

Ⅲ 固 定 資 産 税

(都 市 計 画 税)

1 固定資産税

(1) 年度別納税義務者数調

(単位:人)

年度	土 地			家 屋			償 却 資 産			計
	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	法 定 免 税 点 未 満	法 定 免 税 点 以 上	計	実 数
25	6,304	55,714	62,018	5,007	60,890	65,897	1,536	1,809	3,345	75,976
26	6,220	56,171	62,391	4,905	61,341	66,246	1,552	1,881	3,433	76,403
27	6,240	56,553	62,793	4,929	61,695	66,624	1,563	1,994	3,557	76,743
28	6,206	56,970	63,176	4,824	62,187	67,011	1,600	2,111	3,711	77,182
29	6,196	57,464	63,660	4,740	62,689	67,429	1,613	2,244	3,857	77,740
30	6,154	57,801	63,955	4,673	63,114	67,787	1,662	2,435	4,097	78,532
31	6,175	58,126	64,301	4,565	63,429	67,994	1,707	2,587	4,294	78,826

(2) 年度別調定額調 (平成31年度は当初調定額, 他の年度は決算額)

(単位:千円)

年度	土 地	家 屋	償 却 資 産	合 計
25	4,374,677	5,454,479	2,499,149	12,328,305
26	4,356,133	5,609,009	2,637,391	12,602,533
27	4,284,854	5,419,325	2,591,925	12,296,104
28	4,226,449	5,545,628	2,544,486	12,316,563
29	4,191,703	5,720,471	2,719,427	12,631,601
30	4,150,575	5,559,582	2,963,541	12,673,698
31	4,119,095	5,732,526	2,583,332	12,434,953

(3) 土地(平成31年度)

① 総括表

区分 地目	地積				決定価格				筆数				単位当たり価格		
	非課税地積 (イ) (㎡)	評価総地積 (ロ) (㎡)	法定免税点 未満のもの (ハ) (㎡)	法定免税点 以上のもの (ニ) (ロ)-(ハ) (㎡)	総額 (ホ) (千円)	法定免税点 未満のもの (ヘ) (千円)	法定免税点 以上のもの (ト) (ホ)-(ヘ) (千円)	(ト)に係る 課税標準額 (チ) (千円)	非課税地 筆数 (リ) (筆)	評価総筆数 (ヌ) (筆)	法定免税点 未満のもの (ル) (筆)	法定免税点 以上のもの (ロ) (筆)	平均価格 (ワ) (ホ)/(ロ) (円/㎡)	最高価格 (カ) (円/㎡)	
田	一般田	1,220,642	38,131,163	1,297,738	36,833,425	5,158,053	161,219	4,996,834	4,990,209	5,623	34,421	1,810	32,611	135	168
	介在田 市街化区域田	298,845	1,134,494	1,219	1,133,275	12,530,036	8,181	12,521,855	4,258,465	1,884	2,422	38	2,384	11,045	39,784
畑	一般畑	1,358,455	23,794,631	1,654,469	22,140,162	1,467,695	98,852	1,368,843	1,368,619	4,758	34,336	2,898	31,438	62	107
	介在畑 市街化区域畑	448,799	1,525,145	6,941	1,518,204	22,600,340	44,989	22,555,351	7,644,875	1,564	5,351	78	5,273	14,818	73,424
宅地	小規模住宅用地		13,659,173	80,960	13,578,213	281,694,506	1,058,100	280,636,406	46,755,831		87,089	1,289	85,800	20,623	85,579
	一般住宅用地		7,951,221	8,751	7,942,470	121,944,781	99,169	121,845,612	40,612,427		62,492	504	61,988	15,337	72,800
	住宅用地 以外の宅地		12,668,423	7,031	12,661,392	197,696,764	33,349	197,663,415	137,878,658		21,697	227	21,470	15,605	86,630
	計	1,841,227	34,278,817	96,742	34,182,075	601,336,051	1,190,618	600,145,433	225,246,916	4,465	171,278	2,020	169,258	17,542	86,630
塩田	0									0					
鉱泉地	0	9	0	9	529	0	529	482	0	5	0	5	58,778	98,700	
池沼	664,892	56,406	7,022	49,384	18,767	760	18,007	13,519	186	107	19	88	333	4,811	
山林	一般山林	2,999,562	13,297,032	1,966,093	11,330,939	369,884	56,461	313,423	313,423	3,103	16,133	2,715	13,418	28	56
	介在山林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
牧場	0	1,305	0	1,305	214	0	214	214	0	1	0	1	164	164	
原野	975,202	1,803,785	264,825	1,538,960	118,418	14,226	104,192	95,810	843	3,322	629	2,693	66	23,092	
雑種地	ゴルフ場の用地	752	3,407,481	841	3,406,640	3,364,217	841	3,363,376	2,354,758	2	3,242	4	3,238	987	4,600
	遊園地等の用地	30,084	1,353,472	0	1,353,472	10,286,390	0	10,286,390	7,200,473	26	222	0	222	7,600	7,600
	鉄軌道用地	18,279	684,186	3	684,183	1,704,166	3	1,704,163	1,381,109	256	3,113	2	3,111	2,491	21,898
	その他の雑種地	27,141,686	7,691,895	95,529	7,596,366	58,114,774	44,363	58,070,411	40,499,727	92,407	15,444	604	14,840	7,555	79,100
	計	27,190,801	13,137,034	96,373	13,040,661	73,469,547	45,207	73,424,340	51,436,067	92,691	22,021	610	21,411	5,593	79,100
その他	30,301,754									0					
合計	a 67,300,179	b 127,159,821	5,391,422	121,768,399	717,069,534	1,620,513	715,449,021	295,368,599	115,117	289,397	10,817	278,580	5,639		
	a + b	194,460,000													

② 年度別地目別地積・筆数・平均価格調

区 分 地 目		地 積 (千㎡)			筆 数 (筆)			平均価格 (円/㎡)		
		29年	30年	31年	29年	30年	31年	29年	30年	31年
田	一 般 田	38,363	38,239	38,131	34,718	34,529	34,421	135	135	135
	介在田・ 市街化区域田	1,181	1,178	1,134	2,532	2,536	2,422	11,890	11,270	11,045
畑	一 般 畑	24,022	23,885	23,794	34,725	34,517	34,336	62	62	62
	介在畑・ 市街化区域畑	1,563	1,538	1,525	5,449	5,383	5,351	15,456	15,157	14,818
宅 地		33,805	34,101	34,278	169,268	170,465	171,278	17,977	17,723	17,542
鉱 泉 地		1	1	1	5	5	5	60,556	58,778	58,778
池 沼		62	60	56	108	108	107	432	320	333
山 林		13,375	13,289	13,297	16,279	16,190	16,133	28	28	28
牧 場		1	1	1	1	1	1	164	164	164
原 野		1,825	1,818	1,803	3,350	3,349	3,322	67	66	66
雑 種 地		12,939	12,995	13,137	21,770	21,735	22,021	5,921	7,791	5,593
非 課 税 地		67,323	67,355	67,303	114,466	114,738	115,117			
合 計		194,460	194,460	194,460	402,671	403,556	404,514	5,740	5,685	5,639

(地積：土地の数量を表す用語で、土地登記簿の表題部の登記事項です。)

(4) 家 屋 (平成31年度)

① 総括表

区 分		棟 数	床面積	決定価格
		(ア) (棟)	(イ) (㎡)	(ウ) (千円)
木造	総 数	81,685	6,872,773	158,926,116
	法定免税点 未満のもの	6,022	214,769	281,217
	法定免税点 以上のもの	75,663	6,658,004	158,644,899
木造 以外	総 数	46,085	8,983,014	270,042,431
	法定免税点 未満のもの	1,044	22,607	90,633
	法定免税点 以上のもの	45,041	8,960,407	269,951,798
計	総 数	127,770	15,855,787	428,968,547
	法定免税点 未満のもの	7,066	237,376	371,850
	法定免税点 以上のもの	120,704	15,618,411	428,596,697
非課税家屋		1,455	560,463	-

② 年度別棟数・床面積・決定価格等に関する調

区 分	年 度	棟 数	床面積	決定価格
		(棟)	(㎡)	(千円)
木造	29	81,824	6,776,070	157,397,189
	30	81,933	6,835,621	152,727,242
	31	81,685	6,872,773	158,926,116
非木造	29	44,391	8,868,727	269,635,842
	30	46,051	8,915,596	263,992,262
	31	46,085	8,983,014	270,042,431
合計	29	126,215	15,644,797	427,033,031
	30	127,984	15,751,217	416,719,504
	31	127,770	15,855,787	428,968,547

③ 新增分家屋に関する調

木造家屋

区 分 家屋の種類		棟 数 (棟)		床 面 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)		
		総 数	うち増築分	総 数	うち増築分	総 額	うち増築分	
新	専 用 住 宅	606	21	68,990	518	5,290,364	39,658	
	共同住宅・寄宿舍	38	0	12,563	0	913,575	0	
	併 用 住 宅	5	0	800	0	54,435	0	
	農 家 住 宅	0	0	0	0	0	0	
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0	
増	事務所・銀行・店舗	24	3	3,607	138	238,646	11,351	
	劇 場 ・ 病 院	3	1	804	56	51,358	3,448	
	公 衆 浴 場	0	0	0	0	0	0	
	分	工 場 ・ 倉 庫	3	0	301	0	9,588	0
		土 蔵	0	0	0	0	0	0
		附 属 家	7	1	223	4	9,004	138
合 計		686	26	87,288	716	6,566,970	54,595	

木造以外の家屋

家屋の種類	区分 構造別	棟数 (棟)		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)		
		総数	うち増築分	総数	うち増築分	総額	うち増築分	
新	事務所・店舗・百貨店・銀行	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	11	1	4,557	42	380,657	2,333
		軽量鉄骨造	9	0	1,417	0	110,064	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	20	1	5,974	42	490,721	2,333
増	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	2	0	2,539	0	229,571	0
		鉄骨造	4	1	899	157	83,774	13,676
		軽量鉄骨造	136	1	18,912	6	1,661,871	438
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	1	1	14	14	468	467
		計	143	3	22,364	177	1,975,684	14,581
分	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	31	3	58,773	6,563	3,775,000	434,773
		軽量鉄骨造	50	0	4,840	0	96,437	0
		れんが造・コンクリートブロック造	1	0	6	0	341	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	82	3	63,619	6,563	3,871,778	434,773
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	1	1	47	47	5,525	5,525
		軽量鉄骨造	0	0	0	0	0	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	1	1	47	47	5,525	5,525
その他	その他	鉄骨鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	0	0	0	0	0	0
		鉄骨造	2	0	4,386	0	335,757	0
		軽量鉄骨造	15	0	101	0	1,912	0
		れんが造・コンクリートブロック造	0	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0
		計	17	0	4,487	0	337,669	0
合計		263	8	96,491	6,829	6,681,377	457,212	

(5) 償却資産(平成31年度)

① 年度別価格等に関する調

(単位:千円)

区 分 種 類	年度	決 定 価 格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				A	A以外のもの
構 築 物	29	36,263,819	36,171,288	46,890	36,124,398
	30	37,312,929	37,193,430	69,574	37,123,856
	31	37,261,910	37,143,139	80,267	37,062,872
機 械 及 び 装 置	29	104,911,016	101,560,812	6,419,884	95,140,928
	30	118,949,659	116,241,912	4,528,237	111,713,675
	31	122,670,048	119,041,198	3,070,825	115,970,373
船 舶	29	72,402	72,402	0	72,402
	30	45,546	45,546	0	45,546
	31	24,082	24,082	0	24,082
航 空 機	29	0	0	0	0
	30	0	0	0	0
	31	0	0	0	0
車 両 及 び 運 搬 具	29	1,272,997	1,272,997	0	1,272,997
	30	1,260,770	1,260,770	0	1,260,770
	31	1,438,615	1,438,615	0	1,438,615
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	29	24,208,291	24,151,734	114,403	24,037,331
	30	27,294,647	27,242,254	101,106	27,141,148
	31	26,502,362	26,439,438	100,363	26,339,075
小 計	29	166,728,525	163,229,233	6,581,177	156,648,056
	30	184,863,551	181,983,912	4,698,917	177,284,995
	31	187,897,017	184,086,472	3,251,455	180,835,017
総務大臣が決定し 配分したもの	29	30,193,731	28,151,698		
	30	29,722,566	27,855,056		
	31	29,495,556	27,632,165		
道府県知事が決定し 配分したもの	29	1,344,570	657,184		
	30	1,359,257	675,533		
	31	1,461,068	698,960		
小 計	29	31,538,301	28,808,882		
	30	31,081,823	28,530,589		
	31	30,956,624	28,331,125		
合 計	29	198,266,826	192,038,115		
	30	215,945,374	210,514,501		
	31	218,853,641	212,417,597		

(A: 課税標準の特例規定の適用を受けるもの)

2 都市計画税

(1) 都市計画区域及び課税区域に関する調

(単位：千㎡)

区 分	市町村の面積	市街化区域	市街化調整区域	その他	計 (A+B+C)
		A	B		
都市計画区域の面積	194,460	37,195	131,965	0	169,160
(内) 課税区域の面積		27,844	0	0	27,844

区 分	都市計画区域の指定の有無	市街化区域等の設置の有無	都市計画税の課税の有無	都市計画事業の認可の有無
都市計画区域の面積	有	有	有	有
(内) 課税区域の面積				

(2) 年度別納税義務者数調

(単位：人)

年度	土 地			家 屋			計 実 数
	法定免税点未満	法定免税点以上	計	法定免税点未満	法定免税点以上	計	
26	976	41,280	42,256	2,639	44,045	46,684	57,092
27	1,005	41,647	42,652	2,644	44,371	47,015	57,397
28	1,019	42,041	43,060	2,587	44,844	47,431	57,748
29	1,030	42,445	43,475	2,537	45,281	47,818	58,110
30	1,033	42,737	43,770	2,533	45,692	48,225	58,385
31	1,066	42,979	44,045	2,453	45,998	48,451	58,548

(3) 年度別調定額調

(31年度は当初調定額、他は決算額)

年度	土地・家屋
26	1,225,609
27	1,197,760
28	1,208,268
29	1,222,155
30	1,199,649
31	1,215,098

(単位：千円)

(4) 総括表

区 分		土 地		家 屋		決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)
		地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)	床面積 (㎡)	棟 数 (棟)		
土 地	宅 地	22,032	72,652			475,053,413	240,780,080
	その他	3,232	6,618			40,401,237	28,469,442
	農 地	2,487	7,221			33,868,823	20,032,636
	計	27,751	86,491			549,323,473	289,282,158
家 屋	木 造			4,554,638	50,840	115,211,242	115,211,242
	木造以外			6,314,181	28,204	206,291,301	206,146,173
	計			10,868,819	79,044	321,502,543	321,357,415
合 計		27,751	86,491	10,868,819	79,044	870,826,016	610,639,573

3 国有資産等所在市町村交付金

(1) 年度別調定額調

年度	団体数 (件)	調定額 (円)
25	4	10,605,900
26	4	10,577,600
27	4	10,895,400
28	4	10,888,000
29	4	10,780,800
30	4	11,006,500
31	4	11,806,000

(2) 交付額等に関する調

区 分		国有資産		公有資産		交付金額計 (円)	
		算定標準額 (千円)	交付金額 (円)	算定標準額 (千円)	交付金額 (円)		
法第2条第1項第1号の固定資産	法第4条第1項の用をけるもの	1 / 6の適用があるもの	15,188	212,500	197,680	2,767,500	2,980,000
		1 / 5の適用があるもの	0	0	0	0	0
		1 / 3の適用があるもの	327	4,600			4,600
		2 / 5の適用があるもの	32,111	449,500	575,936	8,063,100	8,512,600
		その他のもの	16,243	227,400	0	0	227,400
		計	63,869	894,000	773,616	10,830,600	11,724,600
法第2条第1項第3号の固定資産			5,817	81,400	0	0	81,400
合 計			69,686	975,400	773,616	10,830,600	11,806,000