)	白子二丁目7-38	平成7	25	軽量鉄骨造	81.69	白子小学校	子ども政策課
145	放課後児童クラブ(旭が丘)	東旭が丘四丁目7099-1	平成14	18	軽量鉄骨造	133.84	旭が丘小学校	子ども政策課
146	放課後児童クラブ(愛宕)	北江島町2319-7	平成12	20	軽量鉄骨造	142.76	愛宕小学校	子ども政策課
147	放課後児童クラブ(飯野)	阿古曾町2047-1	平成12	20	軽量鉄骨造	141.65	飯野小学校	子ども政策課
148	放課後児童クラブ(河曲)	河田町字天白1341	平成26	6	軽量鉄骨造	129.6	河曲小学校	子ども政策課
149	放課後児童クラブ(箕田)	南堀江一丁目168-1	平成24	8	軽量鉄骨造	121.60	箕田小学校	子ども政策課
150	放課後児童クラブ(桜島)	桜島町三丁目10-1	平成5	27	軽量鉄骨造	199.03	桜島小学校	子ども政策課
151	放課後児童クラブ(若松)	若松中一丁目3451-1	昭和52	43	木造	393	若松小学校	子ども政策課
152	放課後児童クラブ(神戸)	神戸八丁目15-4	平成9	23	軽量鉄骨造	154.59	神戸小学校	子ども政策課
153	放課後児童クラブ(栄)	五祝町字高縄手1068	平成27	5	軽量鉄骨造	97.5	栄小学校	子ども政策課
154	放課後児童クラブ(郡山)	郡山町字向山729-1	平成20	12	軽量鉄骨造	187.03	郡山小学校	子ども政策課
155	放課後児童クラブ(天名)	御蘭町2500	昭和63	32	木造	232.56	天名小学校	子ども政策課
156	放課後児童クラブ(井田川)	和泉町字東垣内814	昭和55	40	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	262.6	井田川小学校	子ども政策課
157	放課後児童クラブ(庄内)	東庄内町2458-1	昭和51	44	鉄骨造	283.23	庄内小学校	子ども政策課

② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
139	放課後児童クラブ（国府）	定員充足率（％）	—	—	—	113.3%	106.7%	110.0%
140	放課後児童クラブ（明生）	定員充足率（％）	—	88.0%	102.2%	82.2%	82.2%	88.7%
141	放課後児童クラブ（庄野）	定員充足率（％）	—	—	100.0%	63.3%	80.0%	81.1%
142	放課後児童クラブ（牧田）	定員充足率（％）	—	88.6%	90.0%	91.7%	95.0%	91.3%
143	放課後児童クラブ（石薬師）	定員充足率（％）	—	88.6%	78.6%	78.6%	75.7%	80.4%
144	放課後児童クラブ（白子）	定員充足率（％）	—	68.0%	78.0%	74.0%	70.0%	72.5%
145	放課後児童クラブ（旭が丘）	定員充足率（％）	—	89.2%	78.5%	83.6%	75.5%	81.7%
146	放課後児童クラブ（愛宕）	定員充足率（％）	—	97.9%	101.1%	101.1%	101.1%	100.3%
147	放課後児童クラブ（飯野）	定員充足率（％）	—	92.7%	100.0%	98.2%	94.5%	96.4%
148	放課後児童クラブ（河曲）	定員充足率（％）	—	100.0%	98.5%	100.0%	92.3%	97.7%
149	放課後児童クラブ（箕田）	定員充足率（％）	—	107.5%	115.0%	85.0%	100.0%	101.9%
150	放課後児童クラブ（桜島）	定員充足率（％）	—	99.1%	96.4%	96.4%	88.2%	95.0%
151	放課後児童クラブ（若松）	定員充足率（％）	—	70.0%	76.7%	86.7%	83.3%	79.2%
152	放課後児童クラブ（神戸）	定員充足率（％）	—	72.9%	80.4%	117.8%	124.4%	98.8%
153	放課後児童クラブ（栄）	定員充足率（％）	—	—	115.6%	142.2%	128.9%	128.9%
154	放課後児童クラブ（郡山）	定員充足率（％）	—	90.0%	98.6%	125.0%	109.3%	105.7%
155	放課後児童クラブ（天名）	定員充足率（％）	—	66.7%	73.3%	70.0%	80.0%	72.5%
156	放課後児童クラブ（井田川）	定員充足率（％）	—	116.0%	82.9%	82.5%	77.5%	89.7%
157	放課後児童クラブ（庄内）	定員充足率（％）	—	34.0%	62.0%	82.0%	80.0%	64.5%

※放課後児童健全育成事業の設備及び運営に関する基準（平成26年4月30日 厚生労働省令第63号）により、2015（平成27）年度から定員が設定されたため、定員充足率は当該年度以降の記載となっています。

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）

ii. 幼児・児童施設（児童センター等）と同じ。（P.68）

⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

国の通知「『新・放課後子ども総合プラン』について」によると、放課後児童クラブを整備する場合には、学校施設を徹底的に活用することとし、新たに開設する放課後児童クラブの約 80%を小学校内で実施することを目標としています。また、既に小学校外で放課後児童クラブを実施している場合についても、ニーズに応じ、小学校の空き教室を活用することが望ましいとされています。そのため、小学校の空き教室の活用を基本とした複合化を施設の方向性とし、空き教室がなく小学校との複合化が困難な場合は、長寿命化を施設の方向性とするほか、他の公共施設の転用や民間施設の使用等についても検討します。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

◆放課後児童クラブ（桜島） 長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

◆放課後児童クラブ（明生） 長寿命化改修

◆放課後児童クラブ（庄野） 複合化（長寿命化）

◆放課後児童クラブ（牧田） 複合化（長寿命化）

- ◆放課後児童クラブ（石薬師）複合化（長寿命化）
- ◆放課後児童クラブ（白子）複合化（長寿命化）
- ◆放課後児童クラブ（旭が丘）長寿命化改修
- ◆放課後児童クラブ（愛宕）複合化（長寿命化）
- ◆放課後児童クラブ（飯野）長寿命化改修
- ◆放課後児童クラブ（若松）複合化（長寿命化）
- ◆放課後児童クラブ（天名）長寿命化改修
- ◆放課後児童クラブ（井田川）長寿命化改修
- ◆放課後児童クラブ（庄内）複合化（長寿命化）

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に複合化等の取組を実施する方針です。

(7) 保健・福祉施設

i. 障害福祉施設（生活介護施設）

生活介護施設は、常時介護が必要な障がい者等に対して介護等のサービス及び創作的活動又は生産活動の機会を提供し、障がい者等の地域生活を支援することを目的とした施設です。

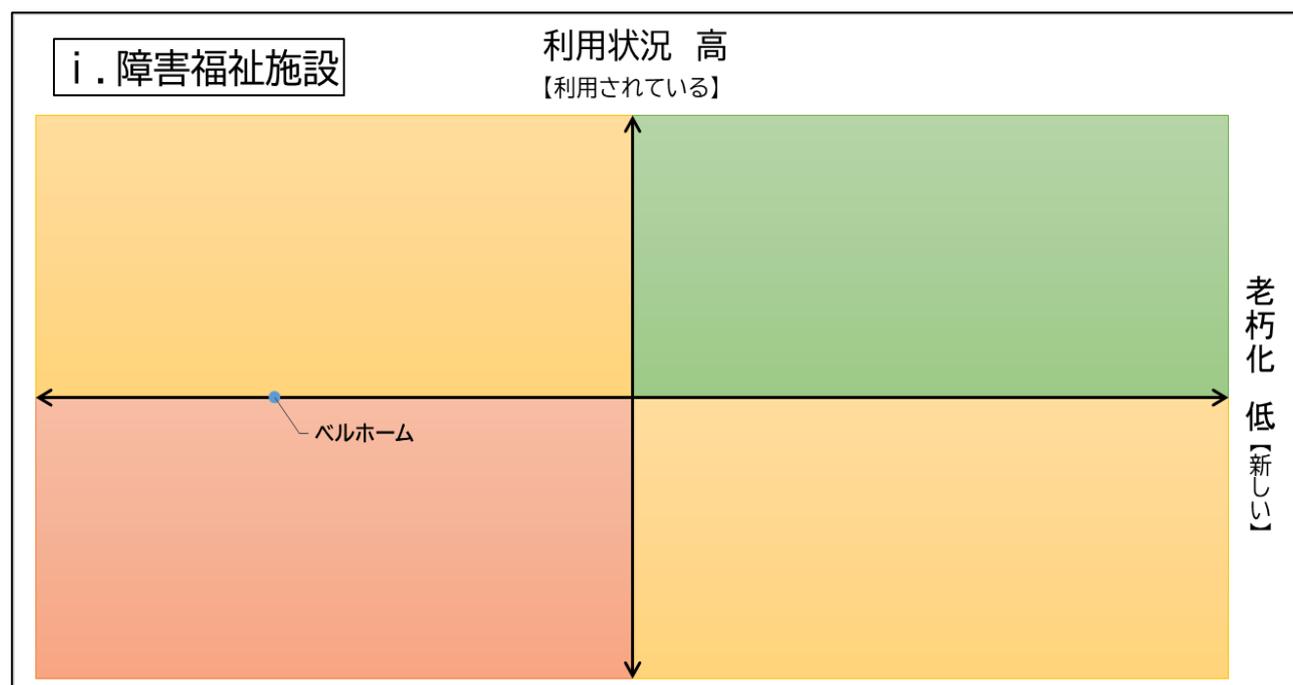
① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
158	ベルホーム	江島町3447番地の5	平成2	30	鉄骨造	1030.83	愛宕小学校	障がい福祉課

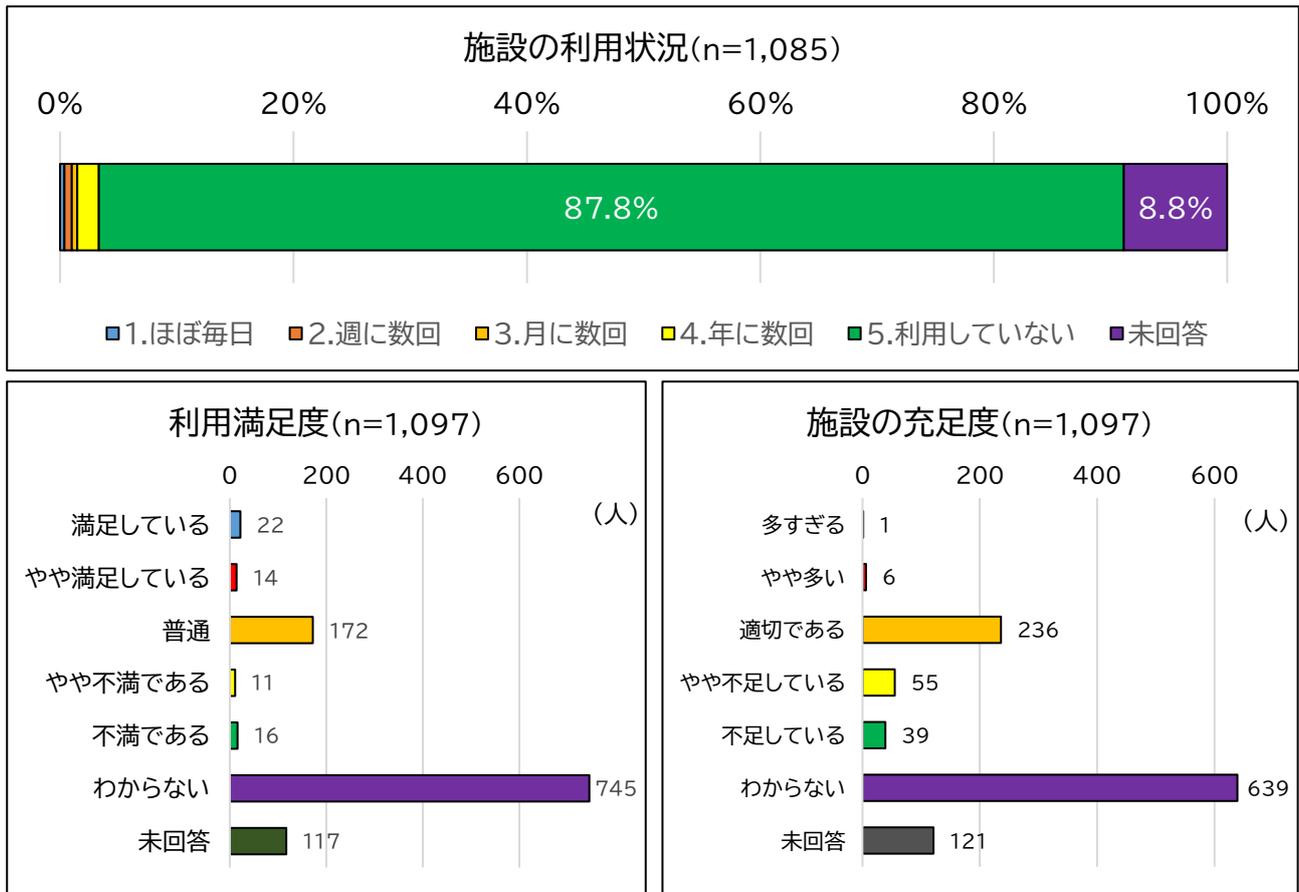
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
158	ベルホーム	利用者数等の増減 利用者数(人)	7,454	7,900	8,393	8,082	7,826	7,931

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

常時介護が必要な障がい者等に対して介護等のサービス及び創作的活動又は生産活動の機会を提供し、障がい者等の地域生活を支援するための重要な施設として位置付けていることから、老朽化状況を踏まえ、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり、長寿命化改修実施目安である築年数40年経過時期である2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間にはベルホームの長寿命化改修を計画しています。

ii. 障害福祉施設（療育センター）

療育センターは、障がい児を通園させ、機能回復訓練並びに療育指導及び生活指導を行うとともに、地域社会が一体となってその育成を助長することを目的として設置された施設で、児童発達支援事業や放課後等デイサービス等の福祉サービスを提供しています。

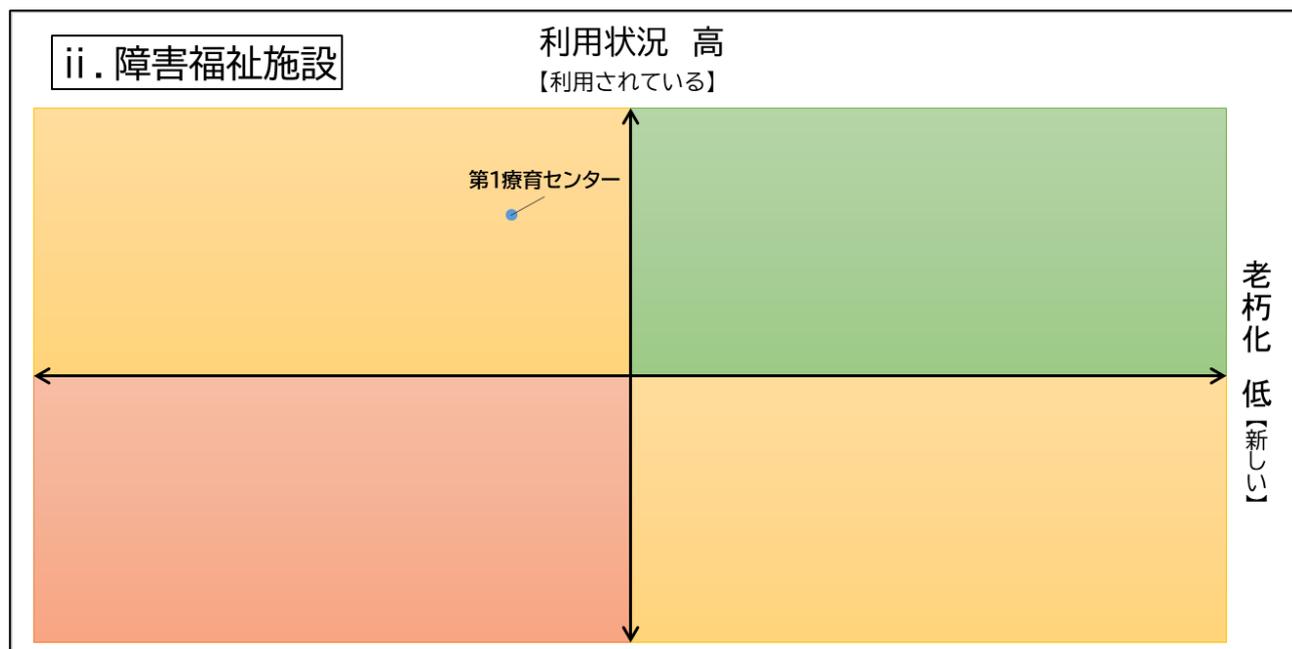
① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
159	第1療育センター	西条五丁目118番地の3	平成4	28	鉄筋コンクリート造	473.36	神戸小学校	障がい福祉課
160	第2療育センター	岡田町701番地	平成2	30	鉄筋コンクリート造	361.61	牧田小学校	障がい福祉課

② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
159	第1療育センター	利用者数等の増減 利用者数(人)	6,818	6,815	11,156	12,295	9,934	9,404
160	第2療育センター	利用者数等の増減 利用者数(人)	—	—	—	—	—	—

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



※第2療育センターは転用による施設整備であり、評価データがないため定量的評価は実施していません。

④ アンケート（定性的評価）

i. 障害福祉施設（生活介護施設）と同じ。（P.74）

⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

未就学児から就学児を対象とした児童発達支援のための重要な施設として位置づけていることから、長寿命化を施設の方向性とします。第2療育センターについては、2019（令和元）年度に旧施設を転用する際に大規模改修を実施しました。

推進期間（12年間）における取組の計画はなく、第1療育センターについては長寿命化改修実施目安である築年数40年経過時期である、2032（令和14）年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。

第2療育センターについては、2019（令和元年度）に大規模改修を実施しているため、当面長寿命化の実施は必要ありません。

iii. 障害福祉施設（就労継続支援施設）

就労継続支援施設は、障がい者の就労継続支援事業を実施する施設です。

① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
161	ステップワークすずのね	河田町1064番地の1	平成17	15	鉄筋コンクリート造	498.77	河曲小学校	障がい福祉課

② アンケート（定性的評価）

i. 障害福祉施設（生活介護施設）と同じ。（P.74）

③ 施設類型ごとの施設の方向性

現在の運営団体との間で、2022（令和4）年3月31日まで、土地・建物の無償貸借契約を締結しており、契約期間内は無償貸付を継続します。契約期間終了後は土地建物の有償譲渡を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2021（令和3）年度に譲渡を計画しています。

iv. 保健施設

保健センターは、市民に密着した健康相談、健康教育、健康診査等の保健サービスを総合的に行うとともに、市民の自主的な健康づくりに資することを目的とした施設です。

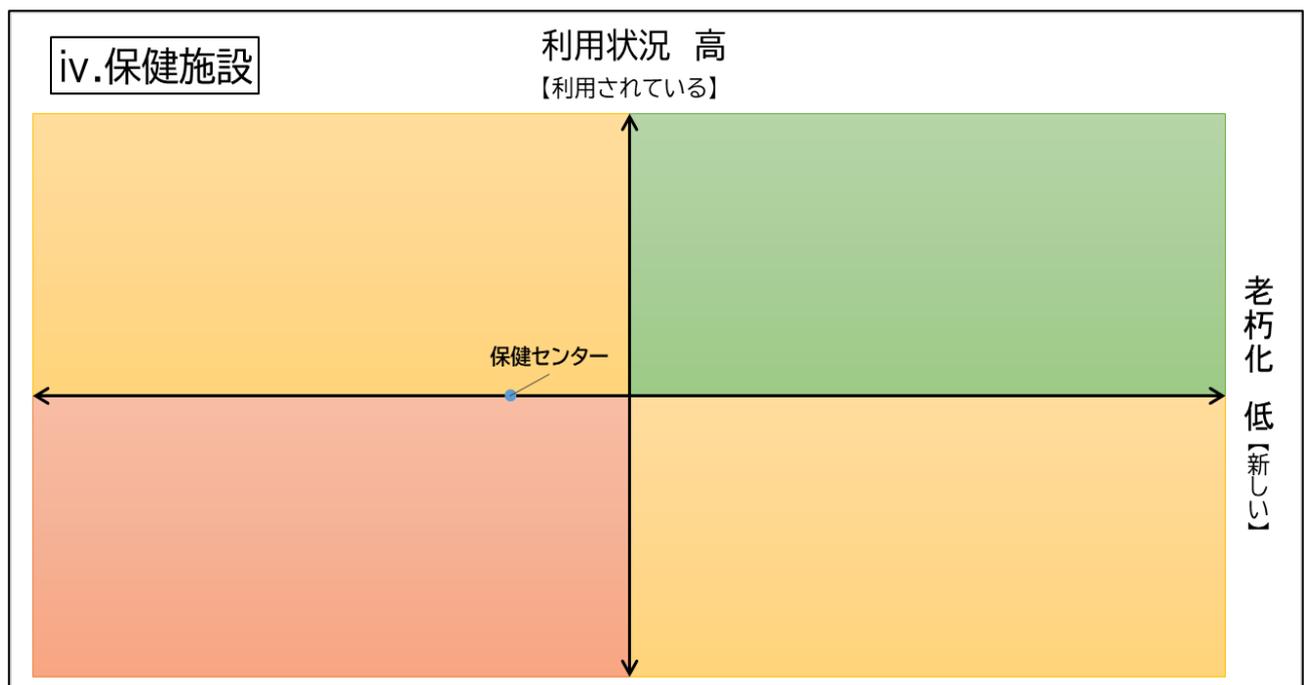
① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
162	保健センター	西条五丁目118番地の3	平成4	28	鉄筋コンクリート造	2398.85	神戸小学校	健康づくり課

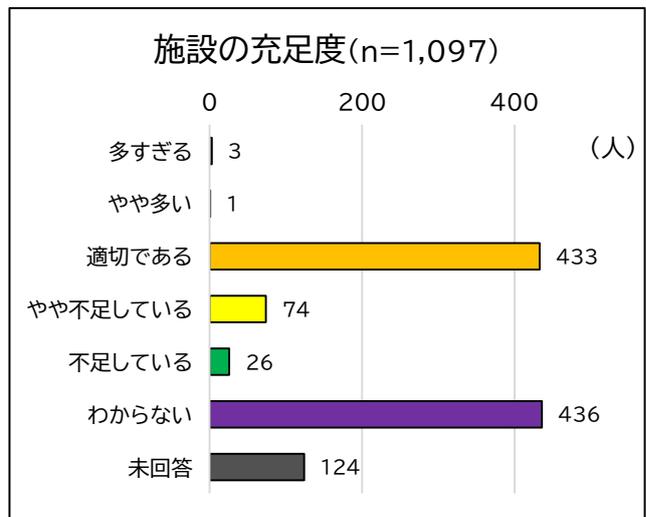
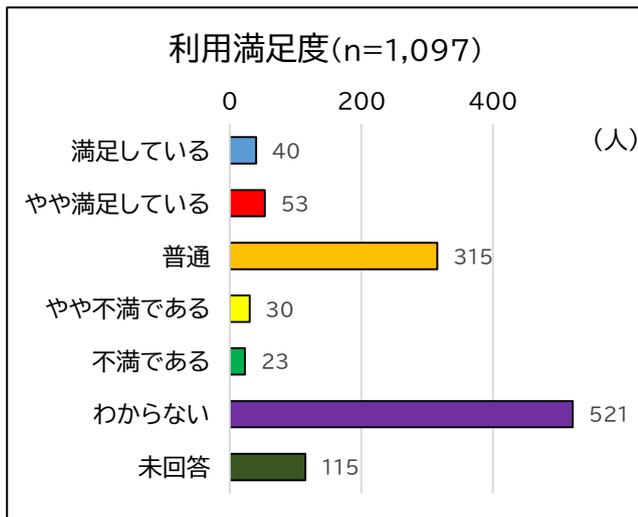
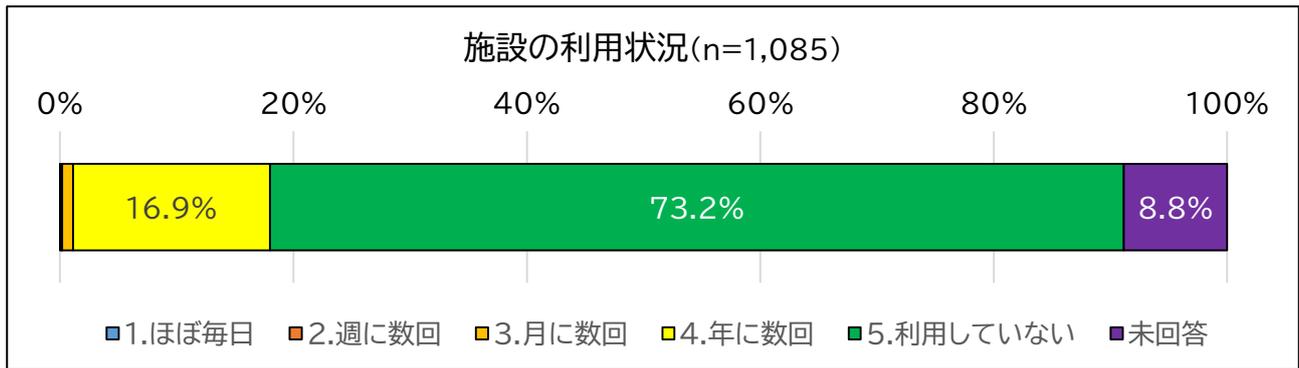
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
162	保健センター	利用者数等の増減 利用者数(人)	25,417	24,979	24,546	24,023	24,661	24,725

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

保健センターは市内全域の地域保健を担う施設であり、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組の計画はなく、2032（令和14）年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。

(8) 医療施設

i. 医療施設

応急診療所は、休日及び夜間における市民の応急医療を提供することを目的とした施設です。また、2018（平成30）年6月から応急診療所内に「鈴鹿市在宅医療・介護連携支援センターすずらん」を設置し、在宅医療・介護の相談や関係機関の連携に関する事業を実施しています。

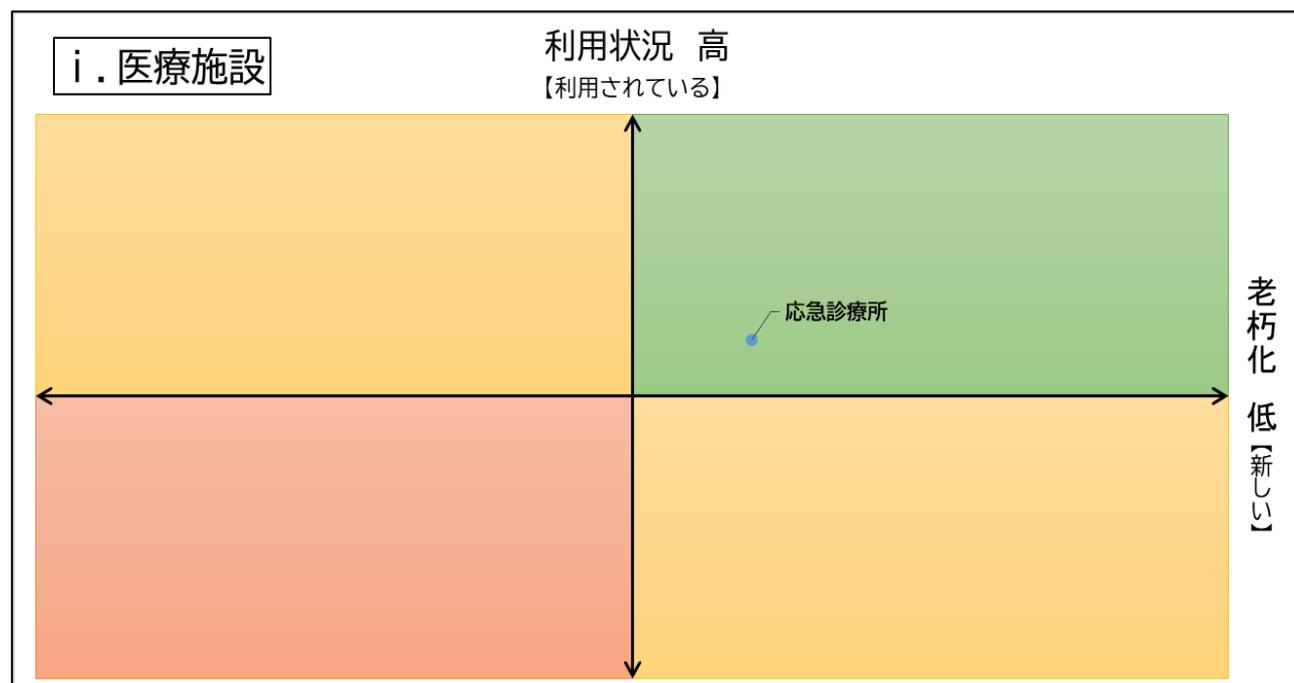
① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
163	応急診療所	西条五丁目118番地の1	平成19	13	鉄骨造	301.34	神戸小学校	健康づくり課

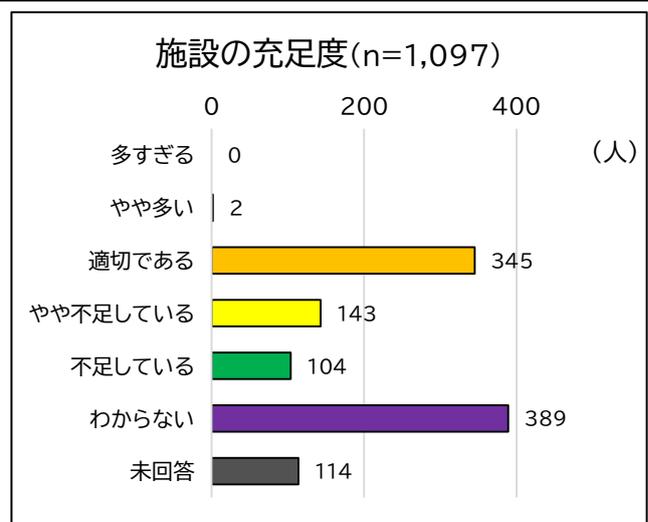
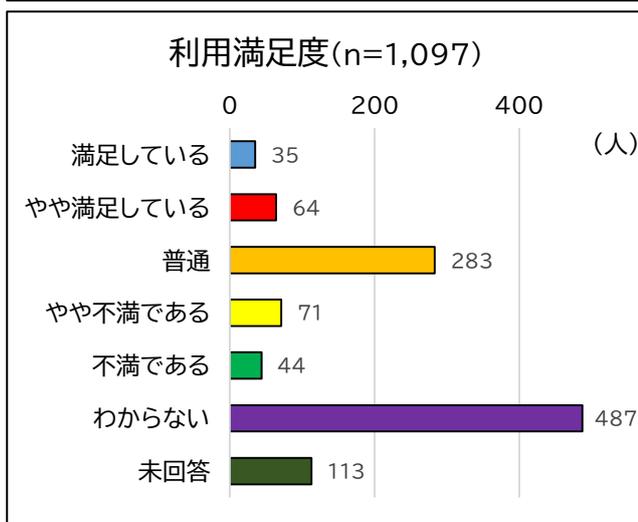
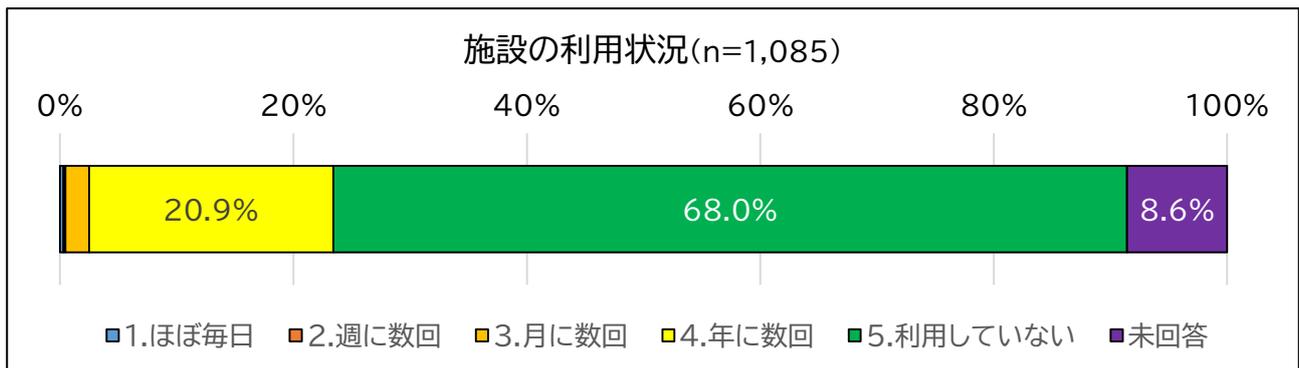
② 施設の利用状況

NO	施設名(代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
163	応急診療所	利用者数等の増減 利用者数(人)	10,654	10,059	10,672	11,276	11,195	10,771

③ ポートフォリオ図(定量的評価)



④ アンケート（定性的評価）



⑤ 施設類型ごとの施設の方向性

応急診療所は、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間で大規模改修を計画しています。

(9) 行政系施設

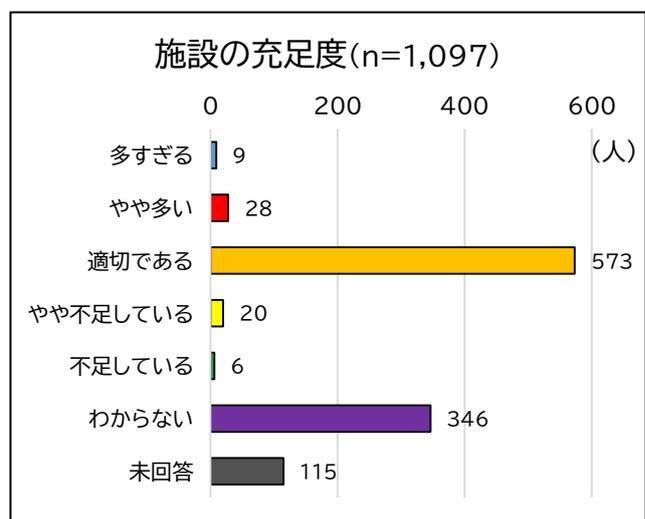
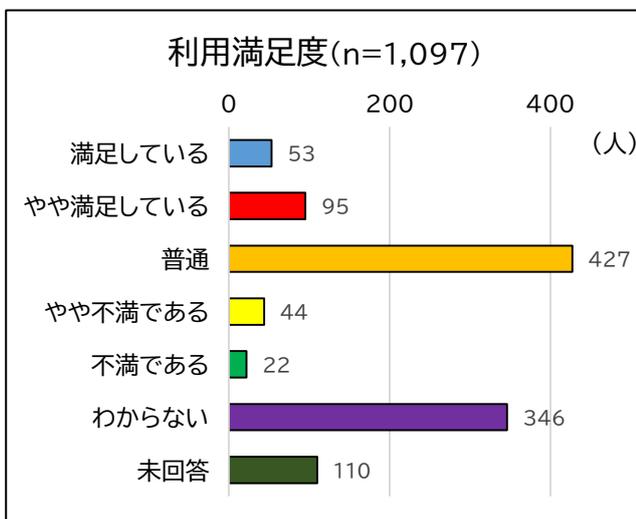
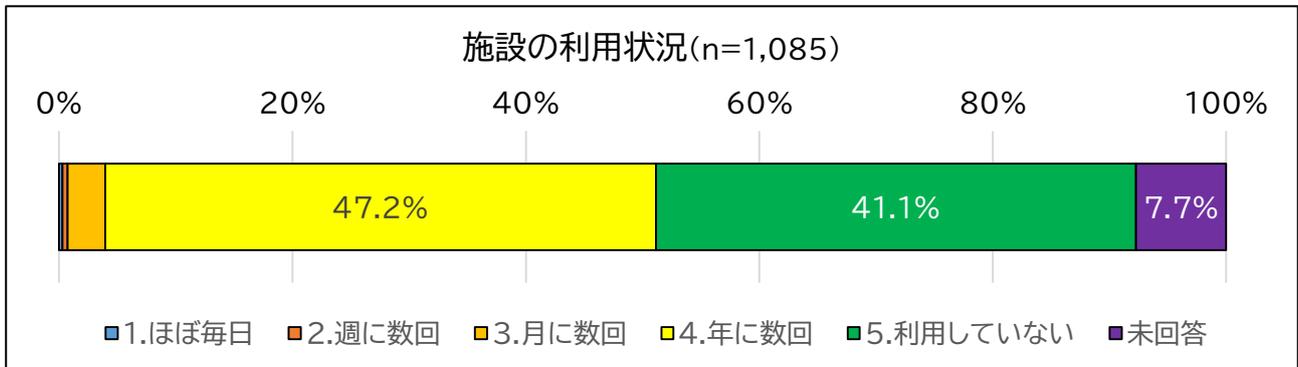
i. 庁舎等（市役所）

市役所は、市の行政事務の用に供するために設置する施設です。

① 施設一覧（3施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
164	本庁舎	神戸一丁目18番18号	平成17	15	鉄骨造	33868.42	神戸小学校	管財課
165	附属建物(詰所・倉庫・車庫)	神戸一丁目27番	平成3	29	鉄骨造	690.92	神戸小学校	管財課
166	別館第3	神戸一丁目17番5号	平成3	29	軽量鉄骨プレハブ造	1465.78	神戸小学校	管財課

② アンケート（定性的評価）



③ 施設類型ごとの施設の方向性

市役所は、市政のあらゆる分野における計画立案、事業実施、窓口業務等の行政事務を行ううえで必要であり、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間には附属建物、別館第3の長寿命化改修等を計画しています。2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間には、本庁舎の大規模改

修を計画しています。

また、市役所への他の施設の統合（複合化）は可能ではあるものの、現状として施設に余剰スペースが少なく、セキュリティ、駐車場の確保、敷地内にイスのサンケイホール鈴鹿が隣接すること等、課題もあるため、慎重に検討します。

ii. 庁舎等（地区市民センター）

地区市民センターは、市長の権限に属する事務を分掌させるために設置する施設で、戸籍法や住民基本台帳法に基づく届出、各種証明書の発行、納税、地域振興の推進に関すること等を行います。

① 施設一覧（23施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床 面積(m ²)	複合施設 のうち 地区市民 センターの 延床面積	小学校区	担当課
1	国府公民館・国府地区市民センター	国府町3294番地	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	409.77	40.03	国府小学校	地域協働課
3	庄野公民館・庄野地区市民センター	庄野町17番7号	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	408.09	42.00	庄野小学校	地域協働課
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター	高塚町1068番地の1	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	413.87	36.67	加佐登小学校	地域協働課
5	(新) 牧田公民館・牧田地区市民センター	平田東町4番11号	令和元	1	鉄骨造	637.74	94.73	牧田小学校	地域協働課
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	弓削二丁目6番30号	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	407.62	90.85	牧田小学校	地域協働課
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター	石薬師町2022番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	427.37	40.61	石薬師小学校	地域協働課
13	稲生公民館・稲生地区市民センター	稲生塩屋三丁目2番34号	平成21	11	鉄骨造	597.43	71.06	稲生小学校	地域協働課
14	飯野公民館・飯野地区市民センター	西條町463番地	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	413.41	40.21	神戸小学校	地域協働課
15	河曲公民館・河曲地区市民センター	河田町370番地の10 十宮町788番地の1	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	494.58	154.52	河曲小学校	地域協働課
18	箕田公民館・箕田地区市民センター	中箕田町1131番地の1	平成14	18	鉄骨造	530.83	56.63	箕田小学校	地域協働課
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター	北玉垣町980番地	平成17	15	鉄骨造	775.1	75.30	玉垣小学校	地域協働課
20	若松公民館・若松地区市民センター	若松中二丁目3番8号	平成21	11	鉄骨造	601.58	73.79	若松小学校	地域協働課
22	栄公民館・栄地区市民センター	五祝町1073番地	平成27	5	鉄骨造	567.74	66.26	栄小学校	地域協働課
24	天名公民館・天名地区市民センター	御園町2297番地	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	413.91	40.60	天名小学校	地域協働課
25	合川公民館・合川地区市民センター	三宅町2141番地	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	537.41	130.24	合川小学校	地域協働課
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	西富田町11番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	376.52	29.90	井田川小学校	地域協働課
27	久間田公民館・久間田地区市民センター	下大久保町797番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	392.24	29.92	鈴西小学校	地域協働課
28	椿公民館・椿地区市民センター	山本町747番地の2	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	414.78	39.90	椿小学校	地域協働課
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター	深溝町1560番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	398.93	30.85	鈴西小学校	地域協働課
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター	伊船町1009番地の5	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	463.65	62.94	深伊沢小学校	地域協働課
31	庄内公民館・庄内地区市民センター	東庄内町2430番地の2	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	477.39	40.00	庄内小学校	地域協働課
167	白子地区市民センター	白子駅前34番1号	平成10	22	鉄骨造	462.53	-	白子小学校	地域協働課
168	一ノ宮地区市民センター	池田町485番地の5	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	155.89	-	一ノ宮小学校	地域協働課

公民館と複合化されている施設については、P.29「i. 集会施設（公民館・ふれあいセンター）」にも記載しています。

② アンケート（定性的評価）

i. 庁舎等（市役所）と同じ。（P.81）

③ 施設類型ごとの施設の方向性

地区市民センターについては、施設設備の老朽化及び法改正に適合させるための改修が必要となった際は、修繕経過年数を踏まえ、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

- ◆国府公民館・国府地区市民センター 長寿命化改修
- ◆庄野公民館・庄野地区市民センター 長寿命化改修
- ◆加佐登公民館・加佐登地区市民センター 長寿命化改修
- ◆（旧）牧田公民館・牧田地区市民センター 有償譲渡

※牧田公民館・牧田地区市民センターは2020（令和2）年6月に移転。

- ◆石薬師公民館・石薬師地区市民センター 長寿命化改修
- ◆玉垣公民館・玉垣地区市民センター 長寿命化改修
- ◆天名公民館・天名地区市民センター 複合化（改築）
- ◆井田川公民館・井田川地区市民センター 長寿命化改修
- ◆久間田公民館・久間田地区市民センター 長寿命化改修
- ◆椿公民館・椿地区市民センター 長寿命化改修
- ◆深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター 長寿命化改修
- ◆一ノ宮地区市民センター 長寿命化改修

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

- ◆稲生公民館・稲生地区市民センター 大規模改修
- ◆河曲公民館・河曲地区市民センター 長寿命化改修
- ◆若松公民館・若松地区市民センター 大規模改修
- ◆合川公民館・合川地区市民センター 長寿命化改修
- ◆椿公民館・椿地区市民センター 長寿命化改修
- ◆庄内公民館・庄内地区市民センター 長寿命化改修

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化等の取組を実施する方針です。また、地区市民センター併設公民館については、住民ニーズの多様化、行政組織の利用形態の変化、WEB情報社会の今後を見据え、地区市民センターの機能とあり方について、複合化や集約化も検討します。

iii. 庁舎等（消防施設）

消防施設は、国民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うといった消防の任務を果たすために設置する施設です。

① 施設一覧（11施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
169	消防本部・中央消防署	飯野寺家町217番地の1	平成23	9	鉄筋コンクリート造	5499.38	神戸小学校	消防総務課
170	中央消防署西分署	国府町3278番地の2	平成元	31	鉄筋コンクリート造	1017.34	国府小学校	消防総務課
171	中央消防署北分署	高塚町1451番地の65	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	342.59	加佐登小学校	消防総務課
172	中央消防署東分署	中箕田町1139番地の1	平成4	28	鉄筋コンクリート造	749.47	箕田小学校	消防総務課
173	中央消防署鈴峰分署	長澤町381番地	平成13	19	鉄筋コンクリート造	785.1	深伊沢小学校	消防総務課
174	南消防署	白子四丁目16番5号	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	546.3	白子小学校	消防総務課
175	白子分団車庫	白子一丁目4番20号	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	233.45	白子小学校	消防総務課
176	飯野分団待機所	飯野寺家町217番地の1	平成16	16	鉄骨造	221.65	神戸小学校	消防総務課
177	神戸分団車庫	神戸二丁目439番地	平成28	4	鉄骨造	99.68	神戸小学校	消防総務課
178	栄分団車庫	郡山町663番地の1302	平成25	7	鉄骨造	96	郡山小学校	消防総務課
179	井田川分団車庫	和泉町807番地の1	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	99.2	井田川小学校	消防総務課
新築	(仮称)南部地域消防分署	-	令和4予定	-	-	-	天名小学校	消防総務課
リース	合川分団車庫	三宅町1886番地の4外	平成30	2	鉄骨造	116.64	合川小学校	消防総務課

② 施設類型ごとの施設の方向性

消防施設については、防災拠点としての機能を維持するため、長寿命化を施設の方向性としてします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2020（令和2）年度から2023（令和5）年度の間には、中央消防署鈴峰分署の大規模改修、合川分団車庫のリース期間満了に伴う所有権移転、（仮称）南部地域消防分署の新築を計画しています。2024（令和6）年度から2031（令和13）年度の間には、消防本部・中央消防署、飯野分団待機所の大規模改修、中央消防署西分署、中央消防署北分署、南消防署の長寿命化改修、白子分団車庫の改築（リース）を計画しています。

推進期間における取組がない施設については、2032（令和14）年度以降に長寿命化等の取組を実施する方針です。また、消防署所の配置等について、2014（平成26）年度に実施した「消防力適正配置調査」の結果から、再配置等を検討します。

iv. その他行政系施設（河川防災センター）

河川防災センターは、防災活動の円滑化及び市民の防災意識の高揚を図り、安全で住みよい地域社会の形成に寄与することを目的とし、洪水や大規模地震発生時には災害拠点とし、平常時については会議室及び小会議室を開放して市民の方々に生涯学習の拠点や市民活動の拠点として利用いただく施設です。

① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
180	河川防災センター	庄野町981番地の1	平成14	18	鉄筋コンクリート造	655.43	庄野小学校	防災危機管理課

② 施設類型ごとの施設の方向性

本施設は、国土交通省が水防活動に必要な土砂や緊急用資機材を備蓄しておくために河川防災ステーションとして整備した敷地に、本市が水防団の待機する拠点として、また、その活動に利用する資機材を備蓄する施設として河川防災センターを建設しています。施設の立地目的から、災害時の重要拠点として、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2023（令和5）年度に大規模改修を計画しています。

v. その他行政系施設（男女共同参画センター）

男女共同参画センターは、男女が社会の対等な構成員として、自らの意思によって社会のあらゆる分野における活動に参画する機会が確保され、かつ、共に責任を担うべき男女共同参画社会の形成に資するため、男女共同参画推進事業や女性のための相談事業を目的として行う施設です。

① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
181	男女共同参画センター	神戸二丁目15番18号	平成14	18	鉄筋コンクリート造	1006.72	神戸小学校	男女共同参画課

② 施設類型ごとの施設の方向性

男女共同参画センターは、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組の計画はありませんが、同センターは建物を区分所有しているため、大規模改修については管理組合での協議が必要となります。将来的な改修に向けた協議についても進めていきます。

vi. その他行政系施設（観光案内所）

観光案内所は、海水浴客の案内対応や海水浴場の運営を目的とした施設です。

① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
182	鼓ヶ浦観光案内所	寺家三丁目2373番地7	平成11	21	木造	84.05	白子小学校	地域資源活用課
183	千代崎観光案内所	南若松町491番地の1	平成18	14	木造	122.13	若松小学校	地域資源活用課

② 施設類型ごとの施設の方向性

鼓ヶ浦・千代崎観光案内所は、海水浴場開設期間中の案内所、救護所、備品庫として利用しており、海水浴場の開設において必要な施設です。一方、海水浴場の利用者数は減少が続いています。レジャーに対する市民ニーズが多様化する中、推進期間（12年間）においては、施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性としては、現在の施設を継続する方針ですが、海水浴場の閉鎖等により観光案内所としての役割が必要でなくなった場合には、海岸清掃や海岸を活用したイベント等で、市民が広く利用できる施設への転用等を検討します。

(10) 市営住宅

i. 市営住宅

市営住宅は、公営住宅法及び住宅地区改良法により市が設置し、低額所得者等に賃貸するための住宅及びその附属施設であり、公営住宅と改良住宅があります。

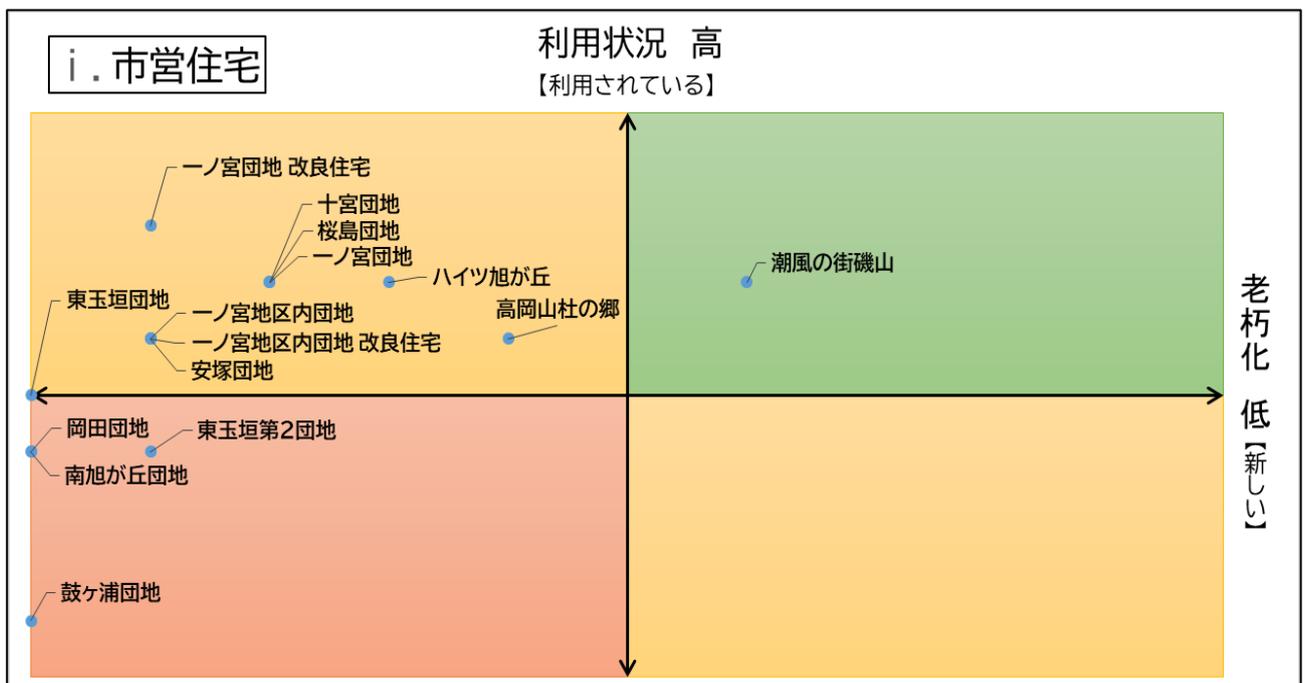
① 施設一覧（15施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
184	岡田団地	岡田三丁目	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	13103.15	牧田小学校	住宅政策課
185	ハイツ旭が丘	中旭が丘三丁目・中旭が丘四丁目	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	19,892.26	旭が丘小学校	住宅政策課
186	南旭が丘団地	南旭が丘三丁目	昭和37	58	補強コンクリートブロック造	1649.7	旭が丘小学校	住宅政策課
187	鼓ヶ浦団地	寺家一丁目	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	3067.64	鼓ヶ浦小学校	住宅政策課
188	安塚団地	安塚町・北玉垣町	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	14440.13	玉垣小学校	住宅政策課
189	十宮団地	十宮三丁目・十宮四丁目	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	9280.28	河曲小学校	住宅政策課
190	一ノ宮団地	一ノ宮町	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	10247.35	一ノ宮小学校	住宅政策課
191	一ノ宮団地 改良住宅	一ノ宮町	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	3470.64	一ノ宮小学校	住宅政策課
192	一ノ宮地区内団地	一ノ宮町・高岡町	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	1459.93	一ノ宮小学校	住宅政策課
193	一ノ宮地区内団地 改良住宅	一ノ宮町・高岡町	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	1758.43	一ノ宮小学校	住宅政策課
194	高岡山社の郷	高岡台四丁目	平成5	27	鉄筋コンクリート造	9655.72	一ノ宮小学校	住宅政策課
195	東玉垣団地	東玉垣町・岸岡町	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	1178.12	玉垣小学校	住宅政策課
196	東玉垣第2団地	東玉垣町	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	904.62	玉垣小学校	住宅政策課
197	桜島団地	桜島町五丁目	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	11789.29	桜島小学校	住宅政策課
198	潮風の街磯山	東磯山二丁目	平成13	19	鉄筋コンクリート造	12322.13	鼓ヶ浦小学校	住宅政策課

② 施設の利用状況

NO	施設名（代表棟名）	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
184	岡田団地	入居率（%）	80.1%	76.4%	70.4%	68.1%	64.8%	71.9%
185	ハイツ旭が丘	入居率（%）	90.4%	90.7%	96.4%	93.9%	91.1%	92.5%
186	南旭が丘団地	入居率（%）	77.1%	77.1%	72.9%	66.7%	54.2%	69.6%
187	鼓ヶ浦団地	入居率（%）	44.7%	34.2%	30.8%	18.5%	15.4%	28.7%
188	安塚団地	入居率（%）	91.3%	88.3%	88.3%	86.7%	82.9%	87.5%
189	十宮団地	入居率（%）	92.6%	93.4%	91.9%	90.4%	94.1%	92.5%
190	一ノ宮団地	入居率（%）	89.2%	89.9%	94.9%	92.4%	88.6%	91.0%
191	一ノ宮団地 改良住宅	入居率（%）	97.7%	100.0%	100.0%	100.0%	97.7%	99.1%
192	一ノ宮地区内団地	入居率（%）	90.9%	86.4%	90.9%	86.4%	90.9%	89.1%
193	一ノ宮地区内団地 改良住宅	入居率（%）	88.5%	92.3%	88.5%	84.6%	88.5%	88.5%
194	高岡山杜の郷	入居率（%）	83.3%	82.5%	80.0%	86.7%	84.2%	83.3%
195	東玉垣団地	入居率（%）	61.7%	77.1%	77.1%	74.3%	77.1%	73.5%
196	東玉垣第2団地	入居率（%）	64.3%	71.4%	71.4%	78.6%	71.4%	71.4%
197	桜島団地	入居率（%）	94.3%	95.5%	95.5%	93.2%	92.0%	94.1%
198	潮風の街磯山	入居率（%）	96.1%	96.1%	92.9%	95.5%	91.6%	94.4%

③ ポートフォリオ図（定量的評価）



④ 施設類型ごとの施設の方向性

市営住宅は、「鈴鹿市住生活基本計画」及び「鈴鹿市市営住宅長寿命化計画」に基づき、構造や築年数等から総合的に判断し、維持管理・長寿命化・除却に区分し、各区分に応じた対策の実施を施設の方向性とします。これまでに、十宮団地、桜島団地、ハイツ旭が丘、高岡山杜の郷等で長寿命化対策を実施しました。公営住宅については、公営住宅法上の耐用年限及び減価償却資産の耐用年数を参考に、目標耐用年数を設定し、長寿命化対策及び長寿命化以外の適正な維持管理又は修繕の実施を施設の方向性とします。

改良住宅については、今後、住宅地区改良事業を実施する予定がないことから、既存ストック施設の延命、有効活用を図り、入居者が安全に居住できるよう整備を行っていきます。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり下記の計画をしています。改修等を実施する棟については第4章に記載のとおりです。

【2020（令和2）年度から2023（令和5）年度】

- ◆岡田団地（長寿命化）
- ◆ハイツ旭が丘（長寿命化）
- ◆安塚団地（長寿命化）
- ◆一ノ宮団地（長寿命化）
- ◆高岡山杜の郷（長寿命化）
- ◆桜島団地（長寿命化）

【2024（令和6）年度から2031（令和13）年度】

- ◆岡田団地（長寿命化）
- ◆ハイツ旭が丘（長寿命化）
- ◆安塚団地（長寿命化）
- ◆十宮団地（長寿命化）
- ◆一ノ宮団地（長寿命化）
- ◆桜島団地（長寿命化）
- ◆潮風の街磯山（長寿命化）

推進期間における取組がない南旭が丘団地、鼓ヶ浦団地、東玉垣団地については、用途廃止後に除却の方針です。

(11) 供給処理施設

i. 供給処理施設（廃棄物処理施設）

清掃センター等の廃棄物処理施設は、廃棄物の適正な処理をすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図ることを目的とした施設です。

① 施設一覧（4施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
199	清掃センター	御菌町3688番地	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	11487.93	天名小学校	清掃センター
200	不燃物リサイクルセンター	国分町1700番地	平成21	11	鉄骨造	16688.78	河曲小学校	開発整備課
201	クリーンセンター	上野町630番地	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	13170.15	石薬師小学校	クリーンセンター
202	深谷処理場浸出水処理施設	八野町15番地	平成6	26	鉄骨造	373.27	国府小学校	廃棄物対策課

② 施設類型ごとの施設の方向性

【清掃センター】

市内全域をカバーし、もやせるごみを焼却するための唯一の施設ですが、建築物を構成する設備や部品が特殊なため、多額の建設費用を要します。そのため、現施設の長寿命化を図った上での改築を施設の方向性としています。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間改築を計画しています。

【不燃物リサイクルセンター】

市内全域をカバーし、容器包装プラスチック処理、不燃・粗大ごみ処理及び最終処分場で構成する施設で、現在PFI方式により管理・運営を行っています。建築物を構成する設備や部品が特殊なため、多額の建設費用を要します。そのため、現施設の長寿命化を施設の方向性としています。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2027（令和9）年度の間長寿命化改修を計画しています。

【クリーンセンター】

「鈴鹿市一般廃棄物処理基本計画」に基づき、財政状況を踏まえて現在の施設の長寿命化を図った上での改築を施設の方向性としています。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2024（令和6）年度から2027（令和9）年度の間改築を計画しています。

【深谷処理場浸出水処理施設】

環境関連の法令に基づき設備等の維持管理及び浸出水の処理を行っています。鉄骨造の

施設の法定耐用年数は 38 年ですが、浸出水の基準値を下回り廃止基準に至るまでは、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間（12 年間）における取組としては、第 4 章に記載のとおり 2024（令和 6）年度から 2027（令和 9）年度の間長寿命化改修を計画しています。

(12) その他

i. 自転車駐車場

自転車駐車場は、駅利用者の駐輪を目的とした施設です。

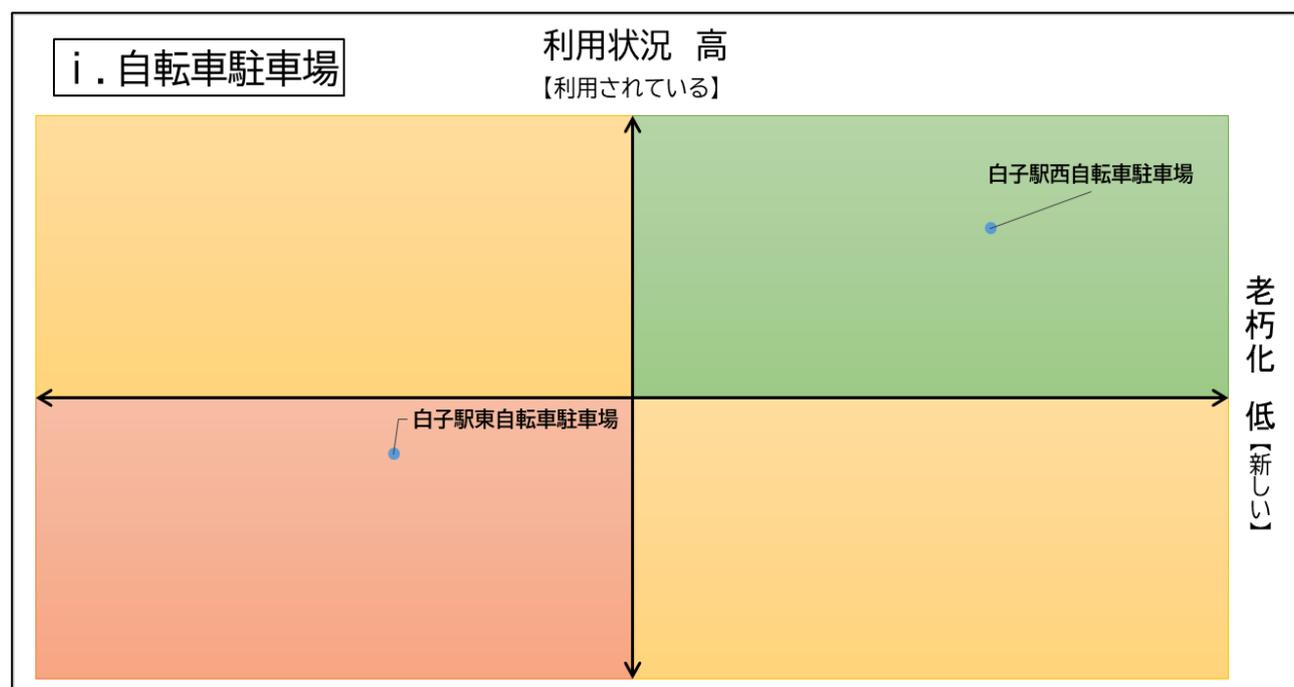
① 施設一覧 (2 施設)

施設 NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数 (2020年)	構造	総延床面積 (㎡)	小学校区	担当課
203	白子駅東・白子駅東第2自転車駐車場	白子本町13番33号 白子本町5337番地	平成7	25	鉄骨造	426.24	白子小学校	交通防犯課
204	白子駅西自転車駐車場	白子駅前16番16号	平成26	6	鉄骨造	544.77	白子小学校	交通防犯課

② 施設の利用状況

NO	施設名 (代表棟名)	評価指標	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	平均
203	白子駅東自転車駐車場	定期利用率 (%)	58.0%	55.1%	61.1%	78.0%	97.7%	70.0%
204	白子駅西自転車駐車場	定期利用率 (%)	—	98.4%	96.0%	100.0%	100.0%	98.6%

③ ポートフォリオ図 (定量的評価)



④ 施設類型ごとの施設の方向性

自転車駐車場は、長寿命化を施設の方向性とします。

推進期間(12年間)における取組としては、第4章に記載のとおり2028(令和10)年度から2031(令和13)年度の間、白子駅西自転車駐車場の大規模改修を計画しています。

白子駅東・白子駅東第2自転車駐車場については、2032(令和14)年度以降に長寿命化の取組を実施する方針です。

ii. 斎苑

斎苑は、墓地、埋葬等に関する法律に基づく火葬を行う施設です。

① 施設一覧（1施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
205	斎苑	地子町750番地	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1781.27	飯野小学校	環境政策課

② 施設類型ごとの施設の方向性

2017（平成29）年3月に策定した「鈴鹿市斎苑施設整備事業基本構想」に基づき、施設の長寿命化を図った上での改築を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり2028（令和10）年度から2031（令和13）年度の間改築を計画しています。

iii. 倉庫

倉庫は、物品の保存を目的とした施設です。

① 施設一覧（2施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
206	一ノ宮倉庫	一ノ宮町739番地の7外	昭和54	41	鉄骨造	119.07	一ノ宮小学校	人権政策課
207	教育関係倉庫	三宅町1883-1	不明	不明	鉄筋コンクリート造	376.68	合川小学校	文化財課

② 施設類型ごとの施設の方向性

【一ノ宮倉庫】

一ノ宮倉庫には近隣隣保館の備品以外に、地元自治会の催事の物品等も保管されており、推進期間（12年間）においては、施設維持に必要な小規模修繕による施設の継続を方向性としてします。

推進期間以降の方向性としては、隣保館の備品の整理・撤去をした上で、除却又は譲渡を見据えて、地域住民と協議を行います。

【教育関係倉庫】

教育関係倉庫については、廃止した施設の転用等による代替施設の確保を施設の方向性としてします。

推進期間（12年間）における取組の計画はありませんが、転用可能な施設の検討をしていきます。

iv. その他

その他の施設は、設置当時の事業が必要なくなった施設等です。

① 施設一覧（5 施設）

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
208	旧白子出張所	白子一丁目4番20号	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	222.64	白子小学校	地域協働課
209	旧鈴鹿亀山地区伝染病隔離病舎	安塚町1275番地の184	平成5	27	鉄筋コンクリート造	338.16	玉垣小学校	環境政策課
210	環境センター	神戸九丁目811番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	394.2	神戸小学校	廃棄物対策課
211	旧高岡山土地区画整理組合浄化センター	高岡台五丁目42	平成4	28	鉄筋コンクリート造	922.93	一ノ宮小学校	市街地整備課
212	(旧)西条保育所	西条二丁目5番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	933.14	神戸小学校	子ども政策課

② 施設類型ごとの施設の方向性

【旧白子出張所】

現在は、有償等貸付を行っていますが、築後 55 年を経過しており、老朽化も著しいことから、除却を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり 2024（令和6）年度から 2027（令和9）年度に除却を計画しています。

【旧鈴鹿亀山地区伝染病隔離病舎】

現在は有償貸付を行っており、設置当初とは異なる用途で使用されています。推進期間（12年間）においても、施設維持に必要な小規模修繕による有償貸付の継続を方向性とします。

推進期間以降の方向性としては、譲渡を検討します。

【環境センター】

現在は有償貸付を行っていますが、築後 40 年を経過しているため、老朽化に伴って修繕費の増加が懸念されます。修繕による延命を図りながら有償貸付を継続した後、譲渡を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては、第4章に記載のとおり 2023（令和5）年度に譲渡を計画しています。

【旧高岡山土地区画整理組合浄化センター】

高岡山土地区画整理事業にて汚水処理施設が 1992（平成 4）年に建設され供用していましたが、公共下水道が 2011（平成 23）年度に整備され施設の機能は不要となっています。浄化槽と管理棟の二つの建物があり、建物有効利用の観点から複数の部局が倉庫として利用をしている状況ですが、倉庫を目的とした施設の維持は不要であることから除却等の検討が必要です。しかしながら、除却には多額の費用を要することから、修繕を伴わない維持管理を施設の方向性とします。

【旧西条保育所】

西条保育所は2020（令和2）年4月に移転しており，旧施設については土地建物の有償譲渡を施設の方向性とします。

推進期間（12年間）における取組としては，第4章に記載のとおり令和2年度に有償譲渡を計画しています。

第4章

小学校区ごとの施設の対策内容と実施時期

第4章では、小学校区ごとに施設の位置図を示し、推進期間（令和2年度から13年度までの12年間）における各施設の対策内容を記載しています。

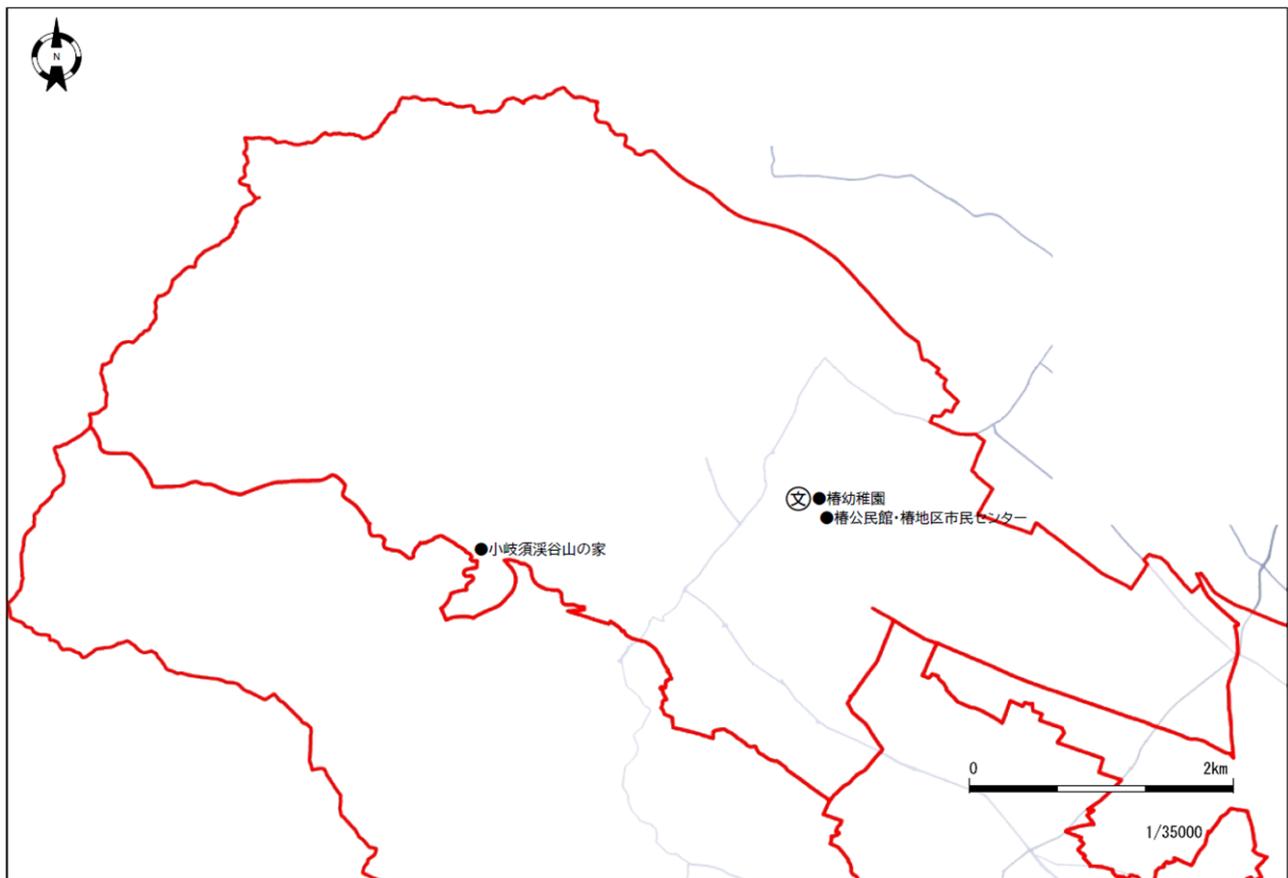
なお、小学校区によっては、推進期間の12年間では、長寿命化や大規模改修などの対象がない地区もあります。

※学校教育系施設（小学校・中学校）における、長寿命化（トイレ改修）は、令和元年度1月第2回行政経営会議にて決定されたものです。



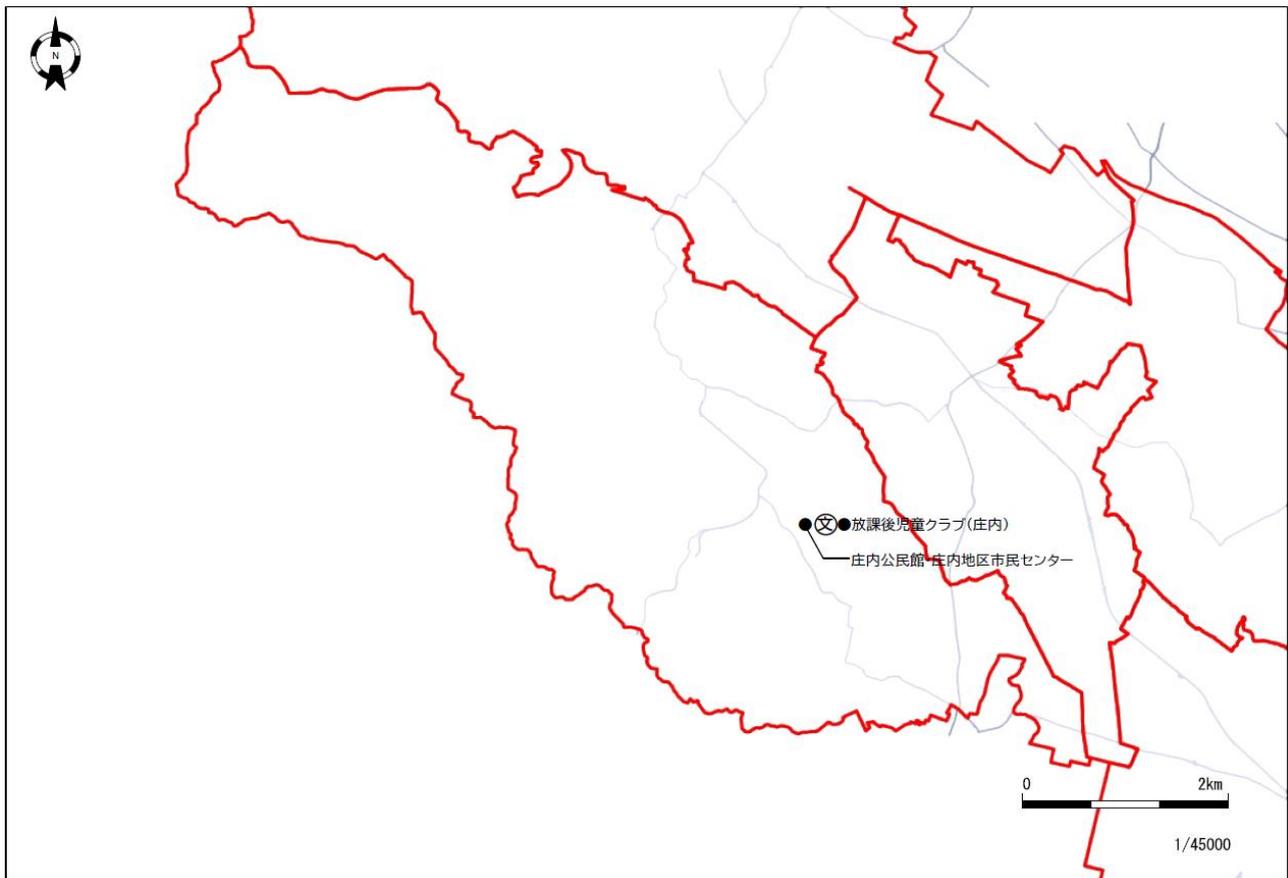
- | | | | |
|-----------|-----------|----------|-----------|
| ① 椿小学校区 | ⑨ 長太小学校区 | ⑰ 明生小学校区 | ⑳ 旭が丘小学校区 |
| ② 庄内小学校区 | ⑩ 井田川小学校区 | ⑱ 飯野小学校区 | ㉑ 愛宕小学校区 |
| ③ 深伊沢小学校区 | ⑪ 庄野小学校区 | ⑲ 玉垣小学校区 | ㉒ 白子小学校区 |
| ④ 鈴西小学校区 | ⑫ 牧田小学校区 | ⑳ 若松小学校区 | ㉓ 郡山小学校区 |
| ⑤ 加佐登小学校区 | ⑬ 清和小学校区 | ㉑ 合川小学校区 | ㉔ 栄小学校区 |
| ⑥ 石薬師小学校区 | ⑭ 神戸小学校区 | ㉒ 天名小学校区 | ㉕ 鼓ヶ浦小学校区 |
| ⑦ 河曲小学校区 | ⑮ 箕田小学校区 | ㉓ 稲生小学校区 | |
| ⑧ 一ノ宮小学校区 | ⑯ 国府小学校区 | ㉔ 桜島小学校区 | |

1 椿小学校区



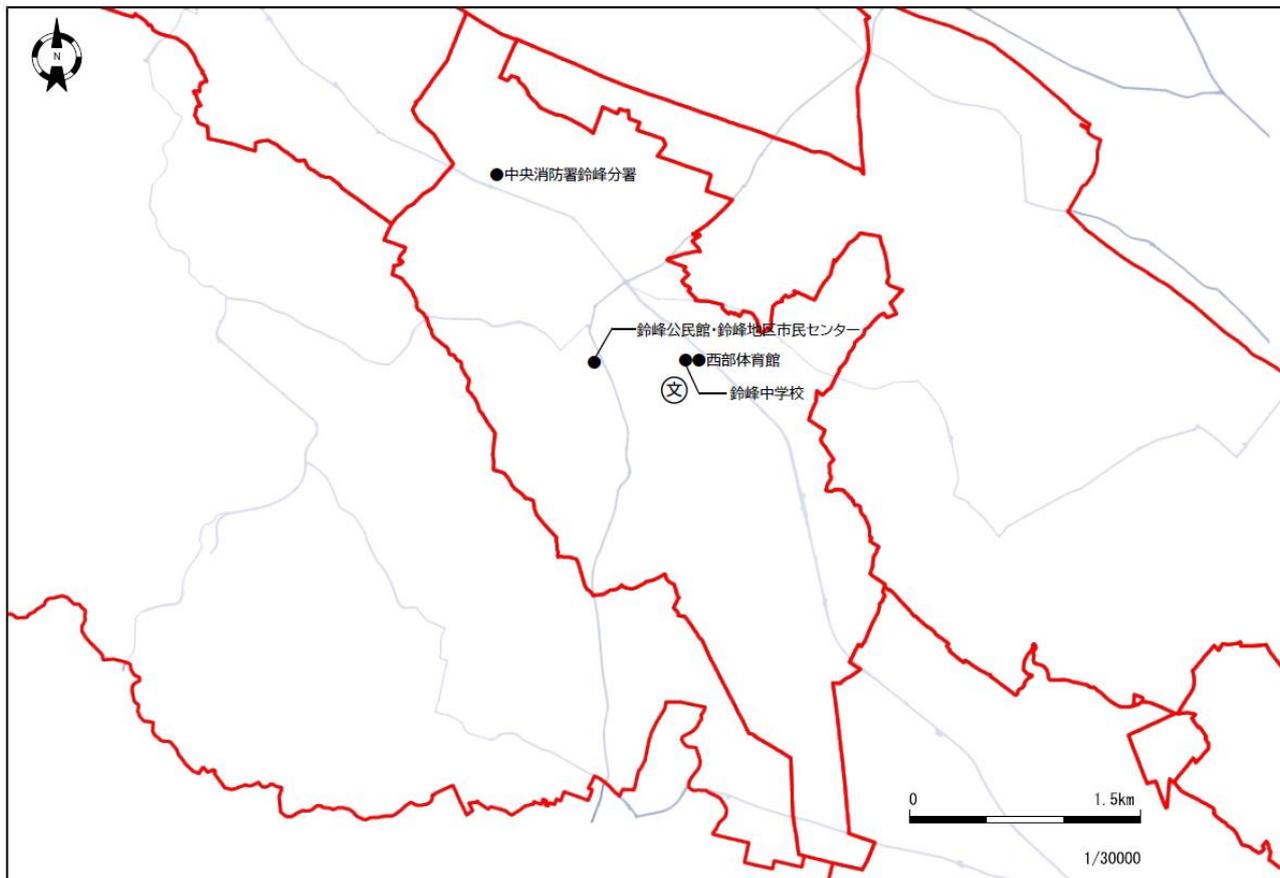
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
28	椿公民館・椿地区市民センター			長寿命化改修 (トイレ改修)			長寿命化改修
62	小岐須溪谷山の家						
95	椿小学校						長寿命化改修(校舎棟番号10)
125	椿幼稚園						

2 庄内小学校区



施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
31	庄内公民館・庄内地区市民センター						長寿命化改修
98	庄内小学校					複合化(長寿命化)(校舎棟番号1)	長寿命化改修(屋内運動場)
157	放課後児童クラブ(庄内)					複合化(長寿命化)	

3 深伊沢小学校区



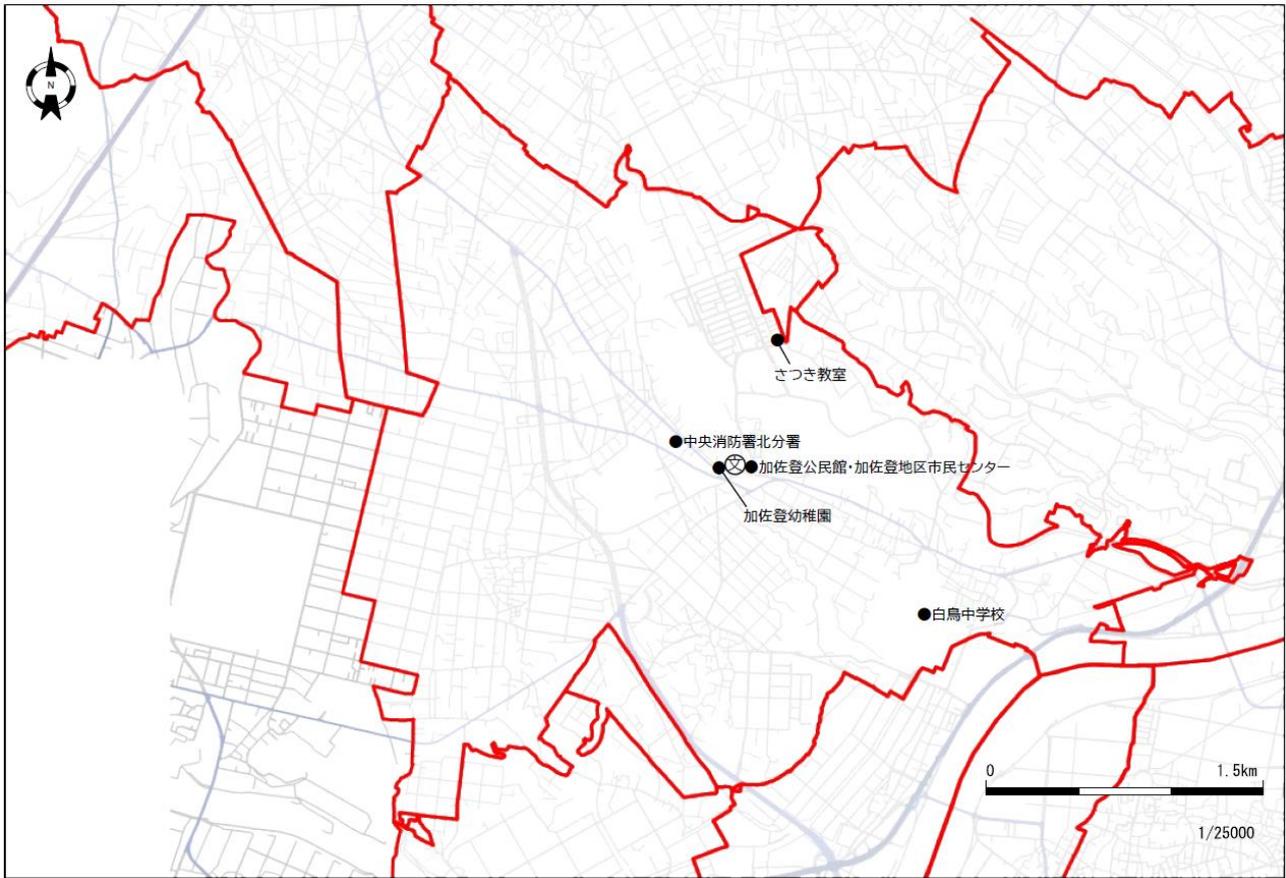
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター						
61	西部体育館						
97	深伊沢小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-2)	
108	鈴峰中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)
173	中央消防署鈴峰分署		大規模改修				

4 鈴西小学校区



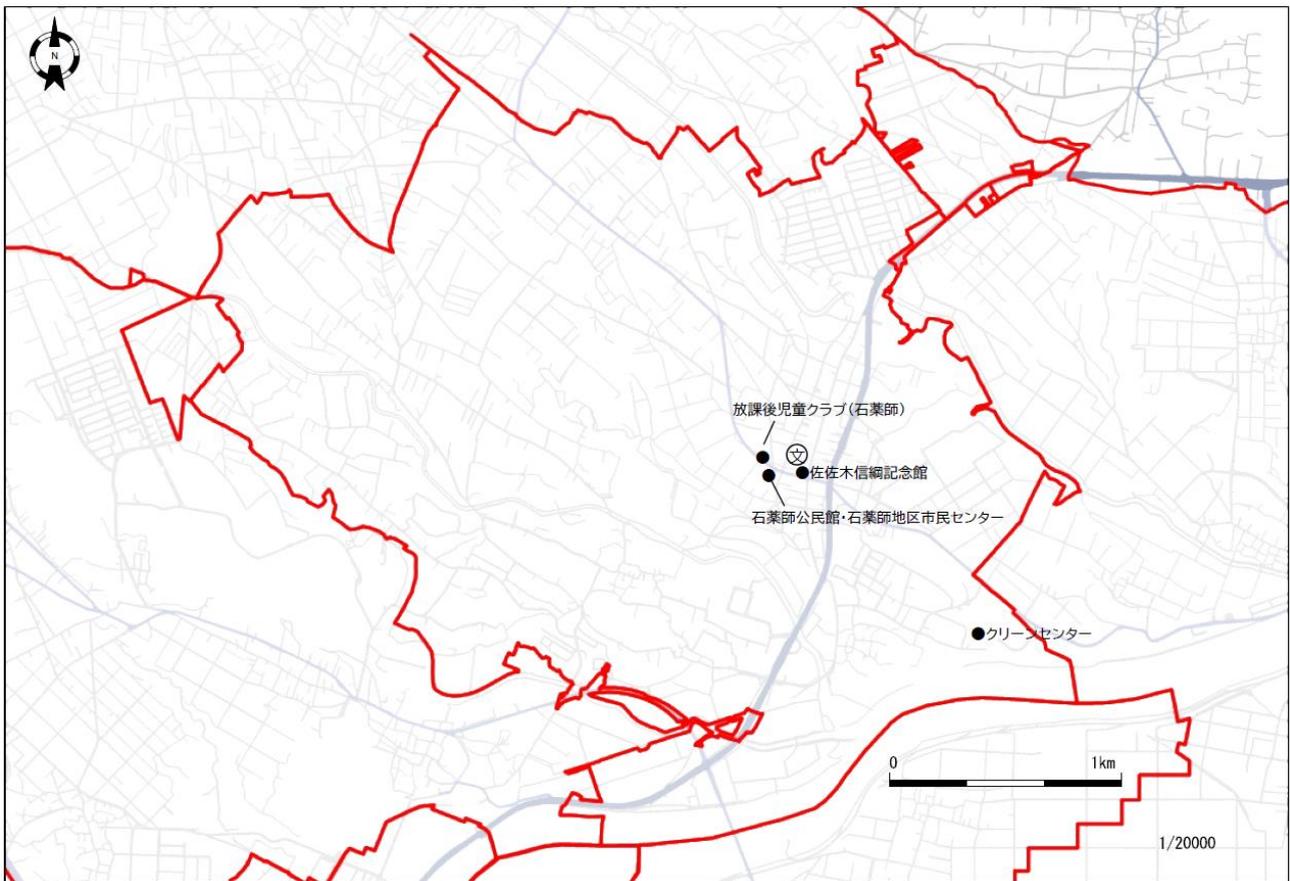
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
27	久間田公民館・久間田地区市民センター		長寿命化改修 (トイレ改修)	長寿命化改修			
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター			長寿命化改修			
65	農村環境改善センター						
96	鈴西小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)			
135	深伊沢保育所						長寿命化改修

5 加佐登小学校区



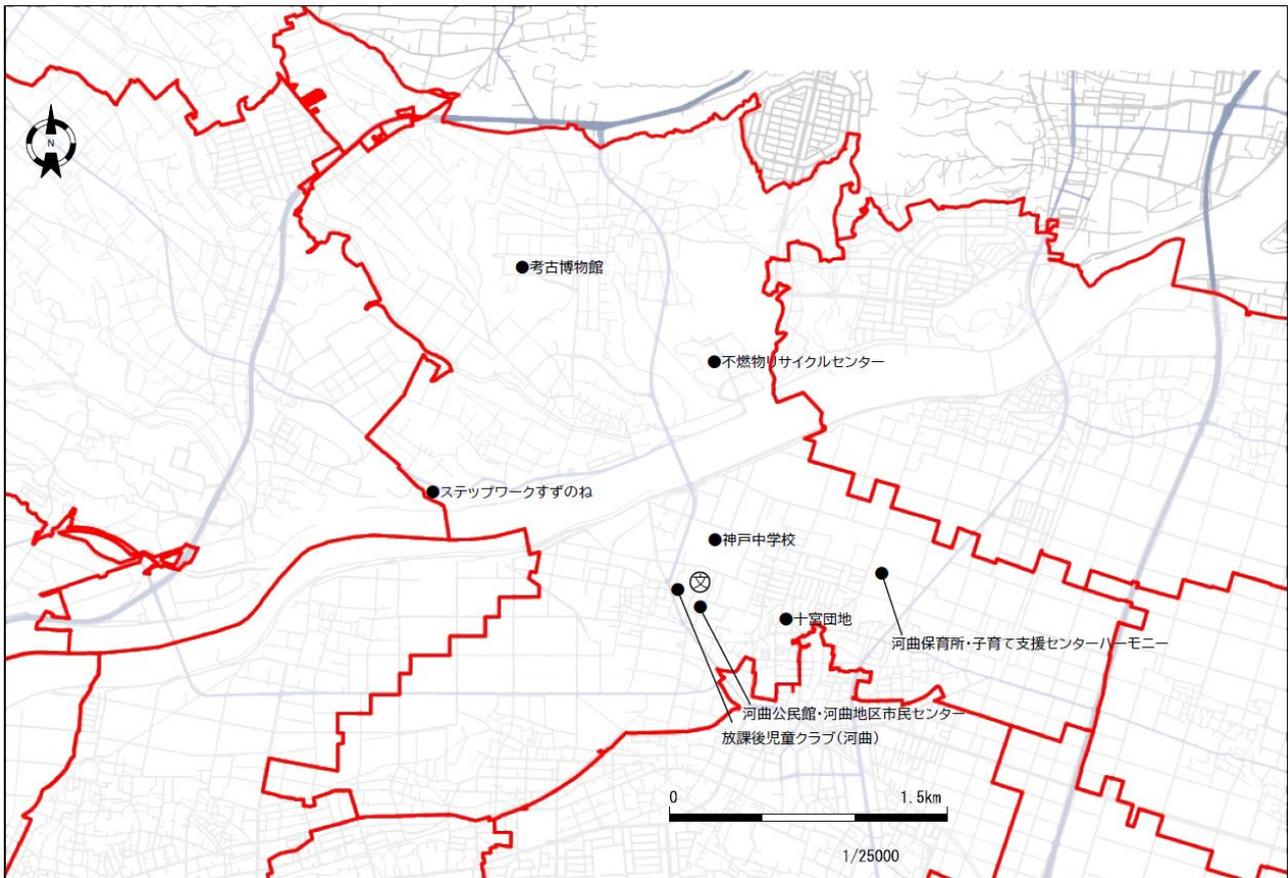
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター		長寿命化改修				
71	加佐登小学校					長寿命化改修(校舎棟番号9-1, 9-2)	
100	白鳥中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-2)	長寿命化改修 (校舎棟番号2, 3)		
109	さつき教室					大規模改修	
116	加佐登幼稚園						
171	中央消防署北分署					長寿命化改修	

6 石薬師小学校区



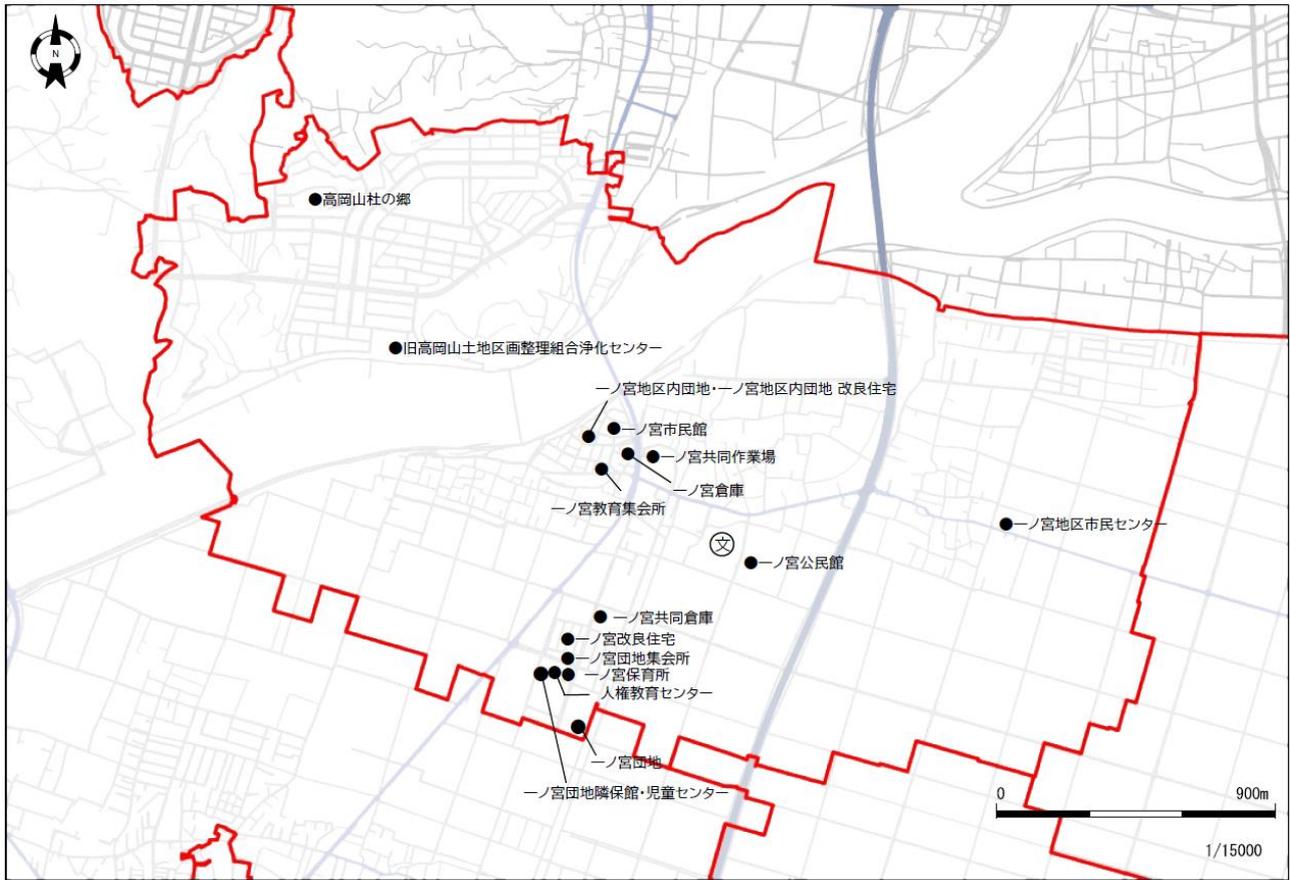
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター		長寿命化改修				
50	佐佐木信綱記念館					長寿命化改修	
75	石薬師小学校	改築(屋内運動場)				複合化(長寿命化) (校舎棟番号10-1, 10-2)	長寿命化改修(校舎棟番号20)
143	放課後児童クラブ(石薬師)					複合化(長寿命化)	
201	クリーンセンター					改築	

7 河曲小学校区



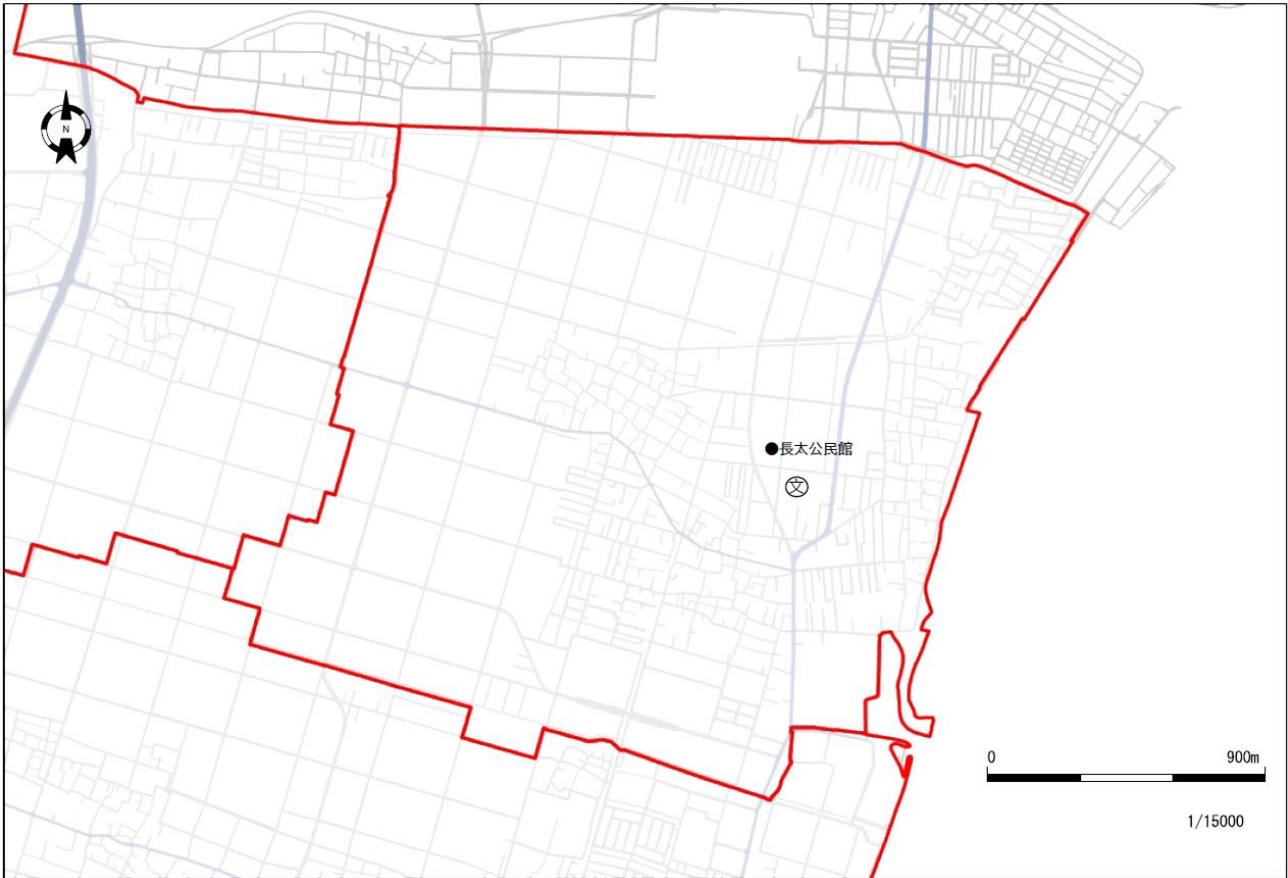
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
15	河曲公民館・河曲地区市民センター						長寿命化改修
48	考古博物館						長寿命化改修
82	河曲小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号8-1,8-2,8-3) 改築 (屋内運動場)	
104	神戸中学校						
130	河曲保育所・子育て支援センターハーモニ						大規模改修
148	放課後児童クラブ(河曲)						
161	ステップワークすずのね		譲渡(有償)				
189	十宮団地						長寿命化改修(A棟, B棟)
200	不燃物リサイクルセンター					長寿命化改修	

8 一ノ宮小学校区



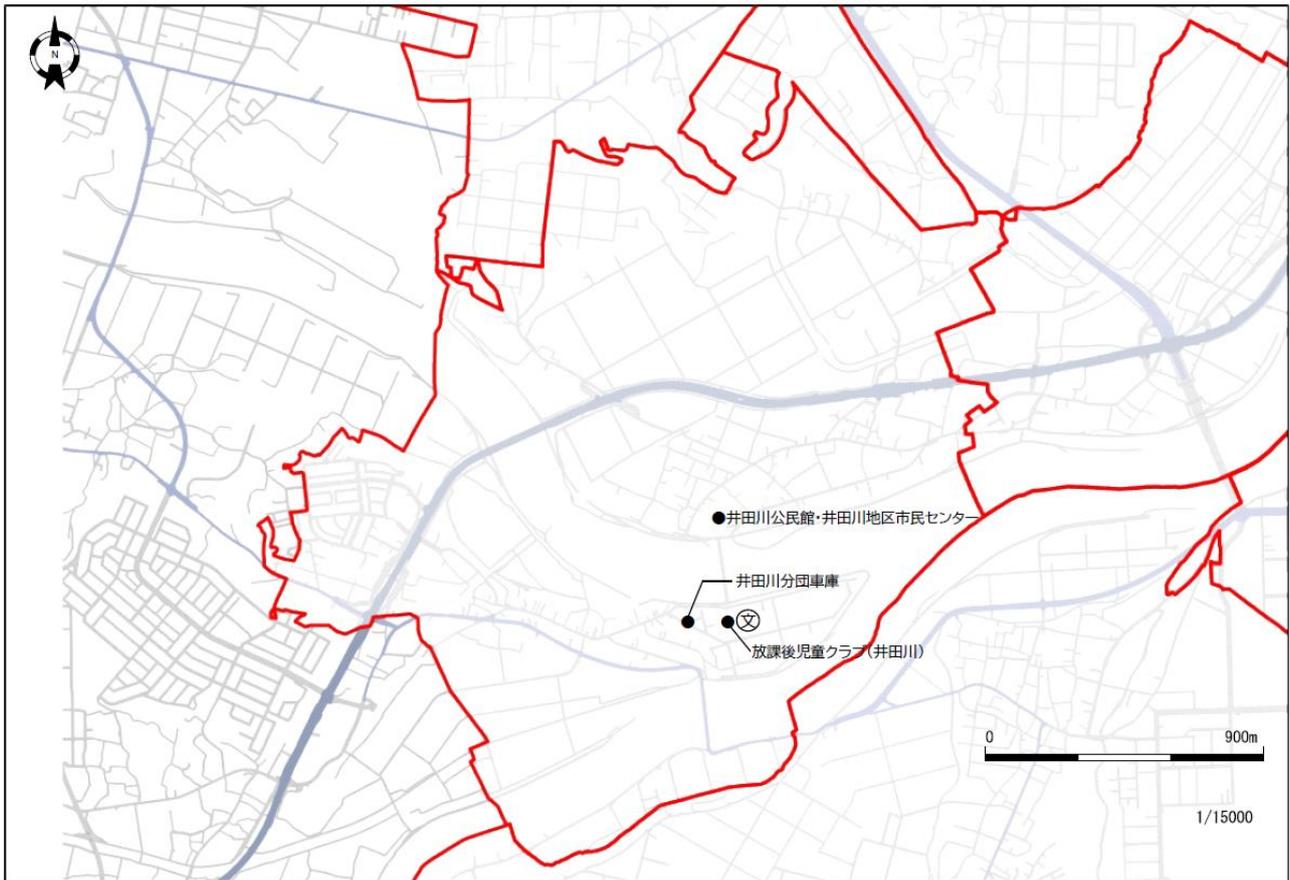
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
16	一ノ宮公民館						
37	一ノ宮市民館					長寿命化改修	
38	一ノ宮団地隣保館・児童センター						長寿命化改修
39	一ノ宮団地集会所						
66	一ノ宮共同作業場						
67	一ノ宮共同倉庫						
83	一ノ宮小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1、1-2、別館)	
112	人権教育センター						長寿命化改修
113	一ノ宮教育集会所						長寿命化改修
131	一ノ宮保育所						長寿命化改修
168	一ノ宮地区市民センター	長寿命化改修					
190	一ノ宮団地			長寿命化改修 (D棟)	長寿命化改修 (E棟)	長寿命化改修(F棟)	
191	一ノ宮団地 改良住宅						
192	一ノ宮地区内団地						
193	一ノ宮地区内団地 改良住宅						
194	高岡山杜の郷			長寿命化改修 (とけいそう棟)			
206	一ノ宮倉庫						
211	旧高岡山土地区画整理組合浄化センター						

9 長太小学校区



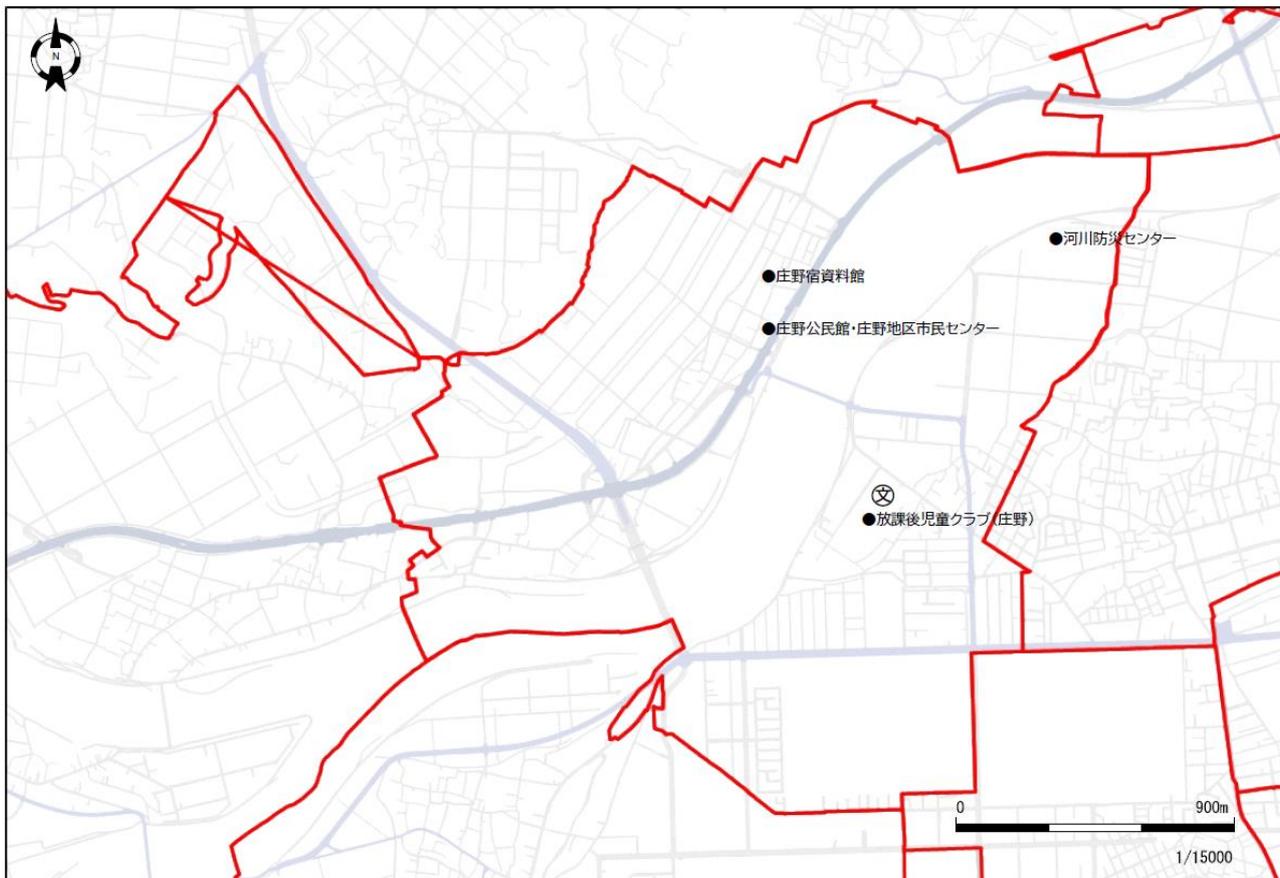
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
17	長太公民館				長寿命化改修		
84	長太小学校				長寿命化改修 (校舍棟番号1-1,1-2, 1-3,1-4)		長寿命化改修(校舍棟番号1-5)

10 井田川小学校区



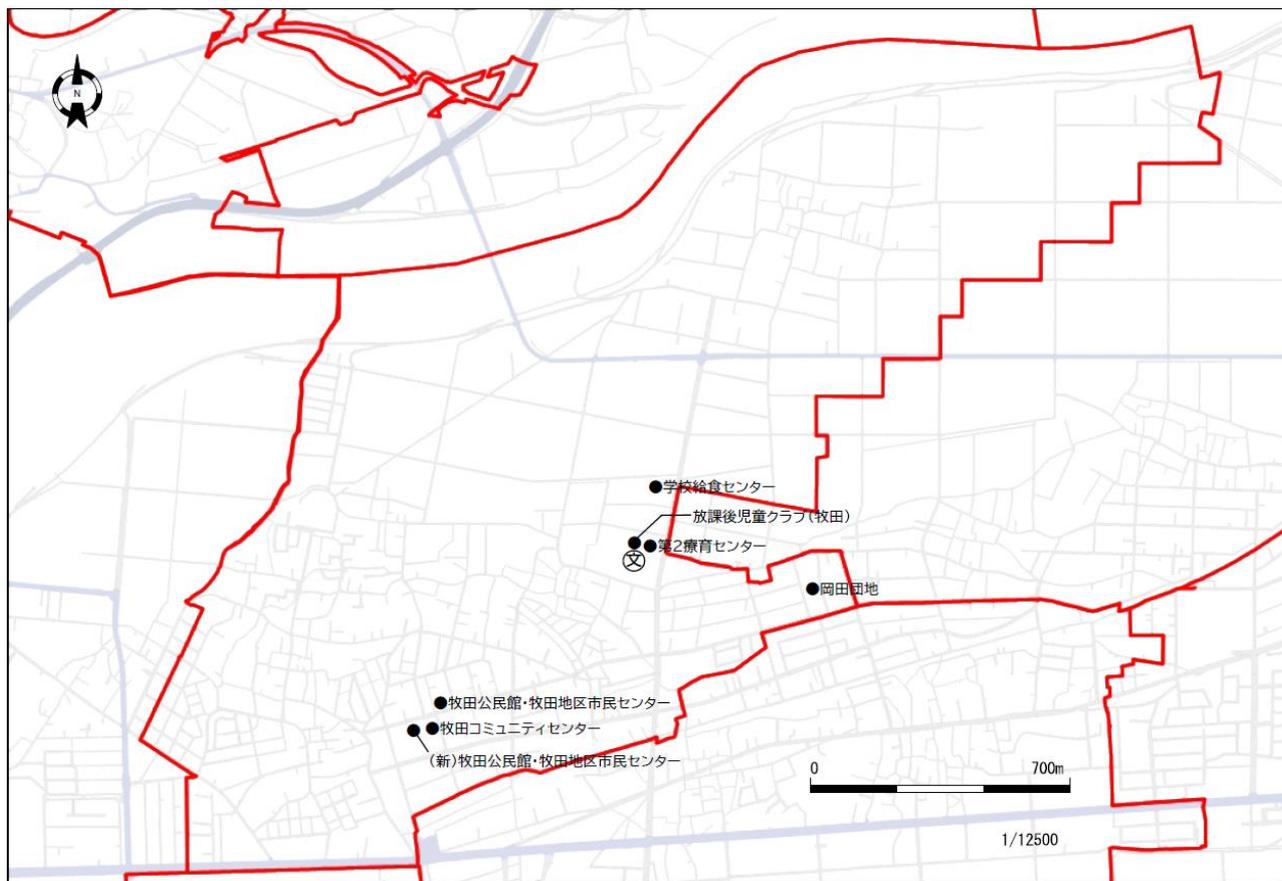
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	長寿命化改修 (トイレ改修)					
94	井田川小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)	
156	放課後児童クラブ(井田川)						長寿命化改修
179	井田川分団車庫						

1 1 庄野小学校区



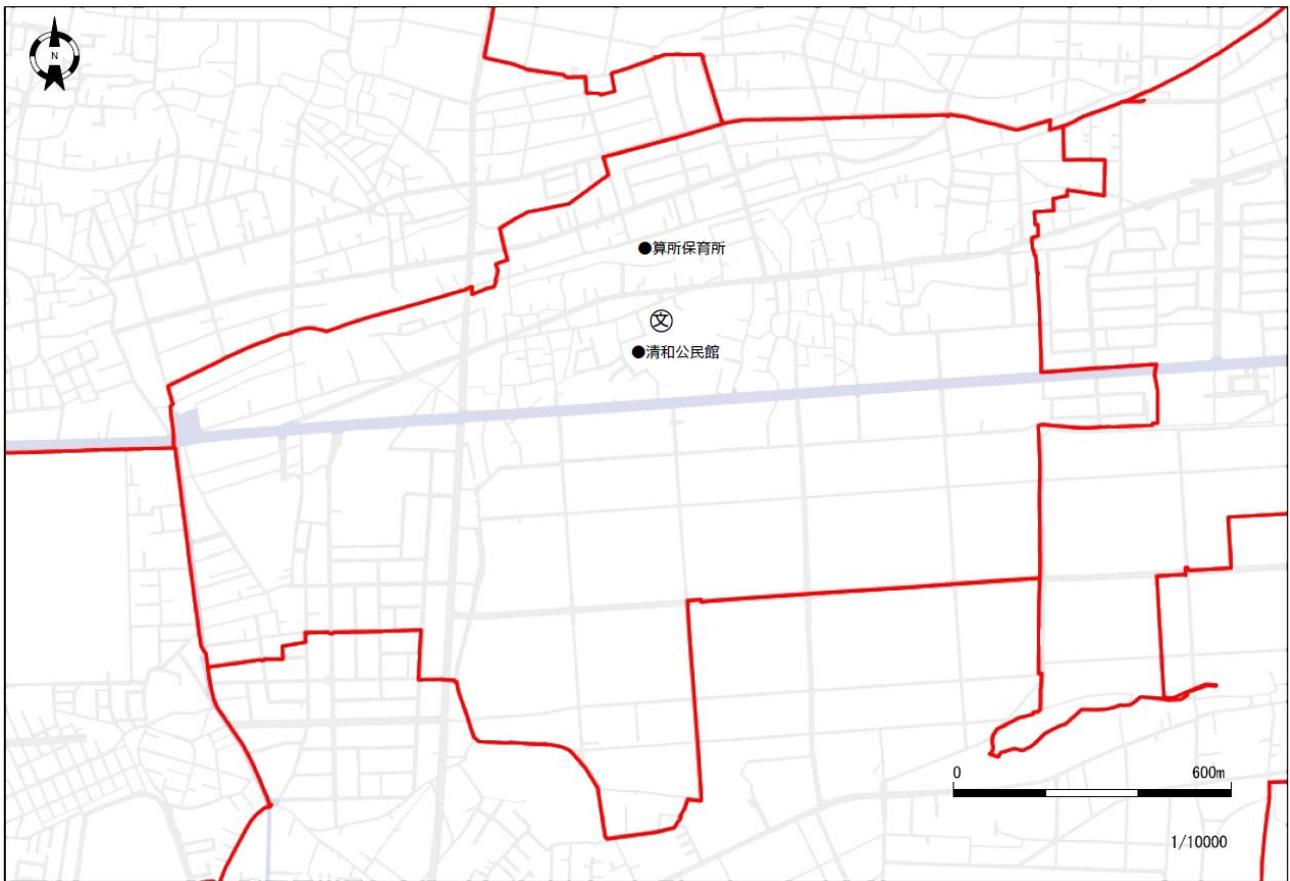
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
3	庄野公民館・庄野地区市民センター				長寿命化改修		
49	庄野宿資料館	維持管理					
70	庄野小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1、1-2)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号2-1) 改築 (屋内運動場)
141	放課後児童クラブ(庄野)						複合化(長寿命化)
180	河川防災センター				大規模改修		

12 牧田小学校区



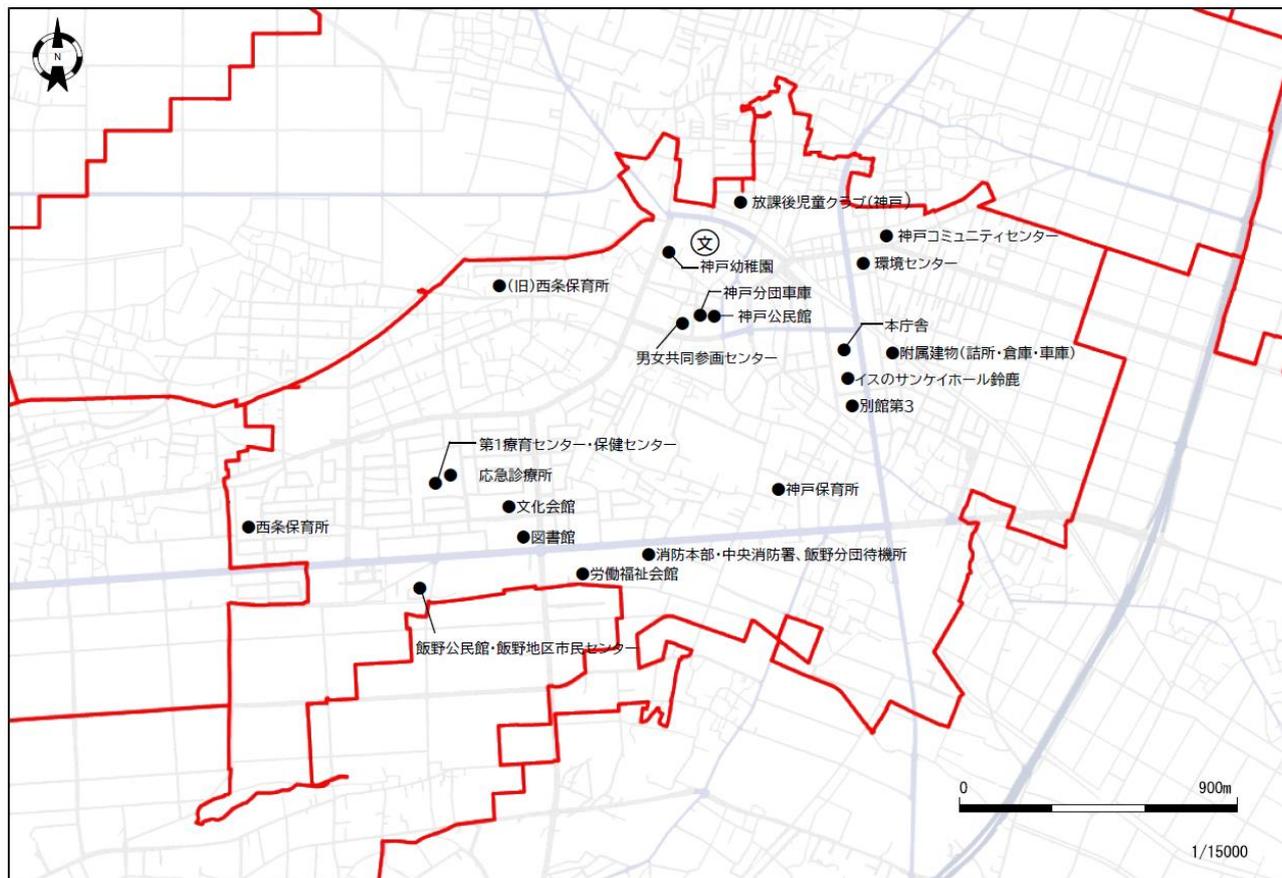
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
5	(新)牧田公民館・牧田地区市民センター						
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	譲渡(有償)					
33	牧田コミュニティセンター						
72	牧田小学校					改築 (屋内運動場) 長寿命化改修 (校舎棟番号6-1,6-2,6-3)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号6-4棟)
110	学校給食センター						大規模改修
142	放課後児童クラブ(牧田)						複合化(長寿命化)
160	第2療育センター						
184	岡田団地	長寿命化改修 (D棟)	長寿命化改修 (E棟)	長寿命化改修 (F棟)	長寿命化改修 (G棟)	長寿命化改修(H棟,1棟)	

1 3 清和小学校区



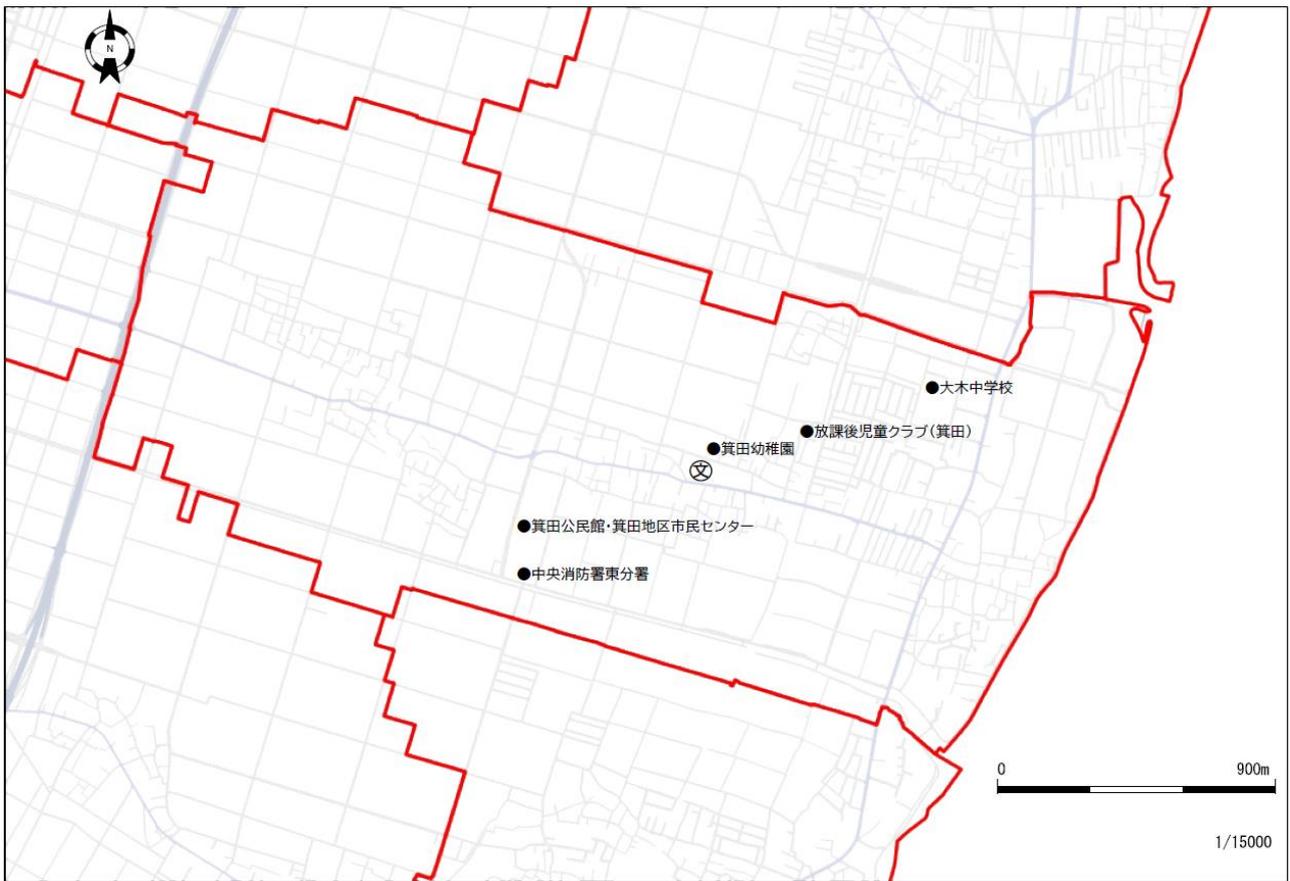
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
7	清和公民館						
73	清和小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)
127	算所保育所						

14 神戸小学校区



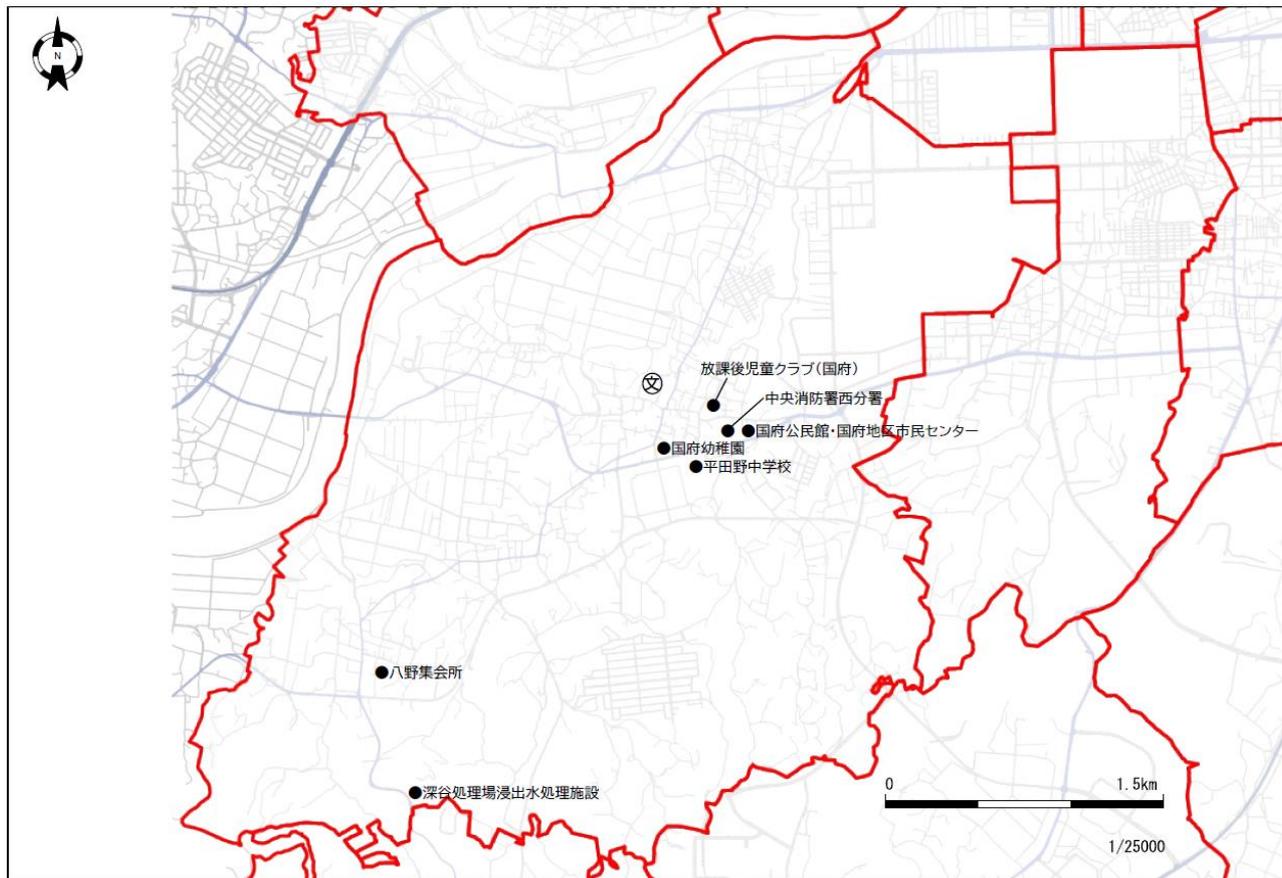
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
14	飯野公民館・飯野地区市民センター						
21	神戸公民館						
35	神戸コミュニティセンター	長寿命化改修					
44	イスのサンケイホール鈴鹿						
45	文化会館			長寿命化改修			
46	図書館					長寿命化改修	
64	労働福祉会館					長寿命化改修	
89	神戸小学校	長寿命化改修※ (トイレ改修)					
123	神戸幼稚園					長寿命化改修	
129	西条保育所						
133	神戸保育所						
152	放課後児童クラブ(神戸)						
159	第1療育センター						
162	保健センター						
163	応急診療所						大規模改修
164	本庁舎						大規模改修
165	附属建物(話所・倉庫・車庫)						長寿命化改修
166	別館第3					長寿命化改修	
169	消防本部・中央消防署						大規模改修
176	飯野分団待機所						大規模改修
177	神戸分団車庫						
181	男女共同参画センター						
210	環境センター				譲渡		
212	(旧)西条保育所	譲渡(有償)					

15 箕田小学校区



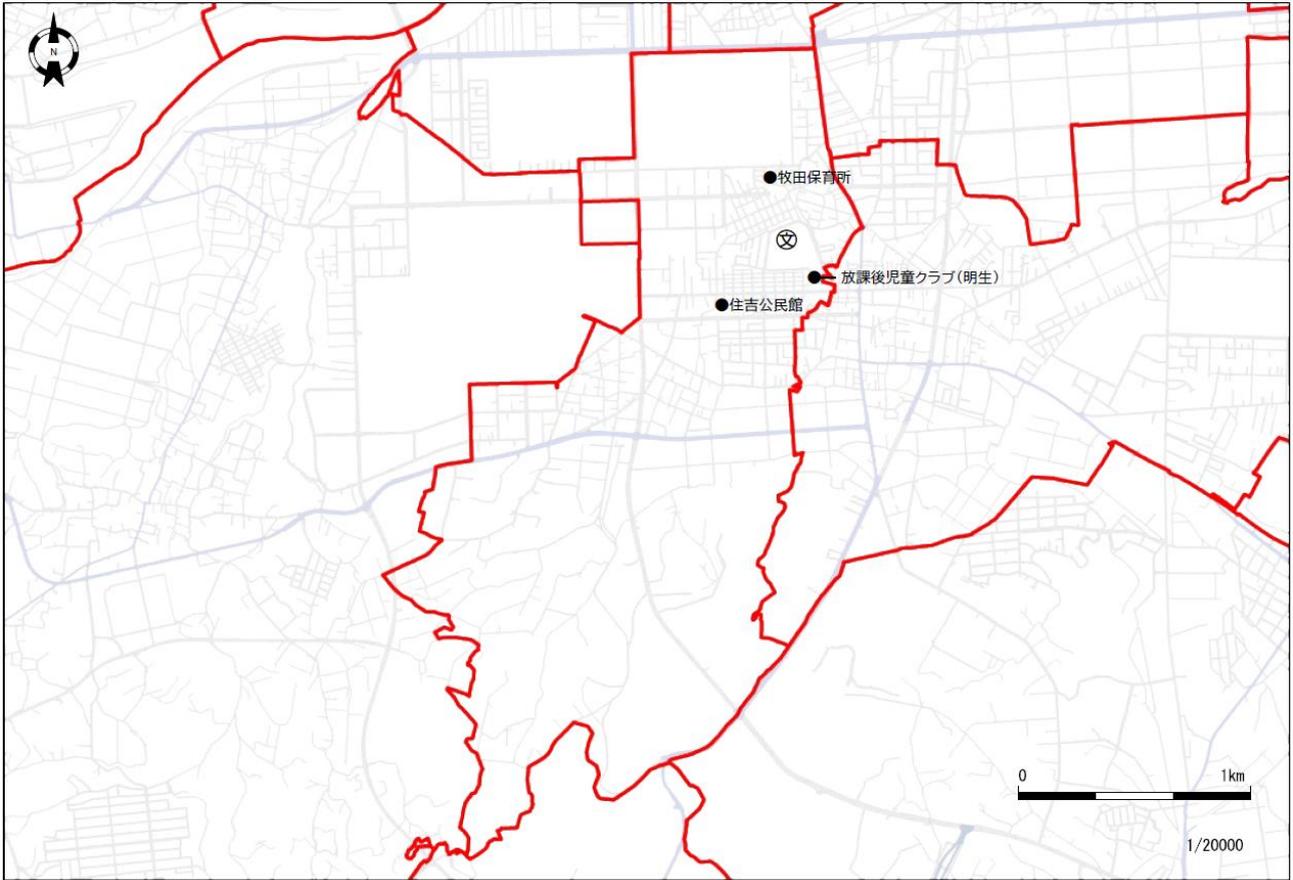
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
18	箕田公民館・箕田地区市民センター						
85	箕田小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)	
105	大木中学校		改築(全棟)				
121	箕田幼稚園						
149	放課後児童クラブ(箕田)						
172	中央消防署東分署						

16 国府小学校区



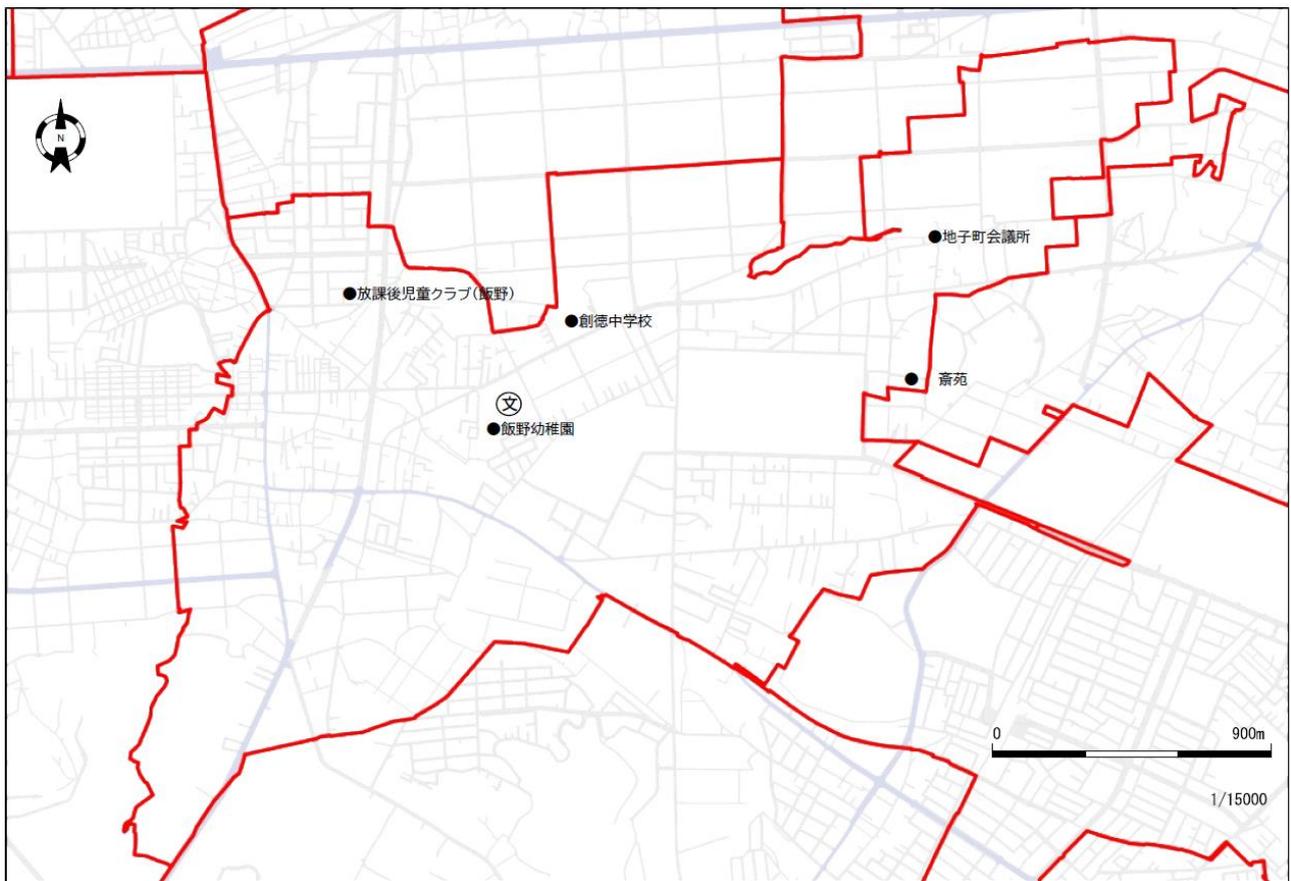
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
1	国府公民館・国府地区市民センター	長寿命化改修					
42	八野集会所					長寿命化改修	
69	国府小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号12-1, 12-2, 12-3)
99	平田野中学校						
115	国府幼稚園						複合化(長寿命化)
139	放課後児童クラブ(国府)						
170	中央消防署西分署						長寿命化改修
202	深谷処理場浸出水処理施設					長寿命化改修	

17 明生小学校区



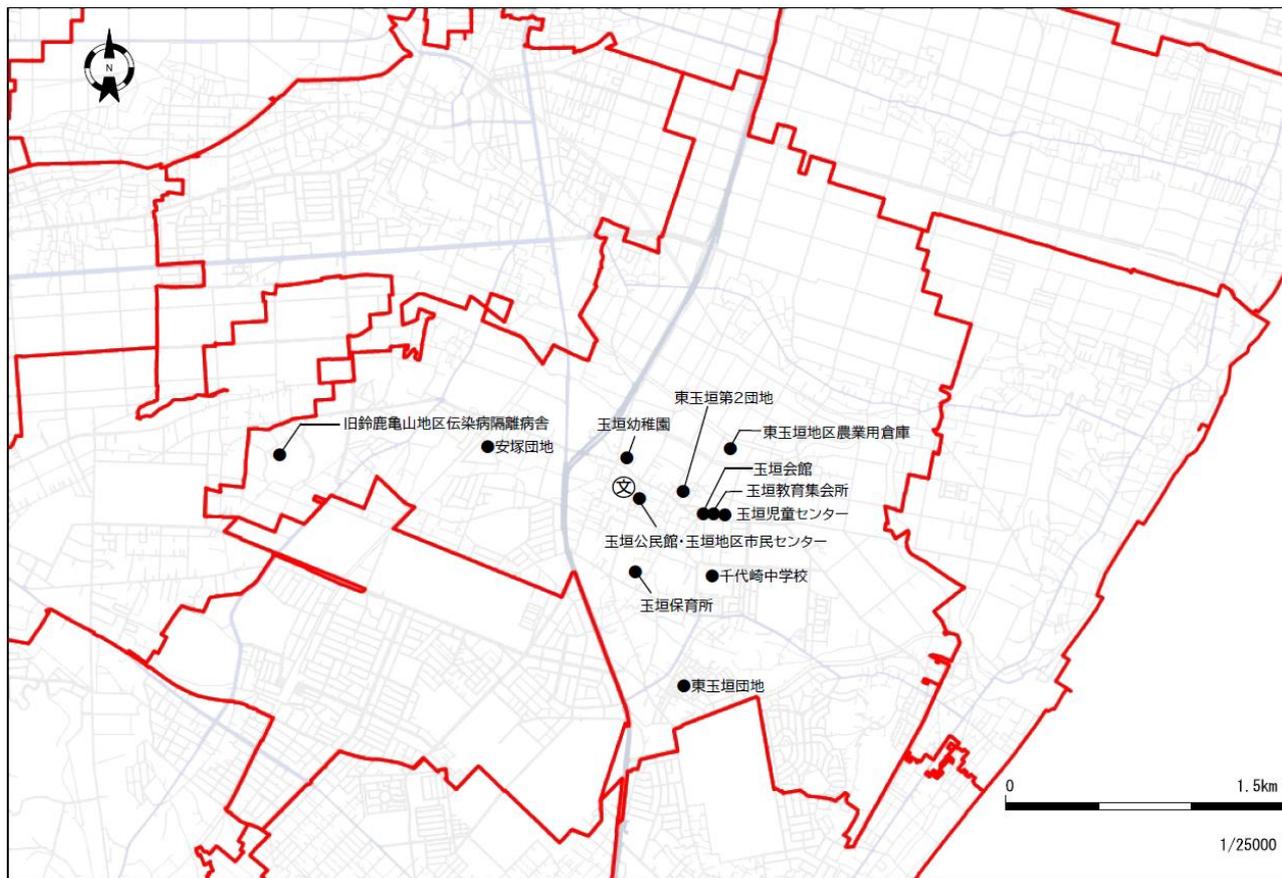
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
2	住吉公民館				長寿命化改修		
74	明生小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)				長寿命化改修(屋内運動場)
126	牧田保育所		大規模改修				
140	放課後児童クラブ(明生)						長寿命化改修

18 飯野小学校区



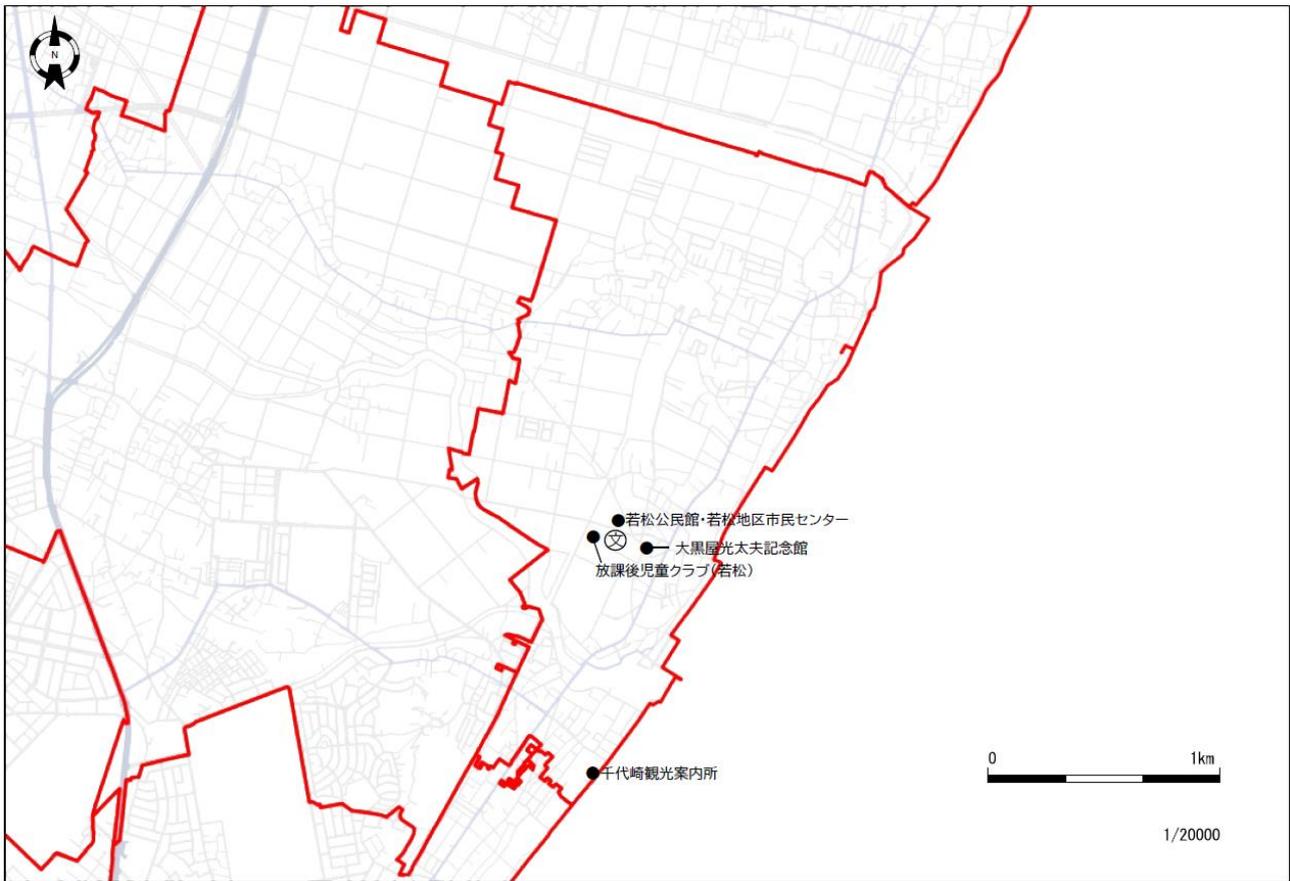
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
41	地子町会議所						改築
81	飯野小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号13-1,13-2,15-1)
103	創徳中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)
120	飯野幼稚園					長寿命化改修	
147	放課後児童クラブ(飯野)						長寿命化改修
205	斎苑						改築

19 玉垣小学校区



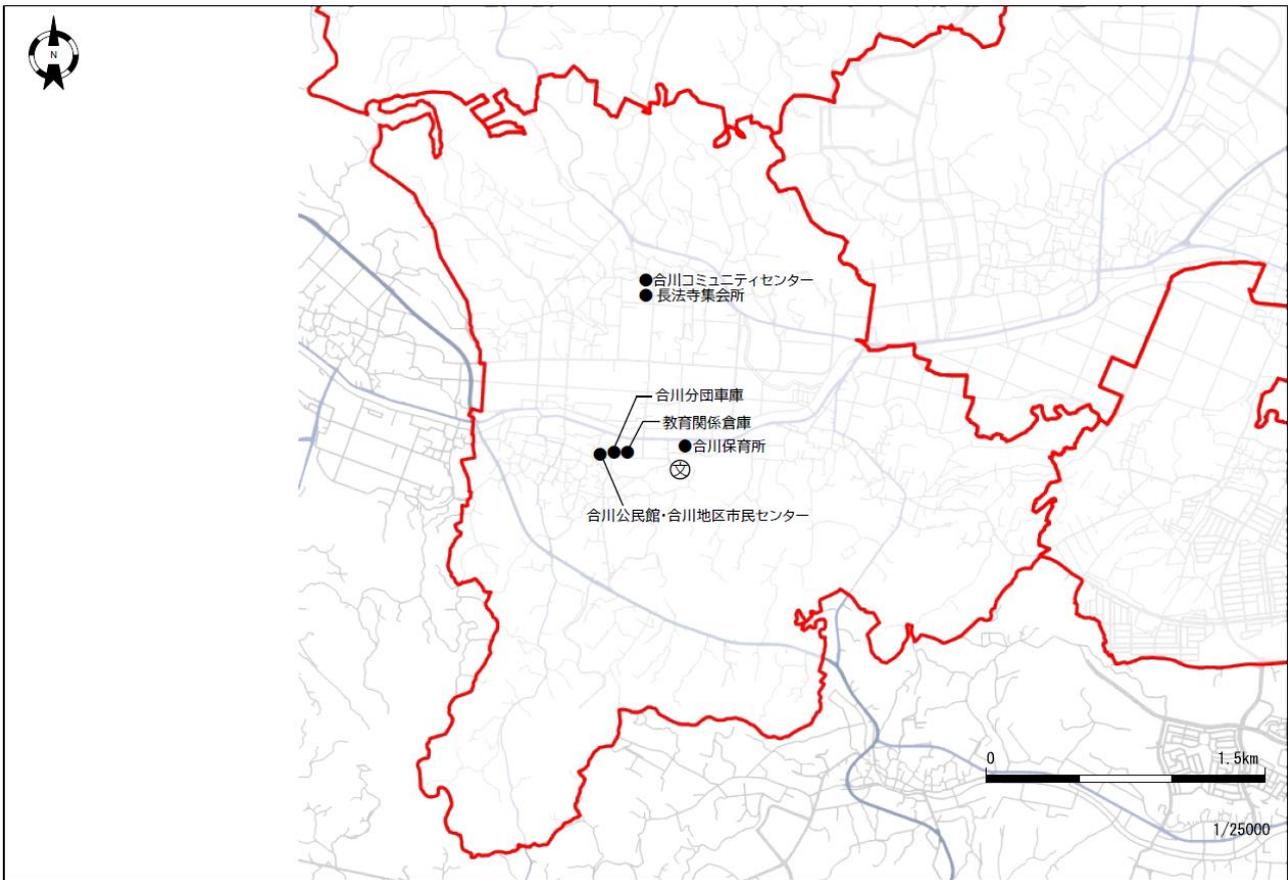
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター		長寿命化改修				
40	玉垣会館					長寿命化改修	
68	東玉垣地区農業用倉庫						
86	玉垣小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号13-1, 13-2, 24)
106	千代崎中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-3, 1-4, 1-5)			
114	玉垣教育集会所					長寿命化改修	
122	玉垣幼稚園					集約化(改築)	
132	玉垣保育所					集約化(改築)	
136	玉垣児童センター					長寿命化改修	
188	安塚団地		長寿命化改修 (D棟)	長寿命化改修 (E棟)	長寿命化改修 (F棟)	長寿命化改修(G棟, H棟, I棟, J棟)	
195	東玉垣団地						
196	東玉垣第2団地						
209	旧鈴鹿亀山地区伝染病隔離病舎						

20 若松小学校区



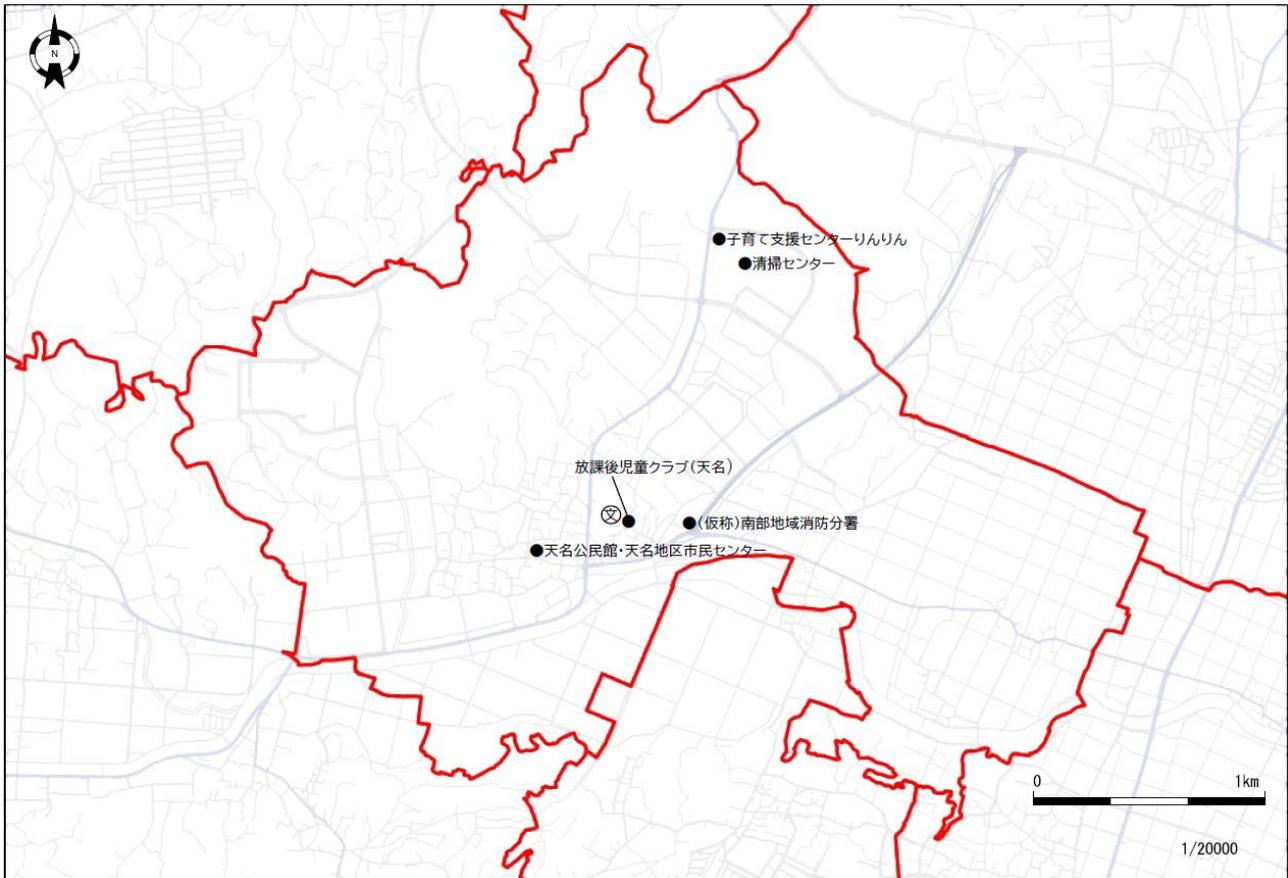
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
20	若松公民館・若松地区市民センター						大規模改修
53	大黒屋光太夫記念館					大規模改修	
88	若松小学校					長寿命化改修(屋内運動場)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号11-1,11-2) 長寿命化改修 (校舎棟番号11-3)
151	放課後児童クラブ(若松)						複合化(長寿命化)
183	千代崎観光案内所						

21 合川小学校区



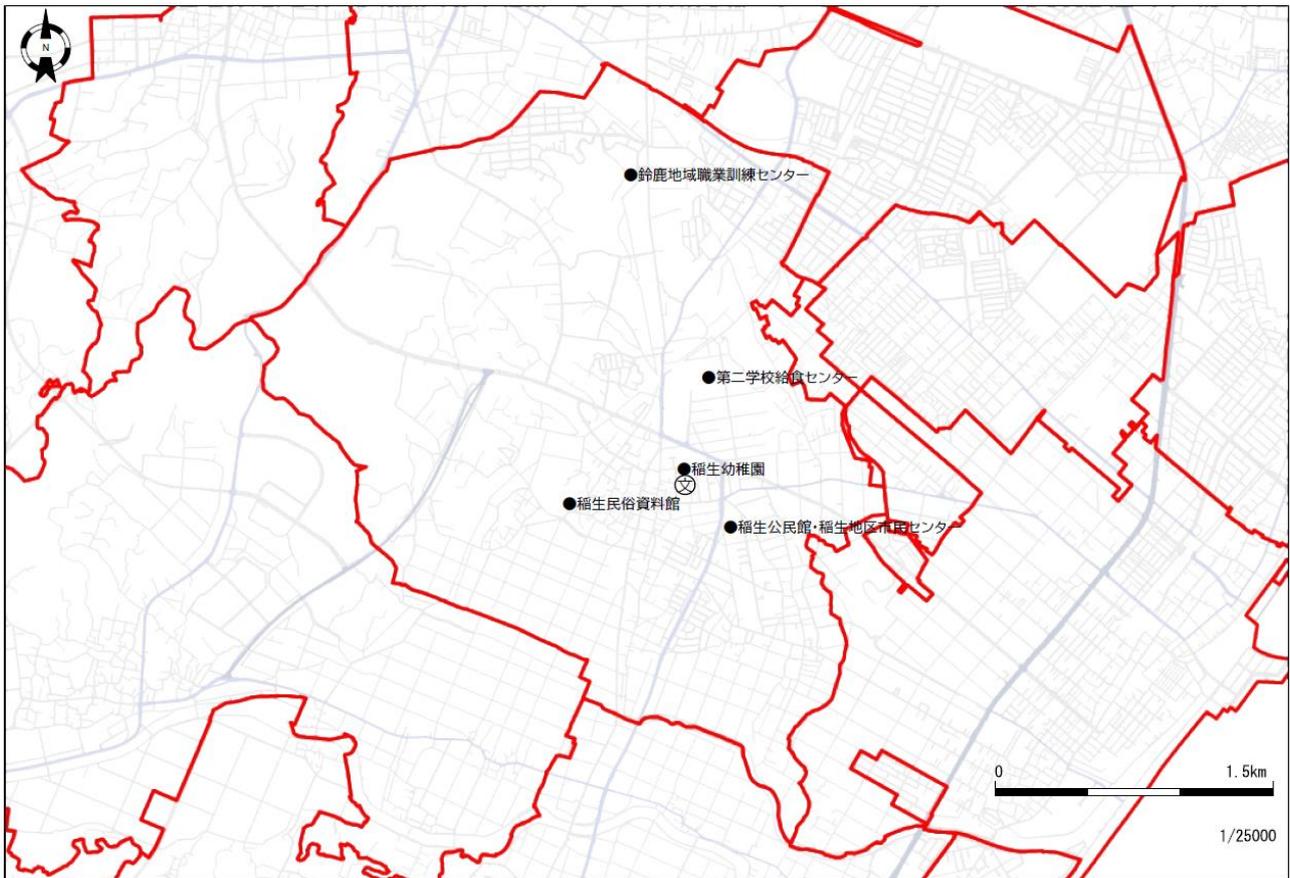
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
25	合川公民館・合川地区市民センター						長寿命化改修
36	合川コミュニティセンター						長寿命化改修
43	長法寺集会所					長寿命化改修	
93	合川小学校					長寿命化改修(校舎棟番号1, 1-1)	
134	合川保育所			長寿命化改修			
207	教育関係倉庫						
リース	合川分団車庫	リース	リース	リース			

22 天名小学校区



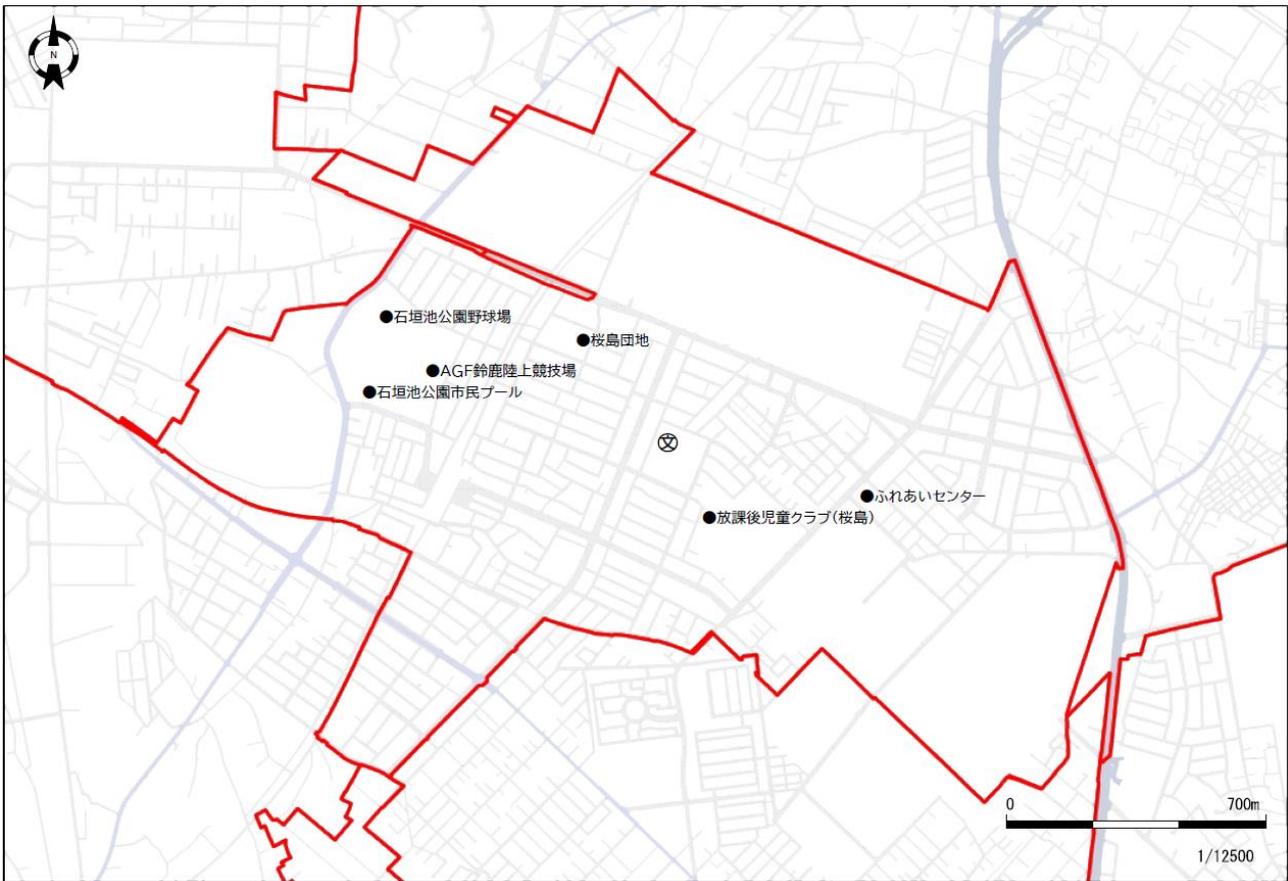
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
24	天名公民館・天名地区市民センター			複合化(改築)			
92	天名小学校					長寿命化改修 (校舎番号1, 屋内運動場)	
138	子育て支援センターりんりん			複合化(改築)			
155	放課後児童クラブ(天名)					長寿命化改修	
199	清掃センター						改築
新築	(仮称)南部地域消防分署			新築			

23 稲生小学校区



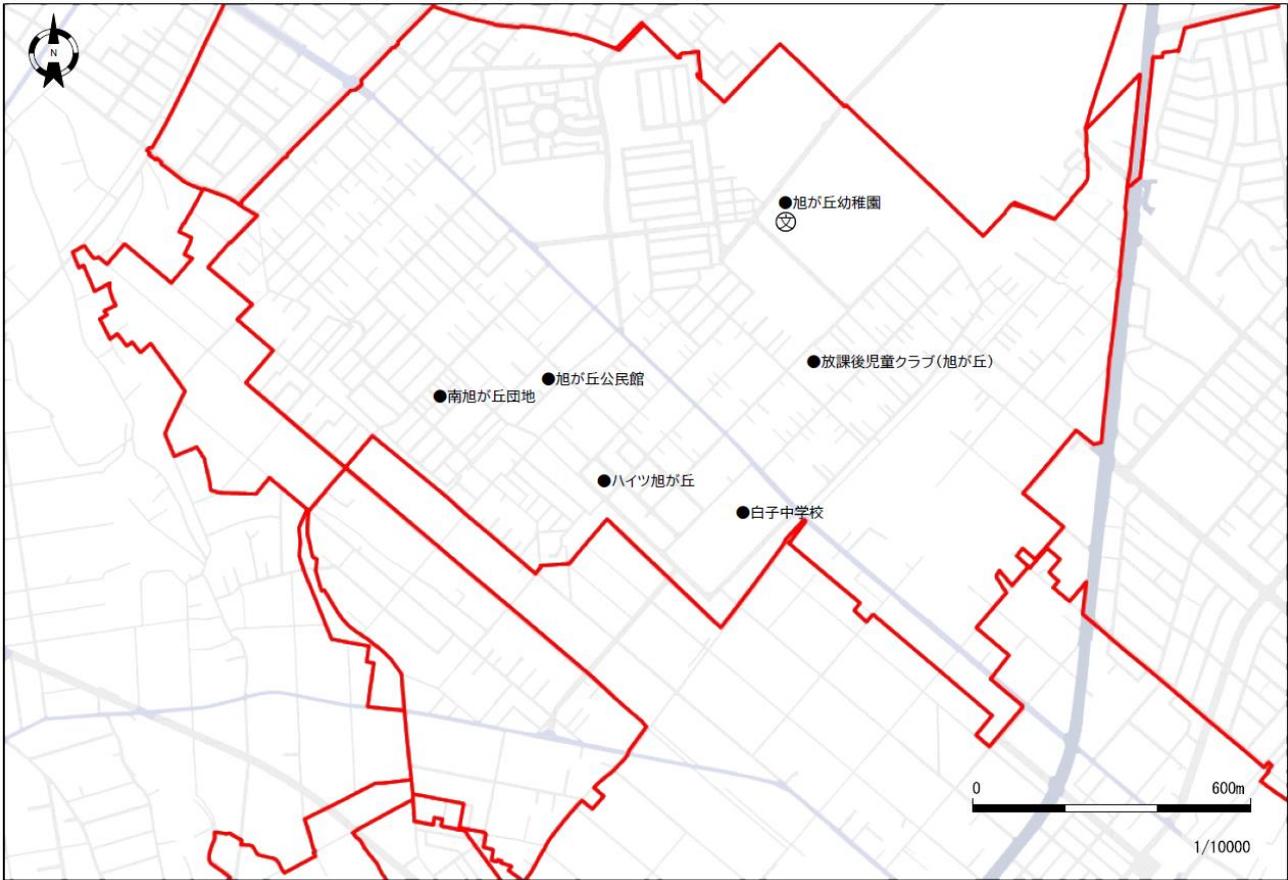
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
13	稲生公民館・稲生地区市民センター						大規模改修
52	稲生民俗資料館						
63	鈴鹿地域職業訓練センター						
80	稲生小学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)	長寿命化改修(屋内運動場)	
111	第二学校給食センター						
119	稲生幼稚園						

24 桜島小学校区



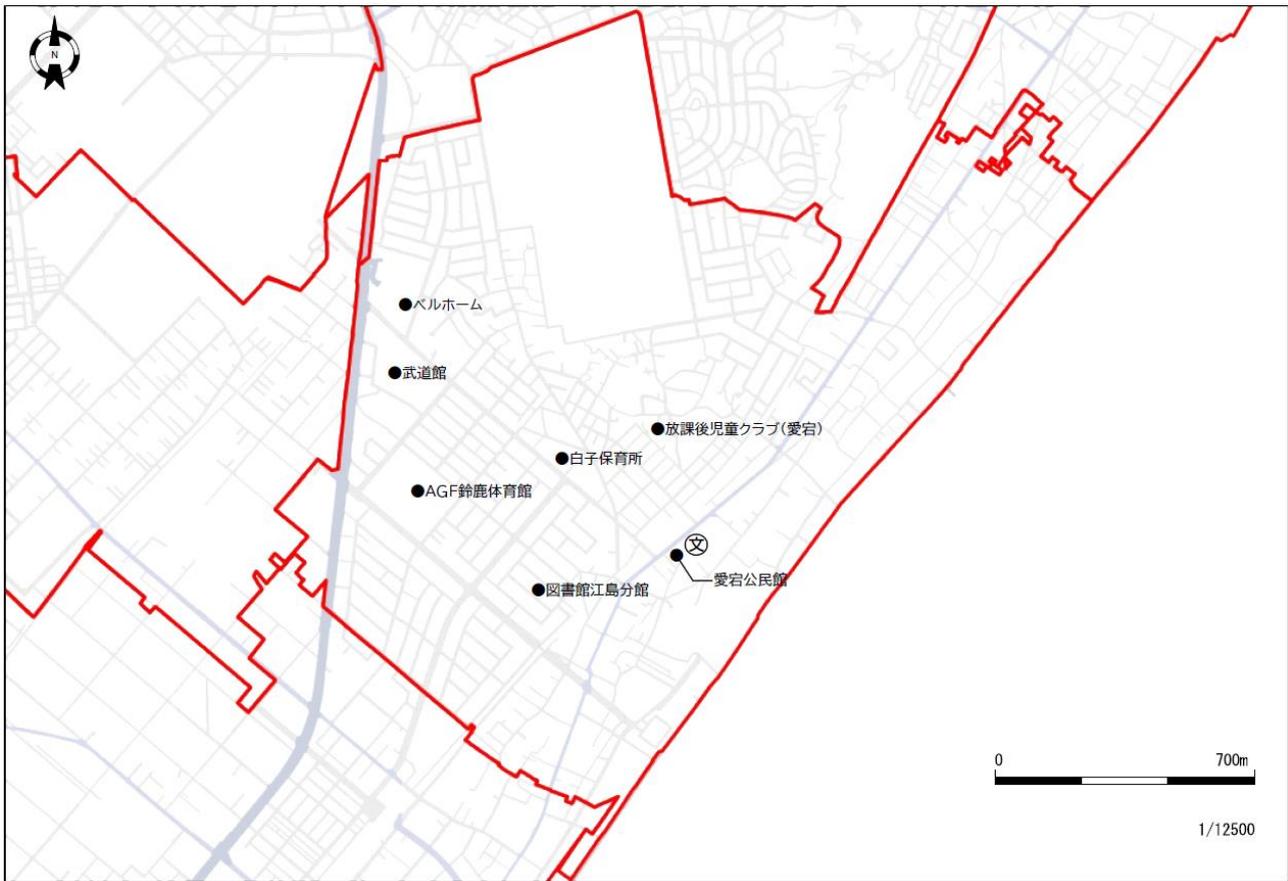
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
32	ふれあいセンター		長寿命化改修				
58	AGF鈴鹿陸上競技場						
59	石垣池公園市民プール				除却		
60	石垣池公園野球場						
87	桜島小学校	長寿命化改修※ (トイレ改修)					長寿命化改修(屋内運動場)
150	放課後児童クラブ(桜島)				長寿命化改修		
197	桜島団地	長寿命化改修 (C棟, D棟, E棟, F棟)	長寿命化改修 (G棟, H棟, I棟)				長寿命化改修(A棟, B棟)

25 旭が丘小学校区



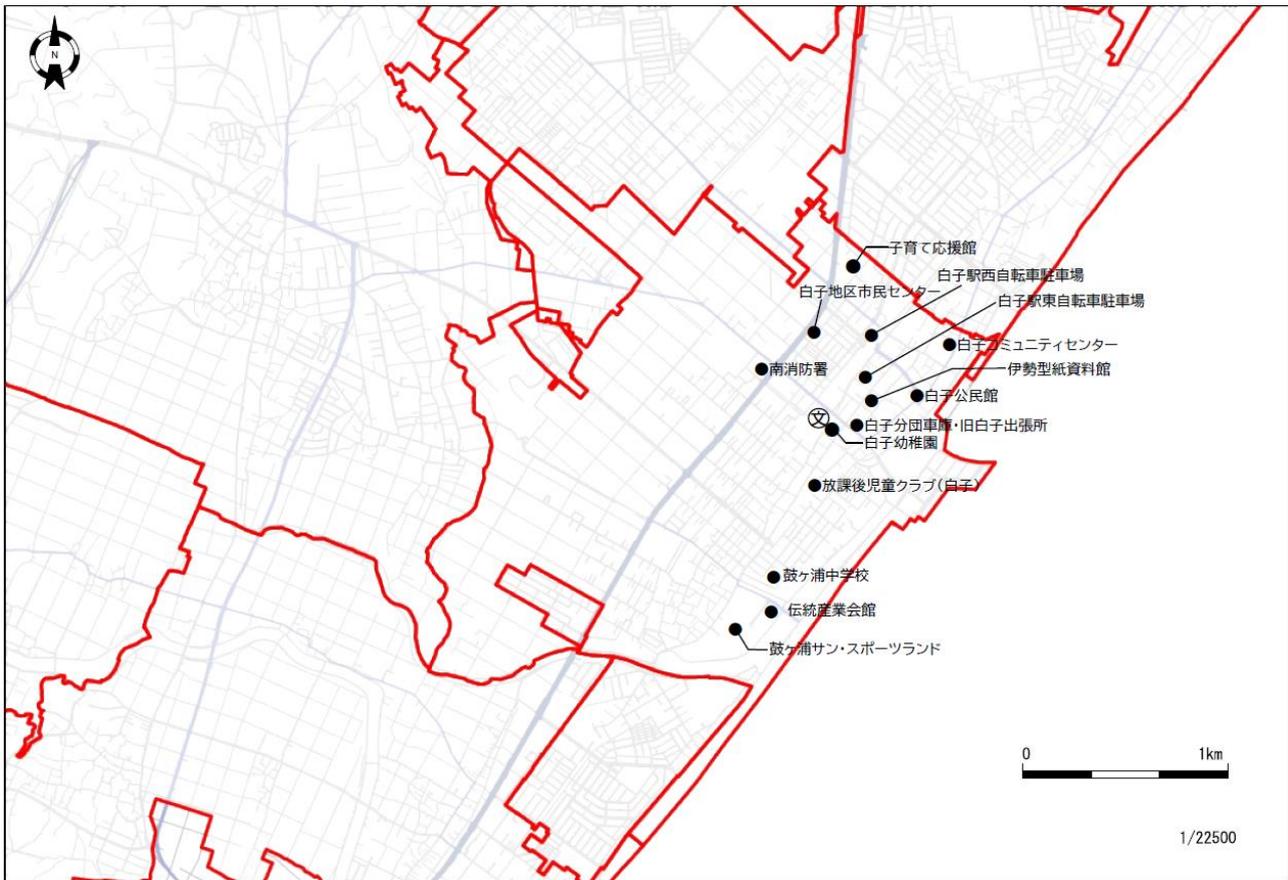
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
10	旭が丘公民館						長寿命化改修
77	旭が丘小学校						
101	白子中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号 1-1, 1-2, 1-3)	長寿命化改修 (校舎棟番号 3-1, 3-2)	長寿命化改修 (校舎棟番号 2-1, 2-2)	
118	旭が丘幼稚園				大規模改修		
145	放課後児童クラブ(旭が丘)					長寿命化改修	
185	ハイツ旭が丘				長寿命化改修 (ひまわり棟, ゆり棟)	長寿命化改修 (さくら棟, すずらん棟, ちゅうりっぷ棟) (すみれ棟, つばき棟, れんげ棟) (さつき棟, あさがお棟)	長寿命化改修(あざみ棟, あじさい棟)
186	南旭が丘団地						

26 愛宕小学校区



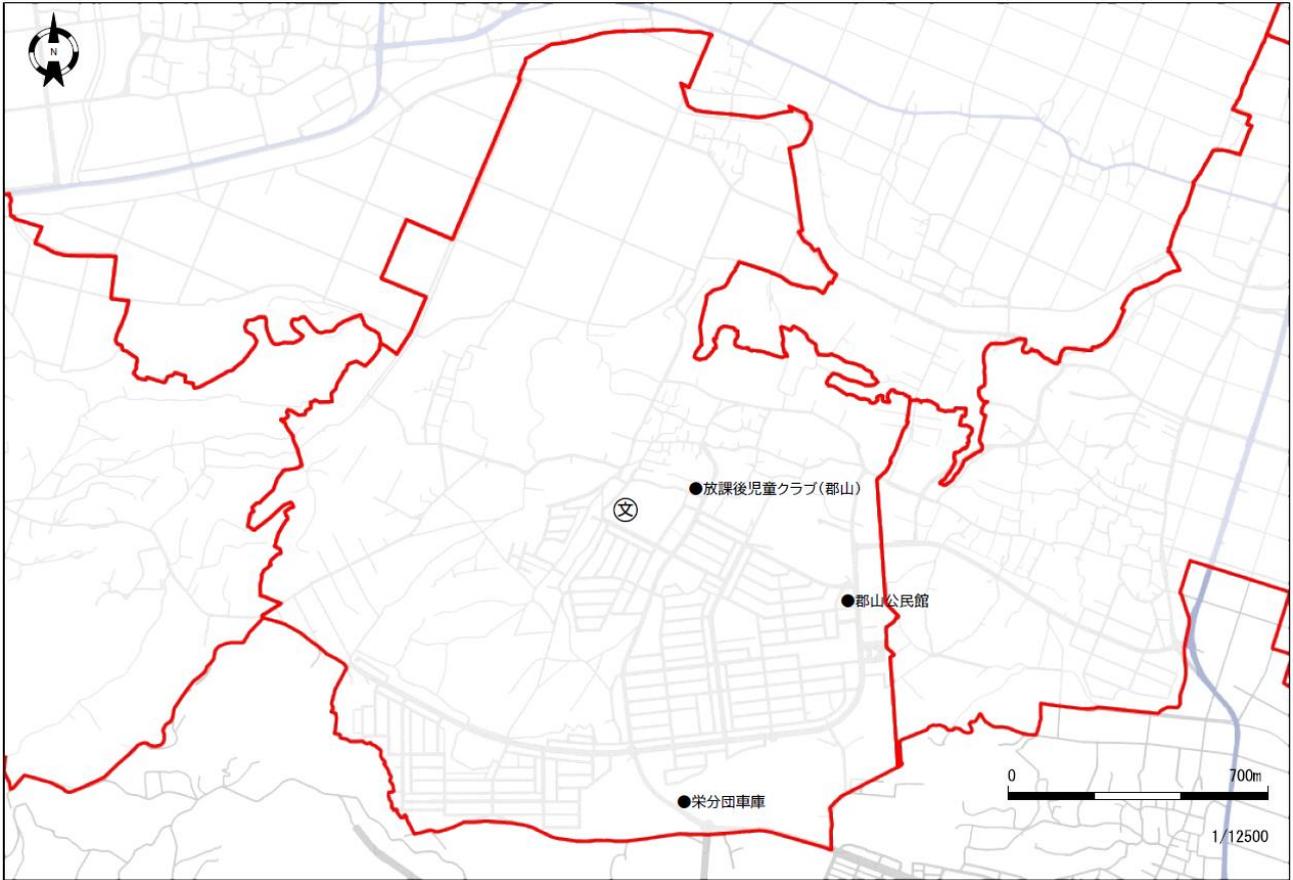
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
11	愛宕公民館			長寿命化改修			
47	図書館江島分館						長寿命化改修
55	AGF鈴鹿体育館						
56	武道館						長寿命化改修
78	愛宕小学校						長寿命化改修 (校舍棟番号12-1, 12-2, 12-3) 複合化(長寿命化) (校舍棟番号16)
128	白子保育所						
146	放課後児童クラブ(愛宕)						複合化(長寿命化)
158	ベルホーム						長寿命化改修

27 白子小学校区



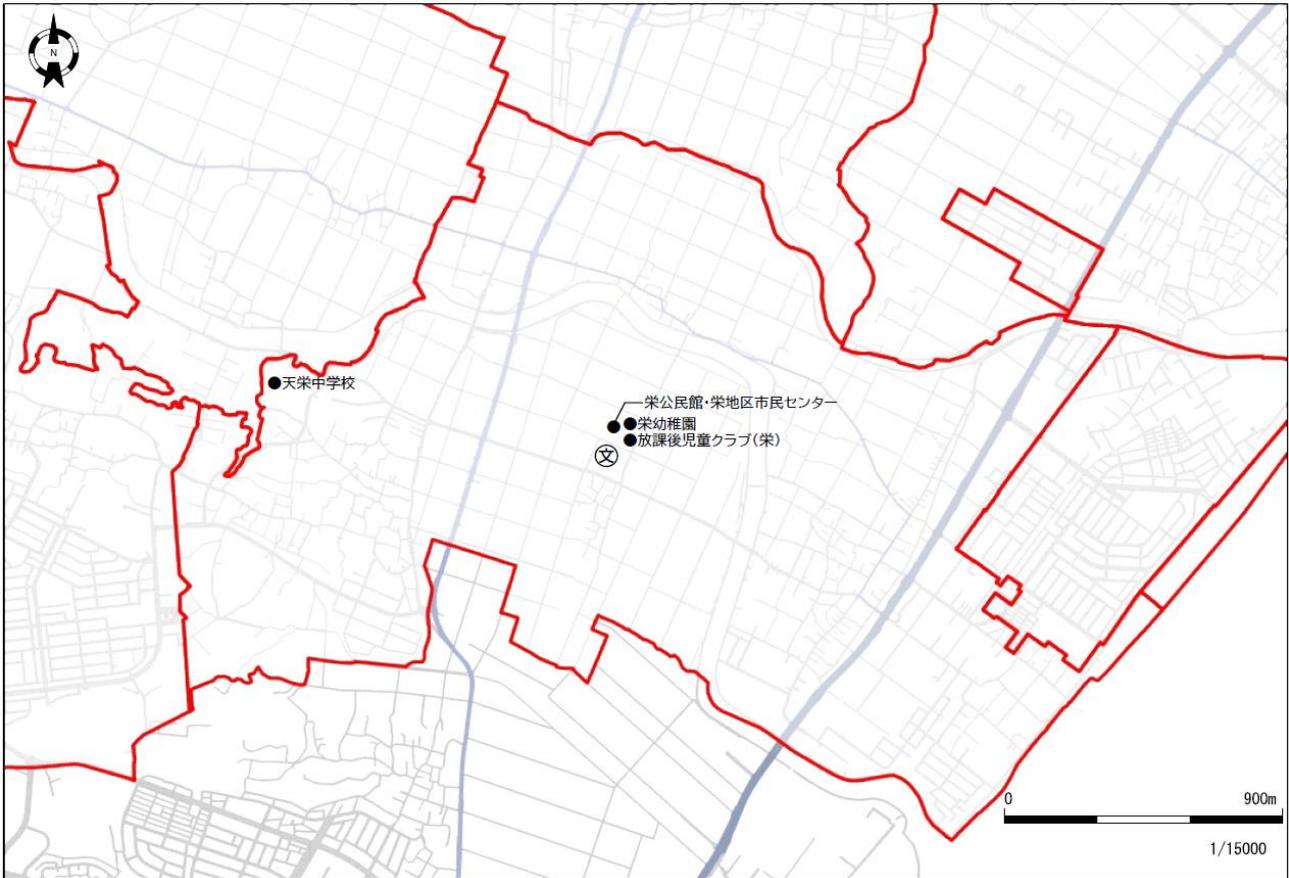
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
9	白子公民館						長寿命化改修
34	白子コミュニティセンター				長寿命化改修		
51	伊勢型紙資料館				維持管理		
54	伝統産業会館						長寿命化改修
57	鼓ヶ浦サン・スポーツランド						長寿命化改修
76	白子小学校					長寿命化改修 (校舍棟番号13-1, 13-2)	長寿命化改修 (校舍棟番号13-3) 複合化(長寿命化) (校舍棟番号30)
102	鼓ヶ浦中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)	長寿命化改修(屋内運動場)	
117	白子幼稚園						
137	子育て応援館						
144	放課後児童クラブ(白子)						複合化(長寿命化)
167	白子地区市民センター						
174	南消防署						長寿命化改修
175	白子分団車庫					除却・リース	令和10年度までリース
182	鼓ヶ浦観光案内所						
203	白子駅東・白子駅東第2自転車駐車場						
204	白子駅西自転車駐車場						大規模改修
208	旧白子出張所					除却	

28 郡山小学校区



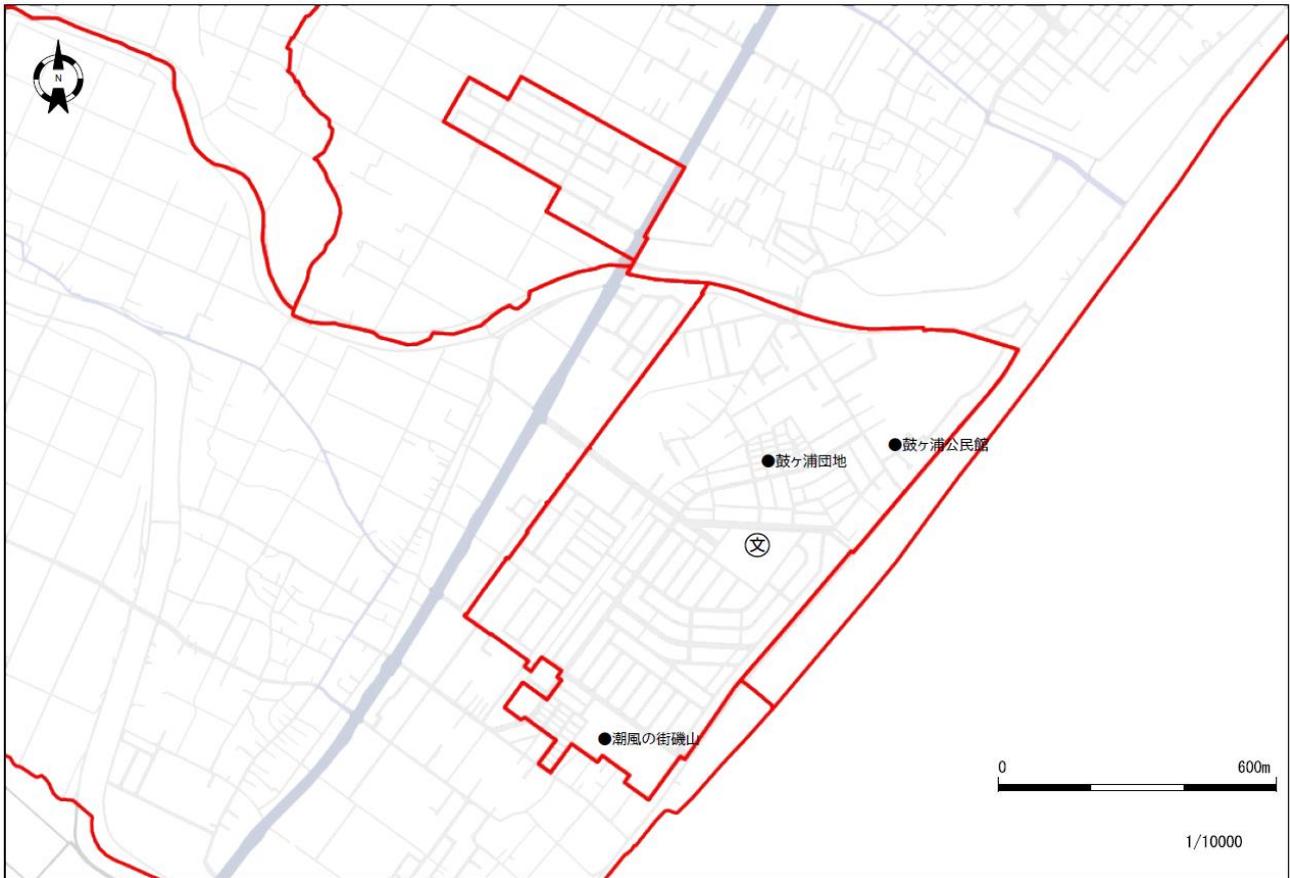
施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
23	郡山公民館						
91	郡山小学校			長寿命化改修※ (トレ改修)			
154	放課後児童クラブ(郡山)						
178	栄分団車庫						

29 栄小学校区



施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
22	栄公民館・栄地区市民センター						
90	栄小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)				
107	天栄中学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1、1-2)	
124	栄幼稚園						
153	放課後児童クラブ(栄)						

30 鼓ヶ浦小学校区



施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
12	鼓ヶ浦公民館						長寿命化改修
79	鼓ヶ浦小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)	
187	鼓ヶ浦団地						
198	潮風の街磯山						長寿命化改修 (A棟、B棟、C棟、D棟、E棟、F棟、G棟、H棟)

第5章

対策費用と財源の確保等



1 計画期間の対策に要する概算費用

(1) 長寿命化改修等の対策費用について

本市では、総合管理計画に基づき、建築物が老朽化（60年程度）した際の改築を想定していましたが、今後は、「大規模改修及び長寿命化改修工事」を行い、築80年まで使用することを目的とした「建築物の長寿命化」を図ります。

なお、改修に係る対策費用の考え方については、図表「改修工事の単価と工事内容」のとおりです。

図表：改修工事の単価と工事内容

工事名	対策費用	工事施工部位
大規模改修費 (従来・60年改築型)	60	屋根、屋上、外壁、内装等の改修及びそれを伴う電気・機械設備のすべての改修
大規模改修費 (今後・80年改築型)	20	屋根、屋上、外壁、内装等の改修及びそれを伴う電気・機械設備の一部の改修
長寿命化改修費	60	大規模改修に加えて、コンクリートの中性化対策等を実施

※改築時の対策費はコストを100とします。

・従来の考え方(60年で更新した場合)
 $(\text{更新 } 100 + \text{大規模改修 } 60) \div 60\text{年} = 2.67/\text{年}$
 ・今後の考え方
 $(\text{更新 } 100 + \text{大規模改修 } 20 \times 2\text{回} + \text{長寿命化改修 } 60) \div 80\text{年} = 2.5/\text{年}$
 ・削減効果
 $(\text{従来の考え方 } 2.67/\text{年} - \text{今後の考え方 } 2.5/\text{年}) \div 2.67/\text{年} \times 100 = 6.36\%/ \text{年}(\text{ライフサイクルコストの削減})$

出典：学校施設の長寿命化計画策定に係る手引（文部科学省 平成27年4月）を参考

「県立学校施設長寿命化計画」策定に関する基本方針（愛知県教育委員会 平成29年3月）を加工

(2) 今後32年間の対策に要する概算費用

本計画で設定した目標耐用年数及び改修時期等を基に費用をシミュレーションすると、計画期間にかかる費用の総額は約1,512.8億円（年平均：約47.3億円）の試算結果となりました。これは、総合管理計画（60年で改築）の試算額約1,609億円と比較して、約96.2億円の費用縮減が図れる見込みとなります。

また、1年あたりにおいては、約3億円の対策費用の縮減が図れることとなります。

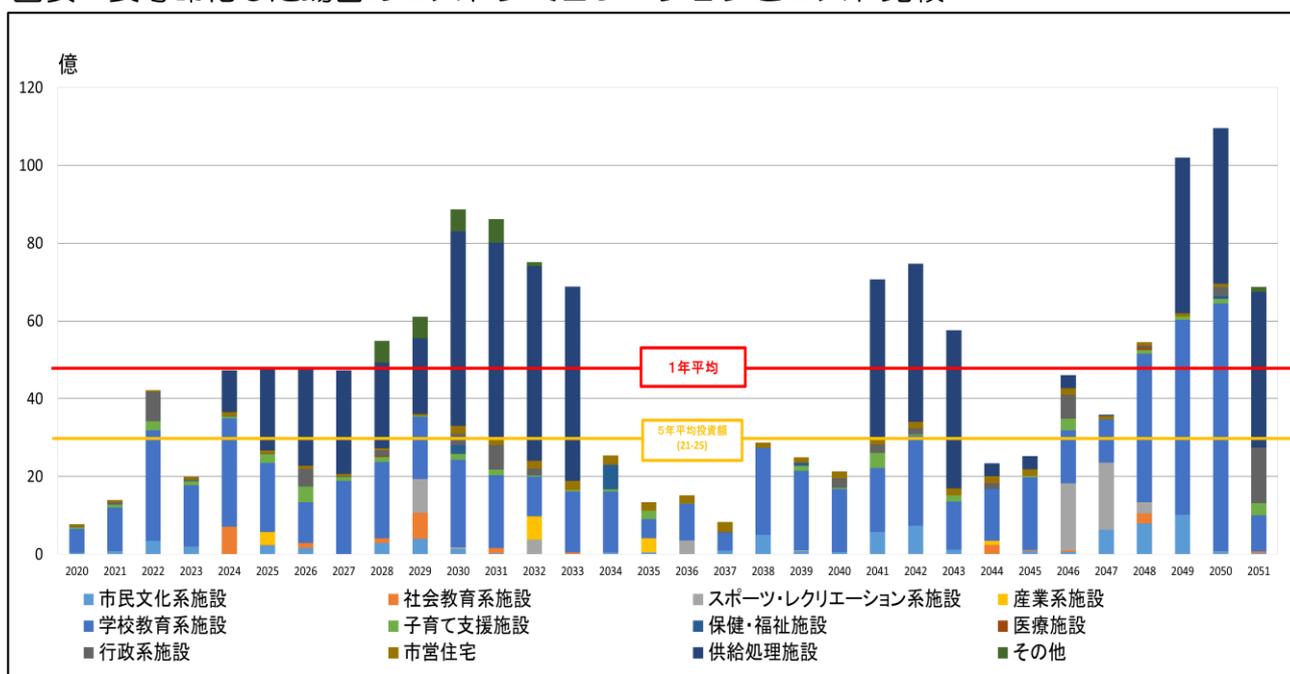
本計画では、老朽化対策が喫緊に迫る中、公共建築物の類型別保有状況において4割以上の面積を占める学校教育系施設のうち、小学校と中学校については、築年数が60年以内に長寿命化改修が行われるよう順位付けを行い、年間概ね4棟ずつ長寿命化改修を行うことにより、年度ごとの対策費用の平準化を図りました。また、市民文化系等の施設についても費用の平準化を図りました。

しかし、図表「長寿命化した場合のコストシミュレーション」にあるように、1年平均のボーダーラインを大きく超えるポイントが3回あります。1回目は、本市の次期総合計画の後期初年度にあたる2028（令和10）年度から2033（令和15）年度の期間であり、この期間においては、市民にとって「あたりまえ」の生活を支える対応が求められる社会基盤施設（清掃センター等）の改築などから対策費用の平準化を図れず、1年平均のボーダーラインを大きく超えます。2回目は、目標耐用年数を超えた施設の改築が始まる2041（令和23）年度以降において発生します。特に、2041（令和23）年度から2043（令和25）年度においては、市民生活を支える社会基盤施設（不燃物リサイクルセンター）の改築から1年平均のボーダーラインを超えています。

また、3回目として、2049（令和31）年度以降は多くの施設の改築がピークを迎えることから対策費用の平準化が困難な状態となります。

※社会基盤施設の特性から検討しています。（対策費用の平準化を優先する場合は、後年度へ対策を先送りすることとなり、その場合は施設の延命策として多額の費用が生じます。）

図表：長寿命化した場合のコストシミュレーションとコスト比較



(千円)

	①従来の考え方 (60年で更新した場合)	②長寿命化改修を行い 目標耐用年数まで使用した場合	①-② 縮減額
12年間の推進期間 (令和2年度～令和13年度)	59,959,921	56,374,503	▲ 3,585,418
1年平均	4,996,660	4,697,875	▲ 298,785
32年間 (令和2年度～令和33年度)	160,903,270	151,281,751	▲ 9,621,519
1年平均	5,028,227	4,727,555	▲ 300,672

※①従来の考え方に基づく費用は、P163「(1)長寿命化改修等の対策費用について」に示した、ライフサイクルコストの縮減率(6.36%)に基づき算出しています。

※更新費用の推計額については、事業費ベースになります。積算単価は次の積算条件のとおりです。

図表：更新費用等の積算条件（改修周期）

項目	条件	
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 重量鉄骨造(S造)	軽量鉄骨造(LS造) 木造(W造)
目標耐用年数	80年	50年
大規模修繕	建築後20年	－
長寿命化改修	建築後40年	建築後25年
大規模改修	建築後60年	－
建替え	建築後80年	建築後50年
大規模改修等の時期を超過している施設	・本計画の策定時点において、大規模改修等の期間を超過(積み残し)している施設については、現在までに行われた修繕の積み重ねを大規模修繕とみなし、積み残し分の費用計上等は行わない。	

※軽量鉄骨造及び木造の建築物については全体の2%未満であり、建築物全体では、ごく少数です。

図表：更新費用等の積算条件（改修・更新単価）

施設類型		対策内容		
大分類	中分類	大規模修繕	長寿命化改修	更新
市民文化系施設	i 集会施設	8万円/㎡	24万円/㎡	40万円/㎡
	ii 集会施設			
	iii 文化施設			
社会教育系施設	i 図書館等	8万円/㎡	24万円/㎡	40万円/㎡
	ii 博物館等			
スポーツ・レクリエーション系施設	i スポーツ施設	7.2万円/㎡	21.6万円/㎡	36万円/㎡
	ii 保養施設			
産業系施設	i 産業系施設	8万円/㎡	24万円/㎡	40万円/㎡
	ii その他産業系施設			
学校教育系施設	i 学校	6.6万円/㎡	19.8万円/㎡	33万円/㎡
	ii 学校			
	iii 学校			
	iv その他教育施設			
	v その他教育施設			
子育て支援施設	i 幼稚園・保育所	6.6万円/㎡	19.8万円/㎡	33万円/㎡
	ii 幼児・児童施設			
	iii 幼児・児童施設			
保健・福祉施設	i 障害福祉施設	7.2万円/㎡	21.6万円/㎡	36万円/㎡
	ii 障害福祉施設			
	iii 障害福祉施設			
	iv 保健施設			
医療施設	i 医療施設	7.2万円/㎡	21.6万円/㎡	36万円/㎡
行政系施設	i 庁舎等	8万円/㎡	24万円/㎡	40万円/㎡
	ii 庁舎等			
	iii 庁舎等			
	iv その他行政系施設			
	v その他行政系施設			
	vi その他行政系施設			
市営住宅	i 市営住宅	鈴鹿市市営住宅長寿命化計画に基づく		

※長寿命化改修及び更新の単価は、一般財団法人地域総合整備財団くふるさと財団「公共施設更新費用試算ソフト」における単価を参考にしています。なお、単価表により算出したい施設については、担当課が算出した数値を使用しています。

図表：更新費用等の積算条件（除却単価）

分類		金額	計
小規模事務庁舎 (RC造, 2階, 約900㎡)	解体コスト	21,400円/㎡	41,400円/㎡
	廃棄処分コスト	20,000円/㎡	
中規模事務庁舎 (RC造, 4階, 約2,500㎡)	解体コスト	18,500円/㎡	33,800円/㎡
	廃棄処分コスト	15,300円/㎡	

※除却コストの単価は、一般財団法人建築保全センター発行の「平成31年度版 建築物のライフサイクルコスト」の LCC データベースの解体・廃棄処分コストの考え方を参考にしています。

※()内は分類のモデルケースです。コストの算出にあつては、当該施設に一番近い分類に当てはめ算出します。

2 財源の確保等

本市の財政状況は、近年、社会経済情勢の影響により歳入の根幹である市税の安定した財源の確保には至っておらず、これまでの行政サービス水準を確保しつつ、長寿命化改修等の対策費用を確保することは厳しい状況にあります。また、少子高齢化は今後の社会保障関係費の支出が増える要因となり、今後は生産年齢人口の減少が見込まれることからさらに厳しい財政状況となることが予想されます。

本計画においては、計画期間 32 年間の対策費用を、前述のとおり 1 年あたり約 47.3 億円と膨大な費用が必要であると試算しました。また、一部年度においては、47.3 億円を超える対策費用も必要となります。

このことから、充当可能な財源として、保有量の多くを占める学校施設については「義務教育諸学校等の施設費の国庫負担等に関する法律」（施設費負担法）等にもとづく補助事業を利用するなど、施設ごとの補助事業の積極的な活用や、地方債や基金等を的確に見込んで、効率的な財政運営を行うことが必要となります。

国では、公共施設等の老朽化対策をはじめ、適正管理を推進するため、「公共施設等適正管理推進事業債」として、個別施設計画等の対象事業に対して自治体の取組を支援しています。これらの地方財政措置や基金などを最大限活用しながら、施設整備を推進することで、財源の確保を図ります。

図表：個別施設計画の策定と国の財政措置

対象事業		地方債の 充当率	交付税措置率
(1) 複合化・集約化事業	・延床面積の減少を伴う集約化・複合化事業	90%	50%
(2) 長寿命化事業	【公共用建物】 ・施設の使用年数を法定耐用年数を超えて延長させる事業 【社会基盤施設】 ・所管省庁が示す管理方針に基づき実施される事業 （一定の規模以下等の事業） ・道路（舗装、橋梁等）、都市公園施設等のインフラ施設		財政力に応じて 30～50%
(3) 転用事業	・他用途への転用事業		—
(4) 立地適正化事業	・コンパクトシティの形成に向けた事業		
(5) ユニバーサルデザイン化事業	・バリアフリー法に基づく公共施設等のバリアフリー改修事業 ・公共施設等のユニバーサルデザイン化のための改修事業		
(6) 除却事業	・建築物その他の工作物の除却		

※公共施設等総合管理計画に基づき行われる事業で、(6)を除き、個別施設計画等に位置付けられた事業が対象

出典：平成 31 年度地方財政対策の概要（総務省 平成 30 年 12 月 21 日）を加工

これら特定財源の歳入確保に合わせて、基本的な方針として移転改築等により不要となった旧施設については、速やかに売却や譲渡等を行うことにより、対策費用の捻出と維持管理費の削減を行います。

また、コスト縮減の手段として、PPP/PFI※などの手法も含めた民間活力の活用も検討

するなど、サービスを低下させないよう配慮しつつ施設の更新にかかる費用を抑制します。

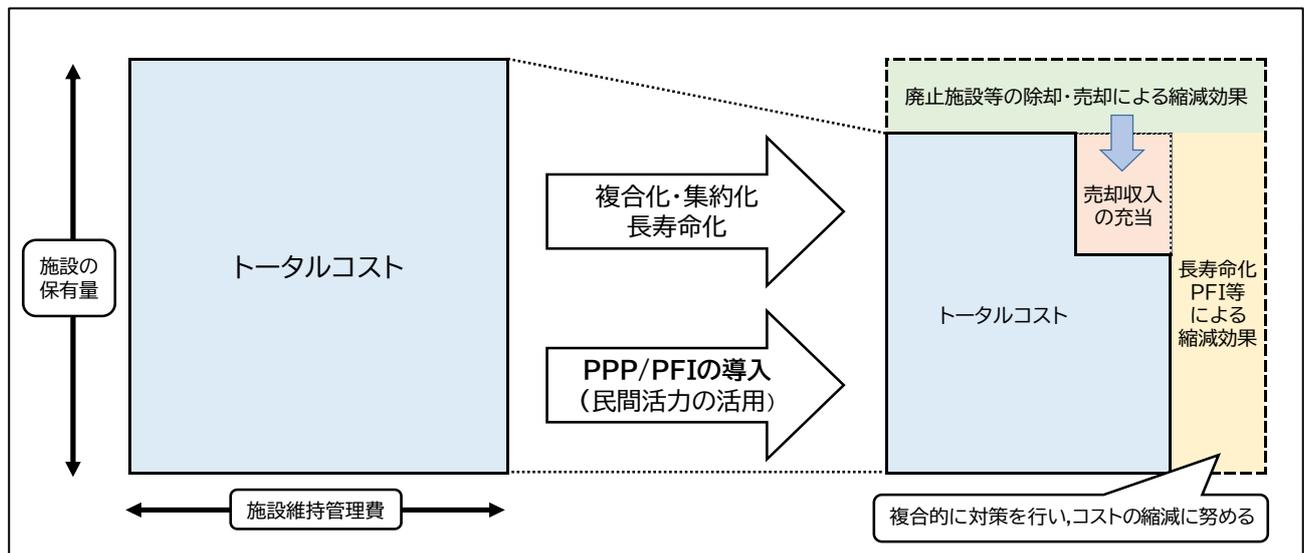
その理由として、従来型の公共工事の発注方式に比べて、設計・施工・維持管理運営などの一括発注（長期間）の効果等により、発注の手続きや工事監理、維持管理に係る行政経費の縮減につながります。

図表：PPPの事業手法例

手法	概要
PFI方式	公共施設の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術能力を活用して行う方式。
コンセッション方式	利用料金の徴収を行う公共施設について、公共施設の所有権を行政が有したまま、施設の運営権を民間事業者に設定する方式。
指定管理者制度	公の施設の管理・運営を指定管理者（地方公共団体が指定する営利企業、財団法人、NPO法人など）が包括的に代行する制度。
包括的民間委託	公共施設等の管理運営業務について、詳細な業務運営を定めず、性能発注方式によって一連の業務を民間企業に委ねることで、民間の創意工夫を生かした効率的なサービス提供を行う。

※PPP/PFIなどの事業手法は、財政負担の縮減や平準化の効果を見込めます。

図表：コスト縮減のイメージ



目標耐用年数を超えた施設の改築が増加する2041（令和23）年度以降においては、人口減少の状況や利用状況等も把握しながら、改築の必要性の是非、また積極的な複合化・集約化等による統廃合を進めることにより、対策費用や維持管理費の削減を行います。

ソフト面においては、2028（令和10）年度から2033（令和15）年度までの多くの対策費用が必要となる期間で抜本的な事務事業の見直し（廃止等）を図り、コストを削減することにより、社会基盤施設を維持し、市民サービスの維持に努めます。

第6章

資料編



1 対象施設一覧（令和2年4月1日現在）

◆市民文化系施設／集会施設（公民館・ふれあいセンター）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
1	国府公民館・国府地区市民センター	国府町3294番地	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	409.77	国府小学校	地域協働課
2	住吉公民館	住吉一丁目22番3号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	360.91	明生小学校	地域協働課
3	庄野公民館・庄野地区市民センター	庄野町17番7号	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	408.09	庄野小学校	地域協働課
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター	高塚町1068番地の1	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	413.87	加佐登小学校	地域協働課
5	(新)牧田公民館・牧田地区市民センター	平田東町4番11号	令和元	1	鉄骨造	637.74	牧田小学校	地域協働課
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	弓削二丁目6番30号	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	407.62	牧田小学校	地域協働課
7	清和公民館	算所五丁目21番1号	平成13	19	鉄骨造	455.2	清和小学校	地域協働課
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター	石薬師町2022番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	427.37	石薬師小学校	地域協働課
9	白子公民館	江島本町1番1号	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	511.1	白子小学校	地域協働課
10	旭が丘公民館	中旭が丘三丁目13番30号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	417.76	旭が丘小学校	地域協働課
11	愛宕公民館	東江島町21番6号	平成6	26	鉄筋コンクリート造	377.67	愛宕小学校	地域協働課
12	鼓ヶ浦公民館	寺家一丁目11番15号	平成2	30	鉄筋コンクリート造	377.17	鼓ヶ浦小学校	地域協働課
13	稲生公民館・稲生地区市民センター	稲生塩屋三丁目2番34号	平成21	11	鉄骨造	597.43	稲生小学校	地域協働課
14	飯野公民館・飯野地区市民センター	西條町463番地	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	413.41	神戸小学校	地域協働課
15	河曲公民館・河曲地区市民センター	河田町370番地の10 十宮町788番地の1	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	494.58	河曲小学校	地域協働課
16	一ノ宮公民館	一ノ宮町1755番地	平成9	23	鉄筋コンクリート造	379.02	一ノ宮小学校	地域協働課
17	長太公民館	北長太町289番地	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	396.37	長太小学校	地域協働課
18	箕田公民館・箕田地区市民センター	中箕田町1131番地の1	平成14	18	鉄骨造	530.83	箕田小学校	地域協働課
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター	北玉垣町980番地	平成17	15	鉄骨造	775.1	玉垣小学校	地域協働課
20	若松公民館・若松地区市民センター	若松中二丁目3番8号	平成21	11	鉄骨造	601.58	若松小学校	地域協働課
21	神戸公民館	神戸二丁目17番40号	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	354.52	神戸小学校	地域協働課
22	栄公民館・栄地区市民センター	五祝町1073番地	平成27	5	鉄骨造	567.74	栄小学校	地域協働課
23	郡山公民館	郡山町540番地の8	平成10	22	鉄骨造	379.02	郡山小学校	地域協働課
24	天名公民館・天名地区市民センター	御園町2297番地	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	413.91	天名小学校	地域協働課
25	合川公民館・合川地区市民センター	三宅町2141番地	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	537.41	合川小学校	地域協働課
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	西富田町11番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	376.52	井田川小学校	地域協働課
27	久間田公民館・久間田地区市民センター	下大久保町797番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	392.24	鈴西小学校	地域協働課
28	椿公民館・椿地区市民センター	山本町747番地の2	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	414.78	椿小学校	地域協働課
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター	深溝町1560番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	398.93	鈴西小学校	地域協働課
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター	伊船町1009番地の5	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	463.65	深伊沢小学校	地域協働課
31	庄内公民館・庄内地区市民センター	東庄内町2430番地の2	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	477.39	庄内小学校	地域協働課
32	ふれあいセンター	南玉垣町6600番地	平成5	27	鉄筋コンクリート造	1345.27	桜島小学校	地域協働課

◆市民文化系施設／集会施設（コミュニティセンター等）

施設NO	施設名	所在地	建築年度 (代表)	築年数	構造	総延床 面積(m ²)	小学校区	担当課
33	牧田コミュニティセンター	平田東町5番10号	平成6	26	鉄筋コンクリート造	586.26	牧田小学校	地域協働課
34	白子コミュニティセンター	江島本町13番37号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	318.39	白子小学校	地域協働課
35	神戸コミュニティセンター	神戸九丁目24番52号	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	319.5	神戸小学校	地域協働課
36	合川コミュニティセンター	長法寺町1776番地	平成3	29	鉄筋コンクリート造	331.96	合川小学校	地域協働課
37	一ノ宮市民館	一ノ宮町870番地	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	656.94	一ノ宮小学校	人権政策課
38	一ノ宮団地隣保館・児童センター	一ノ宮町500番地の47外	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	610.41	一ノ宮小学校	人権政策課
39	一ノ宮団地集会所	一ノ宮町500番地の56	平成2	30	木造	130.55	一ノ宮小学校	人権政策課
40	玉垣会館	東玉垣町522番地の1	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	648.17	玉垣小学校	人権政策課

41	地子町会議所	地子町1140番地	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	133.56	飯野小学校	環境政策課
42	八野集会所	八野町642番地	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	140.92	国府小学校	廃棄物対策課
43	長法寺集会所	長法寺町366番地の1	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	150.64	合川小学校	廃棄物対策課

◆市民文化系施設／集会施設(コミュニティセンター等)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
44	イスのサンケイホール鈴鹿	神戸一丁目18番18号	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	4723.91	神戸小学校	文化振興課
45	文化会館	飯野寺家町810番地	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	5980.13	神戸小学校	文化振興課

◆社会教育系施設／図書館等

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
46	図書館	飯野寺家町812番地	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	2,951.54	神戸小学校	図書館
47	図書館江島分館	中江島町3番27号	平成5	27	鉄筋コンクリート造	508.49	愛宕小学校	図書館

◆社会教育系施設／博物館等

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
48	考古博物館	国分町224番地	平成9	23	鉄筋コンクリート造	2778.42	河曲小学校	文化財課
49	庄野宿資料館	庄野町21-8	不明	不明	木造	507.12	庄野小学校	文化財課
50	佐佐木信綱記念館	石薬師町1707番地の3	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	551.81	石薬師小学校	文化財課
51	伊勢型紙資料館	白子本町21-30	文化13	204	木造	326.98	白子小学校	文化財課
52	稲生民俗資料館	稲生西二丁目24番18号	平成4	28	鉄骨造	194	稲生小学校	文化財課
53	大黒屋光太夫記念館	若松中一丁目1番8号	平成16	16	鉄骨造	158.00	若松小学校	文化財課
54	伝統産業会館	寺家三丁目10番1号	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	566.27	白子小学校	地域資源活用課

◆スポーツ・レクリエーション系施設／スポーツ施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
55	AGF鈴鹿体育館	江島台一丁目1番1号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	9578.28	愛宕小学校	スポーツ課
56	武道館	江島台二丁目6番1号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	4017.6	愛宕小学校	スポーツ課
57	鼓ヶ浦サン・スポーツランド	寺家三丁目14番1号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	178.15	白子小学校	スポーツ課
58	AGF鈴鹿陸上競技場	桜島町七丁目1番地の3	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	1759.32	桜島小学校	スポーツ課
59	石垣池公園市民プール	桜島町七丁目1番地の3	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	374.95	桜島小学校	スポーツ課
60	石垣池公園野球場	桜島町七丁目1番地の3	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	117.44	桜島小学校	スポーツ課
61	西部体育館	長澤町1828番地の2	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	1638.78	深伊沢小学校	スポーツ課

◆スポーツ・レクリエーション系施設／保養施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
62	小岐須溪谷山の家	小岐須町1187番地	昭和57	38	木造	242.73	椿小学校	地域資源活用課

◆産業系施設／産業系施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
63	鈴鹿地域職業訓練センター	鈴鹿ハイツ1番20号	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1501.14	稲生小学校	産業政策課
64	労働福祉会館	神戸地子町388番地	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	1393.79	神戸小学校	産業政策課
65	農村環境改善センター	岸田町1549番地の12	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	1480.8	鈴西小学校	農林水産課

◆産業系施設／その他産業系施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
66	一ノ宮共同作業場	高岡町773番地の1	昭和54	41	鉄骨造	1201.04	一ノ宮小学校	産業政策課
67	一ノ宮共同倉庫	一ノ宮町1892番地の3	昭和62	33	鉄骨造	316.2	一ノ宮小学校	産業政策課
68	東玉垣地区農業用倉庫	東玉垣町2871-1	平成9	23	鉄骨造	317.15	玉垣小学校	農林水産課

◆学校教育系施設／学校(小学校)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
69	国府小学校	国府町2373番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	6392.83	国府小学校	教育総務課
69-1	国府小-校舎棟番号 12-1	—	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	981.81	—	—

69-2	国府小-校舎棟番号 12-2	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	906.34	—	—
69-3	国府小-校舎棟番号 12-3	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	1974.48	—	—
69-4	国府小-校舎棟番号 22	—	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	943	—	—
69-5	国府小-屋内運動場	—	平成6	26	鉄筋コンクリート造	919	—	—
70	庄野小学校	庄野東二丁目5番35号	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	4404.55	庄野小学校	教育総務課
70-1	庄野小-校舎棟番号 1-1, 1-2	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	2008.14	—	—
70-2	庄野小-校舎棟番号 2-1	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	710.7	—	—
70-3	庄野小-校舎棟番号 2-2	—	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	268.92	—	—
70-4	庄野小-校舎棟番号 8	—	平成17	15	鉄骨造	326.3	—	—
70-5	庄野小-屋内運動場	—	昭和51	44	鉄骨造	548.62	—	—
71	加佐登小学校	高塚町1069番地	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	5486.17	加佐登小学校	教育総務課
71-1	加佐登小-校舎棟番号 9-1	—	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	1475.36	—	—
71-2	加佐登小-校舎棟番号 9-2	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	401.8	—	—
71-3	加佐登小-校舎棟番号 22	—	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	1046	—	—
71-4	加佐登小-校舎棟番号 27	—	平成12	20	鉄筋コンクリート造	1135	—	—
71-5	加佐登小-屋内運動場	—	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	966.37	—	—
72	牧田小学校	岡田一丁目29番1号	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	6072.79	牧田小学校	教育総務課
72-1	牧田小-校舎棟番号 6-1, 6-2, 6-3	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	3413.65	—	—
72-2	牧田小-校舎棟番号 6-4	—	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	1652.69	—	—
72-3	牧田小-屋内運動場	—	昭和48	47	鉄骨造	636	—	—
73	清和小学校	算所五丁目21番12号	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	4070.63	清和小学校	教育総務課
73-1	清和小-校舎棟番号 1	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	3037.78	—	—
73-2	清和小-屋内運動場	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	741.07	—	—
74	明生小学校	大池二丁目13番1号	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	4953.07	明生小学校	教育総務課
74-1	明生小-校舎棟番号 1	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	3887.67	—	—
74-2	明生小-屋内運動場	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	741.67	—	—
75	石薬師小学校	石薬師町1713番地	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	5320.61	石薬師小学校	教育総務課
75-1	石薬師小-校舎棟番号 10-1	—	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	973.43	—	—
75-2	石薬師小-校舎棟番号 10-2	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	927.41	—	—
75-3	石薬師小-校舎棟番号 20	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	2175.17	—	—
75-4	石薬師小-屋内運動場	—	昭和49	46	鉄骨造	529	—	—
76	白子小学校	白子一丁目12番12号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	7186.2	白子小学校	教育総務課
76-1	白子小-校舎棟番号 13-1	—	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	672.37	—	—
76-2	白子小-校舎棟番号 13-2	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	1850.92	—	—
76-3	白子小-校舎棟番号 13-3	—	昭和49	46	鉄筋コンクリート造	1593.48	—	—
76-4	白子小-校舎棟番号 30	—	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	1334.17	—	—
76-5	白子小-屋内運動場	—	平成22	10	鉄筋コンクリート造	1126.05	—	—
77	旭が丘小学校	東旭が丘五丁目3番18号	平成18	14	鉄筋コンクリート造	11399	旭が丘小学校	教育総務課
77-1	旭が丘小-校舎棟番号 30-1, 30-2, 30-3, 30-4, 30-5	—	平成18	14	鉄筋コンクリート造	9787	—	—
77-2	旭が丘小-屋内運動場	—	平成14	18	鉄筋コンクリート造	1465	—	—
78	愛宕小学校	東江島町23番15号	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	5956.26	愛宕小学校	教育総務課
78-1	愛宕小-校舎棟番号 12-1	—	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	1079	—	—
78-2	愛宕小-校舎棟番号 12-2	—	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	692.07	—	—
78-3	愛宕小-校舎棟番号 12-3	—	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	997.17	—	—
78-4	愛宕小-校舎棟番号 16	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	973	—	—
78-5	愛宕小-校舎棟番号 16-1	—	平成13	19	鉄筋コンクリート造	521.36	—	—
78-6	愛宕小-屋内運動場	—	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	967.8	—	—

79	鼓ヶ浦小学校	寺家一丁目41番1号	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	5286.16	鼓ヶ浦小学校	教育総務課
79-1	鼓ヶ浦小-校舎棟番号 1	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	4030.72	—	—
79-2	鼓ヶ浦小-屋内運動場	—	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	739	—	—
80	稲生小学校	稲生三丁目10番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	6764.34	稲生小学校	教育総務課
80-1	稲生小-校舎棟番号 14-1	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	1068	—	—
80-2	稲生小-校舎棟番号 14-2	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	1920.87	—	—
80-3	稲生小-校舎棟番号 14-3	—	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	1707.06	—	—
80-4	稲生小-校舎棟番号 15-1	—	平成27	5	鉄筋コンクリート造	797.39	—	—
80-5	稲生小-屋内運動場	—	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	739	—	—
81	飯野小学校	三日市南二丁目1番7号	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	6465.33	飯野小学校	教育総務課
81-1	飯野小-校舎棟番号 13-1	—	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	1129.1	—	—
81-2	飯野小-校舎棟番号 13-2	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	275.92	—	—
81-3	飯野小-校舎棟番号 15-1	—	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	1719.43	—	—
81-4	飯野小-校舎棟番号 15-2	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	1912.25	—	—
81-5	飯野小-屋内運動場	—	平成元	31	鉄筋コンクリート造	918.5	—	—
82	河曲小学校	十宮町719番地の2	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	5614.63	河曲小学校	教育総務課
82-1	河曲小-校舎棟番号 8-1, 8-2, 8-3	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	3556.99	—	—
82-2	河曲小-校舎棟番号 8-4	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	849.93	—	—
82-3	河曲小-校舎棟番号 17	—	平成3	29	鉄骨造	162.79	—	—
82-4	河曲小-屋内運動場	—	昭和49	46	鉄骨造	636	—	—
83	一ノ宮小学校	一ノ宮町557番地	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	6745.31	一ノ宮小学校	教育総務課
83-1	一ノ宮小-校舎棟番号 1-1	—	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	1945	—	—
83-2	一ノ宮小-校舎棟番号 1-2	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	295.8	—	—
83-3	一ノ宮小-校舎棟番号 1-3	—	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	670.37	—	—
83-4	一ノ宮小-校舎棟番号 13	—	平成11	21	鉄筋コンクリート造	941.97	—	—
83-5	一ノ宮小-校舎棟番号 16	—	平成16	16	鉄筋コンクリート造	1158.91	—	—
83-6	一ノ宮小-校舎 別館	—	平成6	26	木造	286.03	—	—
83-7	一ノ宮小-屋内運動場	—	平成7	25	鉄筋コンクリート造	919.02	—	—
84	長太小学校	長太旭町五丁目4番5号	昭和41	54	鉄筋コンクリート造	6005.45	長太小学校	教育総務課
84-1	長太小-校舎棟番号 1-1, 1-2, 1-3	—	昭和41	54	鉄筋コンクリート造	2490.34	—	—
84-2	長太小-校舎棟番号 1-4	—	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	455.97	—	—
84-3	長太小-校舎棟番号 1-5	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	1129.11	—	—
84-4	長太小-屋内運動場	—	平成10	22	鉄筋コンクリート造	1215	—	—
85	箕田小学校	南堀江一丁目1番1号	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	4124.41	箕田小学校	教育総務課
85-1	箕田小-校舎棟番号 11	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	1530.11	—	—
85-2	箕田小-校舎棟番号 16	—	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	1439.64	—	—
85-3	箕田小-屋内運動場	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	594.9	—	—
86	玉垣小学校	北玉垣町947番地	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	7859.19	玉垣小学校	教育総務課
86-1	玉垣小-校舎棟番号 13-1	—	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	1229.94	—	—
86-2	玉垣小-校舎棟番号 13-2	—	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	1181.88	—	—
86-3	玉垣小-校舎棟番号 24	—	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	3715.7	—	—
86-4	玉垣小-屋内運動場	—	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	1048.99	—	—
87	桜島小学校	桜島町四丁目12番地	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	6279	桜島小学校	教育総務課
87-1	桜島小-校舎棟番号 1	—	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	3843.6	—	—
87-2	桜島小-校舎棟番号 8-1	—	平成2	30	鉄筋コンクリート造	499.8	—	—
87-3	桜島小-校舎棟番号 8-2	—	平成6	26	鉄筋コンクリート造	349.38	—	—
87-4	桜島小-屋内運動場	—	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	705	—	—

88	若松小学校	若松中一丁目4番1号	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	4894.62	若松小学校	教育総務課
88-1	若松小-校舎棟番号 11-1, 11-2	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	2183.39	—	—
88-2	若松小-校舎棟番号 11-3	—	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	1509	—	—
88-3	若松小-屋内運動場	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	682.5	—	—
89	神戸小学校	神戸二丁目12番10号	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	7676.19	神戸小学校	教育総務課
89-1	神戸小-校舎棟番号 4, 17-2	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	3303.11	—	—
89-2	神戸小-校舎棟番号 17-1	—	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	2945.34	—	—
89-3	神戸小-屋内運動場	—	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	1099.15	—	—
90	栄小学校	五祝町1845番地の2	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	4497.5	栄小学校	教育総務課
90-1	栄小-校舎棟番号 4-1, 4-2	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	3216.58	—	—
90-2	栄小-屋内運動場	—	平成27	5	鉄筋コンクリート造	933.49	—	—
91	郡山小学校	郡山町710番地の6	平成2	30	鉄筋コンクリート造	7016.85	郡山小学校	教育総務課
91-1	郡山小-校舎棟番号 1-1, 1-2	—	平成2	30	鉄筋コンクリート造	5667.73	—	—
91-2	郡山小-校舎棟番号 1-3, 1-4	—	平成7	25	鉄筋コンクリート造	185.65	—	—
91-3	郡山小-屋内運動場	—	平成2	28	鉄筋コンクリート造	919.45	—	—
92	天名小学校	御菌町2500番地	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	2516.34	天名小学校	教育総務課
92-1	天名小-校舎棟番号 1	—	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	1334.61	—	—
92-2	天名小-校舎棟番号 11	—	平成元	31	鉄骨造	352.8	—	—
92-3	天名小-屋内運動場	—	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	585	—	—
93	合川小学校	三宅町3694番地の2	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	3349.02	合川小学校	教育総務課
93-1	合川小-校舎棟番号 1, 1-1	—	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	1478.54	—	—
93-2	合川小-校舎棟番号 12	—	平成元	31	鉄骨造	252	—	—
93-3	合川小-校舎棟番号 16	—	平成7	25	鉄筋コンクリート造	463.65	—	—
93-4	合川小-屋内運動場	—	平成元	31	鉄筋コンクリート造	796.95	—	—
94	井田川小学校	和泉町814番地	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	3055.1	井田川小学校	教育総務課
94-1	井田川小-校舎棟番号 1	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	1645.48	—	—
94-2	井田川小-校舎棟番号 10	—	平成18	14	鉄骨造	456.25	—	—
94-3	井田川小-屋内運動場	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	582.48	—	—
95	椿小学校	山本町750番地	昭和48	47	鉄骨造	3362.4	椿小学校	教育総務課
95-1	椿小-校舎棟番号 10	—	昭和48	47	鉄骨造	579	—	—
95-2	椿小-校舎棟番号 14	—	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	1453.83	—	—
95-3	椿小-屋内運動場	—	平成19	13	鉄筋コンクリート造	894	—	—
96	鈴西小学校	深溝町3172番地の1	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	4625.64	鈴西小学校	教育総務課
96-1	鈴西小-校舎棟番号 13-1	—	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	2075.57	—	—
96-2	鈴西小-校舎棟番号 13-2	—	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	1173.43	—	—
96-3	鈴西小-屋内運動場	—	平成2	28	鉄筋コンクリート造	919	—	—
97	深伊沢小学校	伊船町1693番地	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	4557.09	深伊沢小学校	教育総務課
97-1	深伊沢小-校舎棟番号 1-1	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	681.32	—	—
97-2	深伊沢小-校舎棟番号 1-2	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	1034.39	—	—
97-3	深伊沢小-校舎棟番号 19	—	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	536.55	—	—
97-4	深伊沢小-校舎棟番号 3-1	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	249.9	—	—
97-5	深伊沢小-屋内運動場	—	平成23	9	鉄筋コンクリート造	1177	—	—
98	庄内小学校	東庄内町2458番地の1	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	3089.89	庄内小学校	教育総務課
98-1	庄内小-校舎棟番号 1	—	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	1722	—	—
98-2	庄内小-校舎棟番号 9	—	昭和62	33	鉄骨造	138.54	—	—
98-3	庄内小-屋内運動場	—	昭和57	38	鉄筋コンクリート造	705	—	—

◆学校教育系施設／学校(中学校)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
99	平田野中学校	国府町9105番地の1	平成26	6	鉄筋コンクリート造	11,752.35	国府小学校	教育総務課
99-1	平田野中-校舎棟番号 32	—	平成26	6	鉄筋コンクリート造	7,978.00	—	—
99-2	平田野中-屋内運動場	—	平成25	7	鉄筋コンクリート造	2,545.18	—	—
100	白鳥中学校	加佐登三丁目1番1号	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	8129.9	加佐登小学校	教育総務課
100-1	白鳥中-校舎棟番号 1-1	—	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	1,095.19	—	—
100-2	白鳥中-校舎棟番号 1-2	—	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	321.96	—	—
100-3	白鳥中-校舎棟番号 2	—	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	1,335.00	—	—
100-4	白鳥中-校舎棟番号 3	—	昭和39	56	鉄筋コンクリート造	915.97	—	—
100-5	白鳥中-校舎棟番号 6	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	1,359.69	—	—
100-6	白鳥中-校舎棟番号 23	—	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	250.09	—	—
100-7	白鳥中-屋内運動場	—	平成13	19	鉄筋コンクリート造	1,323.00	—	—
101	白子中学校	中旭が丘四丁目5番62号	昭和36	59	鉄筋コンクリート造	10749.63	旭が丘小学校	教育総務課
101-1	白子中-校舎棟番号 1-1, 1-2, 1-3	—	昭和36	59	鉄筋コンクリート造	1774	—	—
101-2	白子中-校舎棟番号 2-1, 2-2	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	1593	—	—
101-3	白子中-校舎棟番号 3-1, 3-2	—	昭和43	52	鉄筋コンクリート造	1787	—	—
101-4	白子中-校舎棟番号 21	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1779.58	—	—
101-5	白子中-校舎棟番号 25	—	平成3	29	鉄筋コンクリート造	260.3	—	—
101-6	白子中-校舎棟番号 2-3	—	平成13	19	鉄筋コンクリート造	108	—	—
101-7	白子中-屋内運動場	—	平成5	27	鉄筋コンクリート造	1222.02	—	—
102	鼓ヶ浦中学校	寺家四丁目11番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	7480.62	白子小学校	教育総務課
102-1	鼓ヶ浦中-校舎棟番号 1-1	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	4266.76	—	—
102-2	鼓ヶ浦中-校舎棟番号 4	—	昭和53	42	鉄骨造	295.65	—	—
102-3	鼓ヶ浦中-校舎棟番号 1-2	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1171.56	—	—
102-4	鼓ヶ浦中-屋内運動場	—	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	836.47	—	—
103	創徳中学校	三日市町1803番地の8	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	8472.39	飯野小学校	教育総務課
103-1	創徳中-校舎棟番号 1-1	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	5770.96	—	—
103-2	創徳中-校舎棟番号 2	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	248.13	—	—
103-3	創徳中-校舎棟番号 1-2	—	平成26	6	鉄骨造	176.61	—	—
103-4	創徳中-屋内運動場	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	1063.14	—	—
104	神戸中学校	十宮町1335番地	平成21	11	鉄筋コンクリート造	15228.68	河曲小学校	教育総務課
10-1	神戸中-校舎棟番号 25	—	平成21	11	鉄筋コンクリート造	10166.64	—	—
104-2	神戸中-屋内運動場	—	平成21	11	鉄筋コンクリート造	3013.72	—	—
105	大木中学校	北堀江二丁目15番1号	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	7760.67	箕田小学校	教育総務課
105-1	大木中-校舎棟番号 2	—	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	1315	—	—
105-2	大木中-校舎棟番号 11-1	—	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	788.6	—	—
105-3	大木中-校舎棟番号 11-2	—	昭和48	47	鉄筋コンクリート造	747.06	—	—
105-4	大木中-校舎棟番号 13-1	—	昭和49	46	鉄骨造	229.95	—	—
105-5	大木中-校舎棟番号 14-1	—	昭和50	45	鉄筋コンクリート造	689.35	—	—
105-6	大木中-校舎棟番号 14-2	—	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	306.33	—	—
105-7	大木中-校舎棟番号 20	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	854.1	—	—
105-8	大木中-屋内運動場	—	平成4	28	鉄筋コンクリート造	1310.4	—	—
106	千代崎中学校	東玉垣町2863番地	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	7872.23	玉垣小学校	教育総務課
106-1	千代崎中-校舎棟番号 1-1, 1-3, 1-4, 1-5	—	昭和37	58	鉄筋コンクリート造	3521.33	—	—
106-2	千代崎中-校舎棟番号 14-1	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1279.61	—	—

106-3	千代崎中-校舎棟番号 16	—	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	250.1	—	—
106-4	千代崎中-屋内運動場	—	昭和62	33	鉄骨造	1249.03	—	—
107	天栄中学校	秋永町1839番地	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	7147.05	栄小学校	教育総務課
107-1	天栄中-校舎棟番号 1-1	—	昭和45	50	鉄筋コンクリート造	1232.32	—	—
107-2	天栄中-校舎棟番号 1-2	—	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	1098.66	—	—
107-3	天栄中-校舎棟番号 10	—	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	793	—	—
107-4	天栄中-校舎棟番号 18-1	—	平成3	29	鉄筋コンクリート造	970.8	—	—
107-5	天栄中-校舎棟番号 18-2	—	平成8	24	鉄筋コンクリート造	744	—	—
107-6	天栄中-屋内運動場	—	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	1068.6	—	—
108	鈴峰中学校	長澤町1867番地の1	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	6756.06	深伊沢小学校	教育総務課
108-1	鈴峰中-校舎棟番号 18	—	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	1660.19	—	—
108-2	鈴峰中-校舎棟番号 24-1, 29	—	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	1143.9	—	—
108-3	鈴峰中-校舎棟番号 24-2	—	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	183.65	—	—
108-4	鈴峰中-校舎棟番号 24-3	—	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	1184.75	—	—
108-5	鈴峰中-校舎棟番号 31	—	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	329.48	—	—
108-6	鈴峰中-屋内運動場	—	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	1069.91	—	—

◆学校教育系施設／学校(さつき教室)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
109	さつき教室	高塚町1843番地の10	平成15	17	鉄骨造	123.93	加佐登小学校	教育支援課

◆学校教育系施設／その他教育施設(学校給食センター)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
110	学校給食センター	岡田町724番地	平成20	12	鉄骨造	2816.13	牧田小学校	教育総務課
111	第二学校給食センター	稲生四丁目2番50号	平成26	6	鉄骨造	3475.77	稲生小学校	教育総務課

◆学校教育系施設／その他教育施設(人権教育施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
112	人権教育センター	一ノ宮町500番地の46	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	148.5	一ノ宮小学校	教育支援課
113	一ノ宮教育集会所	一ノ宮町812番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	508.53	一ノ宮小学校	教育支援課
114	玉垣教育集会所	東玉垣町523番地の1	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	347.17	玉垣小学校	教育支援課

◆子育て支援施設／幼稚園・保育所

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
115	国府幼稚園	国府町3519番地の1	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	766.3	国府小学校	子ども政策課
116	加佐登幼稚園	高塚町1087番地の1	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	612.66	加佐登小学校	子ども政策課
117	白子幼稚園	白子一丁目12番12号	昭和61	34	鉄筋コンクリート造	648.3	白子小学校	子ども政策課
118	旭が丘幼稚園	東旭が丘五丁目3番33号	平成8	24	鉄筋コンクリート造	829.43	旭が丘小学校	子ども政策課
119	稲生幼稚園	稲生三丁目10番1号	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	512.85	稲生小学校	子ども政策課
120	飯野幼稚園	三日市南二丁目1番7号	昭和49	46	木造	524.16	飯野小学校	子ども政策課
121	箕田幼稚園	南堀江一丁目2番26号	平成元	30	鉄筋コンクリート造	370.83	箕田小学校	子ども政策課
122	玉垣幼稚園	北玉垣町734番地	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	474.45	玉垣小学校	子ども政策課
123	神戸幼稚園	神戸七丁目4番12号	昭和44	51	木造	449.56	神戸小学校	子ども政策課
124	栄幼稚園	五祝町1068番地	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	354.72	栄小学校	子ども政策課
125	椿幼稚園	山本町750番地	昭和54	41	鉄筋コンクリート造	258.67	椿小学校	子ども政策課
126	牧田保育所	大池二丁目2番2号	昭和62	33	鉄筋コンクリート造	1,000.75	明生小学校	子ども政策課
127	算所保育所	算所五丁目17番1号	昭和49	46	鉄骨造	850.73	清和小学校	子ども政策課
128	白子保育所	北江島町5番30号	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	489.9	愛宕小学校	子ども政策課
129	西条保育所	西条八丁目19番地の1	令和元	1	鉄骨造	1783.37	神戸小学校	子ども政策課
130	河曲保育所・子育て支援センターハーモニ	十宮町283番地	平成22	10	鉄筋コンクリート造	1518.46	河曲小学校	子ども政策課

131	一ノ宮保育所	一ノ宮町500番地の45	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	785.82	一ノ宮小学校	子ども政策課
132	玉垣保育所	東玉垣町1386番地の1	昭和43	52	木造	758.33	玉垣小学校	子ども政策課
133	神戸保育所	神戸四丁目4番40号	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	906.98	神戸小学校	子ども政策課
134	合川保育所	三宅町1749番地	昭和47	48	鉄骨造	431.97	合川小学校	子ども政策課
135	深伊沢保育所	深溝町352番地	昭和50	45	鉄骨造	537.02	鈴西小学校	子ども政策課

◆子育て支援施設／幼児・児童施設(児童センター等)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
136	玉垣児童センター	東玉垣町527番地の1	昭和58	37	鉄筋コンクリート造	323.86	玉垣小学校	人権政策課
137	子育て応援館	白子駅前6番33号	昭和47	48	鉄筋コンクリート造	1042.97	白子小学校	子ども政策課
138	子育て支援センターりんりん	御園町4135番地の124	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	514.94	天名小学校	子ども政策課

◆子育て支援施設／幼児・児童施設(放課後児童クラブ)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
139	放課後児童クラブ(国府)	国府町字平井2598-1	平成28	4	木造	115.94	国府小学校	子ども政策課
140	放課後児童クラブ(明生)	住吉一丁目7129-2	平成14	18	軽量鉄骨造	126.76	明生小学校	子ども政策課
141	放課後児童クラブ(庄野)	庄野東二丁目1360	昭和49	46	木造	361.68	庄野小学校	子ども政策課
142	放課後児童クラブ(牧田)	岡田町字吉原699	平成2	30	軽量鉄骨造	141.1	牧田小学校	子ども政策課
143	放課後児童クラブ(石薬師)	石薬師町字西裏2089-2	平成6	26	軽量鉄骨造	102.41	石薬師小学校	子ども政策課
144	放課後児童クラブ(白子)	白子二丁目7-38	平成7	25	軽量鉄骨造	81.69	白子小学校	子ども政策課
145	放課後児童クラブ(旭が丘)	東旭が丘四丁目7099-1	平成14	18	軽量鉄骨造	133.84	旭が丘小学校	子ども政策課
146	放課後児童クラブ(愛宕)	北江島町2319-7	平成12	20	軽量鉄骨造	142.76	愛宕小学校	子ども政策課
147	放課後児童クラブ(飯野)	阿古曾町2047-1	平成12	20	軽量鉄骨造	141.65	飯野小学校	子ども政策課
148	放課後児童クラブ(河曲)	河田町字天白1341	平成26	6	軽量鉄骨造	129.6	河曲小学校	子ども政策課
149	放課後児童クラブ(箕田)	南堀江一丁目168-1	平成24	8	軽量鉄骨造	121.60	箕田小学校	子ども政策課
150	放課後児童クラブ(桜島)	桜島町三丁目10-1	平成5	27	軽量鉄骨造	199.03	桜島小学校	子ども政策課
151	放課後児童クラブ(若松)	若松中一丁目3451-1	昭和52	43	木造	393	若松小学校	子ども政策課
152	放課後児童クラブ(神戸)	神戸八丁目15-4	平成9	23	軽量鉄骨造	154.59	神戸小学校	子ども政策課
153	放課後児童クラブ(栄)	五祝町字高縄手1068	平成27	5	軽量鉄骨造	97.5	栄小学校	子ども政策課
154	放課後児童クラブ(郡山)	郡山町字向山729-1	平成20	12	軽量鉄骨造	187.03	郡山小学校	子ども政策課
155	放課後児童クラブ(天名)	御園町2500	昭和63	32	木造	232.56	天名小学校	子ども政策課
156	放課後児童クラブ(井田川)	和泉町字東垣内814	昭和55	40	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	262.6	井田川小学校	子ども政策課
157	放課後児童クラブ(庄内)	東庄内町2458-1	昭和51	44	鉄骨造	283.23	庄内小学校	子ども政策課

◆保健・福祉施設／障害福祉施設(生活介護施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
158	ベルホーム	江島町3447番地の5	平成2	30	鉄骨造	1030.83	愛宕小学校	障がい福祉課

◆保健・福祉施設／障害福祉施設(療育センター)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
159	第1療育センター	西条五丁目118番地の3	平成4	28	鉄筋コンクリート造	473.36	神戸小学校	障がい福祉課
160	第2療育センター	岡田町701番地	平成2	30	鉄筋コンクリート造	361.61	牧田小学校	障がい福祉課

◆保健・福祉施設／障害福祉施設(就労継続支援施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
161	ステップワークすずのね	河田町1064番地の1	平成17	15	鉄筋コンクリート造	498.77	河曲小学校	障がい福祉課

◆保健・福祉施設／保健施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
162	保健センター	西条五丁目118番地の3	平成4	28	鉄筋コンクリート造	2398.85	神戸小学校	健康づくり課

◆医療施設／医療施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
163	応急診療所	西条五丁目118番地の1	平成19	13	鉄骨造	301.34	神戸小学校	健康づくり課

◆行政系施設／庁舎等(市役所)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
164	本庁舎	神戸一丁目18番18号	平成17	15	鉄骨造	33868.42	神戸小学校	管財課
165	附属建物(詰所・倉庫・車庫)	神戸一丁目27番	平成3	29	鉄骨造	690.92	神戸小学校	管財課
166	別館第3	神戸一丁目17番5号	平成3	29	軽量鉄骨プレハブ造	1465.78	神戸小学校	管財課

◆行政系施設／庁舎等(地区市民センター)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
167	白子地区市民センター	白子駅前34番1号	平成10	22	鉄骨造	462.53	白子小学校	地域協働課
168	一ノ宮地区市民センター	池田町485番地の5	昭和56	39	鉄筋コンクリート造	155.89	一ノ宮小学校	地域協働課

◆行政系施設／庁舎等(消防施設)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
169	消防本部・中央消防署	飯野寺家町217番地の1	平成23	9	鉄筋コンクリート造	5499.38	神戸小学校	消防総務課
170	中央消防署西分署	国府町3278番地の2	平成元	31	鉄筋コンクリート造	1017.34	国府小学校	消防総務課
171	中央消防署北分署	高塚町1451番地の65	昭和51	44	鉄筋コンクリート造	342.59	加佐登小学校	消防総務課
172	中央消防署東分署	中箕田町1139番地の1	平成4	28	鉄筋コンクリート造	749.47	箕田小学校	消防総務課
173	中央消防署鈴峰分署	長澤町381番地	平成13	19	鉄筋コンクリート造	785.1	深伊沢小学校	消防総務課
174	南消防署	白子四丁目16番5号	昭和55	40	鉄筋コンクリート造	546.3	白子小学校	消防総務課
175	白子分団車庫	白子一丁目4番20号	昭和46	49	鉄筋コンクリート造	233.45	白子小学校	消防総務課
176	飯野分団待機所	飯野寺家町217番地の1	平成16	16	鉄骨造	221.65	神戸小学校	消防総務課
177	神戸分団車庫	神戸二丁目439番地	平成28	4	鉄骨造	99.68	神戸小学校	消防総務課
178	栄分団車庫	郡山町663番地の1302	平成25	7	鉄骨造	96	郡山小学校	消防総務課
179	井田川分団車庫	和泉町807番地の1	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	99.2	井田川小学校	消防総務課
新築	(仮称)南部地域消防分署	—	令和4予定	—	—	—	天名小学校	消防総務課
リース	合川分団車庫	三宅町1886番地の4外	平成30	2	鉄骨造	116.64	合川小学校	消防総務課

◆行政系施設／その他行政系施設(防災センター)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
180	河川防災センター	庄野町981番地の1	平成14	18	鉄筋コンクリート造	655.43	庄野小学校	防災危機管理課

◆行政系施設／その他行政系施設(男女共同参画センター)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
181	男女共同参画センター	神戸二丁目15番18号	平成14	18	鉄筋コンクリート造	1006.72	神戸小学校	男女共同参画課

◆行政系施設／その他行政系施設(観光案内所)

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
182	鼓ヶ浦観光案内所	寺家三丁目2373番地7	平成11	21	木造	84.05	白子小学校	地域資源活用課
183	千代崎観光案内所	南若松町491番地の1	平成18	14	木造	122.13	若松小学校	地域資源活用課

◆市営住宅／市営住宅

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
184	岡田団地	岡田三丁目	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	13103.15	牧田小学校	住宅政策課
184-1	A棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	1884.04	—	—
184-2	B棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	1318.92	—	—
184-3	C棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	1413.24	—	—
184-4	D棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	1413.24	—	—
184-5	E棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	1413.24	—	—
184-6	F棟	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	879.56	—	—

184-7	G棟	—	昭和50	45	プレキャストコンクリート造	1413.24	—	—
184-8	H棟	—	昭和50	45	プレキャストコンクリート造	1413.24	—	—
184-9	I棟	—	昭和50	45	プレキャストコンクリート造	1318.88	—	—
184-10	集会所	—	昭和49	46	プレキャストコンクリート造	105.2	—	—
185	ハイツ旭が丘	中旭が丘三丁目・中旭が丘四丁目	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	19,892.26	旭が丘小学校	住宅政策課
185-1	ひまわり棟	—	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	1034.08	—	—
185-2	ゆり棟	—	昭和63	32	プレキャストコンクリート造	1189.04	—	—
185-3	さつき棟	—	平成元	31	プレキャストコンクリート造	1855.9	—	—
185-4	あさがお棟	—	平成元	31	プレキャストコンクリート造	1680.38	—	—
185-5	さくら棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	1592.24	—	—
185-6	すずらん棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	1855.9	—	—
185-7	ちゅうりっぷ棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	1835.34	—	—
185-8	すみれ棟	—	平成3	29	プレキャストコンクリート造	1881.6	—	—
185-9	つばき棟	—	平成3	29	プレキャストコンクリート造	1054.64	—	—
185-10	れんげ棟	—	平成4	28	プレキャストコンクリート造	1726.64	—	—
185-11	あざみ棟	—	平成4	28	プレキャストコンクリート造	1855.9	—	—
185-12	あじさい棟	—	平成8	24	プレキャストコンクリート造	1003.07	—	—
185-13	集会所	—	平成2	30	木造	196.23	—	—
186	南旭が丘団地	南旭が丘三丁目	昭和37	58	補強コンクリートブロック造	1649.7	旭が丘小学校	住宅政策課
186-1	05-101棟	—	昭和37	58	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-2	05-102棟	—	昭和37	58	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-3	05-103棟	—	昭和37	58	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-4	05-104棟	—	昭和38	57	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
186-5	05-105棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
186-6	05-106棟	—	昭和38	57	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-7	05-107棟	—	昭和38	57	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-8	05-108棟	—	昭和38	57	補強コンクリートブロック造	142.79	—	—
186-9	05-109棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	124.18	—	—
186-10	05-110棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	124.18	—	—
186-11	05-111棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	124.18	—	—
186-12	05-112棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	124.18	—	—
187	鼓ヶ浦団地	寺家一丁目	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	3067.64	鼓ヶ浦小学校	住宅政策課
187-1	07-101棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-2	07-102棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-3	07-103棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-4	07-104棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-5	07-105棟	—	昭和39	56	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-6	07-106棟	—	昭和54	41	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-7	07-107棟	—	昭和40	55	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
187-8	07-108棟	—	昭和40	55	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
187-9	07-109棟	—	昭和40	55	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
187-10	07-110棟	—	昭和40	55	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
187-11	07-111棟	—	昭和40	55	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
187-12	07-112棟	—	昭和41	54	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-13	07-113棟	—	昭和41	54	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-14	07-114棟	—	昭和41	54	補強コンクリートブロック造	148.12	—	—
187-15	A棟	—	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	556.88	—	—

187-16	B棟	—	昭和41	54	鉄筋コンクリート造	556.88	—	—
188	安塚団地	安塚町・北玉垣町	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	14440.13	玉垣小学校	住宅政策課
188-1	A棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	820.06	—	—
188-2	B棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	1338.09	—	—
188-3	C棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	1784.12	—	—
188-4	D棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	1230.09	—	—
188-5	E棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	1784.12	—	—
188-6	F棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	1338.09	—	—
188-7	G棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	1338.09	—	—
188-8	H棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	892.06	—	—
188-9	I棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	1230.09	—	—
188-10	J棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	1338.09	—	—
188-11	集会所	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	105.2	—	—
189	十宮団地	十宮三丁目・十宮四丁目	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	9280.28	河曲小学校	住宅政策課
189-1	A棟	—	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	990.76	—	—
189-2	B棟	—	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	1481.2	—	—
189-3	C棟D棟	—	昭和58	37	プレキャストコンクリート造	2016.63	—	—
189-4	E棟	—	昭和59	36	プレキャストコンクリート造	2056.71	—	—
189-5	F棟	—	昭和60	35	プレキャストコンクリート造	2056.71	—	—
189-6	集会所	—	昭和59	36	プレキャストコンクリート造	99.21	—	—
190	一ノ宮団地	一ノ宮町	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	10247.35	一ノ宮小学校	住宅政策課
190-1	A棟	—	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	1966.65	—	—
190-2	B棟	—	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	892.06	—	—
190-3	C棟	—	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	892.06	—	—
190-4	D棟	—	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	1966.65	—	—
190-5	E棟	—	昭和56	39	プレキャストコンクリート造	1338.09	—	—
190-6	F棟	—	昭和56	39	プレキャストコンクリート造	1966.65	—	—
190-7	集会所	—	昭和55	40	プレキャストコンクリート造	105.2	—	—
191	一ノ宮団地 改良住宅	一ノ宮町	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	3470.64	一ノ宮小学校	住宅政策課
191-1	12-201棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-2	12-202棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-3	12-203棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-4	12-204棟	—	昭和51	44	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-5	12-205棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-6	12-206棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-7	12-207棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-8	12-208棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-9	12-209棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-10	12-210棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-11	12-211棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-12	12-212棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-13	12-213棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-14	12-214棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-15	12-215棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	160.76	—	—
191-16	12-216棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
191-17	12-217棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
191-18	12-218棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—

191-19	12-219棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
191-20	12-220棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
191-21	12-221棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
191-22	12-222棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.32	—	—
192	一ノ宮地区内団地	一ノ宮町・高岡町	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	1459.93	一ノ宮小学校	住宅政策課
192-1	13-101棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	108.2	—	—
192-2	13-102棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	108.2	—	—
192-3	13-103棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	108.2	—	—
192-4	13-104棟	—	昭和58	37	プレキャストコンクリート造	131.45	—	—
192-5	13-105棟	—	昭和59	36	プレキャストコンクリート造	142.52	—	—
192-6	13-106棟	—	昭和61	34	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
192-7	13-107棟	—	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
192-8	13-108棟	—	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
192-9	13-109棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
192-10	13-110棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
192-11	13-111棟	—	平成2	30	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
193	一ノ宮地区内団地 改良住宅	一ノ宮町・高岡町	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	1758.43	一ノ宮小学校	住宅政策課
193-1	13-201棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	166.44	—	—
193-2	13-202棟	—	昭和52	43	プレキャストコンクリート造	93.18	—	—
193-3	13-203棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	93.18	—	—
193-4	13-204棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	102.32	—	—
193-5	13-205棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	93.18	—	—
193-6	13-206棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-7	13-207棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-8	13-208棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-9	13-209棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	151.31	—	—
193-10	13-210棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-11	13-211棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-12	13-212棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
193-13	13-213棟	—	昭和54	41	プレキャストコンクリート造	151.26	—	—
194	高岡山杜の郷	高岡台四丁目	平成5	27	鉄筋コンクリート造	9655.72	一ノ宮小学校	住宅政策課
194-1	いちりんそう	—	平成5	27	鉄筋コンクリート造	1423.8	—	—
194-2	にりんそう	—	平成5	27	鉄筋コンクリート造	1423.8	—	—
194-3	さくらそう	—	平成6	26	鉄筋コンクリート造	1423.8	—	—
194-4	しゃくやく	—	平成6	26	鉄筋コンクリート造	1423.8	—	—
194-5	こすもす	—	平成7	25	鉄筋コンクリート造	942.46	—	—
194-6	むくげ	—	平成7	25	鉄筋コンクリート造	942.46	—	—
194-7	なのはな	—	平成8	24	鉄筋コンクリート造	962.68	—	—
194-8	とけいそう	—	平成9	23	鉄筋コンクリート造	939	—	—
194-9	集会所	—	平成5	27	木造	149.92	—	—
195	東玉垣団地	東玉垣町・岸岡町	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	1178.12	玉垣小学校	住宅政策課
195-1	15-101棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
195-2	15-102棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
195-3	15-103棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
195-4	15-104棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
195-5	15-105棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	124.16	—	—
195-6	15-106棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	93.12	—	—

195-7	15-107棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	148.14	—	—
195-8	15-108棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	148.13	—	—
195-9	15-109棟	—	昭和42	53	補強コンクリートブロック造	148.13	—	—
196	東玉垣第2団地	東玉垣町	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	904.62	玉垣小学校	住宅政策課
196-1	16-101棟	—	昭和59	36	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
196-2	16-102棟	—	昭和59	36	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
196-3	16-103棟	—	昭和60	35	プレキャストコンクリート造	131.44	—	—
196-4	16-104棟	—	平成4	28	プレキャストコンクリート造	137.97	—	—
196-5	16-105棟	—	平成6	26	プレキャストコンクリート造	137.97	—	—
196-6	16-106棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	102.32	—	—
196-7	16-107棟	—	昭和53	42	プレキャストコンクリート造	102.32	—	—
197	桜島団地	桜島町五丁目	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	11789.29	桜島小学校	住宅政策課
197-1	A棟	—	昭和57	38	プレキャストコンクリート造	1481.2	—	—
197-2	B棟	—	昭和58	37	プレキャストコンクリート造	1481.2	—	—
197-3	C棟	—	昭和60	35	プレキャストコンクリート造	1481.2	—	—
197-4	D棟	—	昭和60	35	プレキャストコンクリート造	987.77	—	—
197-5	E棟	—	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	987.77	—	—
197-6	F棟	—	昭和62	33	プレキャストコンクリート造	1542.76	—	—
197-7	GH棟	—	昭和63	32	プレキャストコンクリート造	2016.57	—	—
197-8	I棟	—	昭和63	32	プレキャストコンクリート造	1028.8	—	—
197-9	集会所	—	昭和59	36	鉄骨造	99.21	—	—
198	潮風の街磯山	東磯山二丁目	平成13	19	鉄筋コンクリート造	12322.13	鼓ヶ浦小学校	住宅政策課
198-1	A棟	—	平成13	19	鉄筋コンクリート造	1362.79	—	—
198-2	B棟	—	平成14	18	鉄筋コンクリート造	1294.35	—	—
198-3	C棟	—	平成16	16	鉄筋コンクリート造	1086.35	—	—
198-4	D棟	—	平成17	15	鉄筋コンクリート造	986.06	—	—
198-5	E棟	—	平成17	15	鉄筋コンクリート造	799.76	—	—
198-6	F棟	—	平成18	14	鉄筋コンクリート造	973.31	—	—
198-7	G棟	—	平成19	13	鉄筋コンクリート造	1292.18	—	—
198-8	H棟	—	平成19	13	鉄筋コンクリート造	967.33	—	—
198-9	I棟	—	平成20	12	鉄筋コンクリート造	1327.21	—	—
198-10	J棟	—	平成20	12	鉄筋コンクリート造	1950.43	—	—
198-11	集会所	—	平成20	12	鉄筋コンクリート造	140.62	—	—

◆供給処理施設／供給処理施設

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
199	清掃センター	御園町3688番地	昭和60	35	鉄筋コンクリート造	11487.93	天名小学校	清掃センター
200	不燃物リサイクルセンター	国分町1700番地	平成21	11	鉄骨造	16688.78	河曲小学校	開発整備課
201	クリーンセンター	上野町630番地	昭和63	32	鉄筋コンクリート造	13170.15	石薬師小学校	クリーンセンター
202	深谷処理場浸出水処理施設	八野町15番地	平成6	26	鉄骨造	373.27	国府小学校	廃棄物対策課

◆その他／自転車駐車場

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
203	白子駅東・白子駅東第2自転車駐車場	白子本町13番33号 白子本町5337番地	平成7	25	鉄骨造	426.24	白子小学校	交通防犯課
204	白子駅西自転車駐車場	白子駅前16番16号	平成26	6	鉄骨造	544.77	白子小学校	交通防犯課

◆その他／斎苑

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
205	斎苑	地子町750番地	昭和59	36	鉄筋コンクリート造	1781.27	飯野小学校	環境政策課

◆その他／倉庫

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
206	一ノ宮倉庫	一ノ宮町739番地の7外	昭和54	41	鉄骨造	119.07	一ノ宮小学校	人権政策課
207	教育関係倉庫	三宅町1883-1	不明	不明	鉄筋コンクリート造	376.68	合川小学校	文化財課

◆その他／その他

施設NO	施設名	所在地	建築年度(代表)	築年数(2020年)	構造	総延床面積(m ²)	小学校区	担当課
208	旧白子出張所	白子一丁目4番20号	昭和40	55	鉄筋コンクリート造	222.64	白子小学校	地域協働課
209	旧鈴鹿亀山地区伝染病隔離病舎	安塚町1275番地の184	平成5	27	鉄筋コンクリート造	338.16	玉垣小学校	環境政策課
210	環境センター	神戸九丁目811番地の1	昭和52	43	鉄筋コンクリート造	394.2	神戸小学校	廃棄物対策課
211	旧高岡山土地区画整理組合浄化センター	高岡台五丁目42	平成4	28	鉄筋コンクリート造	922.93	一ノ宮小学校	市街地整備課
212	(旧)西条保育所	西条二丁目5番1号	昭和53	42	鉄筋コンクリート造	933.14	神戸小学校	子ども政策課

2 施設類型ごとの施設の対策内容と実施時期

① 市民文化系施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
1	国府公民館・国府地区市民センター	長寿命化改修					
2	住吉公民館				長寿命化改修		
3	庄野公民館・庄野地区市民センター				長寿命化改修		
4	加佐登公民館・加佐登地区市民センター		長寿命化改修				
5	(新)牧田公民館・牧田地区市民センター						
6	牧田公民館・牧田地区市民センター	譲渡(有償)					
7	清和公民館						
8	石薬師公民館・石薬師地区市民センター		長寿命化改修				
9	白子公民館						長寿命化改修
10	旭が丘公民館						長寿命化改修
11	愛宕公民館			長寿命化改修			
12	鼓ヶ浦公民館						長寿命化改修
13	福生公民館・福生地区市民センター						大規模改修
14	飯野公民館・飯野地区市民センター						
15	河曲公民館・河曲地区市民センター						長寿命化改修
16	一ノ宮公民館						
17	長太公民館				長寿命化改修		
18	箕田公民館・箕田地区市民センター						
19	玉垣公民館・玉垣地区市民センター		長寿命化改修				
20	若松公民館・若松地区市民センター						大規模改修
21	神戸公民館						
22	栄公民館・栄地区市民センター						
23	郡山公民館						
24	天名公民館・天名地区市民センター			複合化(改築)			
25	合川公民館・合川地区市民センター						長寿命化改修
26	井田川公民館・井田川地区市民センター	長寿命化改修 (トイレ改修)					
27	久間田公民館・久間田地区市民センター		長寿命化改修 (トイレ改修)	長寿命化改修			
28	椿公民館・椿地区市民センター			長寿命化改修 (トイレ改修)			長寿命化改修
29	深伊沢公民館・深伊沢地区市民センター			長寿命化改修			
30	鈴峰公民館・鈴峰地区市民センター						
31	庄内公民館・庄内地区市民センター						長寿命化改修
32	ふれあいセンター		長寿命化改修				
33	牧田コミュニティセンター						
34	白子コミュニティセンター				長寿命化改修		
35	神戸コミュニティセンター	長寿命化改修					
36	合川コミュニティセンター						長寿命化改修
37	一ノ宮市民館					長寿命化改修	
38	一ノ宮田地隣保館・児童センター						長寿命化改修
39	一ノ宮田地集会所						
40	玉垣会館					長寿命化改修	
41	地子町会議所						改築
42	八野集会所					長寿命化改修	
43	長法寺集会所					長寿命化改修	
44	イスのサンケイホール鈴鹿						
45	文化会館			長寿命化改修			

② 社会教育系施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
46	図書館					長寿命化改修	
47	図書館江島分館						長寿命化改修
48	考古博物館						長寿命化改修
49	庄野宿資料館	維持管理					
50	佐佐木信綱記念館					長寿命化改修	
51	伊勢型紙資料館	維持管理					
52	稲生民俗資料館						
53	大黒屋光太夫記念館					大規模改修	
54	伝統産業会館						長寿命化改修

③ スポーツ・レクリエーション系施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
55	AGF鈴鹿体育館						
56	武道館						長寿命化改修
57	鼓ヶ浦サン・スポーツランド						長寿命化改修
58	AGF鈴鹿陸上競技場						
59	石垣池公園市民プール				除却		
60	石垣池公園野球場						
61	西部体育館						
62	小峯須溪谷山の家						

④ 産業系施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
63	鈴鹿地域職業訓練センター						
64	労働福祉会館					長寿命化改修	
65	農村環境改善センター						
66	一ノ宮共同作業場						
67	一ノ宮共同倉庫						
68	東玉垣地区農業用倉庫						

⑤ 学校教育系施設

※学校教育系施設(小学校・中学校)における、長寿命化(トイレ改修)は、令和元年度1月第2回行政経営会議にて決定されたものです。

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
69	国府小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号12-1, 12-2, 12-3)
70	庄野小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-2)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号2-1) 改築 (屋内運動場)
71	加佐登小学校					長寿命化改修(校舎棟番号9-1, 9-2)	
72	牧田小学校					改築 (屋内運動場) 長寿命化改修 (校舎棟番号6-1, 6-2, 6-3)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号6-4棟)
73	清和小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)
74	明生小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)				長寿命化改修(屋内運動場)
75	石薬師小学校	改築(屋内運動場)				複合化(長寿命化) (校舎棟番号10-1, 10-2)	長寿命化改修(校舎棟番号20)
76	白子小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号13-1, 13-2)	長寿命化改修 (校舎棟番号13-3) 複合化(長寿命化) (校舎棟番号30)
77	旭が丘小学校						
78	粟岩小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号12-1, 12-2, 12-3) 複合化(長寿命化) (校舎棟番号16)
79	鼓ヶ浦小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)	
80	稲生小学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)	長寿命化改修(屋内運動場)	
81	飯野小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号13-1, 13-2, 15-1)

82	河曲小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号8-1,8-2,8-3) 改築 (屋内運動場)	
83	一ノ宮小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1,1-2,別館)	
84	長太小学校				長寿命化改修 (校舎棟番号1-1,1-2, 1-3,1-4)		長寿命化改修(校舎棟番号1-5)
85	真田小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)			長寿命化改修(屋内運動場)	
86	玉垣小学校						長寿命化改修 (校舎棟番号13-1,13-2,24)
87	桜島小学校	長寿命化改修※ (トイレ改修)					長寿命化改修(屋内運動場)
88	若松小学校					長寿命化改修(屋内運動場)	複合化(長寿命化) (校舎棟番号11-1,11-2) 長寿命化改修 (校舎棟番号11-3)
89	神戸小学校	長寿命化改修※ (トイレ改修)					
90	栄小学校		長寿命化改修※ (トイレ改修)				
91	郡山小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)			
92	天名小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1,屋内運動場)	
93	合川小学校					長寿命化改修(校舎棟番号1,1-1)	
94	井田川小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)	
95	椿小学校						長寿命化改修(校舎棟番号10)
96	鈴西小学校			長寿命化改修※ (トイレ改修)			
97	深伊沢小学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1,1-2)	
98	庄内小学校					複合化(長寿命化)(校舎棟番号1)	長寿命化改修(屋内運動場)
99	平田野中学校						
100	白鳥中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号1-1,1-2)	長寿命化改修 (校舎棟番号2,3)		
101	白子中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-2,1-3)	長寿命化改修 (校舎棟番号3-1,3-2)	長寿命化改修 (校舎棟番号2-1,2-2)	
102	鼓ヶ浦中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)	長寿命化改修(屋内運動場)	
103	創徳中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)
104	神戸中学校						
105	大木中学校		改築(全棟)				
106	千代崎中学校			長寿命化改修 (校舎棟番号1-1, 1-3,1-4,1-5)			
107	天栄中学校					長寿命化改修 (校舎棟番号1-1,1-2)	
108	鈴峰中学校				長寿命化改修※ (トイレ改修)		長寿命化改修(屋内運動場)
109	さつき教室					大規模改修	
110	学校給食センター						大規模改修
111	第二学校給食センター						
112	人権教育センター						長寿命化改修
113	一ノ宮教育集会所						長寿命化改修
114	玉垣教育集会所					長寿命化改修	

⑥ 子育て支援施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
115	国府幼稚園						
116	加佐登幼稚園						
117	白子幼稚園						
118	旭が丘幼稚園				大規模改修		
119	稲生幼稚園						
120	飯野幼稚園					長寿命化改修	
121	真田幼稚園						
122	玉垣幼稚園					集約化(改築)	
123	神戸幼稚園					長寿命化改修	
124	栄幼稚園						
125	椿幼稚園						
126	牧田保育所		大規模改修				
127	真所保育所						
128	白子保育所						
129	西条保育所						
130	河曲保育所・子育て支援センター ハーモニー						大規模改修

131	一ノ宮保育所						長寿命化改修
132	玉垣保育所					集約化(改築)	
133	神戸保育所						
134	合川保育所			長寿命化改修			
135	深伊沢保育所						長寿命化改修
136	玉垣児童センター					長寿命化改修	
137	子育て応援館						
138	子育て支援センターりんりん			複合化(改築)			
139	放課後児童クラブ(国府)						
140	放課後児童クラブ(明生)						長寿命化改修
141	放課後児童クラブ(庄野)						複合化(長寿命化)
142	放課後児童クラブ(牧田)						複合化(長寿命化)
143	放課後児童クラブ(石薬師)					複合化(長寿命化)	
144	放課後児童クラブ(白子)						複合化(長寿命化)
145	放課後児童クラブ(旭が丘)					長寿命化改修	
146	放課後児童クラブ(愛宕)						複合化(長寿命化)
147	放課後児童クラブ(飯野)						長寿命化改修
148	放課後児童クラブ(河曲)						
149	放課後児童クラブ(箕田)						
150	放課後児童クラブ(桜島)				長寿命化改修		
151	放課後児童クラブ(若松)						複合化(長寿命化)
152	放課後児童クラブ(神戸)						
153	放課後児童クラブ(栄)						
154	放課後児童クラブ(郡山)						
155	放課後児童クラブ(天名)					長寿命化改修	
156	放課後児童クラブ(井田川)						長寿命化改修
157	放課後児童クラブ(庄内)					複合化(長寿命化)	

⑦ 保健・福祉施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
158	ベルホーム						長寿命化改修
159	第1療育センター						
160	第2療育センター						
161	ステップワークすずのね		譲渡(有償)				
162	保健センター						

⑧ 医療施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
163	応急診療所						大規模改修

⑨ 行政系施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
164	本庁舎						大規模改修
165	附属建物(詰所・倉庫・車庫)						長寿命化改修
166	別館第3					長寿命化改修	
167	白子地区市民センター						
168	一ノ宮地区市民センター	長寿命化改修					
169	消防本部・中央消防署						大規模改修
170	中央消防署西分署						長寿命化改修
171	中央消防署北分署					長寿命化改修	
172	中央消防署東分署						
173	中央消防署鈴峰分署		大規模改修				

174	南消防署						長寿命化改修
175	白子分団車庫					除却・リース	令和10年度までリース
176	飯野分団待機所						大規模改修
177	神戸分団車庫						
178	栄分団車庫						
179	井田川分団車庫						
新築	(仮称)南部地域消防分署			新築			
リース	合川分団車庫	リース	リース	リース			
180	河川防災センター				大規模改修		
181	男女共同参画センター						
182	鼓ヶ浦観光案内所						
183	千代崎観光案内所						

⑩ 市営住宅

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
184	岡田団地	長寿命化改修(D棟)	長寿命化改修(E棟)	長寿命化改修(F棟)	長寿命化改修(G棟)	長寿命化改修(H棟, I棟)	
185	ハイツ旭が丘				長寿命化改修(ひまわり棟, ゆり棟)	長寿命化改修(さくら棟, すずらん棟, ちゅうりっぷ棟) (すみれ棟, つばき棟, れんげ棟) (さつき棟, あざがお棟)	長寿命化改修(あざみ棟, あじさい棟)
186	南旭が丘団地						
187	鼓ヶ浦団地						
188	安塚団地		長寿命化改修(D棟)	長寿命化改修(E棟)	長寿命化改修(F棟)	長寿命化改修(G棟, H棟, I棟, J棟)	
189	十宮団地						長寿命化改修(A棟, B棟)
190	一ノ宮団地			長寿命化改修(D棟)	長寿命化改修(E棟)	長寿命化改修(F棟)	
191	一ノ宮団地 改良住宅						
192	一ノ宮地区内団地						
193	一ノ宮地区内団地 改良住宅						
194	高岡山杜の郷			長寿命化改修(とけいそつ棟)			
195	東玉垣団地						
196	東玉垣第2団地						
197	桜島団地	長寿命化改修(C棟, D棟, E棟, F棟)	長寿命化改修(G棟, H棟, I棟)				長寿命化改修(A棟, B棟)
198	潮風の街磯山						長寿命化改修(A棟, B棟, C棟, D棟, E棟, F棟, G棟, H棟)

⑪ 供給処理施設

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
199	清掃センター						改築
200	不燃物リサイクルセンター					長寿命化改修	
201	クリーンセンター					改築	
202	深谷処理場浸出水処理施設					長寿命化改修	

⑫ その他

施設NO	施設名	推進期間(12年間)					
		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度～令和9年度	令和10年度～令和13年度
203	白子駅東・白子駅東第2自転車駐車場						
204	白子駅西自転車駐車場						大規模改修
205	斎苑						改築
206	一ノ宮倉庫						
207	教育関係倉庫						
208	旧白子出張所					除却	
209	旧鈴鹿亀山地区伝染病隔離病舎						
210	環境センター				譲渡		
211	旧高岡山土地区画整理組合浄化センター						
212	(旧)西条保育所	譲渡(有償)					

3 これからの公共施設に関する市民アンケート

調査概要

1. 調査の目的

鈴鹿市では、昭和40～50年代の経済成長や人口増加を背景に、多くの公共施設を整備しましたが、その公共施設（学校、集会施設などの建築物）の多くで老朽化が進み、今後は大規模な改修などが必要となってきます。しかし、今後これらすべての公共施設を維持したまま、更新や大規模改修を行っていくには、多額の費用が必要となります。また、少子高齢化に伴う厳しい財源見通しが予測される中で、これからの30年程度、どのように対応すべきかが課題となっています。

このような課題の解決に向け、市民の皆様の貴重な意見を伺い、これからの公共施設のあり方を検討するためにアンケート調査を実施しました。

2. 調査の対象

- (1) 調査対象者 市内在住の18歳以上の方3,000人（令和元年6月10日現在）
- (2) 抽出方法 住民基本台帳から無作為抽出

3. 調査の方法

- (1) 調査方法 郵送による質問紙調査
- (2) 調査期間 令和元年7月10日～7月31日
- (3) 有効回答数 1,097件（回答率36.6%）

調査結果

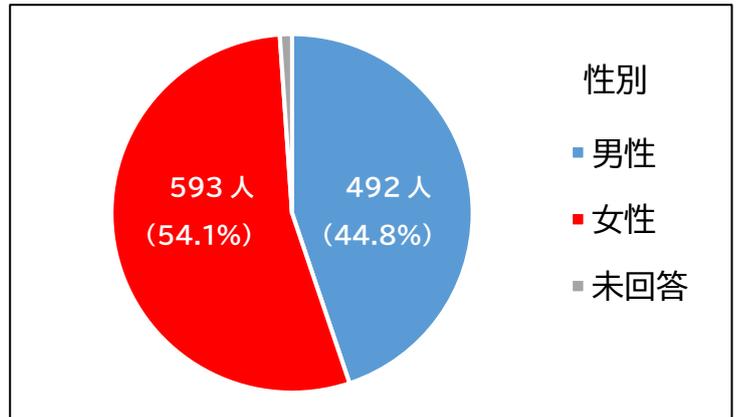
・%表示は、小数点以下第2位を四捨五入しているため、合計が100%にならない場合があります。

・複数回答が可能な設問の場合は、回答数の合計を回答者数で割った割合となっていますので、全ての構成比の合計は100%を超える場合があります。

1. 回答者属性

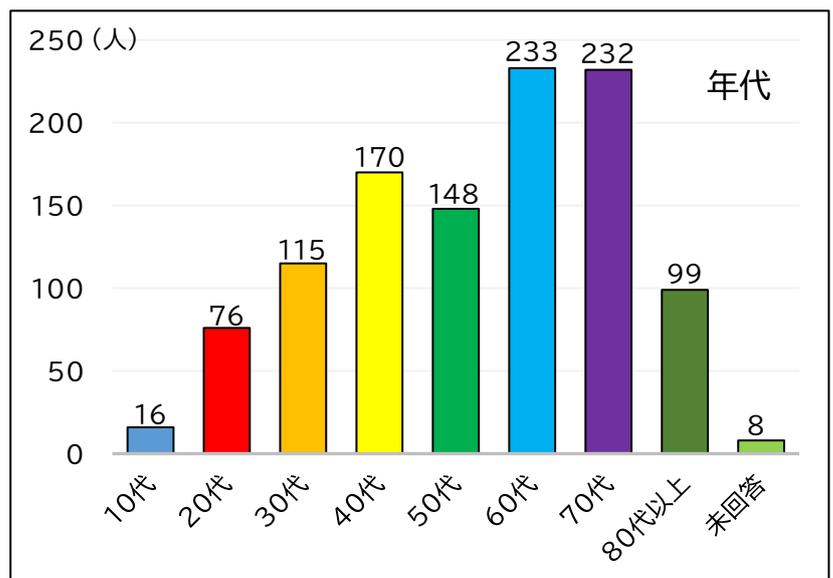
問1) あなたの性別をお答えください。

	回答数	比率(%)
1.男性	492	44.8%
2.女性	593	54.1%
99.未回答	12	1.1%
合計	1,097	100.0%



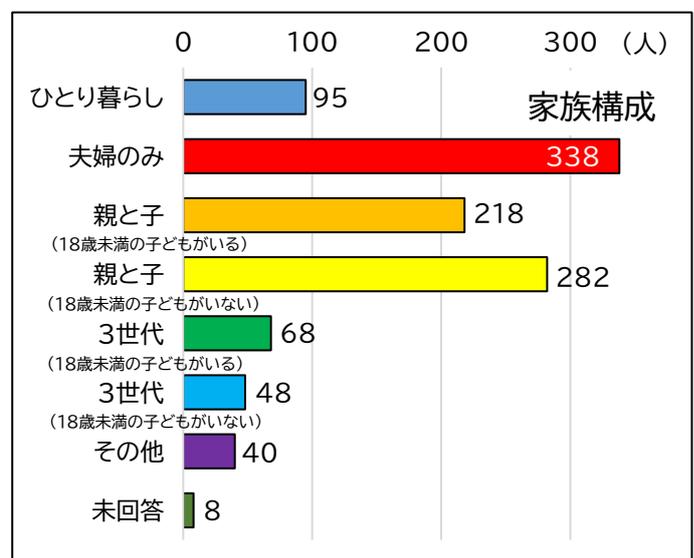
問2) あなたの年代をお答えください。

	回答数	比率(%)
1.10代	16	1.5%
2.20代	76	6.9%
3.30代	115	10.5%
4.40代	170	15.5%
5.50代	148	13.5%
6.60代	233	21.2%
7.70代	232	21.1%
8.80代以上	99	9.0%
99.未回答	8	0.7%
合計	1,097	100.0%



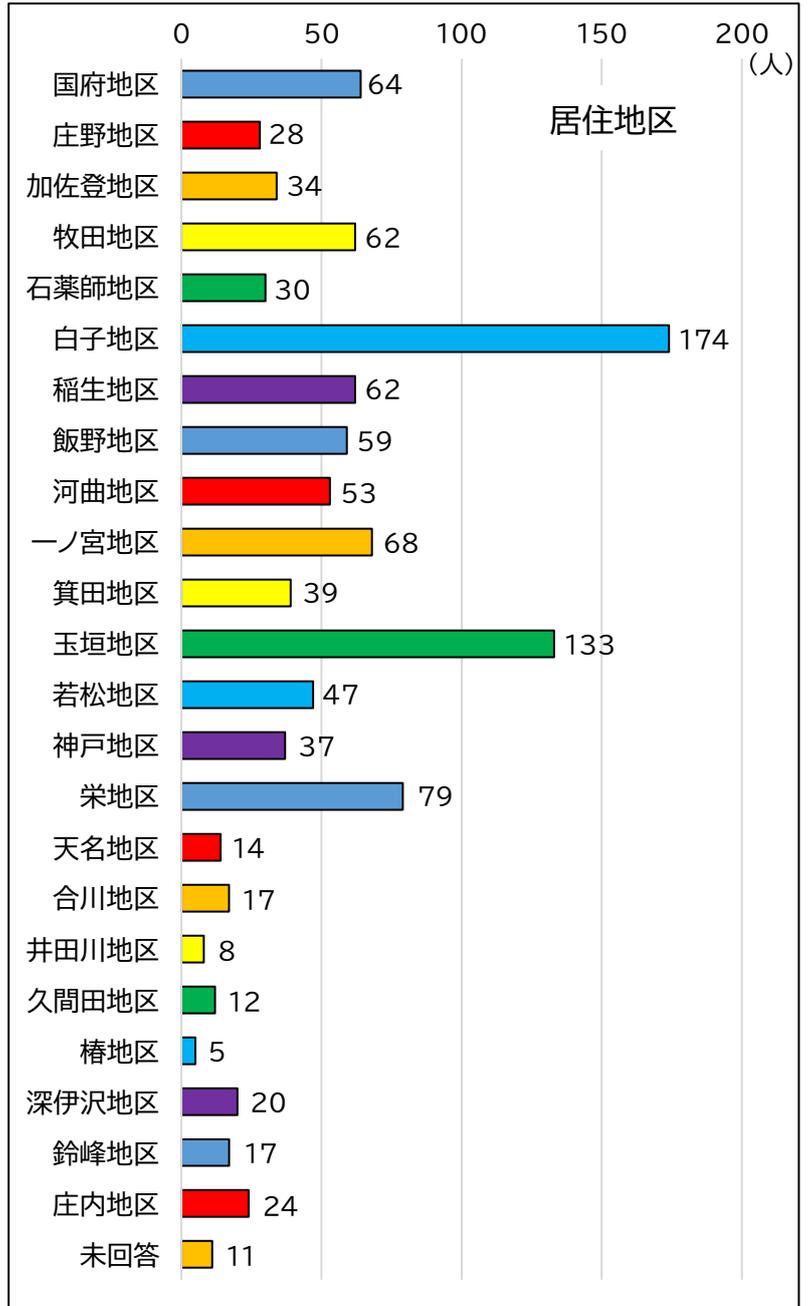
問3) あなたの家族構成をお答えください。

	回答数	比率(%)
1.ひとり暮らし	95	8.7%
2.夫婦のみ	338	30.8%
3.親と子(18歳未満の子どもがいる)	218	19.9%
4.親と子(18歳未満の子どもがいない)	282	25.7%
5.3世代(18歳未満の子どもがいる)	68	6.2%
6.3世代(18歳未満の子どもがいない)	48	4.4%
7.その他	40	3.6%
99.未回答	8	0.7%
合計	1,097	100.0%



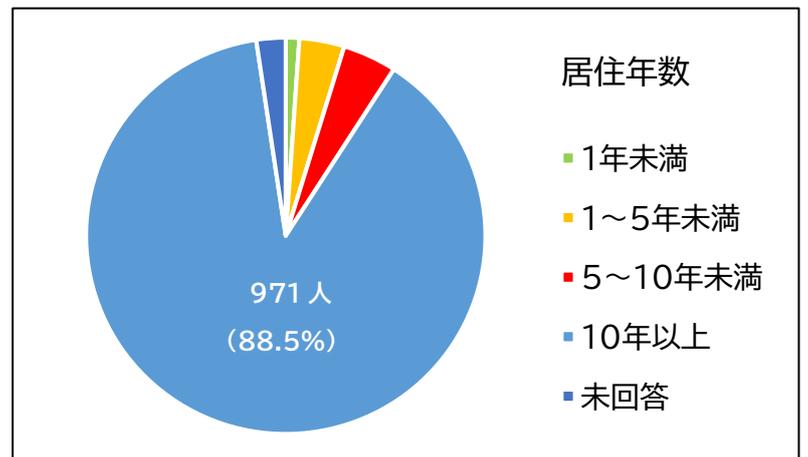
問4) あなたの居住地区をお答えください。

	回答数	比率(%)
1.国府地区	64	5.8%
2.庄野地区	28	2.6%
3.加佐登地区	34	3.1%
4.牧田地区	62	5.7%
5.石薬師地区	30	2.7%
6.白子地区	174	15.9%
7.稻生地区	62	5.7%
8.飯野地区	59	5.4%
9.河曲地区	53	4.8%
10.一ノ宮地区	68	6.2%
11.箕田地区	39	3.6%
12.玉垣地区	133	12.1%
13.若松地区	47	4.3%
14.神戸地区	37	3.4%
15.栄地区	79	7.2%
16.天名地区	14	1.3%
17.合川地区	17	1.5%
18.井田川地区	8	0.7%
19.久間田地区	12	1.1%
20.椿地区	5	0.5%
21.深伊沢地区	20	1.8%
22.鈴峰地区	17	1.5%
23.庄内地区	24	2.2%
99.未回答	11	1.0%
合計	1,097	100.0%



問5) あなたは鈴鹿市に通算してどれくらい住んでいますか。

	回答数	比率(%)
1.1年未満	12	1.1%
2.1～5年未満	40	3.6%
3.5～10年未満	48	4.4%
4.10年以上	971	88.5%
99.未回答	26	2.4%
合計	1,097	100.0%



2. 施設の利用状況等

問6) 鈴鹿市内に1年以上お住まいの方にお尋ねします。

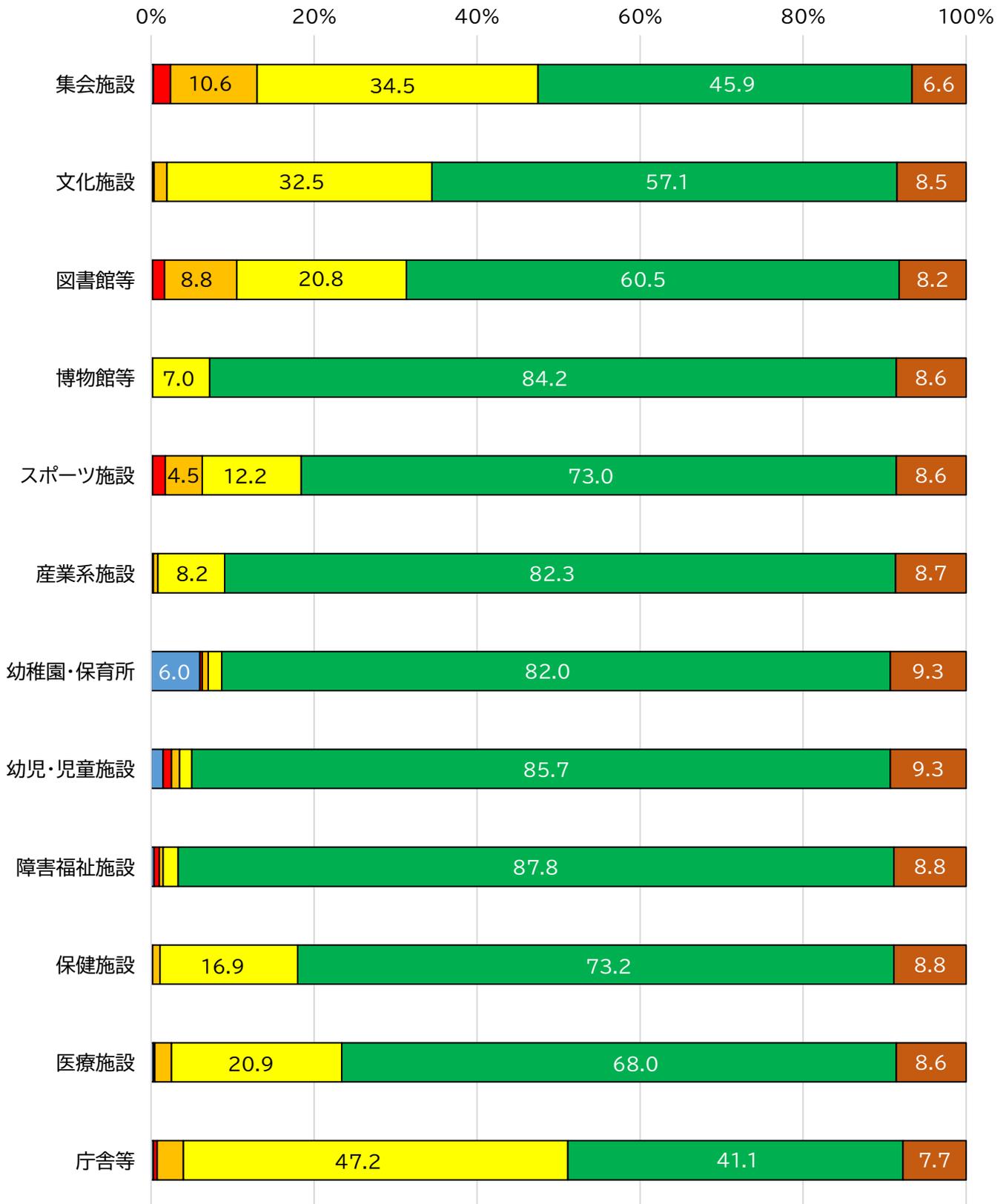
問6-1 過去1年間で、次の施設についてどのくらい利用しましたか。

		1.ほぼ毎日	2.週に数回	3.月に数回	4.年に数回	5.利用して いない	未回答	合計
集会施設	回答数	3	23	115	374	498	72	1,085
	比率	0.3%	2.1%	10.6%	34.5%	45.9%	6.6%	100%
文化施設	回答数	2	2	17	353	619	92	1,085
	比率	0.2%	0.2%	1.6%	32.5%	57.1%	8.5%	100%
図書館等	回答数	2	16	96	226	656	89	1,085
	比率	0.2%	1.5%	8.8%	20.8%	60.5%	8.2%	100%
博物館等	回答数	1	0	1	76	914	93	1,085
	比率	0.1%	0.0%	0.1%	7.0%	84.2%	8.6%	100%
スポーツ施設	回答数	2	17	49	132	792	93	1,085
	比率	0.2%	1.6%	4.5%	12.2%	73.0%	8.6%	100%
産業系施設	回答数	1	2	6	89	893	94	1,085
	比率	0.1%	0.2%	0.6%	8.2%	82.3%	8.7%	100%
幼稚園・保育所	回答数	65	3	8	18	890	101	1,085
	比率	6.0%	0.3%	0.7%	1.7%	82.0%	9.3%	100%
幼児・児童施設	回答数	16	11	11	16	930	101	1,085
	比率	1.5%	1.0%	1.0%	1.5%	85.7%	9.3%	100%
障害福祉施設	回答数	4	7	5	20	953	96	1,085
	比率	0.4%	0.6%	0.5%	1.8%	87.8%	8.8%	100%
保健施設	回答数	1	1	10	183	794	96	1,085
	比率	0.1%	0.1%	0.9%	16.9%	73.2%	8.8%	100%
医療施設	回答数	3	2	22	227	738	93	1,085
	比率	0.3%	0.2%	2.0%	20.9%	68.0%	8.6%	100%
庁舎等	回答数	3	5	35	512	446	84	1,085
	比率	0.3%	0.5%	3.2%	47.2%	41.1%	7.7%	100%

※問6・問7の施設分類（中分類）では、学校・消防施設・清掃処理施設等のように、利用者の意思にかかわらず必要とされる施設は除いています。

施設の利用状況

■ ほぼ毎日
 ■ 週に数回
 ■ 月に数回
 ■ 年に数回
 ■ 利用していない
 ■ 未回答



問6-2 問6-1で「年に数回」、「利用していない」に○を付けた方にお聞きします。
「利用しない」または「利用しにくい」理由はなんですか。(あてはまるものすべてに○)

		1.施設があることを知らない	2.利用する必要がある	3.サービスに不満がある	4.施設のある場所が不便	5.自分の希望する時間に利用できない	6.他市町・県の同じような施設を利用している	7.民間の同じような施設を利用している	未回答	合計
集会施設	回答数	13	704	12	17	40	9	14	86	895
	比率	1.5%	80.7%	1.4%	1.9%	4.6%	1.0%	1.6%	9.9%	102.6%
文化施設	回答数	8	754	10	51	30	38	12	103	1,006
	比率	0.8%	77.6%	1.0%	5.2%	3.1%	3.9%	1.2%	10.6%	103.5%
図書館等	回答数	14	598	26	113	60	21	10	74	916
	比率	1.6%	67.8%	2.9%	12.8%	6.8%	2.4%	1.1%	8.4%	103.9%
博物館等	回答数	94	729	17	108	22	18	1	52	1,041
	比率	9.5%	73.6%	1.7%	10.9%	2.2%	1.8%	0.1%	5.3%	105.2%
スポーツ施設	回答数	20	693	13	69	52	25	39	54	965
	比率	2.2%	75.0%	1.4%	7.5%	5.6%	2.7%	4.2%	5.8%	104.4%
産業系施設	回答数	98	797	2	25	20	9	4	50	1,005
	比率	10.0%	81.2%	0.2%	2.5%	2.0%	0.9%	0.4%	5.1%	102.3%
幼稚園・保育所	回答数	8	858	2	3	6	1	2	34	914
	比率	0.9%	94.5%	0.2%	0.3%	0.7%	0.1%	0.2%	3.7%	100.7%
幼児・児童施設	回答数	22	871	8	8	8	1	3	36	957
	比率	2.3%	92.1%	0.8%	0.8%	0.8%	0.1%	0.3%	3.8%	101.2%
障害福祉施設	回答数	66	860	1	14	6	2	3	41	993
	比率	6.8%	88.4%	0.1%	1.4%	0.6%	0.2%	0.3%	4.2%	102.1%
保健施設	回答数	27	794	6	53	22	8	18	72	1,000
	比率	2.8%	81.3%	0.6%	5.4%	2.3%	0.8%	1.8%	7.4%	102.4%
医療施設	回答数	53	709	14	52	29	13	54	82	1,006
	比率	5.5%	73.5%	1.5%	5.4%	3.0%	1.3%	5.6%	8.5%	104.2%
庁舎等	回答数	9	694	13	48	49	6	5	152	976
	比率	0.9%	72.4%	1.4%	5.0%	5.1%	0.6%	0.5%	15.9%	101.9%

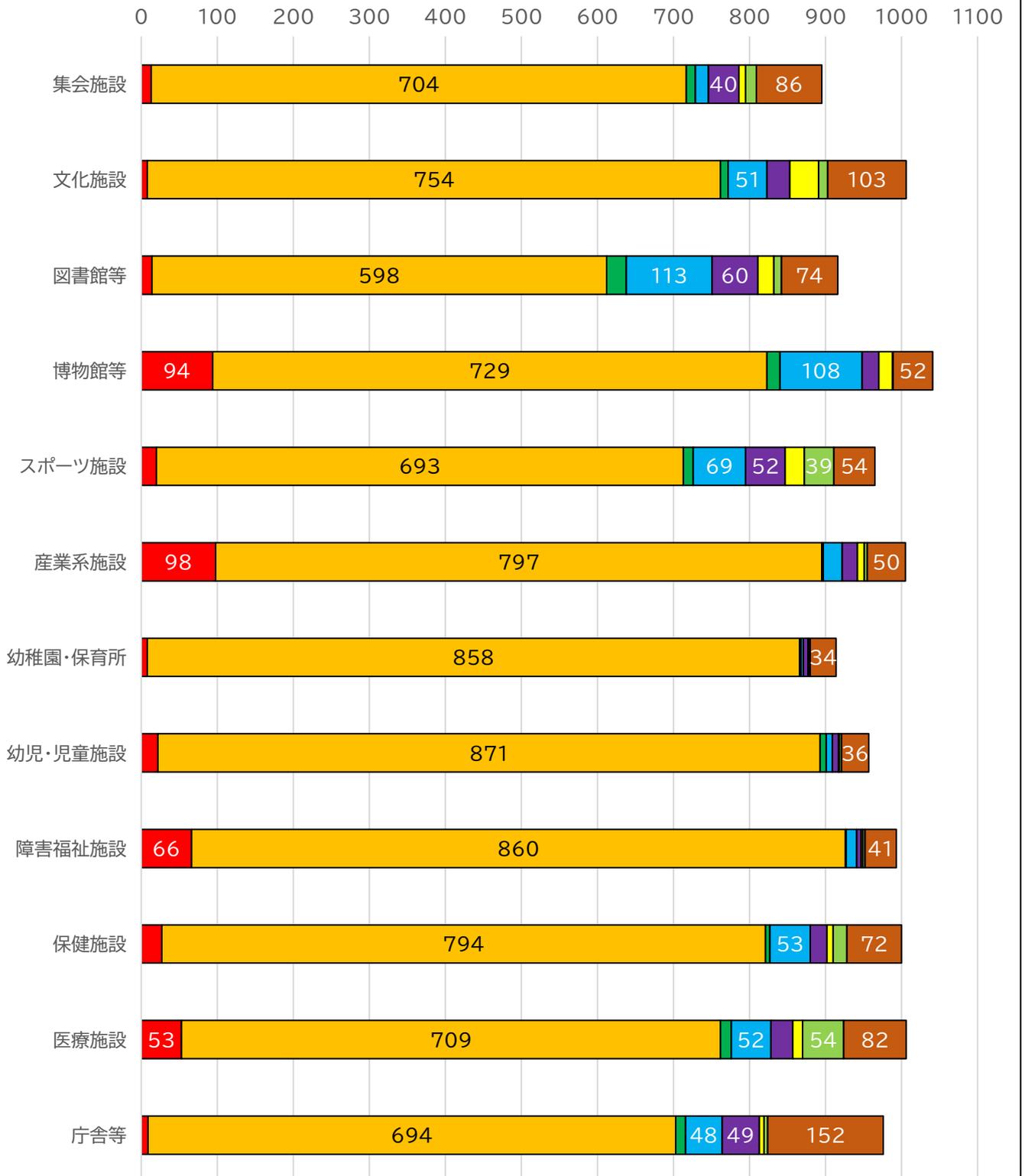
※複数回答のため、比率は各質問の回答者数に占める回答数の割合を算出しています。

このため比率の合計は100%を超えています。

施設を利用していない理由

- 施設があることを知らない
- 利用する必要がある
- サービスに不満がある
- 施設のある場所が不便
- 自分の希望する時間に利用できない
- 他市町・県の同じような施設を利用している
- 民間の同じような施設を利用している
- 未回答

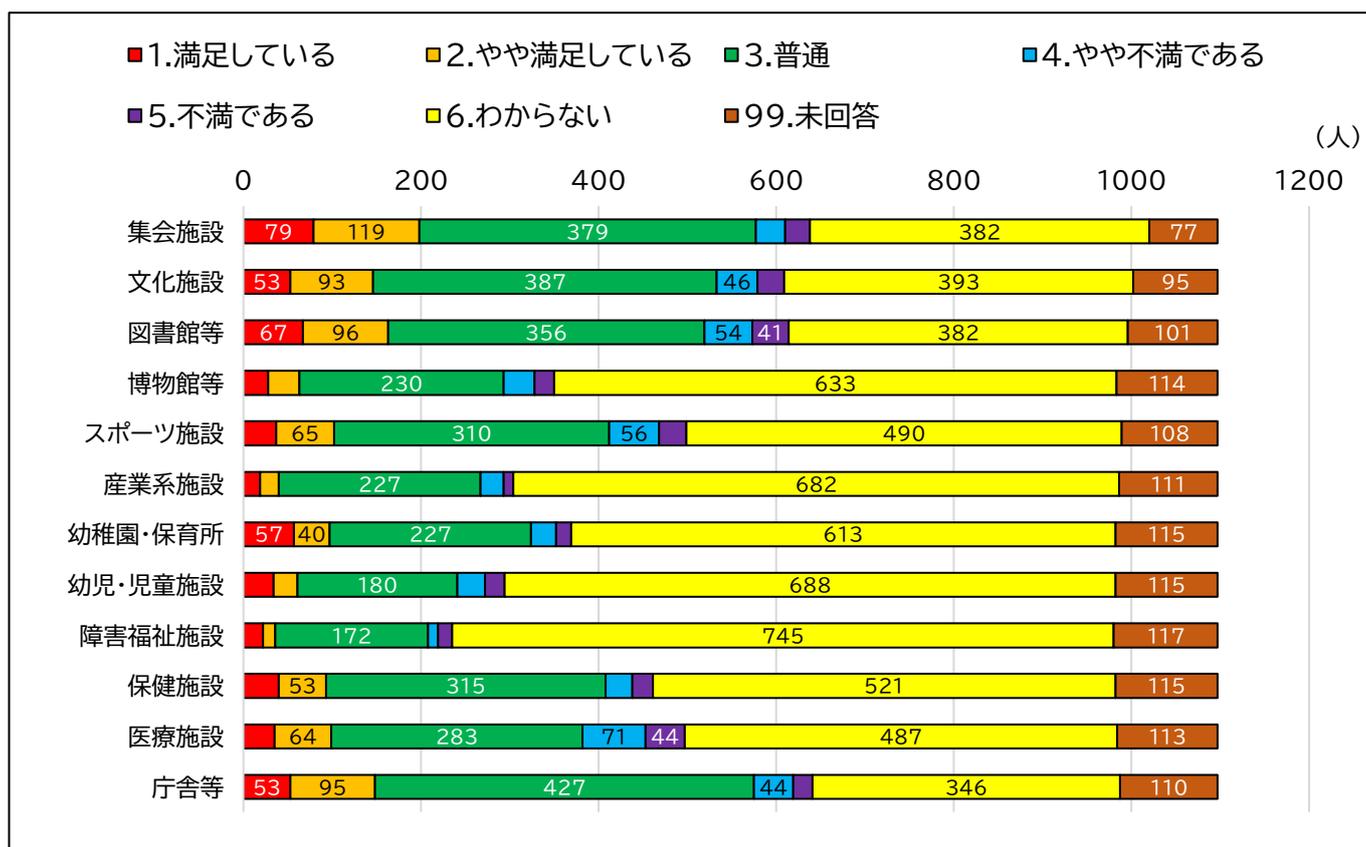
(人)



問7) 鈴鹿市の公共施設に関して、提供されているサービス及び施設の数についてお尋ねします。

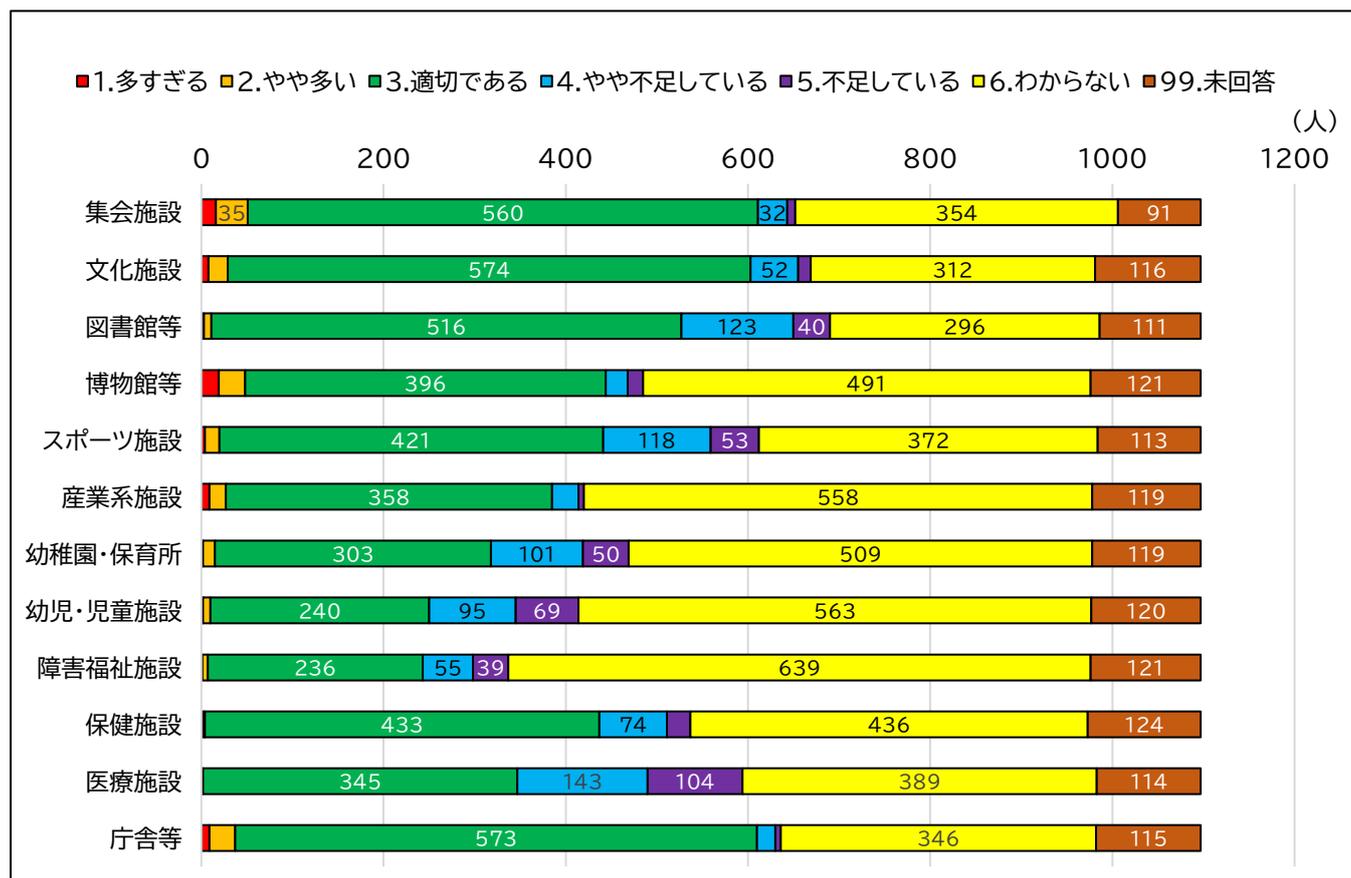
問7-1 公共施設における、サービスへの満足度についてお答えください。

	1. 満足している	2. やや満足している	3. 普通	4. やや不満である	5. 不満である	6. わからない	未回答	合計
集会施設	79	119	379	33	28	382	77	1,097
文化施設	53	93	387	46	30	393	95	1,097
図書館等	67	96	356	54	41	382	101	1,097
博物館等	28	35	230	35	22	633	114	1,097
スポーツ施設	37	65	310	56	31	490	108	1,097
産業系施設	19	21	227	26	11	682	111	1,097
幼稚園・保育所	57	40	227	28	17	613	115	1,097
幼児・児童施設	34	27	180	31	22	688	115	1,097
障害福祉施設	22	14	172	11	16	745	117	1,097
保健施設	40	53	315	30	23	521	115	1,097
医療施設	35	64	283	71	44	487	113	1,097
庁舎等	53	95	427	44	22	346	110	1,097



問7-2 現在ある公共施設数の充実度についてお答えください。

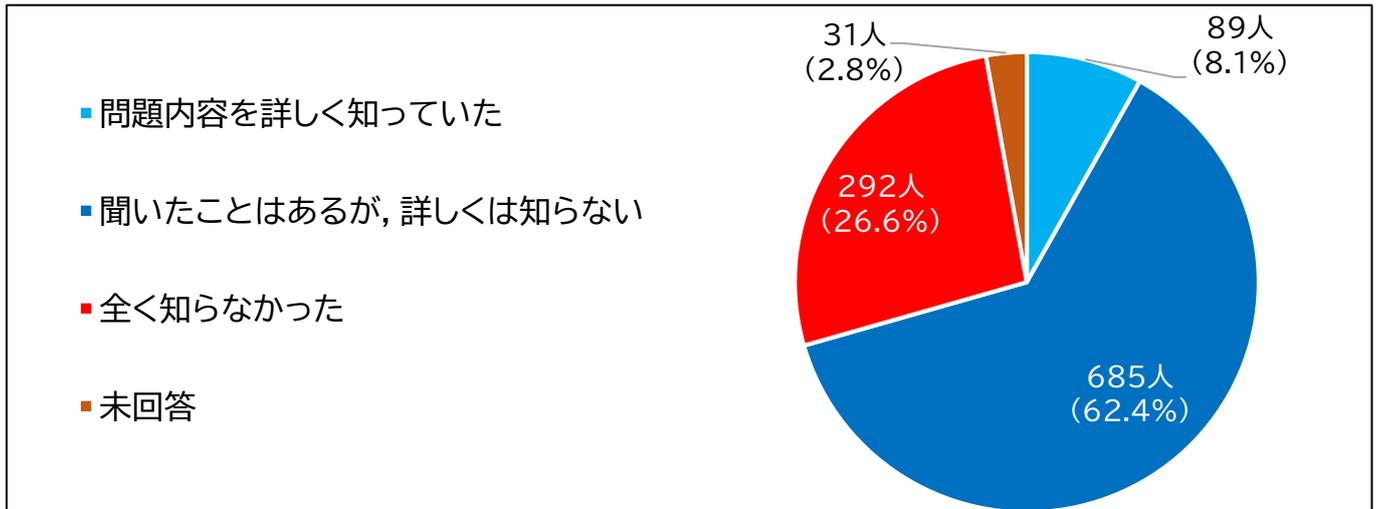
	1. 多すぎる	2. やや多い	3. 適切である	4. やや不足している	5. 不足している	6. わからない	未回答	合計
集会施設	16	35	560	32	9	354	91	1,097
文化施設	8	21	574	52	14	312	116	1,097
図書館等	3	8	516	123	40	296	111	1,097
博物館等	19	29	396	24	17	491	121	1,097
スポーツ施設	4	16	421	118	53	372	113	1,097
産業系施設	9	18	358	29	6	558	119	1,097
幼稚園・保育所	2	13	303	101	50	509	119	1,097
幼児・児童施設	2	8	240	95	69	563	120	1,097
障害福祉施設	1	6	236	55	39	639	121	1,097
保健施設	3	1	433	74	26	436	124	1,097
医療施設	0	2	345	143	104	389	114	1,097
庁舎等	9	28	573	20	6	346	115	1,097



3. 公共施設のあり方について

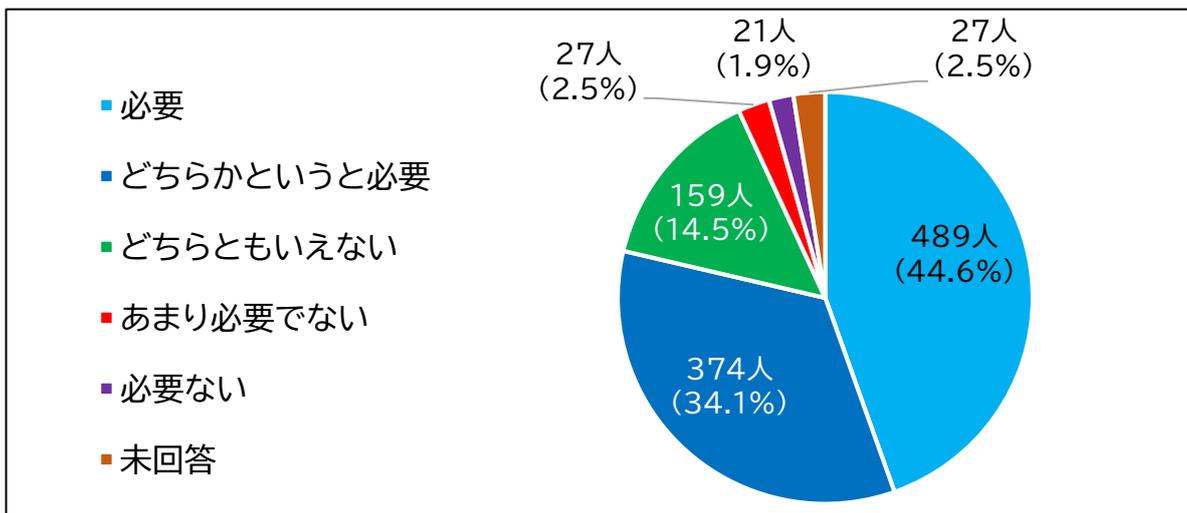
問8) 全国的に、公共施設の修繕や更新に必要な財源が不足してくることが予測されており、社会的な問題となっています。この公共施設の老朽化に関する問題をご存知でしたか。

	回答数	比率(%)
1.問題内容を詳しく知っていた	89	8.1%
2.聞いたことはあるが、詳しくは知らない	685	62.4%
3.全く知らなかった	292	26.6%
99.未回答	31	2.8%
合計	1,097	100.0%



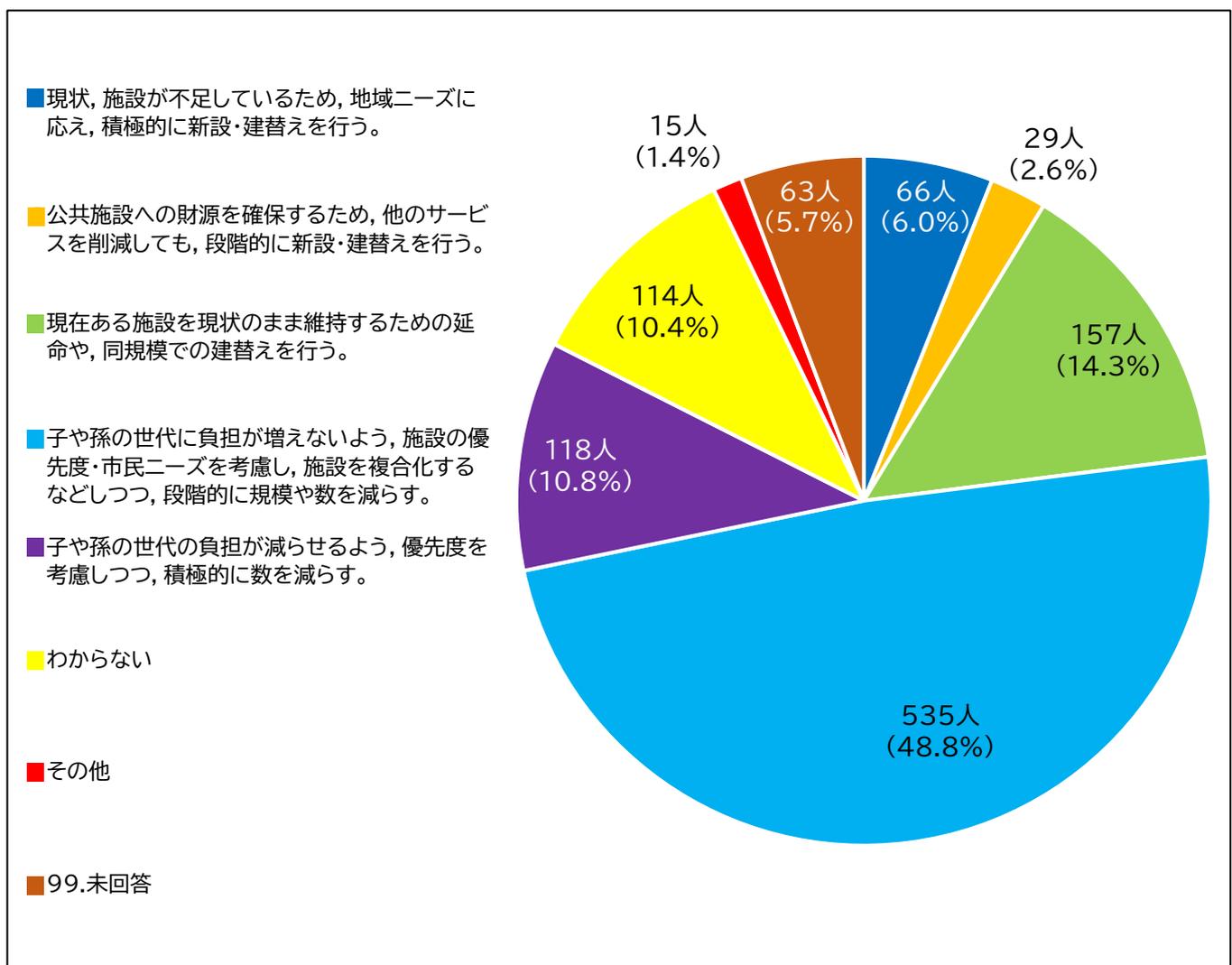
問9) 公共施設のあり方を検討し、老朽化問題に取り組むことについて必要だと思いますか。

	回答数	比率(%)
1.必要	489	44.6%
2.どちらかという必要	374	34.1%
3.どちらともいえない	159	14.5%
4.あまり必要でない	27	2.5%
5.必要ない	21	1.9%
99.未回答	27	2.5%
合計	1,097	100.0%



問 10) 今後の公共施設の整備について、どう進めていくべきだと思いますか。あなたの考えに1番近いものを選択してください。

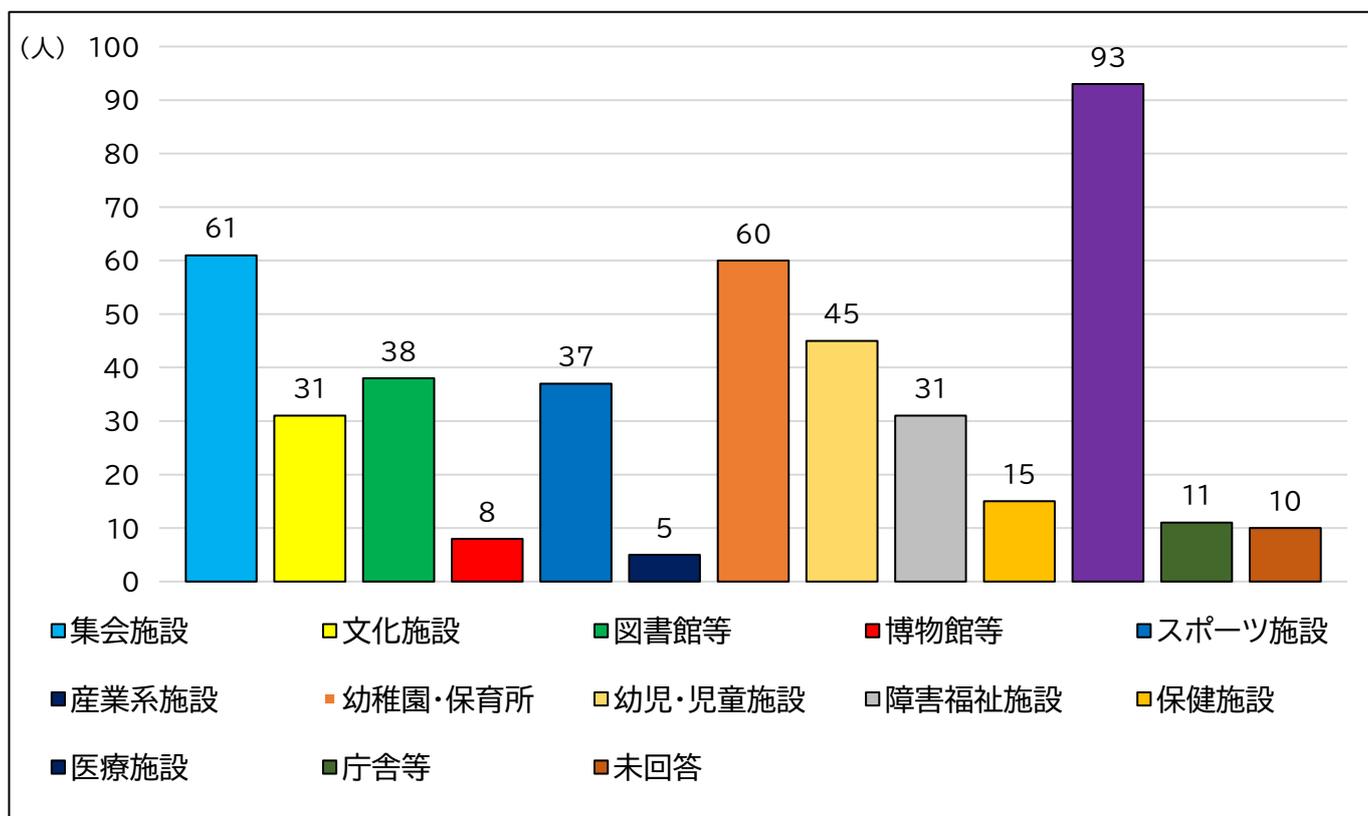
	回答数	比率(%)
1.現状、施設が不足しているため、地域ニーズに応え、積極的に新設・建替えを行う。	66	6.0%
2.公共施設への財源を確保するため、他のサービスを削減しても、段階的に新設・建替えを行う。	29	2.6%
3. 現在ある施設を現状のまま維持するための延命や、同規模での建替えを行う。	157	14.3%
4.子や孫の世代に負担が増えないよう、施設の優先度・市民ニーズを考慮し、施設を複合化するなどしつつ、段階的に規模や数を減らす。	535	48.8%
5.子や孫の世代の負担が減らせるよう、優先度を考慮しつつ、積極的に数を減らす。	118	10.8%
6.わからない	114	10.4%
7.その他	15	1.4%
99.未回答	63	5.7%
合計	1097	100.0%



問 11) 問 10 の質問で 1 番～3 番と答えた方にお尋ねします。どのような施設の整備を進めるべきだと思いますか。別紙の施設一覧を参考にお答え下さい。(あてはまる番号 2 つまでに○)

	回答数	比率(%)※
1.集会施設	61	24.2%
2.文化施設	31	12.3%
3.図書館等	38	15.1%
4.博物館等	8	3.2%
5.スポーツ施設	37	14.7%
6.産業系施設	5	2.0%
7.幼稚園・保育所	60	23.8%
8.幼児・児童施設	45	17.9%
9.障害福祉施設	31	12.3%
10.保健施設	15	6.0%
11.医療施設	93	36.9%
12.庁舎等	11	4.4%
99.未回答	10	4.0%
合計	445	176.6%

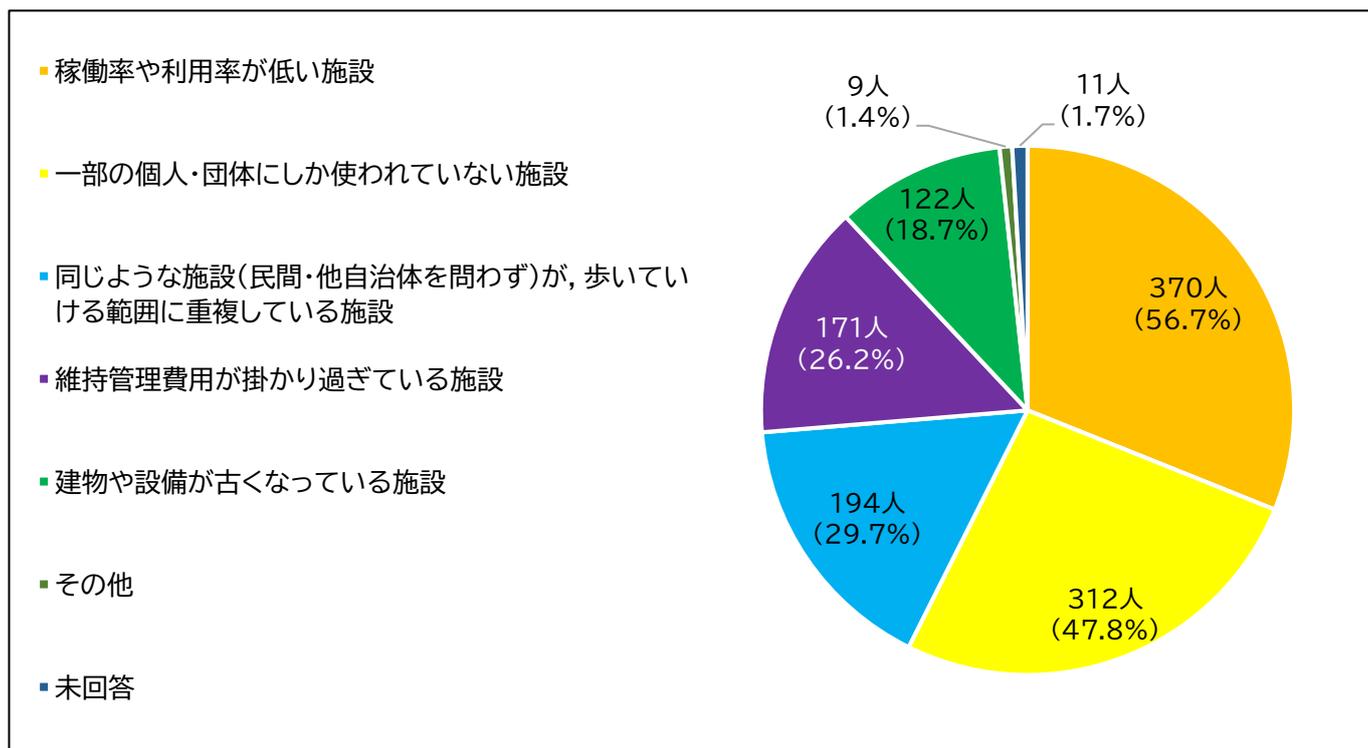
※比率は回答者数 252 人に占める割合を算出



問 12) 問 10 の質問で 4 番, 5 番と答えた方にお尋ねします。どのような施設から減らしていくべきだと思いますか。(あてはまる番号 2 つまでに○)

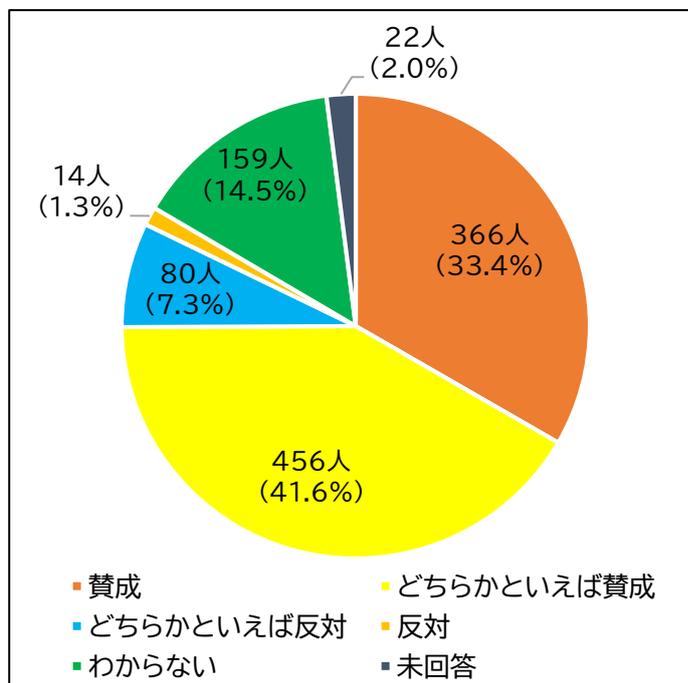
	回答数	比率(%)※
1.稼働率や利用率が低い施設	370	56.7%
2.一部の個人・団体にしか使われていない施設	312	47.8%
3.同じような施設(民間・他自治体を問わず)が, 歩いていける範囲に重複している施設	194	29.7%
4.維持管理費用が掛かり過ぎている施設	171	26.2%
5.建物や設備が古くなっている施設	122	18.7%
6.その他	9	1.4%
99.未回答	11	1.7%
合計	1,189	182.1%

※比率は回答者数 653 人に占める割合を算出



問 13) 今後の人口減少を考えると、今あるそれぞれの施設の稼働率や、利用率の低下も考えておかなければなりません。また、施設を維持する上では、費用が掛かります。別紙の裏面にもあるように、市税全体として歳入の伸びは期待できない状況の中で、歳出については、義務的経費が引き続き高い水準で推移することが見込まれます。その上で、施設を見直す、削減することについてどのように思いますか。

	回答数	比率(%)
1.賛成	366	33.4%
2.どちらかといえば賛成	456	41.6%
3.どちらかといえば反対	80	7.3%
4.反対	14	1.3%
5.わからない	159	14.5%
99.未回答	22	2.0%
合計	1,097	100.0%

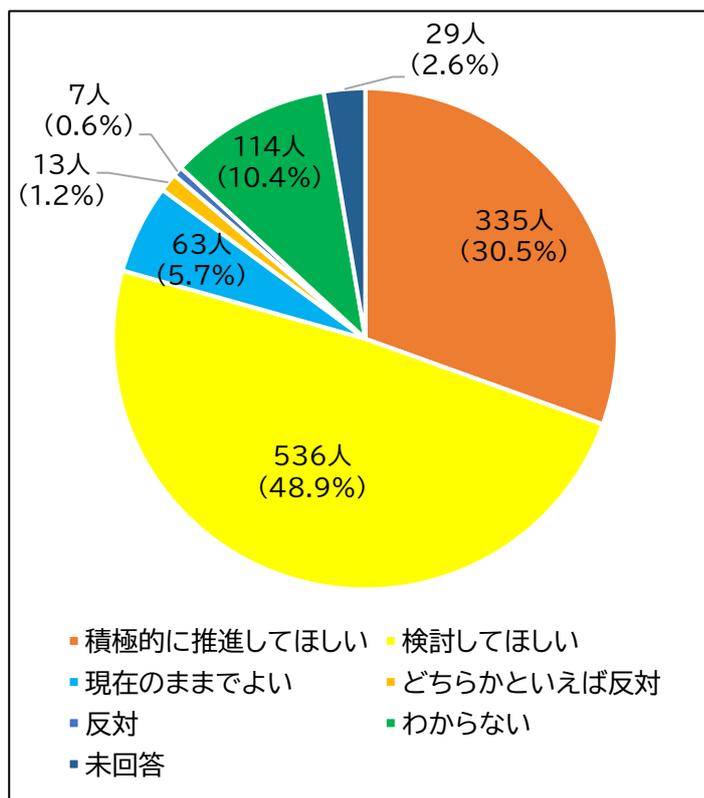


問 14) 市内には、様々な用途の施設が点在していますが、維持管理等を考え、その機能を1つの施設に集約化したり、機能を複合化することについてどのように思いますか。

(集約化：同種又は類似の公共施設を統合し、1つの施設にまとめること。)

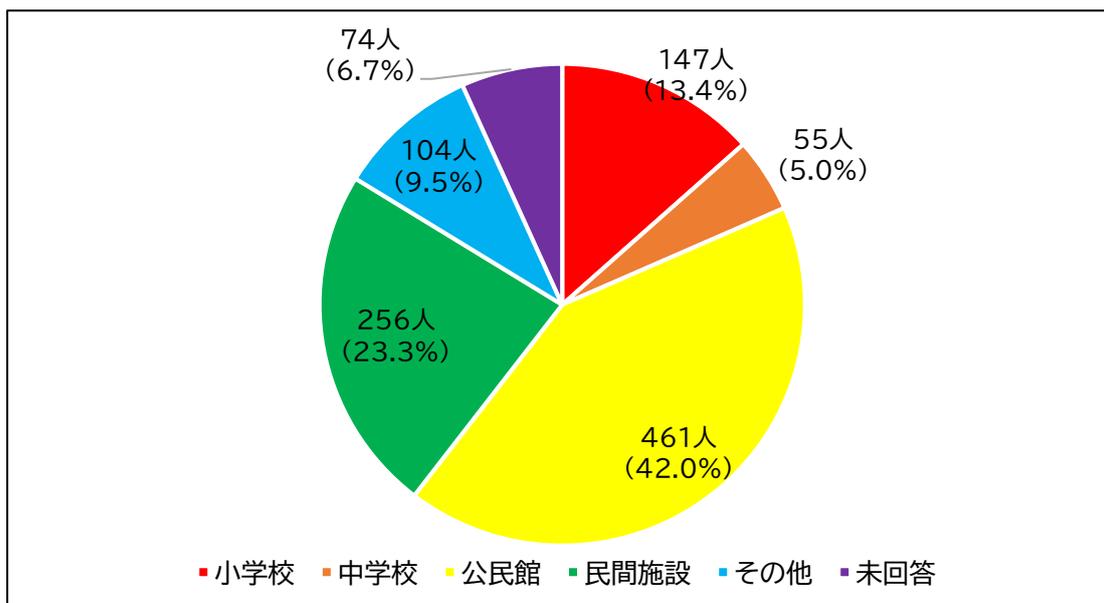
(複合化：異なる種類の公共施設を1つの施設にまとめ、複合施設とすること。)

	回答数	比率(%)
1.積極的に推進してほしい	335	30.5%
2.検討してほしい	536	48.9%
3.現在のままでよい	63	5.7%
4.どちらかといえば反対	13	1.2%
5.反対	7	0.6%
6.わからない	114	10.4%
99.未回答	29	2.6%
合計	1,097	100.0%



問 15) 各公共施設を複合化させることになった場合に、どのような場所に集約されると便利だと思いますか。

	回答数	比率(%)
1.小学校	147	13.4%
2.中学校	55	5.0%
3.公民館	461	42.0%
4.民間施設	256	23.3%
5.その他	104	9.5%
99.未回答	74	6.7%
合計	1,097	100.0%



子育て世代を対象としたワークショップにおけるアンケート結果

1. ワークショップについて

鈴鹿市の公共施設の現状と課題についての周知・意見交換の場として、特に将来影響のある世代である子育て世代(20～40代)を対象に「パパとママのもと鈴鹿を知るワークショップ」を開催しました。

その中で、公共施設のあり方を検討するためにアンケート調査を実施しました。

2. 開催日及び参加者

令和2年2月14日(金) 参加者11名(男性2名, 女性9名)

21日(金) 参加者12名(男性1名, 女性11名)

3. 調査の方法

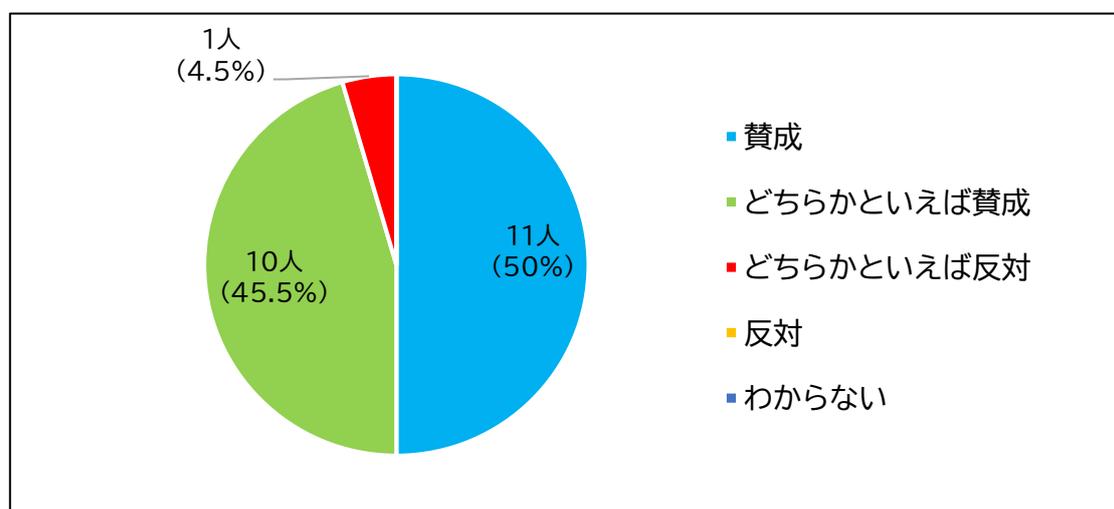
(1) 調査方法 質問紙調査

(2) 回答者数 22名

回答結果

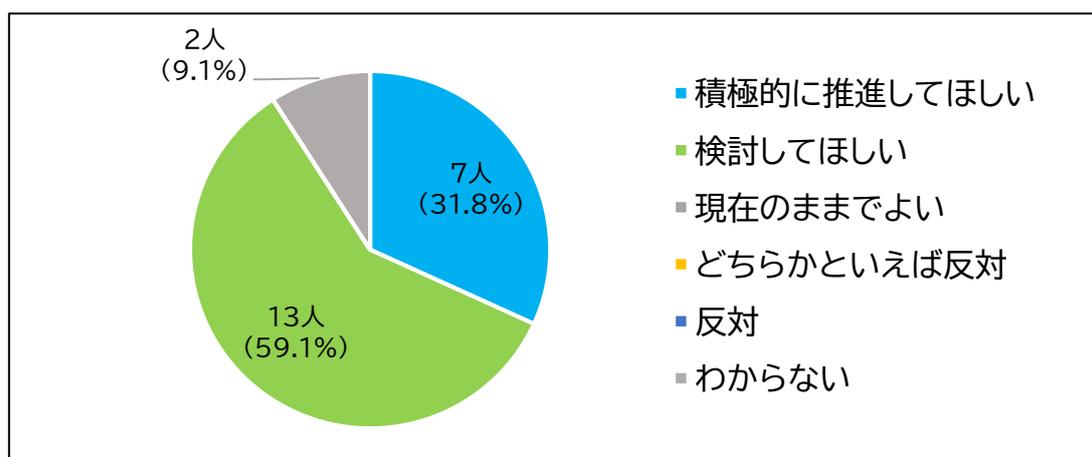
問 1) 今後の人口減少を考えて、施設を見直す、削減することについてどのように思いますか。

	回答数	比率(%)
1.賛成	11	50.0%
2.どちらかといえば賛成	10	45.5%
3.どちらかといえば反対	1	4.5%
4.反対	0	0.0%
5.わからない	0	0.0%
合計	22	100.0%



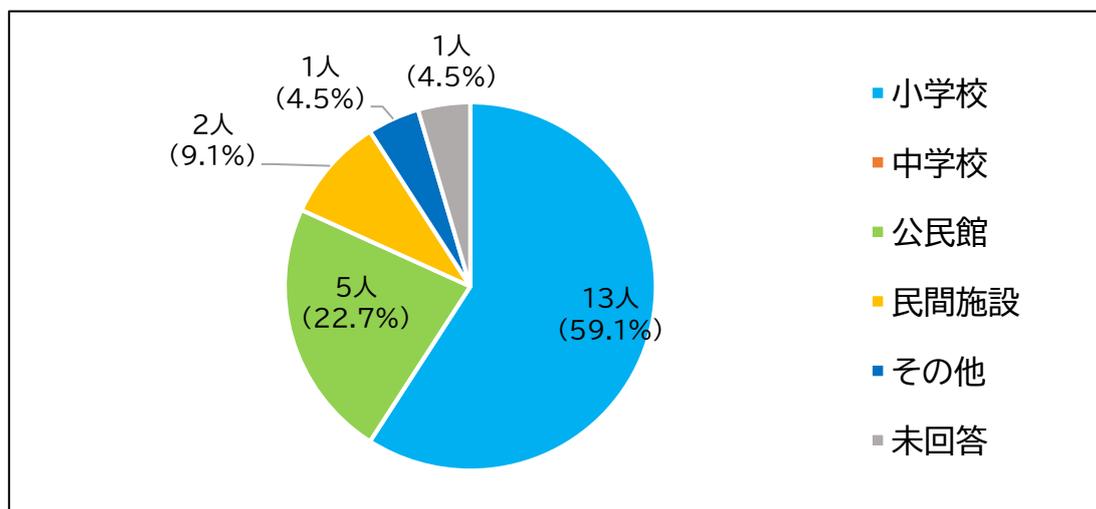
問 2) 施設の機能を1つの施設に集約化したり、複合化することについてどう思いますか。

	回答数	比率(%)
1.積極的に推進してほしい	7	31.8%
2.検討してほしい	13	59.1%
3.現在のままでよい	0	0.00%
4.どちらかといえば反対	0	0.00%
5.反対	0	0.00%
6.わからない	2	9.1%
合計	22	100.0%



問 3) 各公共施設を複合化させることになった場合に、どのような場所に集約されると便利だと思いますか。

	回答数	比率(%)
1.小学校	13	59.1%
2.中学校	0	0.0%
3.公民館	5	22.7%
4.民間施設	2	9.1%
5.その他	1	4.5%
99.未回答	1	4.5%
合計	22	100.0%



4 参考文献一覧

本文中に引用または参考とした文献および計画等

- インフラ長寿命化基本計画
(インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議 平成 25 年 11 月)
- 建築物の耐久計画に関する考え方
(一般社団法人 日本建築学会 昭和 63 年 10 月)
- 学校施設の長寿命化計画策定に係る手引 (文部科学省 平成 27 年 4 月)
- 学校施設の長寿命化改修の手引 (文部科学省 平成 26 年 1 月)
- 「県立学校施設長寿命化計画」策定に関する基本方針
(愛知県教育委員会 平成 29 年 3 月)
- 平成 31 年度版 建築物のライフサイクルコスト
(一般財団法人 建築保全センター 平成 31 年 3 月)
- 鈴鹿市公共施設等総合管理計画 (鈴鹿市 平成 27 年 12 月)
- 鈴鹿市学校規模適正化・適正配置に関する基本方針
(鈴鹿市教育委員会 平成 30 年 3 月)

鈴鹿市公共建築物個別施設計画

(発行日) 令和2年〇月
(発行) 鈴鹿市
(編集) 政策経営部 行政経営課
〒513 - 8701 三重県鈴鹿市神戸一丁目18番18号
電話 059 - 382 - 9005
FAX 059 - 382 - 9040
E - mail gyoseikeiei@city.suzuka.lg.jp
URL <http://www.city.suzuka.lg.jp/>