

## 第4号様式 (第4条関係)

年 月 日

(宛先) 鈴鹿市長

事業者 住所又は所在地  
氏名又は名称及び  
代表者氏名  
電話番号

連絡先 住所又は所在地  
氏名又は名称及び  
代表者氏名  
電話番号

## 開発事業事前協議変更申請書

開発事業について変更を行いたいので、鈴鹿市開発事業指導要綱第4条第4項の規定により、下記のとおり申請します。

記

|           |  |
|-----------|--|
| 主 な 変 更 点 |  |
| 変 更 事 由   |  |

- 1 申請要件 ☐開発行為 ☐駐車場等 ☐建築物（中高層・3,000㎡以上）  
☐雨水流出抑制施設
- 2 開発事業区域の所在地及び地目  
所在地 鈴鹿市  
登記地目 \_\_\_\_\_  
現況地目 \_\_\_\_\_
- 3 開発事業区域の面積 公簿面積 \_\_\_\_\_㎡ 実測面積 \_\_\_\_\_㎡
- 4 区域区分 ☐市街化区域（用途 \_\_\_\_\_ 地域）  
☐市街化調整区域  
☐その他 \_\_\_\_\_
- 5 開発事業の目的

6 予定建築物の概要

構造

建築面積            m<sup>2</sup> 延べ面積            m<sup>2</sup> 階数            階 高さ            m

棟数            棟 戸数            戸 人口            人

7 着工予定日            年            月            日

8 完了予定日            年            月            日

9 添付図書（※該当する項目の□に $\surd$ 点を記入すること。）

① ☐ 土地全部事項証明書

② ☐ 位置図 縮尺 1 / 2,500

③ ☐ 現況図 縮尺 1 / 1,000 以上

④ ☐ 公図写し

⑤ ☐ 実測図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑥ ☐ 土地利用計画図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑦ ☐ 造成計画平面図及び断面図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑧ ☐ 排水系統図 縮尺 1 / 2,500

⑨ ☐ 排水計画平面図及び断面図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑩ ☐ 道路計画平面図及び断面図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑪ ☐ 給水計画平面図及び断面図 縮尺 1 / 1,000 以上

⑫ ☐ 防火水槽構造図 縮尺 1 / 50 以上

⑬ ☐ 擁壁断面図 縮尺 1 / 50 以上

⑭ ☐ 建築物の配置図 縮尺 1 / 100 ～ 200

⑮ ☐ 建築物の各階平面図 縮尺 1 / 100 ～ 200

⑯ ☐ 建築物の立面図及び断面図 縮尺 1 / 100 ～ 200

⑰ ☐ 建築物の日影図 縮尺 1 / 100 ～ 200

⑱ ☐ 設計説明書

（鈴鹿市都市計画法施行細則第3条に規定する様式に準じること。）

⑲ ☐ その他市長が指示する図書

---

---

---

10 提出部数            部

備考 1 変更前を赤字、変更後を黒字にて記載すること。

2 開発事業区域の面積が5ヘクタール以上の場合は、上記のほかにも添付図書が必要になります。