

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|----------|----------|
| 物件番号 | | 29-113 | | 区 分 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可 | | | | | | |
| 物件所在地 | | 鈴鹿市 北江島町 | | | | | | | | | |
| 希望価格 | | 売却 500 万円（応相談） | | その他（ ） 円 | | | | | | | |
| | | 賃貸 万円／月 | | 敷金 円 礼金 円 その他（ ） 円 | | | | | | | |
| 物件の概要 | 面積 | | 構造 | | 建築年 | | 築50年程度 | | | | |
| | 土地 | 204.98㎡ | | ■木造 | | 賃貸の場合 | | 売却の場合 | | | |
| | | 61.88坪 | | □軽量鉄骨造 | | 物件の状態 | | 家屋の状況（耐震補強を除く） | | 修繕等の費用負担 | |
| | 建物 | 1階 | 102.68㎡ | | □鉄骨造 | | □優 | | □良好な状態 | | 所有者の負担割合 |
| | | | 31坪 | | □鉄筋コンクリート造 | | □良 | | □多少の補修が必要 | | 0% |
| | 2階 | . ㎡ | | □その他 | | □可 | | ■大規模な修繕が必要 | | 購入者の負担割合 | |
| 坪 | | （ ） | | □その他（ ） | | □除却を勧めます | | 100% | | | |
| 間取り | 1階 | 和室 4 室（6畳×3室, 8畳×1室） | | ■台所（8畳） | | ■トイレ | | | | | |
| | | 洋室 1 室（6畳×1室） | | ■風呂 | | ■洗面所 | | □その他（ ） | | | |
| 2階 | 和室 室（ 畳× 室） | | □台所 | | □トイレ | | | | | | |
| | 洋室 室（ 畳× 室） | | □風呂 | | □洗面所 | | □その他（ ） | | | | |
| 物件の状況 | ■3年前から放置 | | 電気 | | ■引込み済み（ A） □オール電化 □未契約 | | | | | | |
| | □その他（ ） | | ガス | | ■プロパンガス □都市ガス □なし | | | | | | |
| | 定期的な | □している | 水道 | | ■上水道（ mm） □簡易専用水道（ mm） □井戸 □その他 | | | | | | |
| | 手入れ | ■していない | 下水道 | | ■公共下水道 □集落排水 □浄化槽（ ） □なし | | | | | | |
| 主要施設等までの距離 | 近鉄白子駅 | | 約 1.3 Km | | 風呂 | | ■ガス □灯油 □電気 □まき □その他 | | | | |
| | バス停(桜ヶ丘) | | 約 0.3 km | | シャワー | | ■あり □なし | | | | |
| | 鈴鹿市役所 | | 約 4.9 km | | トイレ | | ■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式 □小便器 | | | | |
| | 愛宕小学校 | | 約 0.3 km | | 駐車場 | | □車庫 □カーポート □スペースのみ ■なし | | | | |
| | スーパーマーケット (白子ナズ) | | 約 1.0 km | | 附属建物 | | ■あり（備考参照） □なし | | | | |
| | 白子地区 市民センター | | 約 1.5 km | | 進入道路 | | 前面 約 2.1m 最小幅員 m | | | | |
| | 約 km | | | | | | | | | | |
| 特記事項 | ・耐震診断：□済（補強：□不要, □要） ■未 □不要 （診断結果が補強必要ありの場合の補強工事：□済, □未） | | | | | | | | | | |
| | ・媒介業者：■希望する □希望しない | | | | | | | | | | |
| ・接道なし（接道要件について協議必要） | | | | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | | | |
| 付属建物 C B造 倉庫 3.00m×5.20m程度 | | | | | | | | | | | |

物件写真・間取図



【外観①】



【外観②】



【玄関①】



【玄関②】



【台所】



【風呂】



【便所】



【洗面所】



【和室 (6.0畳)】



【和室 (6.0畳)】



【和室 (床の間)】



【洋室 (8.0畳)】



【物置 (便所前)】



【勝手口 (外から)】



【勝手口 (中から)】



【倉庫】



【敷地出入口】

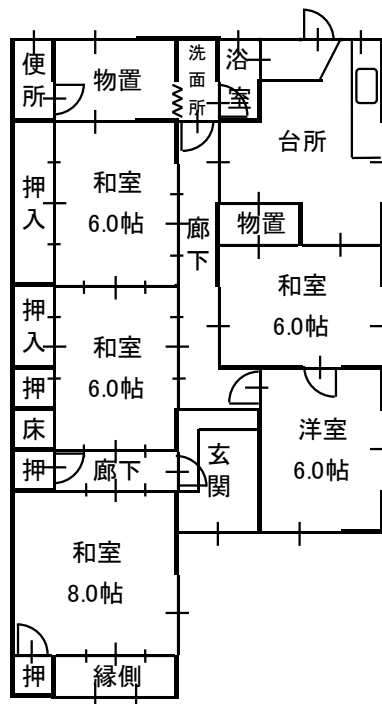


【進入路 (西から)】



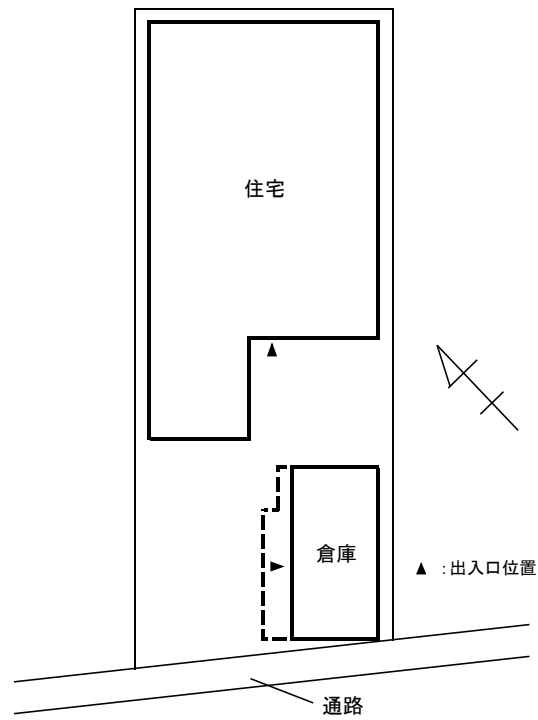
【進入路 (東から)】

間取り図



注：間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。

配置図



注：この配置図は建物位置を示すものであり、敷地が確定したものではありません。