

（宛先） 鈴鹿市長

事業者 住所又は所在地
氏名又は名称及び
代表者氏名
電話番号

連絡先 住所又は所在地
氏名又は名称及び
代表者氏名
電話番号

開発事業事前協議変更申請書

開発事業について変更を行いたいので、鈴鹿市開発事業指導要綱第4条第4項の規定により、下記のとおり申請します。

記

主な変更点	
変更事由	

- 1 申請要件 開発行為 駐車場等 建築物（中高層・3,000㎡以上）
雨水流出抑制施設
- 2 開発事業区域の所在地及び地目
所在地 鈴鹿市
登記地目 _____
現況地目 _____
- 3 開発事業区域の面積 公簿面積 _____ ㎡ 実測面積 _____ ㎡
- 4 区域区分 市街化区域（用途 _____ 地域）
市街化調整区域
その他 _____
- 5 開発事業の目的 _____

6 予定建築物の概要

構 造 _____
建築面積 _____ m² 延べ面積 _____ m² 階数 _____ 階 高さ _____ m
棟数 _____ 棟 戸数 _____ 戸 人口 _____ 人

7 着工予定日 _____ 年 _____ 月 _____ 日

8 完了予定日 _____ 年 _____ 月 _____ 日

9 添付図書（※該当する項目の□にレ点を記入すること。）

- ① 土地全部事項証明書
- ② 位置図 縮尺 1/2,500
- ③ 現況図 縮尺 1/1,000 以上
- ④ 公図写し
- ⑤ 実測図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑥ 土地利用計画図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑦ 造成計画平面図及び断面図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑧ 排水系統図 縮尺 1/2,500
- ⑨ 排水計画平面図及び断面図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑩ 道路計画平面図及び断面図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑪ 給水計画平面図及び断面図 縮尺 1/1,000 以上
- ⑫ 防火水槽構造図 縮尺 1/50 以上
- ⑬ 擁壁断面図 縮尺 1/50 以上
- ⑭ 建築物の配置図 縮尺 1/100 ~ 200
- ⑮ 建築物の各階平面図 縮尺 1/100 ~ 200
- ⑯ 建築物の立面図及び断面図 縮尺 1/100 ~ 200
- ⑰ 建築物の日影図 縮尺 1/100 ~ 200
- ⑱ 設計説明書
(鈴鹿市都市計画法施行細則第3条に規定する様式に準じること。)
- ⑲ その他市長が指示する図書

10 提出部数 _____ 部

- 備考 1 変更前を赤字，変更後を黒字にて記載すること。
2 開発事業区域の面積が5ヘクタール以上の場合は，上記のほかにも添付図書が必要になります。