

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所	内容		団地名	場所	内容	
岡田団地	A	住戸	水漏れ修繕(台所)他	岡田団地	A	住戸	照明電源調査(台所)
岡田団地	A	住戸	排水管修繕(トイレ)	岡田団地	A	住戸	水漏れ修繕(台所)
岡田団地	A	住戸	窓修繕(ベランダ)	岡田団地	A	住戸	水漏れ修繕(浴室)
岡田団地	A	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	岡田団地	A	共有部	階段灯修繕
岡田団地	A	住戸	排水詰まり(トイレ)他	岡田団地	B	住戸	ベランダ排水管修繕
岡田団地	B	住戸	ベランダ排水管修繕	岡田団地	C	共有部	水漏れ修繕
岡田団地	B	共有部	外灯修繕	岡田団地	C	共有部	防鳥ネット脱着修繕他
岡田団地	B	共有部	外灯修繕	岡田団地	D	住戸	サッシ修繕(台所)
岡田団地	C	住戸	照明器具修繕(トイレ)	岡田団地	D	住戸	トイレ詰り修繕
岡田団地	C	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)他	岡田団地	D	住戸	ベランダ下修繕
岡田団地	C	住戸	流し元灯修繕	岡田団地	D	住戸	蛇口修繕(洗濯用)
岡田団地	D	住戸	流し台取替	岡田団地	D	共有部	ハト除けネット修繕
岡田団地	D	住戸	床修繕(居間)	岡田団地	D	共有部	雨水枡フタ修繕
岡田団地	E	住戸	室内残置物撤去修繕	岡田団地	E	住戸	ハト除けネット修繕
岡田団地	E	共有部	階段灯修繕	岡田団地	E	住戸	床修繕(洗面所)
岡田団地	F	住戸	換気扇修繕(台所)	岡田団地	E	住戸	床修繕(和室)
岡田団地	F	住戸	排水管詰まり(トイレ)	岡田団地	E	住戸	水漏れ修繕
岡田団地	F	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	岡田団地	E	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
岡田団地	F	住戸	洗面台トラップ修繕	岡田団地	E	住戸	洗濯横水栓修繕
岡田団地	F	共有部	外灯修繕	岡田団地	E	住戸	台所棚修繕
岡田団地	G	住戸	水漏れ修繕(洗面所)	岡田団地	E	共有部	水漏れ修繕
岡田団地	G	共有部	汚水枡詰まり	岡田団地	F	住戸	コンセント修繕(ベランダ)
岡田団地	G	共有部	階段室幕板修繕	岡田団地	F	住戸	スイッチ修繕(玄関)他
岡田団地	G	共有部	棟名表示修繕	岡田団地	F	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)
岡田団地	H	住戸	ドアクローザー修繕	岡田団地	F	住戸	水漏れ点検(浴室)
岡田団地	H	住戸	ドア修繕(浴室)他	岡田団地	F	住戸	窓修繕(浴室)
岡田団地	H	住戸	ベランダ修繕	岡田団地	F	共有部	U字溝修繕
岡田団地	H	共有部	階段灯修繕	岡田団地	F	共有部	ハト除けネット修繕
岡田団地	I	住戸	戸車修繕(台所)	岡田団地	G	住戸	水漏れ修繕(浴室、洗面所)
岡田団地	I	住戸	排水詰まり(トイレ)	岡田団地	H	住戸	ガスコック修繕
岡田団地	I	共有部	階段照明修繕	岡田団地	H	住戸	水漏れ修繕(浴室)他
岡田団地	I	共有部	階段灯修繕	岡田団地	H	住戸	排水管修繕(台所)
岡田団地	I	共有部	階段灯修繕	岡田団地	H	共有部	ハト除けネット修繕
岡田団地	I	共有部	階段灯修繕	岡田団地	H	共有部	階段幕板塗装修繕他
岡田団地	共有部	共有部	ジャングルジム撤去他	岡田団地	H	共有部	防鳥ネット脱着修繕他
岡田団地	共有部	共有部	外灯修繕	岡田団地	H	共有部	門灯修繕
岡田団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(A棟)	岡田団地	I	共有部	ハト除けネット修繕
岡田団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(B・C・D・E棟)	岡田団地	共有部	共有部	外灯修繕(公園)
岡田団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(F・G・H・I棟)	岡田団地	共有部	共有部	受水槽ボールタップ修繕
岡田団地	共有部	共有部	樹木剪定	岡田団地	共有部	共有部	樹木剪定(岡田団地)
岡田団地	共有部	共有部	消火器取替(ガス庫)	岡田団地	共有部	共有部	通路フェンス設置修繕
岡田団地	共有部	共有部	濁り水対応	岡田団地	共有部	共有部	発電機オイル交換修繕
安塚団地	A	住戸	コンセント修繕	安塚団地	A	住戸	トイレレバー修繕
安塚団地	A	住戸	水漏れ修繕(台所)	安塚団地	A	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
安塚団地	B	住戸	ベランダ修繕	安塚団地	A	共有部	外灯修繕(北側歩道)
安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕(浴室)	安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕
安塚団地	B	住戸	浴室防水修繕	安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕(トイレ)他
安塚団地	B	住戸	プレーカー修繕	安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕(ベランダ排水管)
安塚団地	B	住戸	排水詰まり(台所)	安塚団地	B	住戸	排水つまり(台所)
安塚団地	B	住戸	ドア修繕(玄関)	安塚団地	B	住戸	排水つまり修繕(トイレ)
安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕(台所)	安塚団地	B	住戸	排水詰まり(台所)
安塚団地	B	住戸	ドア修繕(浴室)	安塚団地	B	住戸	浴室防水修繕
安塚団地	B	住戸	水漏れ修繕(浴室)	安塚団地	B	共有部	外灯修繕
安塚団地	B	共有部	雨水管修繕	安塚団地	C	住戸	換気扇修繕(台所)
安塚団地	B	共有部	駐禁ポール設置修繕	安塚団地	C	住戸	排水管修繕(浴室)
安塚団地	C	住戸	ガスコック修繕他	安塚団地	D	住戸	床修繕(台所)
安塚団地	C	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	安塚団地	D	住戸	水漏れ修繕(台所)
安塚団地	C	住戸	排水管詰まり(トイレ)	安塚団地	D	住戸	防水修繕(浴室)
安塚団地	C	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	安塚団地	E	住戸	ガスロック修繕(台所)
安塚団地	C	住戸	避難ハッチ取替修繕	安塚団地	E	住戸	コンセント修繕(台所)
安塚団地	C	住戸	浴室爆裂補修他	安塚団地	E	住戸	トイレ排水詰まり修繕
安塚団地	C	共有部	門灯修繕	安塚団地	E	住戸	プレーカー修繕
安塚団地	D	住戸	給水管修繕(洗面所)他	安塚団地	E	住戸	蛇口交換修繕(台所)
安塚団地	D	住戸	床修繕(洗面所)	安塚団地	E	住戸	避難ハッチ修繕
安塚団地	D	住戸	水漏れ修繕(台所)	安塚団地	E	共有部	外灯修繕
安塚団地	D	住戸	ドア修繕(浴室)他	安塚団地	E	共有部	車路雨水排水修繕
安塚団地	D	住戸	畳下板修繕	安塚団地	F	住戸	水漏れ修繕(ベランダ排水管)他
安塚団地	D	住戸	避難ハッチ修繕	安塚団地	F	住戸	水漏れ修繕(洗面台)
安塚団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)他	安塚団地	F	共有部	雨水管修繕
安塚団地	D	共有部	外灯修繕	安塚団地	F	共有部	外灯修繕
安塚団地	D	共有部	駐禁ポール修繕	安塚団地	F	共有部	車止めポール修繕(東側)
安塚団地	E	住戸	防水修繕(浴室)	安塚団地	G	住戸	トイレ詰まり修繕
安塚団地	E	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	安塚団地	G	住戸	水漏れ修繕(台所)
安塚団地	E	住戸	水漏れ修繕(浴室)	安塚団地	G	住戸	排水詰まり(トイレ)
安塚団地	E	住戸	就寝室2畳修繕	安塚団地	H	住戸	ドアノブ修繕(トイレ)他
安塚団地	E	共有部	粗大ゴミ対策修繕	安塚団地	H	住戸	水漏れ修繕(浴室)
安塚団地	E	共有部	駐禁ポール修繕	安塚団地	I	住戸	ガス漏れ修繕
安塚団地	E	共有部	鉄筋爆裂修繕	安塚団地	I	住戸	避難ハッチ修繕
安塚団地	E	共有部	放置物処理	安塚団地	J	住戸	換気扇修繕(台所)
安塚団地	F	住戸	スイッチ修繕(台所)	安塚団地	J	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
安塚団地	F	住戸	ドア修繕(浴室)他	安塚団地	J	住戸	壁修繕(台所)他
安塚団地	F	共有部	汚水排水マス詰まり	安塚団地	J	共有部	門灯修繕

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所		内容	団地名	場所		内容
安塚団地	F	共有部	門灯修繕	安塚団地	集会所	共有部	時計修繕
安塚団地	G	住戸	排水詰まり(トイレ)	安塚団地	共有部	共有部	階段幕板塗装他
安塚団地	G	共有部	階段室幕板修繕	安塚団地	共有部	共有部	雑草処理
安塚団地	G	共有部	車止め修繕	安塚団地	共有部	共有部	雑草処理
安塚団地	G	共有部	棟名表示修繕	安塚団地	共有部	共有部	樹木剪定
安塚団地	H	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	安塚団地	共有部	共有部	除草処理
安塚団地	H	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	安塚団地	共有部	共有部	断水修繕
安塚団地	H	住戸	ドア修繕(玄関)他	一ノ宮団地	A	住戸	TVブースター修繕
安塚団地	H	住戸	残置物処理修繕	一ノ宮団地	A	住戸	床修繕(トイレ)他
安塚団地	H	住戸	ドアノブ修繕(浴室)	一ノ宮団地	A	住戸	床修繕(洗面所)他
安塚団地	H	住戸	コンセント修繕	一ノ宮団地	A	住戸	水漏れ修繕(トイレ)他
安塚団地	I	住戸	押入底板修繕(就寢室2)	一ノ宮団地	A	住戸	排水立管修繕(ベランダ)
安塚団地	I	住戸	ガスコック修繕(浴室)他	一ノ宮団地	A	住戸	扉修繕(台所)
安塚団地	I	住戸	床修繕(台所)他	一ノ宮団地	A	共有部	TVアンテナ修繕
安塚団地	J	住戸	水栓修繕	一ノ宮団地	A	共有部	駐輪場腰壁修繕(東側)
安塚団地	J	住戸	床修繕(廊下)	一ノ宮団地	B	住戸	ドア修繕(浴室)他
安塚団地	共有部	共有部	ブランコ撤去	一ノ宮団地	B	住戸	ベランダ修繕 他
安塚団地	共有部	共有部	汚水処理施設西側水路開口蓋修繕	一ノ宮団地	B	住戸	ベランダ修繕他
安塚団地	共有部	共有部	汚水処理施設東側水路開口蓋修繕	一ノ宮団地	B	住戸	ベランダ水栓修繕
安塚団地	共有部	共有部	汚水排水管詰まり(B棟)	一ノ宮団地	B	住戸	床修繕(トイレ)他
安塚団地	共有部	共有部	外灯修繕(F棟)	一ノ宮団地	B	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)
安塚団地	共有部	共有部	空地整地修繕	一ノ宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(トイレ)他
安塚団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(A・B・D棟)	一ノ宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)
安塚団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(C棟)	一ノ宮団地	C	共有部	門灯修繕
安塚団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(E・F・G棟)	一ノ宮団地	D	住戸	ガスコック修繕(台所ガスコンロ用)
安塚団地	共有部	共有部	弱電盤制作修繕(H・I・J棟)	一ノ宮団地	D	住戸	ベランダ排水管修繕
安塚団地	共有部	共有部	受水槽入口扉修繕	一ノ宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
安塚団地	共有部	共有部	樹木剪定	一ノ宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(台所)
安塚団地	共有部	共有部	樹木剪定	一ノ宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)
安塚団地	共有部	共有部	水道配管修繕	一ノ宮団地	D	住戸	洗面漏水修繕他
安塚団地	共有部	共有部	駐禁ポール設置	一ノ宮団地	D	住戸	排水管詰まり修繕
安塚団地	共有部	共有部	遊具撤去(ハンプリング)他	一ノ宮団地	D	住戸	物置スペアキー作成
一ノ宮団地	A	住戸	コンセント修繕(洗面所)	一ノ宮団地	D	共有部	門灯修繕
一ノ宮団地	A	住戸	ブレーカー修繕	一ノ宮団地	E	住戸	アンテナ点検
一ノ宮団地	A	住戸	部屋、ベランダ残置物撤去処分	一ノ宮団地	E	住戸	襖修繕
一ノ宮団地	A	住戸	物置残置物撤去処分	一ノ宮団地	E	住戸	床修繕
一ノ宮団地	A	住戸	水漏れ修繕(台所湯沸用水栓)	一ノ宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
一ノ宮団地	A	住戸	防水修繕(浴室)	一ノ宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(台所)
一ノ宮団地	A	共有部	雨水管修繕	一ノ宮団地	E	住戸	浴室防水仮修繕
一ノ宮団地	A	共有部	金具修繕(消火器用)	一ノ宮団地	E	共有部	避難ハッチ取替修繕
一ノ宮団地	A	共有部	警報器点検	一ノ宮団地	F	住戸	ガス漏れ修繕
一ノ宮団地	A	共有部	集合ポスト取替修繕	一ノ宮団地	F	住戸	トイレ修繕
一ノ宮団地	B	住戸	ドア修繕(風呂)	一ノ宮団地	F	住戸	水栓修繕(洗面・浴室)
一ノ宮団地	B	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)他	一ノ宮団地	F	住戸	洗面給水管修繕他
一ノ宮団地	B	住戸	換気扇修繕(台所)	一ノ宮団地	F	住戸	排水口修繕(浴室)
一ノ宮団地	B	住戸	洗濯用横水栓修繕	一ノ宮団地	F	住戸	浴室コーキング修繕
一ノ宮団地	B	住戸	テレビコンセント修繕	一ノ宮団地	共有部	共有部	外灯修繕
一ノ宮団地	C	住戸	ドア修繕(浴室)	十宮団地	A	住戸	ガスコック修繕他
一ノ宮団地	C	住戸	避難ハッチ修繕	十宮団地	A	住戸	トイレ修繕
一ノ宮団地	D	住戸	ガス漏れ修繕(台所)	十宮団地	A	住戸	水栓修繕
一ノ宮団地	D	住戸	排水つまり(雑排水)	十宮団地	A	住戸	避難ハッチワイヤー修繕
一ノ宮団地	D	住戸	排水管詰まり(雑排水)	十宮団地	A	住戸	便器修繕(トイレ)
一ノ宮団地	D	住戸	ベランダ修繕	十宮団地	B	住戸	ガスコック修繕(湯沸し用)他
一ノ宮団地	D	共有部	消火器修繕	十宮団地	B	住戸	ドア修繕(浴室)他
一ノ宮団地	E	住戸	排水詰まり(台所)他	十宮団地	B	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
一ノ宮団地	E	住戸	防水修繕(浴室)	十宮団地	B	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)
一ノ宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	十宮団地	B	住戸	天井修繕
一ノ宮団地	E	住戸	ブースター修繕	十宮団地	B	共有部	屋上修繕
一ノ宮団地	F	住戸	浴室ドア修繕他	十宮団地	C	住戸	ドア修繕(浴室)
一ノ宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	十宮団地	C	住戸	トイレ修繕他
一ノ宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(風呂場排水管)	十宮団地	C	住戸	ブレーカー修繕
一ノ宮団地	F	住戸	ドア修繕(浴室)他	十宮団地	C	住戸	床修繕(台所)
一ノ宮団地	F	住戸	浴室ドア修繕	十宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(浴室)他
一ノ宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(トイレ)他	十宮団地	C	住戸	洗面台修繕
一ノ宮団地	F	住戸	排水目皿修繕(台所)	十宮団地	C	住戸	排水管詰り(トイレ)
一ノ宮団地	F	住戸	窓修繕(台所)	十宮団地	C	住戸	浴室防水修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	防犯灯修繕	十宮団地	C	住戸	流し台取替修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	外灯修繕	十宮団地	D	住戸	外壁修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	樹木伐採	十宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(洗面所)
一ノ宮団地	共有部	共有部	樹木剪定	十宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)他
一ノ宮団地	共有部	共有部	消火器修繕	十宮団地	D	住戸	壁修繕(浴室)他
一ノ宮団地	共有部	共有部	水漏れ修繕(雨水排水管)	十宮団地	D	住戸	浴室排水口修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	駐禁ポール修繕	十宮団地	D	共有部	整地修繕(ベランダ側)
一ノ宮団地	共有部	共有部	非常警報設備修繕	十宮団地	E	住戸	トイレレバー修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	非常警報設備修繕	十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕
一ノ宮団地	共有部	共有部	非常警報設備修繕	十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(洗面)
一ノ宮団地	共有部	共有部	非常警報設備修繕	十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(浴室)
一ノ宮団地	共有部	共有部	放置物処理	十宮団地	E	住戸	洗面キャビネット照明付修繕
十宮団地	A	住戸	ガスコンロ用ガスコック修繕	十宮団地	F	住戸	トイレタンク修繕
十宮団地	A	住戸	ゴム栓修繕(洗面台)	十宮団地	F	住戸	トイレ詰まり修繕
十宮団地	A	住戸	床修繕(洗面所)	十宮団地	F	住戸	屋上通気管修繕
十宮団地	A	住戸	就寢室1床下地修繕	十宮団地	F	住戸	給排水、電気点検 他

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所	内容		団地名	場所	内容	
十宮団地	A	共有部	東出入口スロープ修繕	十宮団地	F	住戸	止水栓修繕(洗面所)
十宮団地	A	共有部	P,S内漏水修繕	十宮団地	F	住戸	床下漏水調査
十宮団地	A	共有部	PS内漏水修繕	十宮団地	F	住戸	床修繕(洗面所)
十宮団地	A	共有部	駐車場縁石修繕	十宮団地	F	住戸	照明修繕(洗面所)
十宮団地	A	共有部	駐車場修繕	十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(洗面所)
十宮団地	B	住戸	蛇口修繕(洗面所)	十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(洗面所)
十宮団地	B	住戸	水漏れ修繕(風呂)	十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(台所)
十宮団地	B	住戸	壁修繕(玄関)	十宮団地	F	住戸	排水管修繕(洗面所)
十宮団地	B	住戸	防水修繕(浴室)	十宮団地	F	住戸	壁修繕(就寝室2)
十宮団地	B	住戸	壁修繕他	十宮団地	F	住戸	壁塗裝修繕(トイレ)
十宮団地	B	住戸	ベランダ防水修繕	十宮団地	F	住戸	浴室ドア修繕
十宮団地	B	住戸	コンセント修繕(洗面所)	十宮団地	F	住戸	浴室防水修繕他
十宮団地	B	住戸	ドア修繕(和室)	十宮団地	F	共有部	マンホール詰まり
十宮団地	B	住戸	床修繕(台所)他	十宮団地	共有部	共有部	ゴミ集積所修繕
十宮団地	B	住戸	浴室ドア修繕他	十宮団地	共有部	共有部	軒樋修繕
十宮団地	B	住戸	便器修繕(トイレ)	十宮団地	共有部	共有部	雑草処理
十宮団地	B	住戸	スイッチ修繕他	十宮団地	共有部	共有部	雑草処理
十宮団地	B	共有部	雨水管修繕	十宮団地	共有部	共有部	受水槽入口スロープ修繕他
十宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(洗面所)他	十宮団地	共有部	共有部	樹木剪定
十宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(洗面所)他	十宮団地	共有部	共有部	門灯修繕
十宮団地	C	住戸	浴室排水ワン修繕他	桜島団地	A	住戸	コンセント修繕
十宮団地	C	住戸	トイレ壁修繕他	桜島団地	A	住戸	住替襖修繕
十宮団地	C	住戸	引き戸修繕(台所入口)	桜島団地	A	住戸	住替修繕
十宮団地	C	住戸	水漏れ修繕(台所)	桜島団地	A	住戸	住替修繕
十宮団地	C	住戸	流し台修繕	桜島団地	A	共有部	外灯修繕
十宮団地	C	住戸	流し元灯修繕	桜島団地	A	共有部	駐禁ポール修繕
十宮団地	C	共有部	汚水枳インバート修繕	桜島団地	B	住戸	ドアクローザー修繕
十宮団地	C	共有部	鉄筋爆裂修繕	桜島団地	B	住戸	完了部屋修繕
十宮団地	D	住戸	床修繕(台所)他	桜島団地	B	住戸	水漏れ修繕(浴室)
十宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)	桜島団地	B	住戸	壁修繕(トイレ)他
十宮団地	D	住戸	壁修繕	桜島団地	B	共有部	雑排水マンホール詰まり修繕
十宮団地	D	住戸	浴室防水(浴室)他	桜島団地	B	共有部	雑排水枳詰まり修繕
十宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)	桜島団地	B	共有部	消火器取替修繕(1階西)
十宮団地	D	住戸	水漏れ修繕(浴室)他	桜島団地	B	共有部	排水詰まり修繕
十宮団地	D	住戸	排水詰まり(トイレ)	桜島団地	C	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
十宮団地	D	住戸	水栓修繕(台所)	桜島団地	C	住戸	水漏れ修繕(洗面台)
十宮団地	E	住戸	トイレ便器・タンク修繕他	桜島団地	C	住戸	排水ワン修繕(浴室)
十宮団地	E	住戸	トイレ床修繕	桜島団地	C	住戸	排水管修繕(ベランダ)
十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(台所)	桜島団地	C	住戸	排水管修繕(浴室)
十宮団地	E	住戸	AW戸車修繕(就寝室3)	桜島団地	C	住戸	排水詰まり(浴室)
十宮団地	E	住戸	トイレCF修繕	桜島団地	C	住戸	排水詰り(台所)
十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕	桜島団地	C	住戸	排水詰り修繕
十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(浴室)	桜島団地	C	住戸	排水詰り修繕(トイレ)
十宮団地	E	住戸	便器取替他	桜島団地	C	住戸	排水詰り修繕(洗濯機用)
十宮団地	E	住戸	排水詰まり(台所)	桜島団地	D	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
十宮団地	E	住戸	水栓修繕(台所)	桜島団地	D	住戸	非常警報設備バッテリー修繕
十宮団地	E	住戸	水漏れ修繕(洗面所)	桜島団地	D・E・F・I	共有部	駐禁ポール修繕
十宮団地	E	共有部	門灯、階段灯用漏電ブレーカー修繕	桜島団地	E	住戸	ガスコック修繕(浴室)
十宮団地	F	住戸	換気扇修繕(台所)	桜島団地	E	住戸	換気扇修繕(台所)
十宮団地	F	住戸	排水詰まり(トイレ)	桜島団地	E	住戸	境界壁修繕(ベランダ)
十宮団地	F	住戸	水漏れ点検(トイレ)	桜島団地	E	住戸	戸襖用ドアノブ修繕(就寝室3)
十宮団地	F	住戸	雑排水管修繕(ベランダ)	桜島団地	E	住戸	湯沸かし用水栓修繕(台所)
十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	桜島団地	E	共有部	排水管詰まり
十宮団地	F	住戸	漏水修繕(トイレ)	桜島団地	F	住戸	ドア修繕(浴室)
十宮団地	F	住戸	コンセント修繕	桜島団地	F	住戸	換気扇修繕(台所)他
十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	桜島団地	F	住戸	住替修繕
十宮団地	F	住戸	水漏れ修繕(浴室)	桜島団地	F	住戸	水漏れ修繕
十宮団地	共有部	共有部	ブランコ点検	桜島団地	F	住戸	流し台水漏れ修繕 他
十宮団地	共有部	共有部	縁石修繕(D棟東入口)	桜島団地	G	住戸	ドアノブ修繕(浴室)
十宮団地	共有部	共有部	雑草処理	桜島団地	G	住戸	ドア修繕(風呂)他
十宮団地	共有部	共有部	雑草処理	桜島団地	G	共有部	防水修繕
十宮団地	共有部	共有部	受水槽通気配管修繕	桜島団地	G・H・I	共有部	駐禁ポール修繕
十宮団地	共有部	共有部	受水槽入口扉修繕	桜島団地	H	住戸	物置錠修繕他
十宮団地	共有部	共有部	樹木剪定	桜島団地	H	共有部	門灯修繕
十宮団地	共有部	共有部	十宮団地空地整備修繕	桜島団地	H	共有部	門灯修繕
十宮団地	共有部	共有部	消火器具修繕	桜島団地	I	住戸	集合ポスト修繕
十宮団地	共有部	共有部	遊具撤去(登り棒)他	桜島団地	I	共有部	外灯修繕
桜島団地	A	住戸	水漏れ修繕(浴室)他	桜島団地	I	共有部	排水枳詰まり
桜島団地	A	住戸	福祉対応警報装置修繕	桜島団地	共有部	共有部	アスファルト塗裝修繕
桜島団地	A	住戸	ハト除けネット修繕他	桜島団地	共有部	共有部	バリケード設置修繕(11ヶ所)
桜島団地	A	住戸	水漏れ修繕(台所)	桜島団地	共有部	共有部	バリケード設置修繕(9ヶ所)
桜島団地	A	住戸	排水詰まり(洗面所)	桜島団地	共有部	共有部	汚水処理施設流水部排気ファン取替修繕
桜島団地	A	住戸	TV電波受信修繕	桜島団地	共有部	共有部	外灯修繕
桜島団地	A	共有部	階段灯修繕	桜島団地	共有部	共有部	外灯修繕(汚水処理施設)
桜島団地	B	住戸	水漏れ修繕	桜島団地	共有部	共有部	広場入口バリケード修繕
桜島団地	B	住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	桜島団地	共有部	共有部	広場復旧修繕
桜島団地	B	住戸	水漏れ修繕(洗面所)他	桜島団地	共有部	共有部	樹木剪定
桜島団地	B	住戸	戸車修繕	桜島団地	共有部	共有部	消火器処理修繕
桜島団地	B	住戸	水漏れ点検(洗面所)	ハイツ旭が丘	あさがお	住戸	スイッチ修繕(台所)
桜島団地	B	住戸	ベランダ修繕他	ハイツ旭が丘	あさがお	住戸	ブレーカー点検
桜島団地	B	住戸	トイレ塗装他修繕	ハイツ旭が丘	あさがお	住戸	レンジフード修繕他
桜島団地	B	住戸	ベランダ修繕	ハイツ旭が丘	あさがお	住戸	汚水排水点検(トイレ)

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)			令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所	内容	団地名	場所	内容	
桜島団地	B 住戸	ベランダ防水修繕	ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	屋上パラペット防水修繕	
桜島団地	B 住戸	照明器具修繕(台所)	ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	火災報知器修繕	
桜島団地	B 住戸	玄関ホール、廊下塗裝修繕	ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	戸車修繕(物置)	
桜島団地	B 共有部	階段灯修繕	ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	住替修繕	
桜島団地	B 共有部	外壁修繕	ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	水漏れ修繕	
桜島団地	C 住戸	網戸修繕(就寢室3)	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	換気扇修繕(トイレ)他	
桜島団地	C 住戸	コンセント修繕(台所)	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	換気扇修繕(台所)	
桜島団地	C 住戸	換気扇修繕(台所)	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	玄関クローザ修繕	
桜島団地	C 住戸	排水詰まり(洗面所)	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	照明器具修繕(洋間)	
桜島団地	C 住戸	玄関ブザー修繕	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	水漏れ修繕	
桜島団地	C 住戸	ドア修繕(浴室)	ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	防水修繕(浴室)	
桜島団地	C 住戸	排水管詰り(トイレ)	ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	
桜島団地	C 住戸	水漏れ修繕(洗面所)	ハイツ旭が丘	あざみ、あさがお 共有部	雑草処理	
桜島団地	C 住戸	床修繕(浴室)	ハイツ旭が丘	あざみ、すずらん 共有部	雑草処理	
桜島団地	C 共有部	ベントキャップ固定修繕	ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	汚水排水管詰まり	
桜島団地	C 共有部	雑排水管修繕	ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	雑草処理	
桜島団地	C 共有部	避難ハッチ取替修繕	ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	雑草処理	
桜島団地	D 住戸	片引襖袖壁修繕	ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	樹木処理	
桜島団地	D 住戸	トイレ修繕	ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	除草処理	
桜島団地	D 住戸	水漏れ修繕(浴室)他	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	エアコンコンセント修繕(居間)他	
桜島団地	D 住戸	水漏れ修繕(浴室)他	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	ガス漏れ修繕(台所)	
桜島団地	D 共有部	雑排水管・雨水管修繕	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	鴨居修繕	
桜島団地	D 共有部	避難ハッチ取替修繕	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	換気扇修繕(台所)	
桜島団地	E 住戸	トイレ修繕	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	
桜島団地	E 住戸	床修繕(洗面所)	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	
桜島団地	E 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	ハイツ旭が丘	さくら 住戸	水漏れ修繕(台所排水)	
桜島団地	E 住戸	流し元灯修繕	ハイツ旭が丘	さくら 共有部	雑草処理	
桜島団地	E 共有部	避難ハッチ取替修繕	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ドアクローザ修繕(玄関)	
桜島団地	F 住戸	水漏れ修繕(浴室)他	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ドア修繕(台所)	
桜島団地	F 住戸	洗面所床修繕他	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ベランダ雨漏れ修繕	
桜島団地	F 住戸	浴室床防水	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	襖貼替修繕(就寢室2)	
桜島団地	F 住戸	浴室防水(コーキング)修繕	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	化粧キャビネット修繕	
桜島団地	F 住戸	ガラス割れ修繕	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	
桜島団地	F 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	水漏れ修繕(ベランダ排水管)	
桜島団地	F 住戸	排水管詰まり(トイレ縦管)	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	水漏れ修繕(洗面所)他	
桜島団地	F 住戸	水漏れ修繕(浴室)	ハイツ旭が丘	さつき 住戸	浴室壁修繕他	
桜島団地	F 住戸	壁修繕(トイレ)	ハイツ旭が丘	集会所 共有部	誘導灯修繕	
桜島団地	G 住戸	水漏れ修繕(浴室)	ハイツ旭が丘	集会所、公園 共有部	樹木剪定	
桜島団地	G 住戸	水栓修繕(台所)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	ガスコック修繕(浴室)	
桜島団地	G 住戸	水漏れ修繕(台所)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	雨漏れ修繕	
桜島団地	G 住戸	排水トラップ修繕(洗面所)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	換気扇修繕(台所)	
桜島団地	G 住戸	排水詰まり(トイレ)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	
桜島団地	G 共有部	外灯修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	水漏れ修繕(洗面所)	
桜島団地	H 住戸	換気扇修繕(台所)他	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	水漏れ修繕(洗面所)	
桜島団地	H 住戸	水漏れ修繕(浴室)他	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	直列ユニットコンセント点検	
桜島団地	I 住戸	トイレ漏水修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	排水ワン修繕(洗面所)	
桜島団地	I 住戸	漏水修繕(トイレ)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	排水詰まり(台所)	
桜島団地	I 住戸	水漏れ修繕(洗面所)	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	排水詰まり修繕(トイレ)	
桜島団地	共有部	共有部	ポンプ着脱装置修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	鳩よけネット修繕(ベランダ)
桜島団地	共有部	共有部	汚水処理施設ポンプ用ガイドパイプ修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	雑草処理
桜島団地	共有部	共有部	汚水処理施設電磁弁修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	除草処理
桜島団地	共有部	共有部	汚水処理施設流量調整槽底深い修繕	ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	猫対応修繕
桜島団地	共有部	共有部	汚水処理施設流量調整槽壁面洗浄修繕	ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	ドア修繕(台所)
桜島団地	共有部	共有部	外灯修繕	ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	畳下地修繕(就寢室1)
桜島団地	共有部	共有部	外灯修繕	ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	台所配管修繕 他
桜島団地	共有部	共有部	外灯修繕	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	ガス漏れ修繕(台所)
桜島団地	共有部	共有部	公園遊具撤去	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	ドアノブ修繕(浴室) 他
桜島団地	共有部	共有部	広場除草修繕	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	換気扇修繕(台所)
桜島団地	共有部	共有部	広場整備修繕	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
桜島団地	共有部	共有部	樹木剪定	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 共有部	軒樋清掃修繕
桜島団地	共有部	共有部	消火器具修繕	ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 共有部	鳩除けネット設置修繕
桜島団地	共有部	共有部	消火器取替修繕	ハイツ旭が丘	つばき 住戸	トイレ修繕
桜島団地	共有部	共有部	駐車場整備修繕	ハイツ旭が丘	つばき 住戸	浴室横水栓修繕
桜島団地	共有部	共有部	調整ポンプ修繕	ハイツ旭が丘	つばき 住戸	流し元灯修繕(台所)
桜島団地	共有部	共有部	避難ハッチ取替修繕	ハイツ旭が丘	つばき 共有部	非常警報器取替修繕(2階北)
桜島団地	共有部	共有部	非常警報装置修繕	ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	残留物撤去修繕
桜島団地	共有部	共有部	臨時駐車場追加整備修繕	ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	床修繕
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	外灯修繕	ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	水漏れ修繕(トイレ)他	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	スイッチ修繕	ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	洗面キャビネット照明付修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	レバーハンドル修繕(台所入口)	ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	浴室ADビート修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	雨水排水管修繕(ベランダ)	ハイツ旭が丘	ゆり 住戸	緊急入居前点検他	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	給水管修繕(洗面所)	ハイツ旭が丘	ゆり 住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	玄関ドアクローザ修繕	ハイツ旭が丘	ゆり 共有部	階段修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	流し台湯沸かし用給水管修繕	ハイツ旭が丘	ゆり 共有部	雑草処理	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	雨水排水管修繕(ベランダ)	ハイツ旭が丘	れんげ 住戸	外灯修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	照明スイッチ修繕(玄関ホール)	ハイツ旭が丘	れんげ 住戸	水漏れ修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	雨水管修繕	ハイツ旭が丘	れんげ 共有部	階段灯修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	戸車修繕(物置)	ハイツ旭が丘	共有部 共有部	カラス死骸処理	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	ベランダ修繕	ハイツ旭が丘	共有部 共有部	高架水槽通気管修繕	
ハイツ旭が丘	あさがお 住戸	インターフォン修繕	ハイツ旭が丘	共有部 共有部	雑草処理	
ハイツ旭が丘	あさがお 共有部	外灯修繕	ハイツ旭が丘	共有部 共有部	雑草処理	

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)			令和4年度一般修繕(518件)		
団地名	場所	内容	団地名	場所	内容
ハイツ旭が丘	あさがお 共有部	雑草処理	ハイツ旭が丘	共有部	樹木剪定
ハイツ旭が丘	あさがお 共有部	雑草処理	ハイツ旭が丘	共有部	樹木剪定
ハイツ旭が丘	あさがお 共有部	雑草処理	ハイツ旭が丘	共有部	低木伐採
ハイツ旭が丘	あさがお 共有部	物置屋根修繕(5連戸)	ハイツ旭が丘	共有部	低木伐採
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	トイレタンクレバー修繕他	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	エア抜き弁修繕
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	ガス漏れ修繕	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	排水つまり(台所)
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	ハト除け修繕(ベランダ)	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	排水詰まり(台所)
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	ベランダ鳩フン清掃	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	排水詰まり(台所)
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	浴室ドア蝶番修繕	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	白蟻駆除他
ハイツ旭が丘	あざみ 住戸	換気扇修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	いちりんそう 住戸	漏電点検
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	階段手摺修繕	高岡山杜の郷	いちりんそう 共有部	外灯修繕
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	外灯修繕	高岡山杜の郷	こすもす 住戸	排水詰まり(トイレ)
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	こすもす 住戸	排水口詰り修繕(洗濯機置場)
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	こすもす 共有部	鳩よけネット修繕(三階南北両側)
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	インターフォン修繕
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	インターフォン修繕
ハイツ旭が丘	あざみ 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	引き戸修繕(洋室)
ハイツ旭が丘	あじさい 住戸	残置物撤去処分修繕	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	換気扇修繕(台所)
ハイツ旭が丘	あじさい 住戸	水漏れ修繕(台所)他	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	照明器具修繕(浴室)
ハイツ旭が丘	あじさい 住戸	照明修繕(便所)	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	照明灯修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	さくらそう 住戸	トイレ修繕
ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	雨水排水ドレン修繕(台所ベランダ)
ハイツ旭が丘	あじさい 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	換気扇修繕(浴室)
ハイツ旭が丘	さくら 住戸	ドア修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	水栓修繕(台所・洗面)
ハイツ旭が丘	さくら 住戸	ドア修繕(玄関)	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	排水詰り修繕(洗面所)
ハイツ旭が丘	さくら 住戸	鳩フン清掃他	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	物置スペアキー作成修繕
ハイツ旭が丘	さくら 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	流し元灯修繕
ハイツ旭が丘	さくら 共有部	消火器修繕	高岡山杜の郷	しゃくやく 住戸	壁修繕
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	水漏れ修繕(トイレ)他	高岡山杜の郷	集会所 共有部	誘導灯修繕
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	照明器具修繕(台所)	高岡山杜の郷	集会所 共有部	換気扇修繕(浴室)
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ベランダ修繕	高岡山杜の郷	とけいそう 住戸	換気扇修繕(浴室)
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ドア修繕(台所)他	高岡山杜の郷	とけいそう 住戸	玄関ドア修繕 他
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	ドア修繕(浴室)	高岡山杜の郷	とけいそう 住戸	消火器取替修繕
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	台所レンジフード修繕	高岡山杜の郷	なのはな 共有部	トイレ修繕
ハイツ旭が丘	さつき 住戸	照明修繕(浴室)	高岡山杜の郷	にりんそう 住戸	ブースター増設修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	にりんそう 住戸	押入天袋修繕(洋間1)
ハイツ旭が丘	すずらん 住戸	換気扇修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	にりんそう 住戸	物置スペアキー作成修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	ハト除けネット設置	高岡山杜の郷	にりんそう 住戸	流しガス台小口テープ修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	外灯修繕	高岡山杜の郷	にりんそう 共有部	ハト除けネット修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	にりんそう 共有部	外灯修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	にりんそう 共有部	鳩除けネット修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	雑草処理	高岡山杜の郷	にりんそう 共有部	洗面水栓修繕
ハイツ旭が丘	すずらん 共有部	除草ゴミ処理	高岡山杜の郷	むくげ 住戸	流し台修繕他
ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	玄関・廊下床修繕	高岡山杜の郷	むくげ 住戸	鳩除けネット設置(階段踊り場)
ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	スイッチ修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	共有部 共有部	マンホール修繕
ハイツ旭が丘	すみれ 住戸	水漏れ修繕(トイレ)他	高岡山杜の郷	共有部 共有部	外灯修繕
ハイツ旭が丘	すみれ 共有部	階段灯修繕	高岡山杜の郷	共有部 共有部	樹木剪定
ハイツ旭が丘	すみれ 共有部	放置物処理	高岡山杜の郷	共有部 共有部	樹木剪定
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	トイレ修繕	高岡山杜の郷	共有部 共有部	進入防止ポール作成修繕
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	換気扇修繕(トイレ)	高岡山杜の郷	共有部 共有部	側溝蓋修繕他
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	壁修繕(居間)	高岡山杜の郷	共有部 共有部	通路舗装修繕
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	ベランダ一部防水修繕他	高岡山杜の郷	共有部 共有部	排水管清掃修繕
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	ベランダ一部防水修繕	高岡山杜の郷	共有部 共有部	照明スイッチ交換修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	台所レンジフード修繕	潮風の街磯山	A 住戸	水漏れ修繕(洗面所)
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	湯沸かし用ガスコック修繕	潮風の街磯山	A 住戸	台所レンジフード修繕
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	ドアポスト修繕	潮風の街磯山	A 住戸	浴槽ゴム栓修繕
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 住戸	水漏れ修繕(ベランダ)	潮風の街磯山	A 住戸	換気扇修繕(浴室)他
ハイツ旭が丘	ちゅうりっぷ 共有部	非常警報設備修繕	潮風の街磯山	B 住戸	水漏れ修繕(洗面所)他
ハイツ旭が丘	つばき 住戸	換気扇修繕(台所)	潮風の街磯山	B 住戸	水漏れ修繕(台所)
ハイツ旭が丘	つばき 住戸	水漏れ修繕(トイレ)	潮風の街磯山	B 住戸	水漏れ修繕(台所)
ハイツ旭が丘	つばき 住戸	台所WD修繕	潮風の街磯山	B 住戸	漏水修繕(台所)
ハイツ旭が丘	つばき 共有部	駐禁ポール修繕	潮風の街磯山	B 住戸	水栓修繕(浴室)
ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	水漏れ修繕(台所)	潮風の街磯山	C 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	排水管詰まり(トイレ)	潮風の街磯山	C 住戸	台所水栓修繕他
ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	漏水修繕(トイレ)他	潮風の街磯山	C 住戸	樋修繕(玄関横)
ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	チャイムボタン修繕	潮風の街磯山	C 住戸	トイレ修繕
ハイツ旭が丘	ひまわり 住戸	トイレ修繕	潮風の街磯山	D 住戸	室内清掃修繕
ハイツ旭が丘	ゆり 住戸	洗濯機パン排水ワン修繕	潮風の街磯山	D 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	ゆり 住戸	残置物撤去処分修繕	潮風の街磯山	D 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	ゆり 共有部	雑草処理	潮風の街磯山	D 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	れんげ 住戸	洗濯パン修繕	潮風の街磯山	D 住戸	水漏れ修繕(トイレ)
ハイツ旭が丘	れんげ 住戸	便座修繕	潮風の街磯山	E 住戸	シャワーホース交換修繕他
ハイツ旭が丘	れんげ 住戸	換気扇修繕(台所)	潮風の街磯山	E 住戸	ドア修繕(玄関)
ハイツ旭が丘	れんげ 共有部	れんげ棟階段手摺修繕	潮風の街磯山	E 住戸	止水弁修繕
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	カラスの巣撤去	潮風の街磯山	E 住戸	水栓修繕(台所)
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	ハチの巣駆除	潮風の街磯山	E 住戸	水漏れ修繕
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	階段入口塗裝修繕	潮風の街磯山	F 住戸	ドアポスト受け箱修繕
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	外灯修繕	潮風の街磯山	F 住戸	戸車修繕他
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	雑草処理	潮風の街磯山	G 住戸	ポスト修繕(玄関)
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	受水槽通気配管修繕	潮風の街磯山	G 住戸	照明スイッチ取替(和室)
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	樹木伐採	潮風の街磯山	G 住戸	照明修繕(玄関)
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	樹木剪定	潮風の街磯山	G 住戸	水漏れ修繕(台所)
ハイツ旭が丘	共有部 共有部	樹木剪定	潮風の街磯山	G 住戸	排水管修繕(洗面)

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所		内容	団地名	場所		内容
ハイツ旭が丘	共有部	共有部	樹木剪定	潮風の街磯山	G	住戸	網戸レール修繕(洋室)
ハイツ旭が丘	共有部	共有部	避難ハッチパッキン修繕	潮風の街磯山	G	共有部	雨水樋修繕
ハイツ旭が丘	共有部	共有部	非常警報装置バッテリー修繕	潮風の街磯山	H	住戸	鏡受け金物修繕(洗面)
ハイツ旭が丘	共有部	共有部	樋修繕他	潮風の街磯山	H	住戸	混合水栓修繕(台所)
高岡山杜の郷	いちりんそう	住戸	換気扇修繕(台所)	潮風の街磯山	H	住戸	紙巻器修繕(トイレ)
高岡山杜の郷	いちりんそう	住戸	出窓修繕	潮風の街磯山	H	住戸	水栓修繕(台所)
高岡山杜の郷	こすもす	共有部	消火器修繕	潮風の街磯山	H	共有部	塗裝修繕(外部)
高岡山杜の郷	さくらそう	住戸	レンジフード修繕	潮風の街磯山	I	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
高岡山杜の郷	さくらそう	共有部	階段灯修繕	潮風の街磯山	I	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
高岡山杜の郷	さくらそう	共有部	消火器取替修繕	潮風の街磯山	I	住戸	水漏れ修繕(洗面所)
高岡山杜の郷	しゃくやく	住戸	トイレ水漏修繕他	潮風の街磯山	I	住戸	浴室照明修繕
高岡山杜の郷	しゃくやく	住戸	換気扇修繕(台所)	潮風の街磯山	I	住戸	流し元灯修繕
高岡山杜の郷	しゃくやく	共有部	鳩除けネット修繕	潮風の街磯山	I	共有部	ブースター修繕
高岡山杜の郷	とけいそう	住戸	トイレ修繕	潮風の街磯山	J	住戸	ガラス修繕
高岡山杜の郷	とけいそう	住戸	換気扇取替修繕(浴室)	潮風の街磯山	J	住戸	シャワー修繕(浴室)
高岡山杜の郷	とけいそう	共有部	ハト除け対策修繕(雨水管)	潮風の街磯山	J	住戸	換気扇修繕(洗面所)他
高岡山杜の郷	とけいそう	共有部	外灯修繕	潮風の街磯山	J	住戸	巾木修繕(洋間)
高岡山杜の郷	とけいそう	共有部	外灯修繕	潮風の街磯山	J	住戸	水栓修繕(浴室)
高岡山杜の郷	とけいそう	共有部	外灯修繕	潮風の街磯山	J	住戸	水漏れ修繕(台所)他
高岡山杜の郷	なのはな	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	潮風の街磯山	集会所	共有部	集会所 庇 防水修繕
高岡山杜の郷	なのはな	住戸	排水管詰まり修繕(トイレ)	潮風の街磯山	共有部	共有部	屋上雑草処理
高岡山杜の郷	なのはな	住戸	排水詰まり(トイレ)	潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理
高岡山杜の郷	なのはな	住戸	スイッチ修繕(洗面所)	潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理
高岡山杜の郷	にりんそう	住戸	ブースター修繕	潮風の街磯山	共有部	共有部	消火器取替修繕(計10本)
高岡山杜の郷	にりんそう	住戸	排水詰まり修繕(浴室)	潮風の街磯山	共有部	共有部	中庭草刈り修繕
高岡山杜の郷	にりんそう	住戸	スイッチ修繕	潮風の街磯山	共有部	共有部	駐禁ポール修繕他
高岡山杜の郷	にりんそう	共有部	鳩よけネット設置修繕(階段踊場)	一ノ宮団地	改良	住戸	インターフォン修繕
高岡山杜の郷	むくげ	住戸	スイッチ修繕(洗面所)	一ノ宮団地	改良	住戸	トイレ詰まり修繕
高岡山杜の郷	むくげ	住戸	洗濯機パン排水詰まり	一ノ宮団地	改良	住戸	トイレ修繕
高岡山杜の郷	むくげ	住戸	雨水排水管修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	マンホール詰り
高岡山杜の郷	むくげ	共有部	ハト除けネット修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	換気扇修繕他
高岡山杜の郷	むくげ	共有部	階段灯修繕(全棟)	一ノ宮団地	改良	住戸	既設アンテナ移動修繕
高岡山杜の郷	集会所	共有部	ハチの巣駆除	一ノ宮団地	改良	住戸	給湯器修繕(浴室)
高岡山杜の郷	共有部	共有部	外灯修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	樹木剪定修繕
高岡山杜の郷	集会所	共有部	外灯修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕
高岡山杜の郷	集会所	共有部	外壁修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
高岡山杜の郷	集会所	共有部	外壁修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
高岡山杜の郷	共有部	共有部	公園階段コンクリート打設修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(台所)
高岡山杜の郷	集会所	共有部	自販機撤去部修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	電気箱下地修繕
高岡山杜の郷	集会所	共有部	蛇口修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	湯沸器修繕(台所)
高岡山杜の郷	共有部	共有部	樹木剪定	一ノ宮団地	改良	住戸	排水詰り修繕(便所)
高岡山杜の郷	共有部	共有部	樹木剪定	一ノ宮団地	改良	住戸	配線カバー修繕
高岡山杜の郷	共有部	共有部	消火器具修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	白蟻駆除
高岡山杜の郷	集会所	共有部	壁修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	樋修繕
高岡山杜の郷	共有部	共有部	遊歩道修繕	一ノ宮団地	改良	住戸	樋修繕
潮風の街磯山	A	住戸	水漏れ修繕(流し台)	一ノ宮団地	改良	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	A	住戸	シーリング修繕(台所)	一ノ宮団地	改良	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	B	住戸	浴室混合水栓修繕	一ノ宮団地	改良	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	B	住戸	流し台台輪修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	アンテナ撤去
潮風の街磯山	C	住戸	屋上雨水排水工修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	スイッチ修繕(洗面所)他
潮風の街磯山	C	住戸	換気扇修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	バランス釜修繕
潮風の街磯山	C	共有部	雨樋修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	バランス釜修繕
潮風の街磯山	D	住戸	サッシ引き戸召し合せ錠修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	雑草処理
潮風の街磯山	D	住戸	ベランダ物干修繕他	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	除草修繕
潮風の街磯山	E	住戸	換気扇修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	床修繕(1F和室)
潮風の街磯山	F	住戸	水漏れ修繕(トイレ)	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	床修繕(洗面所)
潮風の街磯山	F	住戸	ドア修繕(浴室)他	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	照明修繕(階段室)
潮風の街磯山	F	住戸	スイッチ修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	水漏れ修繕
潮風の街磯山	F	共有部	外灯ポール塗裝修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
潮風の街磯山	G	住戸	ガス警報器用コンセントプレート修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	天井修繕
潮風の街磯山	G	住戸	警報システム点検	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	天井調査復旧修繕
潮風の街磯山	G	住戸	インターフォン修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	湯沸かし器修繕
潮風の街磯山	G	住戸	スイッチ修繕(洗面所)他	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	排水詰まり(浴室)他
潮風の街磯山	G	住戸	照明スイッチ修繕(玄関ホール)	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	排水詰まり修繕(浴室)
潮風の街磯山	G	住戸	引き違い錠修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	鳩死骸撤去修繕
潮風の街磯山	G	住戸	網戸修繕	一ノ宮地区内団地	特目	住戸	浴室水栓修繕
潮風の街磯山	G	住戸	漏水修繕(洗面台)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	ガス工事(浴室)
潮風の街磯山	G	住戸	換気扇修繕(浴室)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	換気扇修繕(浴室)
潮風の街磯山	G	住戸	水漏れ修繕(台所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	玄関修繕他
潮風の街磯山	G	住戸	スイッチ修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	手摺取付修繕(玄関)
潮風の街磯山	G	住戸	水漏れ修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	樹木伐採修繕
潮風の街磯山	H	住戸	水漏れ修繕(台所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	勝手口ドアノブ修繕 他
潮風の街磯山	H	住戸	水漏れ修繕(台所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	水漏れ修繕
潮風の街磯山	I	住戸	流し元灯修繕	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	水漏れ修繕(トイレ)
潮風の街磯山	I	住戸	廻縁修繕(和室)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	窓修繕
潮風の街磯山	I	住戸	水漏れ修繕(洗面台)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	網戸修繕
潮風の街磯山	I	共有部	雨水排水管修繕(1棟中庭側)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	網戸修繕
潮風の街磯山	J	住戸	換気扇修繕(台所)	一ノ宮地区内団地	改良	住戸	浴室床タイル修繕
潮風の街磯山	J	住戸	水漏れ修繕(台所)他	一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	J	住戸	水漏れ修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	J	住戸	換気扇修繕(洗面所)	一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	樹木剪定
潮風の街磯山	J	住戸	換気扇修繕(洗面所)	東玉垣第2団地	共有部	共有部	雑草処理

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)			
団地名	場所		内容	団地名	場所		内容
潮風の街磯山	共有部	共有部	FRPフタ固定修繕(防火水槽)	東玉垣第2団地	共有部	共有部	雑草処理
潮風の街磯山	共有部	共有部	汚水処理施設巡回管理	東玉垣第2団地	特目	住戸	コンセント修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	汚水処理施設電源修繕	東玉垣第2団地	特目	住戸	杭柵修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	屋上清掃	東玉垣第2団地	特目	住戸	碎石修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	共有部照明システム修繕	東玉垣第2団地	特目	住戸	残置物撤去修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	共有部照明システム調査	東玉垣第2団地	特目	住戸	床下収納庫修繕
潮風の街磯山	集会所	共有部	雑草処理	東玉垣第2団地	特目	住戸	水漏れ修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理	南旭が丘団地	簡平	住戸	残置物撤去修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理	南旭が丘団地	簡平	住戸	樹木伐採除草修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理	南旭が丘団地	簡平	住戸	廃棄物処理修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	雑草処理	南旭が丘団地	簡平	住戸	不法投棄物処分修繕
潮風の街磯山	共有部	共有部	進入禁止ポール修繕	南旭が丘団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	流し元灯修繕他	南旭が丘団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	給湯器修繕他	鼓ヶ浦団地	簡平	住戸	外部水栓修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	テラス柱脚修繕他	鼓ヶ浦団地	簡平	住戸	死骸処理(小動物)
一ノ宮団地	改良	住戸	1階掃出し窓クレセント修繕 他	鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	外灯修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	ドア修繕(トイレ)	鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	床修繕(台所)他	鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	白蟻修繕	東玉垣団地	簡平	住戸	雨戸施錠修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	床修繕(玄関)他	東玉垣団地	簡平	住戸	水漏れ修繕(台所)
一ノ宮団地	改良	住戸	排水詰まり	東玉垣団地	簡平	住戸	窓コンパネ修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	排水詰まり修繕	東玉垣団地	簡平	住戸	樋修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	雨水枡修繕	東玉垣団地	簡平	住戸	不法投棄自転車撤去修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	白蟻駆除	東玉垣団地	簡平	住戸	蜂の巣駆除修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	掃出網戸修繕	東玉垣団地	簡平	住戸	蜂の巣駆除修繕
一ノ宮団地	改良	住戸	給湯器修繕	東玉垣団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(台所)他	東玉垣団地	共有部	共有部	雑草処理
一ノ宮団地	改良	住戸	浴槽修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	鍵取替修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(トイレ)				
一ノ宮団地	改良	住戸	引き戸錠修繕(玄関)				
一ノ宮団地	改良	住戸	堅樋取替修繕他				
一ノ宮団地	改良	住戸	樋修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	ブレーカー修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	台所湯沸かし器修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	襖修繕他				
一ノ宮団地	改良	住戸	屋根修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	天井修繕他				
一ノ宮団地	改良	住戸	水漏れ修繕(トイレ)				
一ノ宮団地	改良	住戸	雨漏れ修繕				
一ノ宮団地	改良	住戸	白蟻予防修繕				
一ノ宮団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮団地	特目	住戸	給湯器修繕(浴室)				
一ノ宮団地	特目	住戸	バランス釜修繕				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	湯沸かし器修繕(台所)				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	浴室折戸修繕他				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	玄関土間修繕				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	換気口修繕				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	網戸修繕				
一ノ宮地区内団地	改良	住戸	シリンダー修繕(玄関)				
一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	雑草処理				
一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	樹木剪定				
一ノ宮地区内団地	共有部	共有部	生垣伐採他				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	バランス釜修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	排水詰まり(トイレ)				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	換気扇ウェザーカバー修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	草木伐採他				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	洗面台修繕他				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	ローブ囲い修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	和室掃出しAW建付け修繕他				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	テレビ宅内配線調査修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	襖修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	排水枡高さ修繕他				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	押入修繕(2階)				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	水漏れ修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	洗面台修繕				
一ノ宮地区内団地	特目	住戸	引込幹線修繕				
東玉垣第2団地	共有部	共有部	雑草処理				
東玉垣第2団地	共有部	共有部	雑草処理				
東玉垣第2団地	共有部	共有部	雑草処理				
東玉垣第2団地	共有部	共有部	生垣剪定				
東玉垣第2団地	特低	住戸	ベランダ防水修繕				
東玉垣第2団地	特目	住戸	堅樋修繕				
東玉垣第2団地	特目	住戸	給排水給湯点検他				
南旭が丘団地	簡平	空き住戸	樹木剪定				
南旭が丘団地	簡平	住戸	台所床修繕				
南旭が丘団地	簡平	住戸	窓コンパネ貼修繕				
南旭が丘団地	簡平	住戸	アンテナ撤去				

【追加資料②】 一般修繕(市営住宅維持管理業務委託の実績(令和3・4年度))

令和3年度一般修繕(587件)				令和4年度一般修繕(518件)		
団地名	場所		内容	団地名	場所	内容
南旭が丘団地	共有部	共有部	雑草処理			
南旭が丘団地	共有部	共有部	雑草処理			
鼓ヶ浦団地	簡平	空き住戸	アンテナ撤去			
鼓ヶ浦団地	簡平	住戸	ドアノブ修繕			
鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	空地・ロープ囲い修繕			
鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	雑草処理			
鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	雑草処理			
鼓ヶ浦団地	共有部	共有部	樹木伐採			
東玉垣団地	簡平	空き住戸	アンテナ撤去			
東玉垣団地	簡平	住戸	排水管詰まり(浴室)			
東玉垣団地	簡平	住戸	臭突修繕			
東玉垣団地	簡平	住戸	玄関ドア修繕			
東玉垣団地	共有部	共有部	雑草処理			
東玉垣団地	共有部	共有部	雑草処理			