

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

物件番号	30-103		区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	鈴鹿市 東庄内町						
希望価格	売却 700 万円（応相談）			その他（ ）			
	賃貸 万円／月			敷金 万円 礼金 円 その他			
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和54年建		
	土地	(宅地のみ) 495.86㎡		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )	賃貸の場合	売却の場合	
		149.69坪			物件の状態	家屋の状況（耐震補強を除く）	修繕等の費用負担
	建物	1階	124.16㎡		<input type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 良好な状態 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な修繕が必要 <input type="checkbox"/> 除却を勧めます	所有者の負担割合
			37.48坪				0%
	間取り	1階	和室 4 室（8畳×1室, 6畳×3室）		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
洋室 1 室（5.5畳）							
2階	和室 室（畳×室）		<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	洋室 室（畳×室）						
物件の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 平成22年頃から空き家 <input type="checkbox"/> その他（ ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み（ A） <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> 未契約			
	定期的な	<input checked="" type="checkbox"/> している <input type="checkbox"/> していない	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> なし			
	水道		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道（ mm） <input type="checkbox"/> 簡易専用水道（ mm） <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他			
	下水		下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 集落排水 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽（単独） <input type="checkbox"/> くみ取り			
主要施設等までの距離	J R 井田川駅	約 7.1 Km	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> まき <input type="checkbox"/> なし			
	バス停(階下)	約 0.3 km	シャワー	<input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし			
	鈴鹿市役所	約 12.0 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り    / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 小便器			
	庄内小学校	約 2.2 km	駐車場	<input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> カーポート <input type="checkbox"/> スペースのみ <input type="checkbox"/> なし			
	スーパーマーケット (F1マート)	約 4.1 km	附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> あり（備考参照） <input type="checkbox"/> なし			
	庄内地区 市民センター	約 2.0 km	進入道路	前面 約 4.00 m程度    最小幅員 m			
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>耐震診断：<input type="checkbox"/>済（補強：<input type="checkbox"/>不要，<input type="checkbox"/>要）    <input checked="" type="checkbox"/>未    <input type="checkbox"/>不要（診断結果が補強必要ありの場合の補強工事：<input type="checkbox"/>済，<input type="checkbox"/>未）</li> <li>媒介業者：<input checked="" type="checkbox"/>希望する    <input type="checkbox"/>希望しない</li> <li>付属農地も併せて売却（登記面積約500㎡）</li> <li>公図と現地の不整合について確認必要</li> </ul>						
備考	※付属建物 木造平屋建て倉庫 5.46m×3.64m程度 木造平屋建て倉庫 3.64m×2.73m程度						

物件写真・間取図



外観①



外観②



【玄関（外）】



【玄関（内）】



【台所】



【浴室】



【便所】



【洗面所】



【浴室シャワー】



【小便器】



【ホール中廊下】



【和室前室】



【和室 (8.0 畳)】



【和室 (6.0 畳)】



【物干し兼カーポート】



【付属倉庫】



【付属倉庫】



【宅地北側農地】

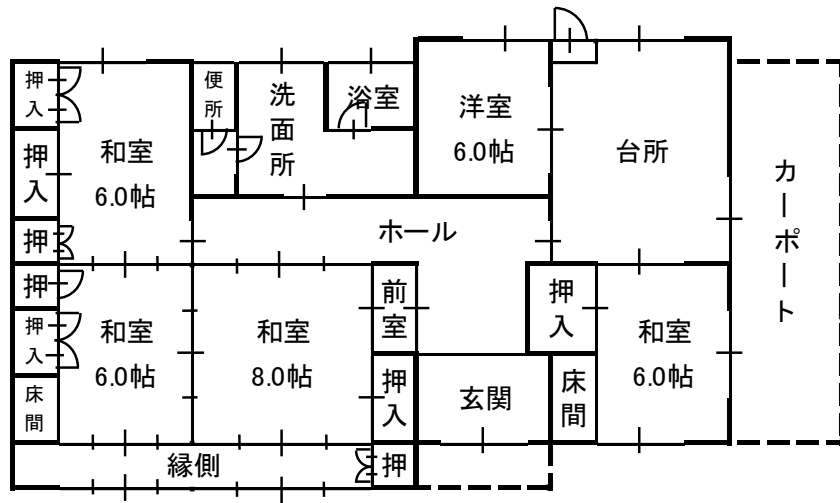


【敷地進入口】



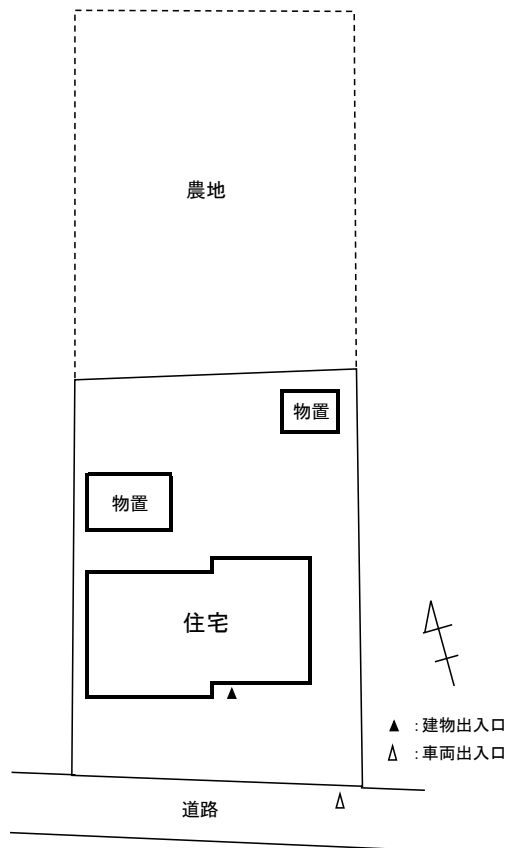
【前面道路】

間取り図



注：間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。

配置図



注：この配置図は建物位置を示すものであり、敷地が確定したものではありません。