

# Ⅲ 固 定 資 産 税

( 都 市 計 画 税 )

# 1 固定資産税

## (1) 年度別納税義務者数調

(単位:人)

年度	土 地			家 屋			償 却 資 産			計
	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	実 数
28	6,206	56,970	63,176	4,824	62,187	67,011	1,600	2,111	3,711	77,182
29	6,196	57,464	63,660	4,740	62,689	67,429	1,613	2,244	3,857	77,740
30	6,154	57,801	63,955	4,673	63,114	67,787	1,662	2,435	4,097	78,532
31	6,175	58,126	64,301	4,565	63,429	67,994	1,707	2,587	4,294	78,826
2	6,175	58,468	64,643	4,494	63,698	68,192	1,738	2,696	4,434	79,024
3	6,123	58,793	64,916	4,636	63,769	68,405	2,072	2,525	4,597	79,028
4	6,120	59,101	65,221	4,345	64,244	68,589	1,879	2,810	4,689	79,329

## (2) 年度別調定額調

(令和3年度は当初調定額、他の年度は決算額)

(単位:千円)

年度	土 地	家 屋	償 却 資 産	合 計
28	4,226,449	5,545,628	2,544,486	12,316,563
29	4,191,703	5,720,471	2,719,427	12,631,601
30	4,150,575	5,559,582	2,963,541	12,673,698
31	4,118,413	5,733,098	2,989,027	12,840,538
2	4,110,424	5,891,608	3,137,502	13,139,534
3	4,090,570	5,585,451	3,000,153	12,676,174
4	4,084,477	5,902,122	2,650,319	12,636,918

(3) 土地(令和4年度)

① 総括表

区分 地目	地 積				決 定 価 格				筆 数				単位当たり価格		
	非課税地積 (イ) (㎡)	評価総地積 (ロ) (㎡)	法定免税点 未満のもの (ハ) (㎡)	法定免税点 以上のもの (ニ) (ロ)-(ハ) (㎡)	総 額 (ホ) (千円)	法定免税点 未満のもの (ヘ) (千円)	法定免税点 以上のもの (ト) (ホ)-(ヘ) (千円)	(ト)に係る 課税標準額 (チ) (千円)	非課税地 筆 数 (リ) (筆)	評価総筆数 (ヌ) (筆)	法定免税点 未満のもの (ル) (筆)	法定免税点 以上のもの (ロ) (ヌ)-(ル) (筆)	平均価格 (ワ) (ホ)/(ロ) (円/㎡)	最高価格 (カ) (円/㎡)	
田	一般田	1,265,013	37,469,778	1,243,782	36,225,996	5,103,620	154,558	4,949,062	4,906,748	5,823	33,080	1,718	31,362	136	168
	介在田 市街化区域田	294,784	1,070,637	1,320	1,069,317	10,318,480	8,145	10,310,335	3,597,612	1,876	2,312	38	2,274	9,638	38,556
畑	一般畑	1,344,903	23,408,984	1,587,965	21,821,019	1,444,670	95,296	1,349,374	1,348,144	4,700	33,507	2,806	30,701	62	107
	介在畑 市街化区域畑	447,098	1,417,820	6,777	1,411,043	19,308,776	33,919	19,274,857	6,611,949	1,585	5,006	83	4,923	13,619	73,308
宅地	小規模住宅用地		13,936,239	92,315	13,843,924	281,371,789	1,169,120	280,202,669	46,651,365		88,750	1,360	87,390	20,190	85,686
	一般住宅用地		8,018,230	8,859	8,009,371	119,376,676	96,855	119,279,821	39,740,730		63,574	492	63,082	14,888	73,100
	住宅用地 以外の宅地		12,766,822	6,985	12,759,837	196,458,524	33,137	196,425,387	136,827,216		21,849	236	21,613	15,388	86,663
	計	1,882,551	34,721,291	108,159	34,613,132	597,206,989	1,299,112	595,907,877	223,219,311	4,599	174,173	2,088	172,085	17,200	86,663
塩 田	0									0					
鉱 泉 地	0	9	0	9	522	0	522	476	0	5	0	5	58,000	98,000	
池 沼	702,856	23,323	7,021	16,302	11,098	760	10,338	7,476	203	65	19	46	476	3,816	
山林	一般山林	2,998,005	12,951,754	1,981,280	10,970,474	312,815	49,180	263,635	263,635	3,089	15,743	2,665	13,078	24	56
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
牧 場	0	1,305	0	1,305	214	0	214	214	0	1	0	1	164	164	
原 野	929,861	1,780,302	263,520	1,516,782	106,394	14,380	92,014	86,849	839	3,310	613	2,697	60	20,700	
雑種地	ゴルフ場の用地	0	3,406,104	715	3,405,389	3,361,849	715	3,361,134	2,353,578	0	3,241	4	3,237	987	4,400
	遊園地等の用地	30,084	1,353,472	0	1,353,472	10,286,390	0	10,286,390	7,200,473	26	222	0	222	7,600	7,600
	鉄軌道用地	18,094	684,571	3	684,568	1,597,776	2	1,597,774	1,287,674	253	3,107	2	3,105	2,334	21,269
	その他の雑種地	27,440,456	8,860,945	95,019	8,765,926	60,273,997	48,217	60,225,780	41,975,129	93,573	17,265	638	16,627	6,802	79,200
	計	27,488,634	14,305,092	95,737	14,209,355	75,520,012	48,934	75,471,078	52,816,854	93,852	23,835	644	23,191	5,279	79,200
そ の 他	29,956,000									0					
合 計	a 67,309,705	b 127,150,295	5,295,561	121,854,734	709,333,590	1,704,284	707,629,306	292,859,268	116,566	291,037	10,674	280,363	5,579		
	a + b	194,460,000													

② 年度別地目別地積・筆数・平均価格調

区 分 地 目		地 積 ( 千㎡)			筆 数 ( 筆)			平均価格 ( 円/㎡)		
		2年	3年	4年	2年	3年	4年	2年	3年	4年
田	一 般 田	37,948	37,660	37,469	34,205	33,346	33,080	135	136	136
	介在田・ 市街化区域田	1,092	1,077	1,070	2,346	2,316	2,312	10,992	9,942	9,638
畑	一 般 畑	23,607	23,500	23,408	33,995	33,677	33,507	62	62	62
	介在畑・ 市街化区域畑	1,469	1,490	1,417	5,184	5,180	5,006	14,584	13,509	13,619
宅 地		34,399	34,603	34,721	172,275	173,217	174,173	17,431	17,304	17,200
鉱 泉 地		1	1	1	5	5	5	58,778	58,000	58,000
池 沼		26	24	23	71	66	65	622	670	476
山 林		13,245	13,175	12,951	16,085	16,000	15,743	28	24	24
牧 場		1	1	1	1	1	1	164	164	164
原 野		1,790	1,815	1,780	3,306	3,410	3,310	61	61	60
雑 種 地		13,566	13,821	14,305	22,683	23,151	23,835	5,510	5,437	5,279
非 課 税 地		67,316	67,293	67,314	115,542	116,053	116,566			
合 計		194,460	194,460	194,460	405,698	406,422	407,603	5,639	5,622	5,579

(地積：土地の数量を表す用語で、土地登記簿の表題部の登記事項です。)

(4) 家 屋 (令和4年度)

① 総括表

区 分		棟 数 (ア) (棟)	床面積 (イ) (㎡)	決定価格 (ウ) (千円)
木造	総 数	81,396	6,995,433	166,178,038
	法定免税点 未満のもの	5,573	198,838	258,755
	法定免税点 以上のもの	75,823	6,796,595	165,919,283
木造 以外	総 数	46,256	9,059,707	273,521,863
	法定免税点 未満のもの	1,055	22,861	91,720
	法定免税点 以上のもの	45,201	9,036,846	273,430,143
計	総 数	127,652	16,055,140	439,699,901
	法定免税点 未満のもの	6,628	221,699	350,475
	法定免税点 以上のもの	121,024	15,833,441	439,349,426
非課税家屋		1,487	572,604	-

② 年度別棟数・床面積・決定価格等に関する調

区 分	年 度	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木造	2	81,635	6,918,695	165,295,610
	3	81,595	6,961,524	159,907,961
	4	81,396	6,995,433	166,178,038
非木造	2	46,164	9,017,799	274,776,942
	3	46,211	9,051,576	269,744,823
	4	46,256	9,059,707	273,521,863
合計	2	127,799	15,936,494	440,072,552
	3	127,806	16,013,100	429,652,784
	4	127,652	16,055,140	439,699,901

③ 新增分家屋に関する調

木造家屋

区 分 家屋の種類		棟 数 (棟)		床 面 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		総 数	うち増築分	総 数	うち増築分	総 額	うち増築分
新 増 分	専 用 住 宅	622	4	70,267	235	5,734,228	16,619
	共同住宅・寄宿舍	25	0	8,034	0	604,441	0
	併 用 住 宅	8	0	1,067	0	82,302	0
	農 家 住 宅	0	0	0	0	0	0
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行・店舗	17	1	2,287	11	141,998	703
	劇 場 ・ 病 院	2	0	331	0	21,815	0
	公 衆 浴 場	0	0	0	0	0	0
	工 場 ・ 倉 庫	7	0	781	0	26,215	0
	土 蔵	0	0	0	0	0	0
附 属 家	7	0	194	0	8,527	0	
合 計		688	5	82,961	246	6,619,526	17,322

木造以外の家屋

家屋の種類	区分 構造別	棟数 (棟)		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)		
		総数	うち増築分	総数	うち増築分	総額	うち増築分	
新	事務所・店舗・百貨店・銀行	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	12	1	9,178	459	856,052	68,498
		軽量鉄骨造	7	1	508	6	39,098	523
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	19	2	9,686	465	895,150	69,021
増	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	3	0	1,471	0	152,886	0
		鉄骨造	5	0	1,339	0	120,830	0
		軽量鉄骨造	110	0	15,655	0	1,485,741	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	118	0	18,465	0	1,759,457	0
分	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	1	0	22	0	1,382	0
		鉄骨造	27	4	37,400	4,445	2,416,010	445,585
		軽量鉄骨造	38	0	1,788	0	45,222	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	66	4	39,210	4,445	2,462,614	445,585
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	1	0	929	0	128,345	0
		鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		軽量鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	1	0	929	0	128,345	0
その他	その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		軽量鉄骨造	14	0	62	0	1,252	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	14	0	62	0	1,252	0
合計		218	6	68,352	4,910	5,246,818	514,606	

## (5) 償却資産（令和4年度）

## ① 年度別価格等に関する調

（単位：千円）

区 分 種 類	年度	決 定 価 格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				A	A以外のもの
構 築 物	2	38,705,930	38,603,611	60,942	38,542,669
	3	37,228,501	36,291,681	834,805	35,456,876
	4	38,612,069	38,497,947	23,673	38,474,274
機 械 及 び 装 置	2	129,822,730	125,554,175	1,455,057	124,099,118
	3	127,636,857	120,195,160	3,931,773	116,263,387
	4	126,985,570	123,577,192	224,212	123,352,980
船 舶	2	62,081	62,081	0	62,081
	3	60,651	60,651	0	60,651
	4	48,882	48,882	0	48,882
航 空 機	2	0	0	0	0
	3	0	0	0	0
	4	0	0	0	0
車 両 及 び 運 搬 具	2	1,552,464	1,552,464	0	1,552,464
	3	1,437,834	1,422,202	15,632	1,406,570
	4	1,359,760	1,359,760	0	1,359,760
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	2	29,140,679	29,111,399	9,976	29,101,423
	3	26,947,928	26,384,777	544,901	25,839,876
	4	26,128,872	26,106,688	821	26,105,867
小 計	2	199,283,884	194,883,730	1,525,975	193,357,755
	3	193,311,771	184,354,471	5,327,111	179,027,360
	4	193,135,153	189,590,469	248,706	189,341,763
総務大臣が決定し 配分したもの	2	29,664,271	27,513,058		
	3	29,753,303	27,945,612		
	4	29,001,146	27,519,978		
道府県知事が決定し 配分したもの	2	1,446,332	694,432		
	3	1,479,772	785,587		
	4	1,404,136	776,789		
小 計	2	31,110,603	28,207,490		
	3	31,233,075	28,731,199		
	4	30,405,282	28,296,767		
合 計	2	230,394,487	223,091,220		
	3	224,544,846	213,085,670		
	4	223,540,435	217,887,236		

（A：課税標準の特例規定の適用を受けるもの）

## 2 都市計画税

### (1) 都市計画区域及び課税区域に関する調

(単位：千㎡)

区 分	市町村の面積	市街化区域	市街化調整区域	その他	計 (A+B+C)
		A	B		
都市計画区域の面積	194,460	38,355	126,149	0	164,504
(内) 課税区域の面積		27,908	0	0	27,908

区 分	都市計画区域の 指定の有無	市街化区域等の 設置の有無	都市計画税の 課税の有無	都市計画事業の 認可の有無
都市計画区域の面積	有	有	有	有
(内) 課税区域の面積				

### (2) 年度別納税義務者数調

(単位：人)

年度	土 地			家 屋			計 実 数
	法定免税点 未 満	法定免税点 以 上	計	法定免税点 未 満	法定免税点 以 上	計	
29	1,030	42,445	43,475	2,537	45,281	47,818	58,110
30	1,033	42,737	43,770	2,533	45,692	48,225	58,385
31	1,066	42,979	44,045	2,453	45,998	48,451	58,548
2	1,088	43,236	44,324	2,409	46,261	48,670	58,675
3	1,128	43,496	44,624	2,513	46,414	48,927	58,862
4	1,161	43,750	44,911	2,331	46,851	49,182	58,993

### (3) 年度別調定額調

(R3年度は当初調定額、他は決算額)

年度	土地・家屋
28	1,208,268
29	1,222,155
30	1,199,649
31	1,215,044
2	1,186,570
3	1,217,828

(単位：千円)

### (4) 総括表

区 分		土 地		家 屋		決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)
		地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)	床面積 (㎡)	棟 数 (棟)		
土 地	宅 地	22,317	74,074			472,695,939	238,889,618
	その他	3,261	6,675			39,555,916	27,836,107
	農 地	2,231	6,613			28,341,704	17,700,692
	計	27,809	87,362			540,593,559	284,426,417
家 屋	木 造			4,673,914	51,050	122,135,723	122,123,087
	木造以外			6,308,192	28,284	205,505,681	205,412,408
	計			10,982,106	79,334	327,641,404	327,535,495
合 計		27,809	87,362	10,982,106	79,334	868,234,963	611,961,912

### 3 国有資産等所在市町村交付金

#### (1) 年度別調定額調

年度	団体数 (件)	調 定 額 (円)
28	4	10,888,000
29	4	10,780,800
30	4	11,006,500
31	4	11,806,000
2	4	11,781,400
3	4	11,772,500
4	4	11,743,300

#### (2) 交付額等に関する調

区 分		国有資産		公有資産		交付金額計 (円)	
		算定標準額 (千円)	交付金額 (円)	算定標準額 (千円)	交付金額 (円)		
法第2条第1項第1号の固定資産	法第4条第1項の適用をうけるもの	1 / 6 の適用があるもの	15,160	212,200	197,125	2,759,800	2,972,000
		1 / 5 の適用があるもの	0	0	0	0	0
		1 / 3 の適用があるもの	314	4,400			4,400
		2 / 5 の適用があるもの	27,601	386,400	577,076	8,079,000	8,465,400
		その他のもの	15,736	220,300	0	0	220,300
		計	58,811	823,300	774,201	10,838,800	11,662,100
法第2条第1項第3号の固定資産		5,799	81,200	0	0	81,200	
合 計		64,610	904,500	774,201	10,838,800	11,743,300	