

第2号様式（第5条関係）

空き家バンク制度登録カード

物件番号	31-101		区 分	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	鈴鹿市 南玉垣町						
希望価格	売却		960 万円（応相談）		その他（ ） 円		
	賃貸		円／月		敷金 円 礼金 円 その他		
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	267.76㎡		■木造		昭和44年建	
		80.83坪		□軽量鉄骨造		賃貸の場合	
	建物	1階	112.65㎡		□鉄骨造		物件の状態
			34.00坪		□鉄筋コンクリート造		
		2階	29.81㎡		□その他		修繕等の費用負担
			8.99坪		（ ）		
	所有者の負担割合		0 %				
	購入者の負担割合		100 %				
	間取り	1階		和室 7 室（7畳×1室, 6畳×6室）		■台所（約9畳） ■トイレ	
洋室 1 室（6畳×1室）		■風呂 ■洗面所 □その他（ ）					
2階	和室 2 室（6畳×2室）		□台所 □トイレ				
	洋室 室（畳×室）		□風呂 □洗面所 □その他（ ）				
物件の状況	■平成30年から空き家		電気				
	□その他（ ）		■引込み済み（30A） □オール電化 □未契約				
	定期的な		ガス				
	■している		■プロパンガス □都市ガス □なし				
手入れ		水道					
□していない		■上水道（ mm） □簡易専用水道（ mm） □井戸 □その他					
下水		■公共下水道 □集落排水 □浄化槽（□合併, □単独） □なし					
主要施設等までの距離	近鉄千代崎駅		約 2.2 Km		風呂		
	バス停(国道玉垣)		約 0.3 km		■ガス □灯油 □電気 □まき □その他		
	鈴鹿市役所		約 3.0 km		シャワー		
	玉垣小学校		約 0.9 km		■あり □なし		
	スーパーマーケット (オンタウ玉垣)		約 0.9 km		トイレ		
	玉垣地区 市民センター		約 0.9 km		■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式 □小便器		
	約 km				駐車場		
				■車庫 □カーポート □スペースのみ □なし			
				附属建物			
				■あり（備考参照） □なし			
				進入道路			
				前面 約4.00m 最小幅員 m			
特記事項	・耐震診断：■済（西側平屋部分のみ／補強：□不要, ■要） □未 □不要 （診断結果が補強必要ありの場合の補強工事：□済, ■未）						
	・媒介業者：■希望する □希望しない						
備考							
付属建物 倉庫 鉄骨造2階建 延べ面積40㎡程度							

物件写真・間取図



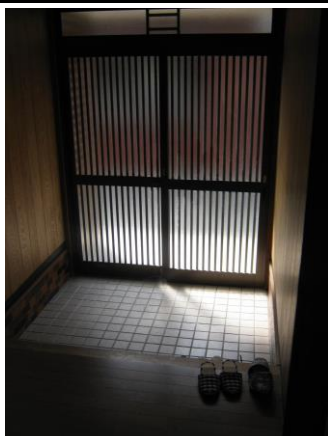
外観①



外観②



【玄関（外）】



【玄関（中）】



【台所】



【風呂】



【洗面所】



【便所】



【1階和室】



【1階洋室】



【1階和室】



【1階和室】



【1階和室】



【1階和室】



【勝手口】



【階段（上から）】



【2階和室】



【1階倉庫】

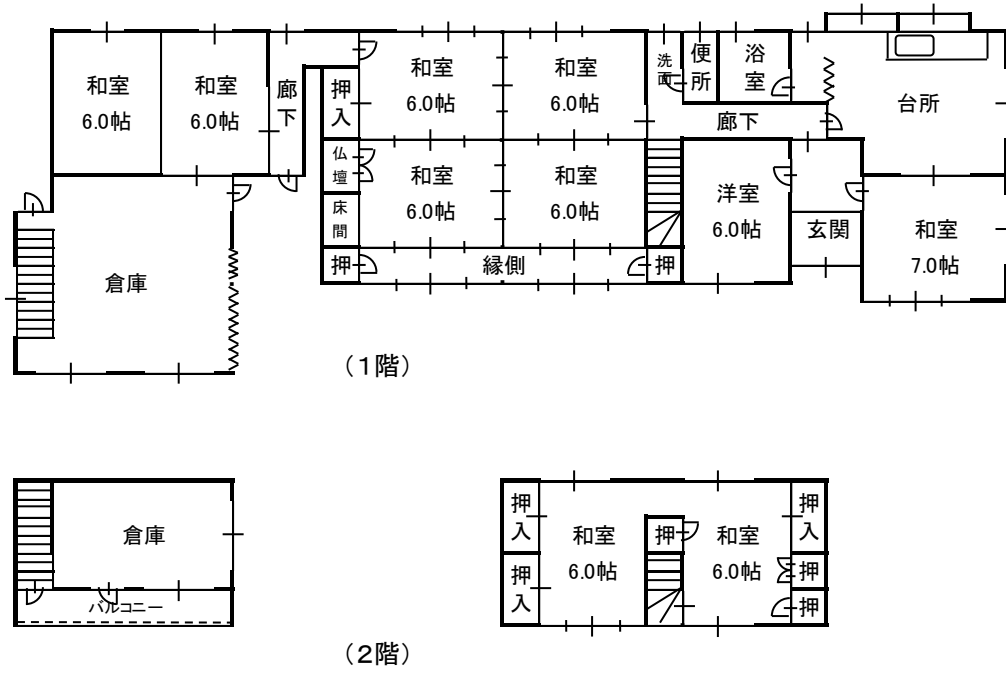


【2階倉庫】



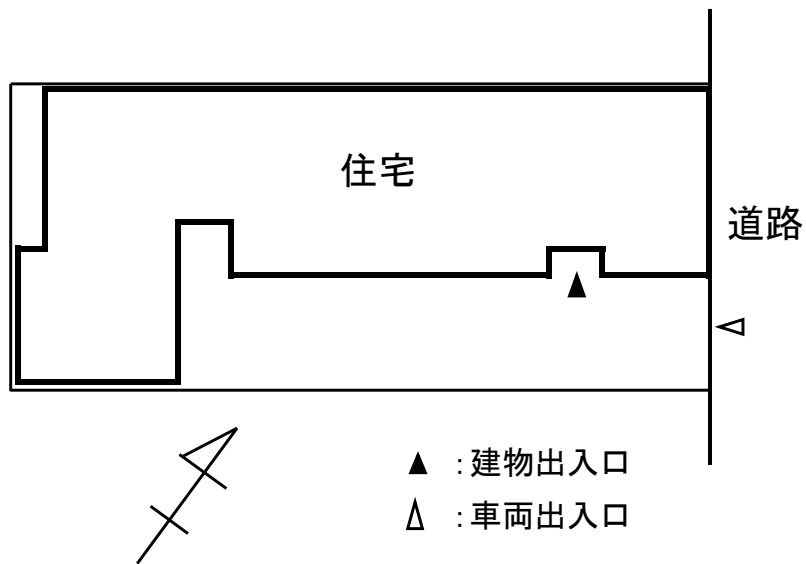
【中庭】

間取り図



注：間取り図が現状と異なる場合、現状を優先します。

配置図



注：この配置図は建物位置を示すものであり、敷地が確定したものではありません。