

## イスのサンケイホール鈴鹿

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報												
配置形態	単独	大分類	市民文化系施設									
中分類	文化施設	小分類	—									
所在地	神戸一丁目18番18号											
施設担当課	文化振興課	管理形態	指定管理等									
地区	神戸	小学校区	神戸小学校									
隣接施設	市役所本庁舎											
設置条例等	鈴鹿市民会館条例											
主な利用者	ホール・展示室利用者及びそのイベントの来客者											
主な事業	貸館及び指定管理者による企画提案事業の実施											
設置目的	文化及び教養の向上を図り、福祉の増進に寄与するため											
特記事項	—											
建物の概要												
敷地面積(㎡)	19,217.60	総延床面積(㎡)	4,723.91	避難所指定	収容避難所	取得価額(円)	裏面のとおり					
土地所有	市	建物所有	市	構造	鉄筋コンクリート造							
代表建築年度	S43	築年数	56年	駐車場	510台	償却残価(円)	裏面のとおり					
アスベスト対応	有	耐震性	有	耐震診断	実施済	耐震補強	実施済					
バリアフリー対応	多目的トイレ、スロープ、車椅子席、エレベーター、おもいやり駐車場											
施設運営、利用状況												
	指標等	R4	R5	R6	利用者数(人)							
1	業務日数(日)	298	299	305								
2	利用者数(人)	67,981	66,771	66,244								
3	1日あたりの利用者数(人)	228	223	217								
4	利用件数(件)	750	768	781								
5	貸室利用可能数(件)	1,788	1,794	1,830								
6	稼働率(%)	41.9%	42.8%	42.7%								
7												
8												
開館時間	9:00~22:00			休館日	火(祝日は開館し翌日休館)、12/29~1/3							
職員情報(指定管理等従業員数)												
職員数(人)	11	【内訳】	正規	1	フルタイム会計年度任用	3	パートタイム会計年度任用	4	再任用	0	その他	3(舞台管理)
コスト情報(単位:千円)												
	歳出	R4	R5	R6	歳入	R4	R5	R6				
	施設にかかる経費(合計)	67,649	70,986	118,916	施設の歳入(合計)	18,657	13,939	18,911				
内訳	人件費	23,495	20,682	0	内訳	使用料等	16,981	12,262	79			
	維持修繕費	466	1,838	34,100		国費・県費	0	0	0			
	光熱水費	15,015	13,920	0		その他	1,676	1,677	1,774			
	借地料	0	0	0	利用料金(指定管理者歳入)	—	—	17,058				
	指定管理料	0	0	84,738	年間維持費等	R4	R5	R6				
	維持管理委託料	28,613	30,951	0	年間維持費(歳出—歳入)	48,992	57,047	100,005				
	その他	0	3,518	0	1日あたりの維持費	134.2	156.3	274.0				
	保険料	60	77	78	利用者1人当たりの維持費	0.7	0.9	1.5				



## ハヤシユナイテッド文化ホール鈴鹿

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報												
配置形態	単独	大分類	市民文化系施設									
中分類	文化施設	小分類	—									
所在地	飯野寺家町810番地											
施設担当課	文化振興課	管理形態	指定管理等									
地区	飯野	小学校区	神戸小学校									
隣接施設	図書館											
設置条例等	鈴鹿市文化会館条例											
主な利用者	ホール・研修室等の利用者及びそのイベントの来客者											
主な事業	貸館及び指定管理者による企画提案事業の実施											
設置目的	文化の向上を図り、福祉の増進に寄与するため											
特記事項	—											
建物の概要												
敷地面積(㎡)	9,427.05	総延床面積(㎡)	5,980.13	避難所指定	収容避難所	取得価額(円)	裏面のとおり					
土地所有	市	建物所有	市	構造	鉄筋コンクリート造							
代表建築年度	S63	築年数	36年	駐車場	158台	償却残価(円)	裏面のとおり					
アスベスト対応	有	耐震性	有	耐震診断	不要	耐震補強	—					
バリアフリー対応	多目的トイレ、スロープ、車椅子席、エレベーター、おもいやり駐車場、正面玄関の車寄せ											
施設運営、利用状況												
	指標等	R4	R5	R6	利用者数(人)							
1	業務日数(日)	0	0	209								
2	利用者数(人)	0	0	72,273								
3	1日あたりの利用者数(人)	0	0	346								
4	利用件数(件)	0	0	2,740								
5	貸室利用可能数(件)	0	0	10,659								
6	稼働率(%)	0.0%	0.0%	25.7%								
7												
8												
開館時間	9:00~21:30			休館日	月(祝日は開館し翌日休館)、12/28~1/4							
職員情報(指定管理等従業員数)												
職員数(人)	18	【内訳】	正規	1	フルタイム会計 年度任用	6	パートタイム会計 計年度任用	8	再任用	0	その他	3(舞台管理)
コスト情報(単位:千円)												
	歳出	R4	R5	R6	歳入	R4	R5	R6				
	施設にかかる経費(合計)	805,282	9,708	1,553,841	施設の歳入(合計)	0	79	13,224				
内訳	人件費	0	0	0	内訳	使用料等	0	0	1			
	維持修繕費	756,826	0	1,331,160		国費・県費	0	0	0			
	光熱水費	5,352	0	0		その他	0	79	460			
	借地料	6,045	6,045	6,046	利用料金(指定管理者歳入)	—	—	12,763				
	指定管理料	0	0	106,106	年間維持費等	R4	R5	R6				
	維持管理委託料	8,271	3,458	22,426	年間維持費(歳出—歳入)	805,282	9,629	1,540,617				
	その他	28,688	74	87,968	1日あたりの維持費	2,206.3	26.4	4,220.9				
	保険料	100	131	135	利用者1人当たりの維持費	—	—	21.3				

